

STAROSTA MYŚLIBORSKI
ul. Marcinkowskiego 2
74-300 Myślibórz

(nazwa i adres organu wydającego decyzję)

BOŚ.MT.7351-585/2008

(nr rejestru organu wydającego decyzję)

Myślibórz, dnia 30.07.2009 r.

(miejscowość i data)

DECYZJA Nr 306 / 2009

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity z 2006 r. Dz. U. Nr 156, poz. 1118 z późn. zmianami) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zmianami),

po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę wniesionego dnia 19.12.2008 r.,

**zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę
/ rozbiórkę/ wykonanie robót budowlanych⁻⁴**

dla **Gminy Barlinek**
ul. Niepodległości 20, 74-320 Barlinek,

(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

obejmującego budowę promenady spacerowo – rowerowej wraz z zagospodarowaniem terenu nad jeziorem Barlineckim, na działkach nr 224/2, 1010/1, 1010/2, 1010/6, 1010/7, 1010/9, 729/3, 729/6, 241/1, 243/15, 239/2, 243/12, 243/17, 243/10, 244, obręb nr 2, w jednostce ewidencyjnej miasto Barlinek.

Kategoria obiektu budowlanego: obiekty rekreacji V.

Projektant:

Tomasz Marczewski – uprawnienia budowlane Nr LUKG- LOKK/D-24/2003 – w specjalności konstrukcyjno budowlanej do projektowania bez ograniczeń. Członek Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Gorzowie Wlkp., pod numerem LBS/BO/2268/01, stwierdzono na podstawie zaświadczenia z dnia 03.01. 2008 r.

Stefan Janik – uprawnienia budowlane Nr 185/70 w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej w zakresie sporządzania projektów budowlanych konstrukcyjnych wszelkich obiektów budowlanych, projektów instalacji i urządzeń sanitarnych z wyjątkiem skomplikowanych urządzeń i instalacji . Członek Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Gorzowie Wlkp., pod numerem ewidencyjnym LBS/BO/0018/08, stwierdzono na podstawie zaświadczenia z dnia 27.02.2008 r.

Wojciech Sosiński – uprawnienia budowlane Nr 24/87/Gw , w specjalności instalacyjno - inżynierskiej.

Członek Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Gorzowie Wlkp. pod numerem ewidencyjnym LBS/IE/2213/01, stwierdzono na podstawie zaświadczenia z dnia 18.12. 2008 r.

(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj/-e obiektu/-ów bądź robót budowlanych, kategoria/-e obiektu/-ów, imię i nazwisko autora projektu oraz specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy – Prawo budowlane:

1. Szczegółne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:²⁾
2. ~~Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:²⁾~~
 1. ~~Terminy rozbiórki:~~
 - 1) ~~istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania:²⁾~~
 - 2) ~~tymczasowych obiektów budowlanych:²⁾~~
4. ~~Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:²⁾~~
 2. Inwestor jest zobowiązany :
 - 1) ~~zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania;²⁾~~
 - 2) ~~przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie;²⁾~~
6. Kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki oraz umieścić na budowie lub rozbiórce w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.²⁾

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości: **działka nr 224/2, 1010/1, 1010/2, 1010/6, 1010/7, 1010/9, 729/3, 729/6, 241/1, 243/15, 239/2, 243/12, 243/17, 243/10, 244, obręb 2 Barlinek.**

UZASADNIENIE

W dniu 19.12.2008 r. wpłynął do Starosty Myśliborskiego wniosek Gminy Barlinek, ul. Niepodległości 20, 74-320 Barlinek, w imieniu której wystąpił Pan Tomasz Marczewski PROFIL TM BIURO USŁUGOWO – PROJEKTOWE w Gorzowie Wlkp. w sprawie wydania pozwolenia na budowę promenady spacerowo – rowerowej wraz z zagospodarowaniem terenu nad jeziorem Barlineckim, na działkach nr 224/2, 1010/1, 1010/2, 1010/6, 1010/7, 1010/9, 729/3, 729/6, 241/1, 243/15, 239/2, 243/12, 243/17, 243/10, 244.

Organ pismem z dnia 21.01.2009 r., na podstawie art. 61 § 4 KPA, zawiadomił strony o wszczęciu postępowania administracyjnego w powyższej sprawie.

Pełnomocnik Inwestora po zapoznaniu się z uwagami do dokumentacji projektowej w dniu 07.01.2009 r. wypożyczył dokumentację projektową celem poprawienia.

Postanowieniem z dnia 27.01.2009 r. nałożono na Pełnomocnika Inwestora obowiązek uzupełnienia dokumentacji projektowej o braki wymienione w powyższym postanowieniu, w terminie do dnia 12.02.2009 r.

Pismem z dnia 12.02.2009 r. Pełnomocnik złożył wniosek o zawieszenie postępowania w sprawie, w związku z brakiem możliwości uzupełnienia dokumentacji projektowej w wyznaczonym terminie.

Dnia 13.07.2009 r. Pełnomocnik zwrócił się z prośbą o podjęcie postępowania, załączając jednocześnie poprawioną dokumentację projektową, zmienioną decyzję o lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia.

Mając na uwadze powyższe postępowanie w sprawie podjęto dnia 30.07.2009 r.

Strony postępowania administracyjnego w ustalonym terminie nie wniosły uwag ani zastrzeżeń do toczącego się postępowania.
Przedłożony projekt, został wykonany i sprawdzony przez uprawnionych projektantów, należących do odpowiedniej izby samorządu zawodowego.

Wobec powyższego należało orzec jak w treści decyzji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do WOJEWODY ZACHODNIOPOMORSKIEGO w Szczecinie za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia doręczenia.



(pieczęć okrągła)

z up. Starosty

mgr Rafał Grzelak
NACZELNIK
Wydziału Burkowniczo - Ochrony Środowiska

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7,
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt. 2 ustawy – Prawo budowlane.
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.
4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu, właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy – Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.²

Decyzję otrzymuje z załącznikiem ponumerowanym od numeru 1 do numeru 1:

1. Pełnomocnik Inwestora
Pan Tomasz Marczewski
PROFIL TM - BIURO USŁUGOWO – PROJEKTOWE
w Gorzowie Wlkp.

2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego
ul. Północna 15, 74-300 Myślibórz.
3. a. a.

Decyzję otrzymują do wiadomości:

1. Burmistrz Barlinka – decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego.
 2. Urząd Miejski w Barlinku – wypis z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
 3. Zachodniopomorski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych Oddział Terenowy w Myśliborzu – jezioro Barlinek, działka nr 729/6.
-
1. Jeśli nie zachodzą wymienione okoliczności lub potrzeba – skreślić.
 2. Niepotrzebne skreślić.

**Decyzja niniejsza jest ostateczna
ponieważ w ustawowym terminie
nie wniesiono odwołania
Myślibórz dnia.....15.02.2010r.**

STAROSTWO POWIATOWE
w MYŚLIBORZU
Wydział Budownictwa i Ochrony Środowiska
ul. Spokojna 13, 74-300 Myślibórz
tel. (095) 747 34 32, fax (095) 747 34 32

MIROSERII TURÓW

.....
Nie podlega/zwolnione* z opłaty skarbowej
na podstawie art. 7 pkt 3
ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie
skarbowej (Dz.U. Nr 225 poz. 1635).

.....
MIROSERII TURÓW
imię, nazwisko stanowisko służbowe
INSPEKTOR