

Niniejszy PROJEKT BUDOWLANY

stanowi załącznik Nr: 7

do POZWOLENIA NA BUDOWĘ Nr: 498/2009

z dnia: 2009 L.I.S. 0 9

znak BOŚ 7351-337/2009

Tomasz Paszczak

USŁUGI PROJEKTOWE

70-777 Szczecin ul. Jasna 51/29
tel. 464-24-86 kom. 502-097-329

Wyznaczonego przez: STAROSTWO POWIATOWE
w MYŚLIBORZU

Wydział Budownictwa i Ochrony Środowiska
ul. Spokojna 13, 74-300 Myślibórz
tel. (095) 747 34 32 / fax (095) 747 34 32
z up. Starosty

mgr Rafał Grzelak
NACZELNIK
Wydziału Budownictwa i Ochrony Środowiska

Zadanie:

Zagospodarowanie parku oraz infrastruktury kulturalno-sportowej
we wsi Mostkowo

Inwestor:

Gmina Barlinek
74-320 Barlinek ul. Niepodległości 20

Adres:

Park Mostkowo obręb Mostkowo dz. 7/8, 7/20, 52, 25/1

Nazwa opracowania branżowego:

Projekt budowlany - Sieć wodociągowa i rurociąg tłoczny z przepompownią
ścieków sanitarnych oraz przyłączy wod-kan do budynku
zaplecza socjalnego boiska sportowego

Zespół projektowy			data i podpis
Projektował:	Tomasz Paszczak upr. 108/Sz/78		czerwiec 2009
Opracował:			
Sprawdził:	mgr inż. Wilhelm Heleniak upr. 165/Sz/02		czerwiec 2009

Dokumentacja zawiera:

Stron opisu:

Rysunków: 4

Numer projektu:

Data:

czerwiec 2009

Numer tomu:

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

I. Część opisowa

1.0 Wstęp

1.1 Podstawa opracowania

1.2 Cel i zakres opracowania

1.3 Dane dotyczące zasilenia proj. sieci wodociągowej w wodę oraz odprowadzenia ścieków sanitarnych do kanalizacji gminnej

2.0 Opis sieci wodociągowej z przyłączem do budynku

2.1 Roboty ziemne

2.2 Roboty instalacyjne

3.0 Opis kanalizacji sanitarnej z przepompownią ścieków i rurociągiem tłocznym

3.1 Roboty ziemne

3.2 Roboty instalacyjne

3.0 Uwagi końcowe

II. Załączniki do projektu

III. Część rysunkowa

1. Plan zagospodarowania sieć wodociągowej i rurociągu tłocznego z przepompownią ścieków sanitarnych oraz przyłączy wod-kan do budynku zaplecza socjalnego boiska sportowego 1:500
2. Profil sieci wodociągowej z przyłączem do budynku
3. Profil sieci rurociągu tłocznego z przepompownią ścieków i z przyłączem kan. sanitarnej do budynku
4. Szczegół studni wodomierzowej

I. Część opisowa

do projektu budowlanego, budowy sieć wodociągowej i rurociągu tłocznego z przepompownią ścieków sanitarnych oraz przyłączy wod-kan do budynku zaplecza socjalnego boiska sportowego w Mostkowie obręb Mostkowo dz. 7/8, 7/20, 52, 25/1 gm. Barlinek.

1.0 Wstęp

1.1 Podstawa opracowania

- umowa i uzgodnienia z inwestorami
- Plan zagospodarowania sieć wodociągowej i rurociągu tłocznego z przepompownią ścieków sanitarnych oraz przyłączy wod-kan do budynku zaplecza socjalnego boiska sportowego 1: 500
- Warunki techniczne przyłączenia do sieci wodociągowej wydane przez „Spółka Wodna Płonia” Barlinek ul. Niepodległości 20 (pismo nr 1256/SWB/2008 z dn. 04.06.2008 r)).
- Warunki techniczne przyłączenia do istn. kanalizacji sanitarnej wydane przez zarządcę sieci Spółdzielnię Mieszkaniową „Astra” w Mostkowie (pismo z dn. 10.03.2009 r)
- Decyzja nr 13/09 z dn. 27.04.2009 r o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego wydana przez Burmistrza Barlinka
- Inwentaryzacja wew. instalacji wod-kan budynku zaplecza socjalnego boiska
- uzgodnienia międzybranżowe

1.2 Cel i zakres opracowania projektu

- Sieć i przyłącze wodociągowe

Celem opracowania jest budowa sieci wodociągowej i przyłącza do budynku zaplecza socjalnego boiska. Zakres opracowania obejmuje budowę sieci wodociągowej de 110 PE o długości 171,0 m biegnącej od sieci ulicznej do hydrantu HP 80 oraz budowę przyłącza wody de 32 PE o długości 3,0 m biegnącego od rurociągu głównego de 110 PE do studzienki wodomierzowej (SW). Zakres opracowania obejmuje również budowę zew. instalacji wodociągowej de 32 PE o długości 23,50 m biegnącej od studzienki wodomierzowej do budynku.

