

Decyzja Nr 301/2012 z dn. 11.12.2012  
STAŁA SIĘ OSTATECZNA

z dniem 31.12.2012



**WOJEWODA  
ZACHODNIOPOMORSKI**

Szczecin, dnia 11 grudnia 2012 r.

AP-1.7840.391-2.2012.RS

### DECYZJA Nr 301/2012

Na podstawie:

- art. 28, art. 32, art. 33 ust.1, art. 34 ust. 4, art. 36 i art. 82 ust. 3 pkt. 3, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 t. j., z późn. zm.),
- art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.),

po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 05.12.2012 r.,  
**zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę**  
*/rozbiórkę / wykonanie robót budowlanych/*

dla inwestora:

**Gmina Barlinek  
Urząd Miejski w Barlinku  
ul. Niepodległości 20  
74-320 Barlinek**

*nazwa i adres zamierzenia budowlanego:*

**budowa odcinków sieci: kanalizacji deszczowej i wodociągowej w pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 151 (ulica Niepodległości) w Barlinku, będących częścią przedsięwzięcia p.n. „Rozbudowa ulic Podwale i Żabia w Barlinku”, dz. nr 141/1, obręb 2 Barlinek.**

*Kategoria obiektu:*

**XXVI – sieci.**

*Autor projektu:* **mgr inż. Jarosław Nowicki, nr upr. LUKG/0004/POOS/05.**

Uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.

Wpisany na listę Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr LBS/IS/2320/01,

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ustawy - *Prawo budowlane:*

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu i prowadzenia robót budowlanych:
  - zgodnie z obowiązującymi przepisami,
  - spełnienie wszystkich uwag i warunków jednostek uzgadniających dokumentację projektową.
2. ~~Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych.~~

3. ~~Termin rozbiórki:~~

- 1) ~~istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania;~~
- 2) ~~tyczasowych obiektów budowlanych.~~

4. ~~Szczególne wymagania dotyczące nadzoru na budowie:~~

5. Inwestor jest zobowiązany:

- 1) zawiadomić Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Szczecinie, co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania,
- 2) ~~przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie.~~

6. Kierownik budowy jest obowiązany prowadzić dziennik budowy ~~lub rozbiórki~~ oraz umieścić na budowie ~~lub rozbióree~~ w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

Obszar oddziaływania obiektu(ów) o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy Prawo budowlane, obejmuje nieruchomość: działka nr 141, obręb 2 Barlinek.

### UZASADNIENIE

Przedmiotem inwestycji jest budowa odcinków sieci: kanalizacji deszczowej i wodociągowej w pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 151 (ulica Niepodległości) w Barlinku, dz. nr 141/1, obręb 2 Barlinek.

Niniejsza decyzja obejmuje:

- budowę odcinka sieci kanalizacji deszczowej o długości ok. 19 m,
- budowę odcinka sieci wodociągowej o długości ok. 3 m.

Do wniosku o pozwolenie na budowę inwestor załączył następujące dokumenty:

- cztery egzemplarze projektu budowlanego pt.: „Kanalizacja deszczowa i wodociąg w pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 151” wraz z Informacją BiOZ, sporządzonego we wrześniu 2012 r.,
- oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane złożone pod rygorem odpowiedzialności karnej,
- decyzję nr 21/2012 Burmistrza Lipian, z dnia 14.05.2012 r. (znak pisma: BUD-P.6733.21.03.2012) o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, sprostowaną postanowieniem Burmistrza Lipian, z dnia 29.05.2012 r. (znak pisma: BUD-P.6733.21.03.2012.P)
- decyzję nr 917/2012 Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Szczecinie, z dnia 07.08.2012 r. (znak pisma: ZN.5142.91.02.2012.MD) zezwalającą na prowadzenie robót budowlanych na terenie wpisanym do rejestru zabytków,
- decyzję Dyrektora Zachodniopomorskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Koszalinie, z dnia 24.02.2012 r. (znak pisma: ZZDW-3/BD/422b/82/12) zezwalającą na lokalizację w pasie drogowym drogi wojewódzkiej 151 w Barlinku obiektu w postaci kanalizacji deszczowej i wodociągu.

Projekt budowlany jest zgodny z ustaleniami w/w decyzji. Projekt zagospodarowania terenu jest zgodny z obowiązującymi przepisami techniczno – budowlanymi.

Projekt budowlany został sporządzony przez osobę posiadającą prawo wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie określonych w art. 12 ust. 1 pkt. 1 ustawy Prawo budowlane. Osoba ta posiada uprawnienia budowlane w wymaganym zakresie oraz należy do właściwej izby samorządu zawodowego. Projektant zgodnie z art. 20 ustawy

Prawo budowlane, do projektu budowlanego dołączył oświadczenie o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Zatwierdzenie projektu budowlanego nie narusza ogólnej zasady odpowiedzialności projektanta za rozwiązania przyjęte w projekcie.

Od decyzji służy stronom odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



z up. WOJEWODY ZACHODNIOPOMORSKIEGO

*Aleksandra Janeczek*  
mgr inż. arch. Aleksandra Janeczek  
KIEROWNIK  
w Wydziale Architektury i Gospodarki Przestrzennej

Otrzymują:

1. Pan Waldemar Cytryna – pełnomocnik Inwestora  
Pracownia Architektoniczno – Urbanistyczna ARCHITEC Zofia Cytryna  
ul. Obrońców Pokoju 69/6, 66-400 Gorzów Wlkp (+2 egz. projektu)
2. Zachodniopomorski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Koszalinie  
ul. Szczecińska 31, 75-122 Koszalin

Do wiadomości:

3. Burmistrz Lipian  
Urząd Miejski w Lipianach  
Plac Wolności 1, 72-240 Lipiany  
(decyzja BUD-P.6733.21.03.2012)
4. Zachodniopomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Szczecinie  
ul. Kuśnierska 14A, 70-536 Szczecin  
(decyzja ZN.5142.91.02.2012.MD)
5. Zachodniopomorski Wojewódzki  
Inspektor Nadzoru Budowlanego w gmachu (+1 egz. projektu)
6. a/a. (+1 egz. projektu)

**POUCZENIE**

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
  - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
  - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,

- 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt. 2 ustawy - Prawo budowlane.
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenie na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.
4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy – Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.