

Decyzja niniejsza jest ostateczna,  
ponieważ strony w ustawowym  
terminie nie wniosły odwołania.  
Myślibórz, dnia 10.08.2012.

**STAROSTA MYŚLIBORSKI**

**ul. Spokojna 22  
74-300 Myślibórz**

( nazwa i adres organu wydającego decyzję )  
**BOŚ.6740.1.293.2012.MG**

**Z-ca NACZELNIKA**  
Wydziału Budownictwa i Ochrony Środowiska

*Marcin Fus*

Myślibórz, 22-08-2012 r.

( miejscowość i data )

## **DECYZJA 309/2012**

Na podstawie **art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36** ustawy dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (**Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.**) oraz na podstawie **art. 104** ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (**Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.**)

po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia **23-07-2012 r.**

zatwierdzam projekt budowlany i wydaję pozwolenie na budowę/~~rozbiórkę~~/wykonanie robót budowlanych, dla <sup>1</sup>

**Gminy Barlinek**  
**ul. Niepodległości 20, 74-320 Barlinek**

**obejmujące:** przebudowę budynku świetlicy wiejskiej wraz z budową zewnętrznej instalacji wodociągowej i budową zbiornika bezodpływowego z instalacją w m. Żydowo, na działkach o nr ewidencyjnych gruntu: 181/1, 18/2 obręb Żydowo.

### **Kategoria obiektu budowlanego: roboty budowlane**

Projektant:

**Krystian Szydłowski** – uprawnienia budowlane Nr ZAP/0010/POOK/08 – w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń, członek Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem ewidencyjnym ZAP/BO/0049/06 ( stwierdzono na podstawie zaświadczenia z dnia 01-02-2012 r.).

( nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj/–e obiektu/–ów bądź robót budowlanych, kategoria/–e obiektu/–ów, imię i nazwisko autora projektu oraz specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego )

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy – Prawo budowlane:

- ~~1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych: <sup>2</sup>~~
- ~~2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych: <sup>2</sup>~~
- ~~3. Terminy rozbiórki:~~
  - ~~1) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania: <sup>2</sup>~~
  - ~~2) tymczasowych obiektów budowlanych: <sup>2</sup>~~

#### 4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie: <sup>2</sup>

#### 5. Inwestor jest zobowiązany:

- 1) zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania; <sup>2</sup>
- 2) ~~przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie.~~ <sup>2</sup>

#### 6. Kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy ~~lub~~ ~~rozbiórki~~ oraz umieścić na budowie ~~lub~~ ~~rozbiórce~~ w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia, <sup>2</sup>

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości: **181/1, 18/2 obręb Żydowo.**

### UZASADNIENIE

Pan Krystian Szydłowski zam. 74-320 Barlinek działający z upoważnienia Gminy Barlinek, w dniu 23-07-2012 r., wystąpił do Starosty Myśliborskiego z wnioskiem o wydanie pozwolenia na budowę obejmującego przebudowę budynku świetlicy wiejskiej wraz z budową przyłącza wodociągowego z instalacją i budową zbiornika bezodpływowego z instalacją w m. Żydowo, na działkach o nr ewidencyjnych, gruntu: 181/1, 18/2 obręb Żydowo.

Zgodne z art. 30 ust. 1, w związku z art. 29 ust. 1 pkt. 20 ustawy Prawo budowlane, budowa przyłącza wodociągowego nie wymaga uzyskania pozwolenia na budowę, natomiast wymaga zgłoszenia, w związku z czym, organ nie wnosi sprzeciwu do jej realizacji.

Do wniosku zostały załączone wymagane dokumenty, wynikające z art. 33 ust. 2 Prawa budowlanego.

Organ pismem z dnia 06-08-2012 r., na podstawie art. 61 § 4 KPA, zawiadomił strony o wszczętym postępowaniu administracyjnym w powyższej sprawie.

Strony postępowania administracyjnego w ustalonym terminie nie wniosły uwag ani zastrzeżeń w sprawie.

Przedłożony projekt, został wykonany przez uprawnionych projektantów, należących do odpowiedniej izby samorządu zawodowego.

Zatwierdzenie projektu budowlanego nie narusza ogólnej zasady odpowiedzialności projektantów za rozwiązania przyjęte w projekcie.

**Wobec powyższego należało orzec jak w treści decyzji.**

**Od decyzji przysługuje odwołanie do WOJEWODY ZACHODNIO-POMORSKIEGO w Szczecinie za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia doręczenia.**



(pieczęć okrągła)

Z up. Starosty  
Martin Fus  
Z-CO NAJZELNIKA  
Wydział Budownictwa i Ochrony Środowiska

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)



**Pouczenie:**

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
  - a) oświadczenie kierownika budowy ( robót ), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową ( robotami budowlanymi ), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
  - b) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
  - c) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt. 2 ustawy – Prawo budowlane.
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. W przypadku gdy uzyskania pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.
4. ~~Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu, właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy – Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.~~<sup>2</sup>

**Otrzymuje z załącznikiem ponumerowanym od Nr 1 do Nr 1:**

1. Pani Krystian Szydłowski pełnomocnik inwestora - 2 egz.
2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego - 1 egz.  
ul. Północna 15, 74-300 Myślibórz
3. a/a - 1 egz.

**Otrzymuje do wiadomości:**

1. Burmistrz Barlinka  
ul. Niepodległości 20, 74-320 Barlinek ( jako organ podatkowy )

**Otrzymuje (bez załączników):**

1. Gmina Barlinek
2. Pani Maria Burba
3. Pani Bronisława Teresa Gałaj
4. Pani Danuta Judzińska
5. Pani Halina Janina Gałaj
6. Pan Jan Burba
7. Pani Danuta Janina Burba
8. Pan Krzysztof Seweryn Burba
9. Pani Katarzyna Maria Bogusiewicz
10. Starostwo Powiatowe – Wydział Dróg

Nie podlega/zwolnione\* z opłaty skarbowej  
na podstawie art. 7 pkt 3  
ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie  
skarbowej (Dz.U. Nr 225 poz.1635).

*Heleńa C...* - podinspektor  
imię, nazwisko stanowisko służbowe

<sup>1</sup> Jeśli nie zachodzą wymienione okoliczności lub potrzeba - skreślić

<sup>2</sup> Niepotrzebne skreślić