- Kanalizacja sanitarna

Celem opracowania jest budowa przyłącza kan. sanitarnej z przepompownią ścieków i rurociągiem tłocznym w celu odprowadzenia ścieków sanitarnych z budynku zaplecza socjalnego boiska.

Zakres opracowania obejmuje wykonanie przepompowni ścieków na terenie działki oraz budowę rurociągu tłocznego de 63 PE o długości 219 m ze studzienką zrzutową podłączoną odcinkiem kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej ϕ 160 (o długości 3,0 m) do istn. studzienki rewizyjnej na dz. nr 25/1 (T=72,07 K=70,40)

1.3 Dane dotyczące zasilenia proj. sieci wodociągowej w wodę oraz odprowadzenia ścieków sanitarnych do kanalizacji gminnej

woda

Woda dla potrzeb budynku zaplecza socjalnego boiska sportowego doprowadzona będzie z wodociągu gminnego ϕ 110 biegnącego w działce 25/1 i drodze powiatowej dz. 52. Rozliczenie indywidualne budynku odbywać się będzie poprzez wodomierz zaprojektowany w studzience wodomierzowej na terenie działki.

Kanalizacja sanitarna

Ścieki sanitarne z budynku zaplecza socjalnego boiska sportowego odprowadzone będą poprzez proj. zew. kanalizację sanitarną do przepompowni ścieków i dalej rurociągiem tłocznym do kanalizacji sanitarnej gminnej na dz. nr 25/1 (studzienka $T=72,07$ $K=70,40$)

2.0 Opis sieci wodociągowej z przyłączem do budynku

2.1 Roboty ziemne

2.2 Roboty instalacyjne

2.1 Roboty ziemne

2.1.1 Wykopy i przygotowanie podłoża

Roboty ziemne rozpocząć od miejsca włączenia do istn. sieci wodociągowej. Na całej długości sieci wodociągowej oraz na przyłączu, wykonać wykop ciągły wąskoprzestrzenny o ścianach pionowych. Wykopy umocnić wypraskami stalowymi. Odeskowanie i rozparcie ścian wykopu winno następować stopniowo w miarę pogłębiania wykopu. Wykopy wykonać mechanicznie, należy jednak bezwzględnie pozostawić warstwę gruntu ponad projektowaną rzędną dna wykopu o grubości co najmniej 20 cm, niezależnie od rodzaju gruntu. Nie wybraną warstwę gruntu usunąć ręcznie. Z dna wykopu należy usunąć kamienie, korzenie i grudy, dno wyrównać a następnie przystąpić do wykonywania podłoża. W trakcie wykonywania wykopów nie wolno dopuścić do naruszania (rozluźnienia, rozmoczenia lub zamarznięcia) rodzimego podłoża w dnie wykopu. W tym celu prace ziemne prowadzić starannie, szybko, nie trzymając otwartego wykopu zbyt długo. Podłoże wraz z warstwą wyrównawczą gr. 10 cm należy profilować w miarę układania kolejnych odcinków rurociągu. Przewód po ułożeniu powinien ściśle przylegać do podłoża na całej swej długości na co najmniej 1/4 swego obwodu. Po przeprowadzeniu prób szczelności i odbioru, wykonane przyłącze zasypać warstwami drobnej ziemi gr. 30 cm. Zasypkę prowadzić równolegle z rozbiórką deskowania.

