

DN – 1

**DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI**

na ..... rok

<b>Podstawa prawna:</b>	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 95 poz. 613 ze zm.)		
<b>Składający:</b>	Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nie posiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nie posiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową.		
<b>Termin składania:</b>	Do 31 stycznia każdego roku podatkowego; w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku.		
<b>A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI</b>			
BURMISTRZ BARLINKA ul. NIEPODLEGŁOŚCI 20 74-320 BARLINEK			
<b>B. DANE PODATNIKA</b>			
<b>B.1. DANE IDENTYFIKACYJNE</b>			
2. Podatnik (zaznaczyć właściwą kratkę) <input type="checkbox"/> 1. osoba fizyczna <input type="checkbox"/> 2. osoba prawna <input type="checkbox"/> 3. jednostka organizacyjna <input type="checkbox"/> 4. spółka nie mająca osobowości prawnej			
3. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę) <input type="checkbox"/> 1. właściciel <input type="checkbox"/> 2. współwłaściciel <input type="checkbox"/> 3. użytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> 4. współużytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> 5. posiadacz samoistny <input type="checkbox"/> 6. współposiadacz samoistny <input type="checkbox"/> 7. posiadacz zależny <input type="checkbox"/> 8. współposiadacz zależny			
4. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/y działek (szczegółowe informacje dotyczące przedmiotu opodatkowania: grunty, budynki należy wykazać w załączniku ZN-1/A, budowle – wykaz str. 3 deklaracji)			
5. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów, nazwa sądu rejonowego, w którym prowadzona jest księga wieczysta (szczegółowe informacje należy wykazać w załączniku ZN-1/A)			
6. Nazwa pełna / Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię, data urodzenia w przypadku osób fizycznych składających DN-1			
7. Nazwa skrócona / Imię ojca, imię matki w przypadku osób fizycznych składających DN-1			
8. REGON, Identyfikator podatkowy: PESEL* / NIP ** w przypadku osób fizycznych składających DN-1			
9. Identyfikator podatkowy podatnika		10. Numer Krajowego Rejestru Sądowego	
<b>B.2. ADRES SIEDZIBY / ADRES ZAMIESZKANIA (w przypadku osób fizycznych składających DN-1)</b>			
11. Kraj		12. Województwo	13. Powiat
14. Gmina	15. Ulica		16. Numer domu
17. Numer lokalu	18. Miejscowość	19. Kod pocztowy	20. Poczta
<b>ADRES DO KORENSPONDENCJI – wypełnić w przypadku jeżeli jest inny niż adres siedziby lub zamieszkania podatnika</b>			
21.			
<b>C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI</b>			
22. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę) <input type="checkbox"/> 1. deklaracja składana w terminie do 31 stycznia roku podatkowego <input type="checkbox"/> 2. powstanie obowiązku podatkowego w trakcie roku podatkowego <input type="checkbox"/> 3. wygaśnięcie obowiązku podatkowego <input type="checkbox"/> 4. zmiana miejsca zamieszkania lub siedziby <input type="checkbox"/> 5. korekta deklaracji rocznej - obowiązuje za okres ..... do korekty deklaracji należy dołączyć pisemne uzasadnienie przyczyn korekty			

\*PESEL - w przypadku podatników będących osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL nieprowadzących działalności gospodarczej lub

niebędących zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług;

\*\* NIP - w przypadku pozostałych podmiotów podlegających obowiązkowi ewidencyjnemu (prowadzących działalność gospodarczą).

**D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)**

Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku wynikająca z Uchwały Rady Miejskiej w Barlinku	Kwota podatku w zł, gr
a	b	c	d

**D.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW**

1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	23. .....m <sup>2</sup>	24. zł/m <sup>2</sup>	25. .....
2) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych	26. .....ha	27. zł/ha	28. .....
3) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego.	29. .....m <sup>2</sup>	30. zł/m <sup>2</sup>	31. .....

**D.2. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI**

Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.

