

Dotyczy: przetargu nieograniczonego na zadanie: „Przebudowa boiska piłkarskiego wraz z zapleczem techniczno-socjalnym przy ul. Sportowej w Barlinku – Etap I” ogłoszonego w dniu 25 stycznia 2011 r. 9numer ogłoszenia 27897-2011).

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29.01.2004 r. (Dz. U. z 2010r. Nr 113 poz. 759 z późniejszymi zmianami), Zamawiający udziela odpowiedzi na poniższe pytanie zadane przez Wykonawcę.

Treść niniejszego wyjaśnienia, bez ujawniania źródła zapytania, przesyła się wszystkim wykonawcom, którym doręczono specyfikację istotnych warunków zamówienia oraz zamieszcza się na stronie internetowej zamawiającego. Treść i forma pytania jest niezmieniona w stosunku do przesłanej przez Wykonawcę.

1. Treść pytania:

„Na rysunkach uzupełniających przekrój pod boiskiem z trawy naturalnej to: geowłóknina, pospółka 15cm, piasek 15cm, warstwa wegetacyjna 10cm, trawa naturalna w rolce 2,5cm, natomiast w przedmiarach robót: piasek 15cm, warstwa wegetacyjna 15cm, geowłóknina, trawa w rolce. Proszę o uzupełnienie przedmiaru robót, korektę lub wyjaśnienie.”

Odpowiedź:

W wycenie należy uwzględnić układ warstw zgodne z rysunkami przekrojowymi nawierzchni (geowłóknina, pospółka 15cm, piasek 15cm, warstwa wegetacyjna 10 cm, trawa naturalna w rolce 2,5cm).

2. Treść pytania:

„Proszę o uzupełnienie poz. 9 – wykonanie trawników. Ponieważ Zamawiający wymaga wykonania boiska z trawy w rolce w pozycji w materiałach powinna być „trawa w rolce gr. 2,5cm”. Proszę o uzupełnienie przedmiaru robót.”

Odpowiedź:

W przedmiarze faktycznie zabrakło opisanie tej pozycji. Do wyceny należy przyjąć trawę z rolki gr. 2,5cm zgodnie z projektem.

3. Treść pytania:

„Proszę o wyjaśnienie jaki okres pielęgnacji boiska trawiastego należy przyjąć do wyceny.”

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga 12 miesięcy pielęgnacji darni od daty odbioru końcowego robót.

4. Treść pytania:

„Proszę o informację na temat prac ziemnych pod boiskiem do piłki nożnej. Jaki zakres i ilość Wykonawca ma przyjąć do wyceny.”

Odpowiedź:

Zgodnie z oświadczeniem poprzedniego wykonawcy oraz zweryfikowaną przez inspektora nadzoru inwentaryzacją:

- roboty ziemne na boisku i bieżni zostały wykonane w 100%
- trybuny betonowe zostały zdemontowane w 100%.

W załączeniu dokumentacja powykonawcza prac ziemnych. Wykonawca musi zapoznać się z dokumentacją powykonawczą robót ziemnych i oszacować zakres dotychczas wykonanych prac ziemnych w odniesieniu do projektu.

5. Treść pytania:

„Na rysunkach uzupełniających projektant przyjął dwustopową konstrukcję do montażu tablicy. W przedmiarach przyjęto tablicę jednostopniową i nie uwzględniono robót ziemnych. Proszę o uzupełnienie przedmiaru robót, korekta lub wyjaśnienie.”

Odpowiedź:

W wycenie należy uwzględnić montaż i konstrukcję tablicy zgodnie z rysunkiem PU_A_02_01B projektu uzupełniającego.

6. Treść pytania:

„W przedmiarach robót nie uwzględniono prac ziemnych pod tuleje do bramek. Proszę o uzupełnienie przedmiaru robót, korektę lub wyjaśnienie.”

Odpowiedź:

Do wyceny należy przyjąć roboty związane z pracami ziemnymi dla mocowania tulei bramek.

7. Treść pytania:

„Proszę o informację na temat prac ziemnych pod bieżnią lekkoatletyczną. Jakie zakresy i ilości Wykonawca ma przyjąć do wyceny.”

Odpowiedź:

Zgodnie z oświadczeniem poprzedniego wykonawcy oraz zweryfikowaną przez inspektora nadzoru inwentaryzacją roboty ziemne na boisku i bieżni zostały wykonane w 100%.

W załączeniu dokumentacja powykonawcza prac ziemnych. Wykonawca musi zapoznać się z dokumentacją powykonawczą robót ziemnych i oszacować zakres dotychczas wykonanych prac ziemnych w odniesieniu do projektu.

8. Treść pytania:

„W projekcie przekrój pod nawierzchnię bieżni obejmuje wykonanie warstwy z fibrobetonu B20 gr. 15cm, natomiast w przedmiarze mamy beton B25. Proszę o korektę przedmiaru robót lub wyjaśnienia.”

