

STAROSTA MYŚLIBORSKI
ul. Spokojna 22,
74-300 Myślibórz

.....
(nazwa i adres organu wydającego decyzję)
BOŚ.6740.1.352.2012.MF



Myślibórz, 16 listopada 2012r.

.....
(miejscowość i data)

DECYZJA 446/2012

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2010r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia **3-09-2012r.**

.....
(data wpływu do organu 7-09-2012r.)

zatwierdzam projekt budowlany i wydaję pozwolenie na budowę/~~rozbiórkę~~/
~~wykonanie robót budowlanych~~, dla ¹

Gminy Barlinek
reprezentowanej przez Burmistrza Barlinka
ul. Niepodległości 20, 74-320 Barlinek

.....
obejmujące: budowę konstrukcji przestrzennej – kijków do Nordic Walking w ramach zagospodarowania nadbrzeża nad Jeziorem Barlineckim, w miejscowości Barlinek, gmina Barlinek, na działce o numerze ewidencyjnym gruntu 729/3 (obręb 2 Barlinek).

Kategoria obiektu budowlanego – VIII (inne budowle)

Projektant:

Maciej Krasowski – uprawnienia budowlane Nr 24/ZPOIA/OKK/2008 – w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń, członek Zachodniopomorskiej Okręgowej Inżynierów Budownictwa pod numerem ewidencyjnym ZP-0586 (stwierdzono na podstawie zaświadczenia nr ZP-0586-5563-81Y5-BEBY-DD66, z dnia 27-03-2012r., Szczecin)

.....
(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj/-e obiektu/-ów bądź robót budowlanych, kategoria/-e obiektu/-ów, imię i nazwisko autora projektu oraz specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

.....
z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy – Prawo budowlane:

.....
1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych: ²

Roboty budowlane należy prowadzić mając na uwadze ustalenia zawarte w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia znak: RGM-VII-7624-12/08, z dnia 6-11-2008r.

-
2. ~~Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:~~ ²
-
3. Terminy rozbiórki:
- 1) ~~istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania:~~ ²
 - 2) ~~tymczasowych obiektów budowlanych:~~ ²
-
4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie: ²
Zgodnie z § 4, w związku z § 2 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001r., w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. Nr 138 poz. 1554 z 2001r.), nakłada się na inwestora obowiązek ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego w odpowiedniej specjalności.
-
5. Inwestor jest zobowiązany:
- 1) zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania; ²
 - 2) ~~przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie.~~ ²
-
6. Kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy ~~lub rozbiórki~~ oraz umieścić na budowie ~~lub rozbiórce~~ w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia, ²
-

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości:

obręb 2 Barlinek – dz. nr 729/3, 1010/9, 729/6,

UZASADNIENIE

Burmistrz Barlinka, reprezentujący Gminę Barlinek, w dniu 7-09-2012r. wystąpił do Starosty Myśliborskiego z wnioskiem o pozwolenie na budowę konstrukcji przestrzennej – kijków do Nordic Walking w ramach zagospodarowania nadbrzeża nad Jeziorem Barlineckim, w miejscowości Barlinek, gmina Barlinek, na działce o numerze ewidencyjnym gruntu 729/3 (obręb 2 Barlinek).

Zgodnie z art. 35 ust. 1 pkt 1 i 3 Ustawy – Prawo budowlane przed wydaniem decyzji o pozwoleniu na budowę lub odrębnej decyzji o zatwierdzeniu projektu budowlanego właściwy organ sprawdza zgodność projektu budowlanego z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego albo decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu, a także wymaganiami ochrony środowiska, w szczególności określonymi w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, o której mowa w art. 71 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko oraz kompletność projektu budowlanego i posiadanie wymaganych opinii, uzgodnień, pozwoleń i sprawdzeń oraz informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, o której mowa w art. 20 ust. 1 pkt 1b, a także zaświadczenia, o którym mowa w art. 12 ust. 7.

