

STAROSTA MYŚLIBORSKI
ul. Spokojna 22
74-300 Myślibórz

Myślibórz, 2012 – 05 – 29

.....
(miejscowość i data)

.....
(nazwa i adres organu wydającego decyzje)
BOŚ.6740.1.167.2012.BK

.....
(nr rejestru wniosku o pozwolenie na budowę)

DECYZJA NR 185/2012r.

Na podstawie art. 28, art.33 ust.1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2010r., Nr 243 poz. 1623 z póź. zm.), oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 27.04.2012r.

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę ~~/rozbiórkę/~~ wykonanie robót budowlanych⁻¹

dla Gminy Barlinek
ul. Niepodległości 20,
74-320 Barlinek,

.....
(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

.....
obejmujących: budowę zatoki postojowej na 12-ście miejsc parkingowych,
wzdłuż ulicy Sportowej, na dz. o nr ewid. gruntu 660/12 obr. 2 m Barlinka,

Kategoria obiektu - IV – zatoka postojowa

Projektant: mgr inż. Krystian Szydłowski uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjnej, Nr ewidencyjny uprawnień ZAP/0010/POOK/08, członek Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Szczecinie.

.....
(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj/-e obiektu/-ów bądź robót budowlanych, kategoria/e obiektu-ów, imię i nazwisko autora projektu oraz specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego).

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art.36 ust.1 oraz art.42 ust. 2 i 3 ustawy

Prawo budowlane:

1. szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych związanych z ociepleniem budynku²;
2. czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych²;
3. terminy rozbiórki;
 - 1/ istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania²
 - 2/ tymczasowych obiektów budowlanych²
4. szczególne wymagania dotyczące nadzoru na budowie²;
5. Inwestor jest zobowiązany:
 - 1/ zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania²,
 - 2/ przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie².
6. Kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy ~~lub rozbiórki~~ oraz umieścić na budowie ~~lub rozbiórce~~, w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia².

Obszar oddziaływania obiektu/ów, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy- Prawo budowlane obejmuje nieruchomości;

Działkę nr 660/12 obr. 2 Barlinek.

UZASADNIENIE

Pan Krystian Szydłowski reprezentujący Gminę Barlinek, w dniu 27.04.2012r. wystąpił z wnioskiem o pozwolenie na budowę zatoki postojowej na 12-ście miejsc parkingowych w Barlinku przy ul. Sportowej na dz. nr 660/12 obr. 2 m. Barlinka. W trakcie rozpatrywania wniosku organ zawiadomił strony postępowania administracyjnego o toczącym się postępowaniu. W ustalonym terminie strony nie wniósły zastrzeżeń i uwag. Wykonany projekt budowlany budowy zatoki postojowej na 12-ście miejsc postojowych w Barlinku na dz. nr 660/12 obr. 2 Barlinek, jest zgodny z decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, nr 12/2012 znak: IZP.6733.8.2012, z dnia 20.04.2012r. Burmistrza Pyrzyc. Wnioskodawca do wniosku dołączył oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane. Projekt budowlany został wykonany przez właściwego projektanta, należącego do odpowiedniej izby samorządu zawodowego. Zatwierdzenie projektu budowlanego nie narusza ogólnej zasady odpowiedzialności projektanta za rozwiązania przyjęte w projekcie.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji decyzji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do **Wojewody Zachodniopomorskiego w Szczecinie** za pośrednictwem organu wydającego decyzję, w terminie 14 dni od dnia doręczenia.



(pieczęć okrągła)

Z up. Starosty
Marcin Fus
Z-CIA NAJZELNIKA
Wydziału Budownictwa i Ochrony Środowiska

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektantem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:

1. oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,

2. w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,

3. informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt. 2 ustawy – Prawo budowlane

2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego,

3. W przypadku gdy w niniejszej decyzji nałożono obowiązek uzyskania pozwolenia na użytkowanie, do użytkowania obiektu można przystąpić po uzyskaniu ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie,

~~4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu, właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli².~~

Decyzję otrzymuje z załącznikiem ponumerowanym od Nr 1 do Nr 1

Otrzymuje:

1. Pan Krystian Szydłowski ul. Wylotowa 1/3, 74-320 Barlinek – pełnomocnik w sprawie

2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Myśliborzu ul. Północna 15

3. a/a

Do wiadomości:

1. Burmistrz Pyrzyce (do decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego) ul. Plac Ratuszowy 1, 74-200 Pyrzyce

2. Burmistrz Barlinka (jako organ podatkowy) ul. Niepodległości 20, 74-320 Barlinek

nie podlega/zwolnione z opłaty skarbowej
na podstawie
ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie
skarbowej (Dz.U. Nr 225 poz. 1635).

Bolesław Karulski - i.c.p.
imię, nazwisko stanowisko służbowe