Odpowiedź:

W wycenie należy przyjąć warstwę wibrobetonu B20 grubości 15cm tak jak jest to opisane na rysunkach przekrojowych nawierzchni.

9. Treść pytania:

„Proszę o wyjaśnienie czy balustrady dł 177 nie zostały powielone (w przedmiarach dotyczących boiska i przedmiarach dotyczący bieżni).”

Odpowiedź:

Nie powierznia się nie powielają. Łącznie należy przyjąć 354 m balustrady.

10. Treść pytania:

„W projektach murki oporowe są zbrojone. W przedmiarach nie ma pozycji dotyczących zbrojenia tych elementów. Proszę o uzupełnienie przedmiarów robót.”

Odpowiedź:

Do wyceny należy przyjąć zbrojenie murków oporowych zgodnie z przekazanymi rysunkami przekrojowymi.

11. Treść pytania:

„Częścią dokumentacji jest inwentaryzacja wykonana przed 10/2008 r. Proszę o informację czy wszystkie elementy kolidujące z inwestycją zostały zdemontowane i wywiezione poza teren budowy a teren inwestycji wyrównany (trybuny, ogrodzenia, budynki, drzewa, krzewy).”

Odpowiedź:

Zgodnie z oświadczeniem poprzedniego wykonawcy oraz zweryfikowaną przez inspektora nadzoru inwentaryzacją:

- roboty ziemne na boisku i bieżni zostały wykonane w 100%
- trybuny betonowe zostały zdemontowane w 100%.

Ponadto zdemontowane i wywiezione zostały ogrodzenie od ul Sportowej i wokół bieżni. Konstrukcja betonowa trybuny została wywieziona. Wszystkie zaplanowane wycinki drzew zostały wykonane.

Wykonawca musi zapoznać się z dokumentacją powykonawczą robót ziemnych i oszacować zakres dotychczas wykonanych prac ziemnych w odniesieniu do projektu.

12. Treść pytania:

„W przedmiarach pozycja zakłada rozebranie istniejących nawierzchni wraz z podbudowami. Proszę o informację jaka jest to podbudowa i jakiej grubości.”

Odpowiedź:

Demontaż nawierzchni istniejącego boiska piłkarskiego to według wiedzy Zamawiającego został wykonany w ramach dotychczas wykonanych prac. W zakresie demontażu istniejących nawierzchni na ciągach komunikacyjnych z płyt betonowych podbudowę będzie można faktycznie określić na etapie przeprowadzenia wstępnych prac rozbiórkowych podczas wykonawstwa.

13. Treść pytania:

„Proszę o informację jakiej grubości i jakiej wysokości jest murek oporowy, który należy rozebrać”

Odpowiedź:

Murek oporowy przeznaczony do rozbiórki podany w przedmiarze ma wysokość 45-50cm.

14. Treść pytania:

„Proszę o konkretną informację (projekt) dotyczącą remontu kasy biletowej (instalacje, materiały, obmiary).

Odpowiedź:

Wycenę remontu kasy należy przyjąć w oparciu o następujące parametry i zakres prac:

- a) Istniejąca kasa biletowa o powierzchni ok. 5,5 m².
- b) Zakres modernizacji obejmuje:
 - skucie istniejących tynków wewnętrznych i zewnętrznych
 - wymianę poszycia dachu
 - wymianę stolarki drzwiowej i okiennej – stolarka okienna i drzwiowa aluminiowa
 - wymianę istniejącej posadzki
 - nowe tynki wewnętrzne i zewnętrzne wraz z malowaniem.

15. Treść pytania:

„Czy przy realizacji zamówienia można zastosować inny system rozsączania wody (np. komorowy) technicznie równoważny?”

Odpowiedź:

Zamawiający w SIWZ nie przewidział możliwości składania oferty wariantowej, to jest, zgodnie z definicją zawartą w art. 2 ust. 7), odmiennego niż określonego w SIWZ sposobu wykonania zamówienia publicznego. W związku z powyższym Zamawiający nie dopuszcza innych systemów rozsączających wody.

16. Treść pytania:

„Ile belek do skoku w dal i trójskoku należy ująć w wycenie? (Na rysunku są 3 belki w opisie 1 belka).”

Odpowiedź:

Do wyceny należy przyjąć jedną belkę uniwersalną (do skoku w dal i trójskoku) z możliwością łatwego demontażu i instalacji na poszczególnych odległościach (skok w dal, trójskok kobiet, trójskok mężczyzn).

17. Treść pytania:

„Na podstawie których rysunków będzie realizowany przedmiot zamówienia? Gdyż: projekt uzupełniający zmienia usytuowanie odwodnienia liniowego bieżni, przez co zmienia się ilość m² nawierzchni poliuretanowej i trawy rolki. Rysunek PU_S_01 z 12/2010 „Zewnętrzne instalacje sanitarne plan sytuacyjny” nie uwzględnia zmian ujętych w planach zagospodarowania terenu sygnowanemu z 12/2010.”

