

STAROSTA MYŚLIBORSKI

Myślibórz, dnia 20.04.2010 r.

**ul. Marcinkowskiego 2
74-300 Myślibórz**

BOŚ.MT.7351-69/2010

(nr rejestru organu wydającego decyzję)

(nazwa i adres organu wydającego decyzję)

Decyzja niniejsza jest ostateczna
ponieważ w ustawowym terminie
nie wniesiono odwołania

(miejscowość i data)

Myślibórz dnia: 24.05.2010

**STAROSTWO POWIATOWE
w MYŚLIBORZU**

Wydział Budownictwa i Ochrony Środowiska
ul. Spokojna 13, 74-300 Myślibórz
tel. (095) 747 34 32, fax (095) 747 34 32

DECYZJA Nr 173 / 2010

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.),

po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę wniesionego dnia 23.02.2010 r., **zatwierdzam projekt budowlany zamienny do projektu zatwierdzonego**

decyzją Nr 306/2009, znak : BOŚ. MT. 7351 – 585 / 2008, z dnia 30.07.2009r., wydaną dla Gminy Barlinek, ul. Niepodległości 20, 74-320 Barlinek, na budowę promenady spacerowo – rowerowej wraz z zagospodarowaniem terenu nad jeziorem Barlineckim, na działkach nr 224/2, 1010/1, 1010/2, 1010/6, 1010/7, 1010/9, 729/3, 729/6, 241/1, 243/15, 239/2, 243/12, 243/17, 243/10, 244, obręb nr 2, w jednostce ewidencyjnej miasto Barlinek.

Zakres zmian obejmuje zmianę funkcji ciągu pieszo – rowerowego na funkcję ścieżki rowerowej.

Projektant:

Tomasz Marczewski – uprawnienia budowlane LUKG/0024/POOK/03 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń. Członek Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Gorzowie Wlkp., pod numerem ewidencyjnym LBS/BO/2268/01, stwierdzono na podstawie zaświadczenia z dnia 05.01.2010 r.

Florian Florczak – uprawnienia budowlane Nr 59/77/Gw w specjalności konstrukcyjno - inżynierskiej. Członek Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Gorzowie Wlkp., pod numerem ewidencyjnym LBS/BD/2112/01, stwierdzono na podstawie zaświadczenia z dnia 31.12.2009 r.

(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj/-e obiektu/-ów bądź robót budowlanych, kategoria/-e obiektu/-ów, imię i nazwisko autora projektu oraz specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy – Prawo budowlane:

1. Szczegółne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:²⁾
2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:²⁾
3. Terminy rozbiórki:
 - 1) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania:²⁾
 - 2) tymczasowych obiektów budowlanych:²⁾

4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:²⁾

5. Inwestor jest zobowiązany :

- 1) zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania;²⁾
- 2) ~~przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie;~~²⁾

6. Kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy ~~lub rozbiórki~~ oraz umieścić na budowie ~~lub rozbiórce~~ w widocznym miejscu tablicę informacyjną i ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.²⁾

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości: **działka nr 224/2, 1010/1, 1010/2, 1010/6, 1010/7, 1010/9, 729/3, 729/6, 241/1, 243/15, 239/2, 243/12, 243/17, 243/10, 244, obręb nr 2 Barlinek.**

UZASADNIENIE

Gmina Barlinek, ul. Niepodległości 20, 74-320 Barlinek, w imieniu, której wystąpił Pełnomocnik Pan Tomasz Marczewski PROFIL TM BIURO USŁUGOWO – PROJEKTOWE, ul. A. Puszkina 13, 66-400 Gorzów Wlkp., w dniu 23.02.2010 r. złożyła wniosek o zmianę decyzji pozwolenia na budowę Nr 306/2009, znak : BOŚ. MT. 7351-585/2008, z dnia 30.07.2009 r., wydaną dla Gminy Barlinek, ul. Niepodległości 20, 74-320 Barlinek, na budowę promenady spacerowo-rowerowej wraz z zagospodarowaniem terenu nad jeziorem Barlineckim, na działkach nr 224/2, 1010/1, 1010/2, 1010/6, 1010/7, 1010/9, 729/3, 729/6, 241/1, 243/15, 239/2, 243/12, 243/17, 243/10, 244, do której dołączono decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia, znak: RGM-VII-7624-2/09 z dnia 04.03.2009 r., w której Burmistrz Barlinka stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Wnioskowany zakres zmian obejmuje zmianę funkcji ciągu pieszo – rowerowego na funkcję ścieżki rowerowej. Pierwotnie zaprojektowane parametry techniczne takie jak: powierzchnia zabudowy, rodzaj użytych materiałów oraz usytuowanie nie ulegają zmianie. Wobec powyższego nie nastąpiły zmiany w odniesieniu do ustaleń zawartych w cytowanej powyżej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia.

Organ pismem z dnia 05.03.2010 r., na podstawie art.61 § 4 KPA, zawiadomił strony o wszczęciu postępowania administracyjnego w powyższej sprawie.

Postanowieniem z dnia 17.03.2010 r. nałożono na Pełnomocnika Inwestora obowiązek uaktualnienia mapy do celów projektowych w terminie do dnia 19.04.2010 r.

Z powyższego obowiązku Pełnomocnik wywiązał się dnia 16.04.2010 r.

Strony postępowania administracyjnego w ustalonym terminie nie wniosły uwag ani zastrzeżeń do toczącego się postępowania.

Przedłożony projekt, został wykonany i sprawdzony przez uprawnionych projektantów, należących do odpowiedniej izby samorządu zawodowego.

Wobec powyższego należało orzec jak w treści decyzji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do WOJEWODY ZACHODNIOPOMORSKIEGO w Szczecinie za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia doręczenia.



z up. Starosty
mgr Rafał Grzelak
NACZELNIK
Wydziału Budownictwa i Ochrony Środowiska

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

(pieczęć okrągła)

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7,
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt. 2 ustawy – Prawo budowlane.
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.
4. ~~Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu, właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.²~~

Decyzje otrzymuje z załącznikiem ponumerowanym od numeru 1 do numeru 1:

1. Pełnomocnik Inwestora
Pan Tomasz Marczewski
PROFIL TM BIURO
USŁUGOWO – PROJEKTOWE
ul. A. Puszkina 13, 66-400 Gorzów Wlkp.
2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego
ul. Północna 15, 74-300 Myślibórz
3. a/a.

.....
Nie podlega/zwolnione z opłaty skarbowej
na podstawie *art. 7 pkt 3*
ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie
skarbowej (Dz.U. Nr 225 poz. 1635).

.....
MIAOSŁAW TURSKI
imię, nazwisko, stanowisko, służbowe
INSPEKTOR

Decyzję otrzymują do wiadomości:

1. Zachodniopomorski Zarząd Melioracji
i Urządzeń Wodnych, Oddział Terenowy
w Myśliborzu – działka nr 729/6.
2. ENEA Operator Sp. z o.o.
Rejon Dystrybucji Dębno – działka nr 243/10.
3. Burmistrz Barlinka – organ podatkowy.
4. Urząd Miejski w Barlinku
– do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
5. Burmistrz Barlinka
– decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego.

-
1. Jeśli nie zachodzą wymienione okoliczności lub potrzeba – skreślić.
 2. Niepotrzebne skreślić.