1) mieszkalnych – ogółem w tym:	32. .....m <sup>2</sup>	33. zł/m <sup>2</sup>	34. .....
– kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	.....m <sup>2</sup>	zł/m <sup>2</sup>	.....
– kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	.....m <sup>2</sup>	zł/m <sup>2</sup>	.....
2) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ogółem w tym:	35. .....m <sup>2</sup>	36. zł/m <sup>2</sup>	37. .....
– kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	.....m <sup>2</sup>	zł/m <sup>2</sup>	.....
– kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	.....m <sup>2</sup>	zł/m <sup>2</sup>	.....
3) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym ogółem w tym:	38. .....m <sup>2</sup>	39. zł/m <sup>2</sup>	40. .....
– kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	.....m <sup>2</sup>	zł/m <sup>2</sup>	.....
– kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	.....m <sup>2</sup>	zł/m <sup>2</sup>	.....
4) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń w tym:	41. .....m <sup>2</sup>	42. zł/m <sup>2</sup>	43. .....
– kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	.....m <sup>2</sup>	zł/m <sup>2</sup>	.....
– kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	.....m <sup>2</sup>	zł/m <sup>2</sup>	.....
5) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego ogółem w tym:	44. .....m <sup>2</sup>	45. zł/m <sup>2</sup>	46. .....
– kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	.....m <sup>2</sup>	zł/m <sup>2</sup>	.....
– kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	.....m <sup>2</sup>	zł/m <sup>2</sup>	.....

**D.3. BUDOWLE**

1) budowle wartość określona na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 (podstawę opodatkowania zaokrąglić do pełnych złotych)	47.  ..... zł	48.  2 %	49.  .....
--	---------------------	----------------	------------------

### E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU

Zgodnie z art. 63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa (tekst jednolity Dz. U. z 2012 r., poz. 749 ze zm.), podstawy opodatkowania, kwoty podatków (...) zaokrągla się do pełnych złotych w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych.

<b>KWOTA PODATKU</b> (należy zaokrąglić do pełnych złotych) stanowiąca sumę kwot z poz. 25, 28, 31, 34, 37, 40, 43, 46, 49.	50.   zł		
<b>Raty podatku należy zaokrąglić do pełnych złotych</b>			
Kwota I raty <sup>1)</sup>	51.  zł	Kwota VII raty <sup>1)</sup>	57.  zł
Kwota II raty <sup>1)</sup>	52.  zł	Kwota VIII raty <sup>1)</sup>	58.  zł
Kwota III raty <sup>1)</sup>	53.  zł	Kwota IX raty <sup>1)</sup>	59.  zł
Kwota IV raty <sup>1)</sup>	54.  zł	Kwota X raty <sup>1)</sup>	60.  zł
Kwota V raty <sup>1)</sup>	55.  zł	Kwota XI raty <sup>1)</sup>	61.  zł
Kwota VI raty <sup>1)</sup>	56.  zł	Kwota XII raty <sup>1)</sup>	62.  zł
<b>ŁĄCZNA KWOTA PODATKU – poz. 63 nie dotyczy deklaracji składanych w terminie do 31 stycznia</b> (wypełnić w przypadku: powstania obowiązku podatkowego w trakcie roku, składania korekty deklaracji wynikającej ze zmiany podstawy opodatkowania w trakcie roku podatkowego) - <b>stanowi sumę miesięcznych rat z poz. 51 – 62.</b>	63.   zł		

Obliczony w deklaracji podatek od nieruchomości – wg zadeklarowanych powyżej rat miesięcznych należy wpłacić bez wezwania w terminie **do dnia 15 –go każdego miesiąca (lutego-grudzień), a za styczeń do dnia 31 stycznia** - na przypisany do podatnika indywidualny numer rachunku bankowego lub rachunek Urzędu Miejskiego w Barlinku w GBS nr 34 8355 0009 0000 0387 2000 0016

### F. WYKAZ BUDOWLI PODLEGAJĄCYCH OPODATKOWANIU PODATKIEM OD NIERUCHOMOŚCI

Nr inwentarzowy	Nazwa budowli	Wartość

**W przypadku większej liczby budowli należy załączyć odrębny wykaz według ustalonego wzoru.**

## G. INFORMACJA O WSPÓŁWŁAŚCICIELACH I WSPÓŁPOSIADACZACH NIERUCHOMOŚCI

64. Informacje o współwłaścicielach i współposiadaczach nieruchomości  
(należy podać informacje określone w części B.1 poz. 6-10 i części B.2 poz. 11-21)

## H. INFORMACJE O ZAŁĄCZNIKACH (do niniejszej deklaracji dołączono)

65. Liczba załączników ZN-1/A

66. Załącznik ZN-1/B

tak

nie

## I. INFORMACJE O ZWOLNIENIACH PRZEDMIOTOWYCH I PODMIOTOWYCH NALEŻY WYKAZAĆ W ZAŁĄCZNIKU ZN-1/B

## J. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.

67. Imię

68. Nazwisko

69. Data wypełnienia (dzień – miesiąc – rok)

70. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika

71. Telefon kontaktowy

72. Podpis osoby odpowiedzialnej za prawidłowe wypełnienie deklaracji

## K. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

73. Uwagi organu podatkowego

### <sup>1)</sup> Pouczenie

Niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. z 2012 r., poz. 1015 ze zm.).