Odpowiedź:

W kwestii przebiegu odwodnienia liniowego, zakresu poliuretanu i nawierzchni trawiastych do wyceny należy przyjąć informacje zawarte na rysunkach uzupełniających.

18. Treść pytania:

„Przekrój Przekroje D-D i E-E nie są zgodne z planem zagospodarowania terenu z 12/2010.”

Odpowiedź:

Na rysunkach wkradł się błąd. Za odwodnieniem liniowym w kierunku boiska nie ma już poliuretanu. Krawędź pomiędzy odwodnieniem liniowym a nawierzchnią trawiastą należy wykonać tak jak na rysunku przekroju F-F.

19. Treść pytania:

„Przekrój A-A nie odpowiada opisowi technicznemu gdzie (niewiadomo dlaczego?) przyjęto na zakolu podbudowę betonową grubości 20cm.”

Odpowiedź:

Grubość podbudowy betonowej na zakolu należy przyjąć zgodnie z rysunkiem przekroju A-A, grubość 15cm.

20. Treść pytania:

„Na planie zagospodarowania terenu nie wykazano w których miejscach zgodnie przekrojem C-C należy wykonać zamiast ścianki oporowej, belki.”

Odpowiedź:

Belki pokazane na rysunku C-C należy wykonać w celu omięcia systemu korzeniowego drzew rosnących wzdłuż ulicy Sportowej. Drzewa rosnące wzdłuż muru oporowego są zaznaczone na rysunku zagospodarowania terenu.

21. Treść pytania:

„Proszę o wyjaśnienie różnicy ilości dostawy i montażu naw. poliuretanowej, która wystąpiła pomiędzy projektem zagospodarowania terenu a przedmiarem.

Wg powyższego jaką ilość należy przyjąć do wyceny czy 2852 m² (5.2 bilans zagospodarowania terenu) czy 3753,9 m² (przedmiar)?”

Odpowiedź:

Zgodnie z SIWZ Przedmiar ma charakter informacyjny. Proszę przyjąć powierzchnię zgodnie z dokumentacją.

22. Treść pytania:

W związku z nieścisłościami w dokumentacji przetargowej proszę o sprecyzowanie, czy nawierzchnia poliuretanowa natryskowa ma być wykonana w wersji nieprzepuszczalnej czy przepuszczalnej.

W projekcie zagospodarowania terenu podano nawierzchnię nieprzepuszczalną na podbudowie nieprzepuszczalnej, ale w SST – opis typowej nawierzchni przepuszczalnej bez warstwy szpachli.

Standartowo na podbudowach nieprzepuszczalnych (beton lub asfaltobeton) wykonuje się natrysk w wersji przepuszczalnej dla wody.

Proszę o uściślenie, jaki wariant nawierzchni natryskowej będzie wymagany przez Zamawiającego.”

Odpowiedź:

Zastosowany system nawierzchni poliuretanowej jest systemem nieprzepuszczalnym.

Pojawiająca się w erracie do SIWZ informacja dotyczy samego poliuretanu. Podbudowa i układ warstw został pokazany na szczegółowych przekrojach nawierzchni. Technologia wykonania nie została narzucona pod warunkiem uzyskania wskazanych w projekcie parametrów dla nawierzchni.

23. Treść pytania:

„W związku z nieścisłościami w dokumentacji przetargowej proszę o sprecyzowanie, czy nawierzchnia poliuretanowa natryskowa ma powierzchnię betonowej ma być wykonana w wersji nieprzepuszczalnej czy przepuszczalnej.

Możliwe są dwa warianty – nawierzchnia nieprzepuszczalna z dodatkową warstwą szpachli pomiędzy matą z SBR a natryskiem na podbudowie nieprzepuszczalnej – betonowej, lub nawierzchnia przepuszczalna (bez szpachli) na podbudowie nieprzepuszczalnej.

Standartowo na podbudowach nieprzepuszczalnych (beton lub asfalt) wykonuje się natrysk w wersji przepuszczalnej dla wody.

Proszę o sprecyzowanie wymagań w tym zakresie.”

Odpowiedź:

Zastosowany system nawierzchni poliuretanowej jest systemem nieprzepuszczalnym.
Pojawiająca się w erracie do SIWZ informacja dotyczy samego poliuretanu. Podbudowa i układ warstw został pokazany na szczegółowych przekrojach nawierzchni. Technologia wykonania nie została narzucona pod warunkiem uzyskania wskazanych w projekcie parametrów dla nawierzchni.

Barlinek dn. 14.02.2011 r.



Z up. BURMISTRZA
~~mgr inż. Amelia Pakosz~~
Zastępca Burmistrza