2.1.2 Obsypka i zasypka rurociągu

Obsypkę rurociągu wykonuje się po to, żeby zagwarantować rurze dostateczne podparcie ze wszystkich stron, przez co unika się występowania obciążeń miejscowych. Obsypkę wykonać z gruntu mineralnego, sypkiego (piasek, żwir), warstwami równoległe po obu bokach rur, każdą warstwę zagęszczając. Grubość warstw nie powinna przekraczać $\frac{1}{3}$ średnicy rury lub nie powinna być większa niż 30 cm. Obsypkę należy prowadzić aż do uzyskania górnego poziomu strefy ochronnej rurociągu tj. warstwy o grubości po zagęszczeniu co najmniej 30 cm ponad wierzch rury. Niedopuszczalne jest wykonanie obsypki przez bezpośrednie spuszczenie mas ziemi na rurociąg z samochodów wywrotek. Po wykonaniu obsypki i stwierdzenia jej stopnia zagęszczenia należy wykonać zasypkę wykopu gruntem rodzimym o ile nie zawiera dużych ilości kamieni i gruzu. Zasypka musi spełniać struktury gruntowe nad rurociągiem (odpowiednio dla drogi, chodnika czy terenów zielonych). Zagęszczanie materiału zasypki na terenach zielonych nie jest wymagane. Równoległe z zasypką prowadzić rozbiórkę odeskowania wykopu.

2.1.3 Zagęszczanie gruntu

Wymagany stopień zagęszczenia gruntu winien wynosić (wg Proctora) 85-90% w zależności od użytego sprzętu i rodzaju gruntu. Przy ręcznym zagęszczeniu (przez ubijanie lub udeptywanie) maksymalna warstwa warstwy obsypki nie powinna być większa niż 10-15 cm. Przy zagęszczeniu mechanicznym grubość warstwy ochronnej nad rurą winna wynosić 50-80 cm. Pierwsze warstwy (podbijanie) należy wykonać za pomocą ubijaków drewnianych a w odległości powyżej 10 cm od rury za pomocą ubijaków metalowych. Mechaniczne zagęszczanie nad rurą można rozpocząć dopiero gdy nad jej wierzchołkiem wykonana została warstwa od 50 do 80 cm (w zależności od rodzaju sprzętu do zagęszczenia).

2.2 Roboty instalacyjne

Projektowaną sieć wodociagową wykonać z rur PE 100 de 110 x 6,6 SDR 17. Rury łączone będą za pomocą kształtek elektrooporowych (mufy, kolana, trójniki) z wbudowanym elementem grzeijnym. Włączenie do istn. rurociągu wykonać za pomocą złączy kołnierзовych „Ultra Range” Hawle i kształtek kołnierзовych z żeliwa sferoidalnego Ø 100 (Średnice i rodzaj kształtek żel. dobrać po wykonaniu odkrywki i określeniu średnicy i materiału istn. rurociągu). Węzły wodociagowe wykonać z kształtek kołnierзовych z żeliwa sferoidalnego. Szczegóły węzłów oraz zestawienie elementów i armatury pokazano na rys. nr 2. Śruby i podkładki do połączeń kołnierзовych stosować ze stali nierdzewnej klasy A-2/70. Nakrętki ze stali nierdzewnej klasy A-4/80. Połączenia kołnierзовe winny być zabezpieczone taśmą termokurczliwą. Na sieci wodociagowej projektuje się zasuwy żeliwne kołnierзовe „Hawle”

PN 10 Ø 100 i ϕ 80 z oryginalną obudową teleskopową trzpienia i skrzynką uliczną do zasuw z deklek typu ciężkiego oraz hydrant p.poż. nadziemny ϕ 80 z kolanem ze stopką. Przyłącze do działki wykonać poprzez opaskę do nawiercania rur PE ϕ 110 „Hawle” nr kat. 5250 z odejściem ϕ 50. Na opasce zamontować zasuwę do przyłączy domowych „Hawle” z odejściem ISO dla rur PE de 32. Przyłącze wodociągowe i zew. instalację wodociagową wykonać z rur i kształtek PE de 32 x 3,0 (PN-10 SDR-11). Rury na przyłączy łączyć za pomocą muf i kształtek elektrooporowych. Nad rurociągami (10 cm) ułożyć taśmę sygnalizującą magnetyczną koloru niebieskiego łączoną na zaciski (w celu określenia lokalizacji rurociągu metodami elektrycznymi). Uzbrojenie rurociągu oznaczyć tabliczkami informacyjnymi.

Węzeł wodomierzowy wykonać w studziencie wodomierzowej (SW) wg rys. szczegółowego nr 4. Całość robót wodociagowych wykonać zgodnie z rysunkami nr 1 i 2 na których pokazano trasy, średnice i spadki rurociągów oraz szczegóły i lokalizację węzłów wodociagowych. Rury montować zgodnie z instrukcją montażową producenta. Rury i armatura winne posiadać aprobatę techniczną, certyfikat jakości ISO 9001, deklarację zgodności producenta oraz atest higieniczny PZH.