Załączony do wniosku o pozwolenie na budowę projekt był niekompletny, nie spełniał w całości wymogów wynikających z § 6 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej, z dnia 25 kwietnia 2012r., w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012r. poz. 462). Ponadto nie spełniał w całości wymogów wynikających z decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego znak: RG.V.7331-60/08, z dnia 14 listopada 2008r. Mając powyższe na uwadze Starosta Myśliborski, na podstawie art. 35 ust. 3 Ustawy – Prawo budowlane, postanowieniem z dnia 27-09-2012r. nałożył na Pana Macieja Krasowskiego – pełnomocnika inwestora obowiązek uzupełnienia załączonej do wniosku dokumentacji projektowej o braki wskazane w powyższym postanowieniu, w terminie 20 dni od dnia otrzymania tego postanowienia.

Pełnomocnik inwestora z nałożonych postanowieniem obowiązków wywiązał się w terminie. Wnioskodawca do wniosku załączył wszystkie odpowiednie zgodnie z art. 33 ust. 2 Ustawy – Prawo budowlane dokumenty. Przedłożony projekt został wykonany przez uprawnionych projektantów należących do odpowiedniej izby samorządu zawodowego, spełnia wymagania wynikające z decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego znak: RG.V.7331-60/08, z dnia 14 listopada 2008r. oraz decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia znak: RGM-VII-7624-12/08, z dnia 6-11-2008r.

Zawiadomione zgodnie z art. 61 § 4 KPA o wszczęciu postępowania strony w ustalonym terminie nie wniosły uwag ani zastrzeżeń.

Zatwierdzenie projektu budowlanego nie narusza ogólnej zasady odpowiedzialności projektantów za rozwiązania przyjęte w projekcie.

Wobec powyższego należało orzec jak w treści decyzji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do WOJEWODY ZACHODNIO-POMORSKIEGO w Szczecinie za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia doręczenia.



(pieczęć okrągła)

Z up. Starosty
Marcin Fus
Z-CIA NACZELNIKA
Wydziału Budownictwa i Ochrony Środowiska

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
 - a) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
 - b) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
 - c) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt. 2 ustawy – Prawo budowlane.

2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. W przypadku gdy uzyskania pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.
4. ~~Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu, właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy – Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.~~²

Decyzję otrzymuje z załącznikiem ponumerowanym od Nr 1 do Nr 1:

1. Pan Maciej Krasowski – pełnomocnik inwestora – 2x1 egz.
2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego – 1x1 egz.
ul. Północna 15, 74-300 Myślibórz
3. a/a – 1x1 egz.

Decyzję otrzymuje do wiadomości:

1. Gmina Barlinek
ul. Niepodległości 20, 74-320 Barlinek
2. ANR o/t Gorzów Wlkp.
ul. Jagiellończyka 8, 66-400 Gorzów Wlkp.

Decyzję otrzymuje do wiadomości:

1. Burmistrz Barlinka
ul. Niepodległości 20, 74-320 Barlinek (do decyzji o wz)
2. Burmistrz Barlinka
ul. Niepodległości 20, 74-320 Barlinek (do decyzji środowiskowej)
3. Burmistrz Barlinka
ul. Niepodległości 20, 74-320 Barlinek (organ podatkowy)

¹ Jeśli nie zachodzą wymienione okoliczności lub potrzeba - skreślić

² Niepotrzebne skreślić

Decyzja niniejsza jest ostateczna,
ponieważ strony w ustawowym
terminie nie wniosły odwołania.
Myślibórz, dnia 19-12-2022

NACZELNIK
Wydziału Budownictwa

Marcin Fus

~~nie podlega zwolnieniu* z opłaty skarbowej
na podstawie Art. 4 par. 3
ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie
skarbowej (Dz.U. Nr 225 poz.1635).~~

.....
imię, nazwisko stanowisko służbowe

Z-ca NACZELNIKA
Wydziału Budownictwa i Ochrony Środowiska

Marcin Fus