Uwagi dla wykonawcy robót

Przed oddaniem sieci do użytku należy wykonać:

- Próbę ciśnienia (wg PN-81/B-10725:1997)

Przygotowaną do próby szczelności sieć należy napełnić wodą i odpowietrzyć. Podnieść ciśnienie do wartości 1,5 x najwyższe ciśnienie robocze ale nie mniej niż 1,0 MPa. Ciśnienie to w okresie 30 minut należy dwukrotnie podnieść do pierwotnej wartości co 10 minut. Po dalszych 30 minutach spadek ciśnienia nie powinien przekroczyć 0,02 MPa. W przypadku wystąpienia w trakcie próby przecieków należy je usunąć i ponownie przeprowadzić całą próbę od początku.

- Płukanie

Po zakończeniu budowy wodociągu i pozytywnych wynikach próby szczelności należy dokonać jego płukania, używając do tego czystej wody. Prędkość przepływu czystej wody w czasie płukania nie może być mniejsza od 1m/sek. Przewód uważa się za wypłukany, gdy wypływająca woda jest przezroczysta i bezbarwna. Przy płukaniu przyłączy domowych używa się wody z przewodu roboczego, a płukanie powinno trwać co najmniej 1 godz.

- Dezynfekcja

Przewody wody pitnej po przepłukaniu należy poddać dezynfekcji. W tym celu przygotowuje się odpowiednie roztwory wapna chlorowanego i dezynfekuje się przewód tym roztworem aż do stwierdzenia że wypływająca woda nie wykazuje zanieczyszczeń szkodliwych dla zdrowia.

3.0 Opis kanalizacji sanitarnej z przepompownią ścieków i rurociągiem tłocznym

3.1 Roboty ziemne

3.2 Roboty instalacyjne

3.1 Roboty ziemne

3.1.1 Wykopy i przygotowanie podłoża

Na całej długości sieci rurociągu tłocznego, wykonać wykop ciągły o skarpach pochyłych (nachylenie skarp należy każdorazowo określić indywidualnie w zależności od rodzaju gruntów i poziomu wód gruntowych) W tego rodzaju wykopach nie jest wymagane umocnienie ścian. Roboty ziemne wykonać mechanicznie należy jednak bezwzględnie pozostawić warstwę gruntu ponad projektowaną rzędną dna wykopu o grubości co najmniej 20 cm, niezależnie od rodzaju gruntu. Nie wybraną warstwę gruntu usunąć ręcznie. Z dna wykopu należy usunąć kamienie, korzenie i grudy, dno wyrównać a następnie przystąpić do wykonywania podłoża. W trakcie wykonywania wykopów nie wolno dopuścić do naruszania (rozluźnienia, rozmoczenia lub zamarznięcia) rodzimego podłoża w dnie wykopu. W tym celu prace ziemne prowadzić starannie, szybko, nie trzymając otwartego wykopu zbyt długo. Podłoże wraz z warstwą wyrównawczą gr. 10 cm należy profilować w miarę układania kolejnych odcinków rurociągu. Zalecana szer. wykopu przez instrukcję montażową producenta rurociągów wynosi 30cm + dn + 30cm.

3.1.2 Obsypka i zasypka rurociągu – wg p. 2.1.2

3.1.3 Zagęszczanie gruntu wg p. 2.1.3

3.2 Roboty instalacyjne rurociągu tłocznego

Rurociągi tłoczne wykonać z rur i kształtek de 63 x 3,6 SDR17 PE80 PN 8 do kanalizacji ciśnieniowej. Rury i kształtki łączyć ze sobą przy pomocy muf i kształtek elektrooporowych. Nad rurociągami (10 cm) ułożyć taśmę magnetyczną lokalizacyjną łączoną na zaciski (w celu ustalenia lokalizacji rurociągu metodami elektrycznymi). Na wysokości 30 cm ułożyć taśmę ostrzegawczą koloru niebieskiego o szer. 20 cm.

Przed zrzutem ścieków do istn. kanalizacji sanitarnej na końcówce odcinka rurociągu tłocznego projektuje się studzienkę zrzutową Ø 1,0 m z kręgów betonowych BS. Studzienkę zrzutową (ST) połączyć z istn. studzienką kan. sanitarnej rurociągiem Ø 160 PVC o długości pokazanej na profilu. Po wykonaniu sieci poddać ją próbie na szczelność i ciśnienie. Zmiany kierunku trasy rurociągu mogą być dokonywane przy wykorzystaniu elastyczności rur PE

stosując promień gięcia $R=50$ de oraz w zależności od temperatury zewnętrznej:

+20C-20 x de

+10C-35 x de

0 C-50 x de

Rurociąg tłoczny wykonać zgodnie z załączonymi rysunkami nr 1 i 3 na których pokazano trasy, średnice i spadki rurociągów.

Rury i kształtki winne posiadać: certyfikat zgodności wyrobu z PN lub aprobatą techniczną, certyfikat jakości ISO 9002, deklarację zgodności producenta wyrobu z PN lub aprobatą techniczną.

3.2.1 Dane doboru przepompowni ścieków sanitarnych

Przepompownia ścieków (oznaczenie na rys. – PS)

Max godzinowy napływ ścieków	- 0,80 m ³ /h
Rzędna terenu posadowienia przepompowni	- 71,10 m n.p.m
Rzędna dna rurociągu dopływowego (Ø 160 PVC)	- 69,90 m n.p.m
Rzędna osi rurociągu tłoczego (wyjście z przepompowni)	- 69,90 m n.p.m
Średnica rurociągu tłoczego	- de 63 x 3,6 PE
Rzędna najwyższego punktu rurociągu tłoczego na trasie rurociągu (w odległości 219 m od pompowni)	- 71,13 m n.p.m
Całkowita długość rurociągu tłoczego dz 63 PE	- 219,0 m
Kąt α między przewodem tłocznym a napływem	- $\alpha = 145^\circ$

Dla w/w danych należy dobrać parametry techniczne przepompowni ścieków występując z ofertą techniczno-cenową do wybranego producenta.

(proponuje się firmę „HYDRO Partner” Sp. z o.o Leszno ul. Gronowska 4a lub firmę P.T.H.U. „HYDRO-MARKO” Jarocin ul. Wojska Polskiego 139.

Inwestor może skorzystać z ofert innych producentów przepompowni pod warunkiem zachowania w/w parametrów doboru.

4.0 Uwagi końcowe

Całość robót wykonać zgodnie z projektem i obowiązującymi przepisami BHP oraz „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych cz. II. Instalacje sanitarne i przemysłowe”.

Projektował:

Tomasz Paszczak
upr. 552/Sz/94

III. Załączniki do projektu

str. 10-11-12

- Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia przy wykonywaniu prac związanych budową sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej z przepompownią ścieków i rurociągiem tłocznym

- str.13

Oświadczenie projektanta i sprawdzającego - Zgodnie z art. 1 ust.8 Ustawy z dn. 16 kwietnia 2004 r o zmianie ustawy Prawo Budowlane (Dz.U. nr 93 poz. 888)

- str.14

Zaświadczenie projektanta i sprawdzającego o przynależności do Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

- str. 15

Warunki techniczne przyłączenia do sieci wodociągowej wydane przez „Spółka Wodna Płonia” Barlinek ul. Niepodległości 20 (pismo nr 1256/SWB/2008 z dn. 04.06.2008 r)).

- str. 16

Warunki techniczne przyłączenia do istn. kanalizacji sanitarnej wydane przez zarządcę sieci Spółdzielnię Mieszkaniową „Astra” w Mostkowie (pismo z dn. 10.03.2009 r)

- str. 17

Decyzja nr 13/09 z dn. 27.04.2009 r o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego wydana przez Burmistrza Barlinka

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA
--

Zadanie:

<p>Zagospodarowanie parku oraz infrastruktury kulturalno-sportowej we wsi Mostkowo</p>
--

Inwestor:

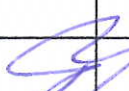
<p>Gmina Barlinek 74-320 Barlinek ul. Niepodległości 20</p>

Adres:

<p>Park Mostkowo obręb Mostkowo dz. 7/8, 7/20, 52, 25/1</p>

Nazwa opracowania branżowego:

<p>Projekt budowlany - Sieć wodociągowa i rurociąg tłoczny z przepompownią ścieków sanitarnych oraz przyłączy wod-kan do budynku zaplecza socjalnego boiska sportowego</p>
--

Autor opracowania			data i podpis
	Opracował:	Tomasz Paszczak Szczecin ul. Jasna 51/29	 czerwiec 2009
	Opracował:		

opracowanie zawiera:

Stron opisu: 4		
Numer projektu:	Data: czerwiec 2009	Numer tomu

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

Niniejszą informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ze względu na specyfikację projektowanego obiektu budowlanego sporządza się na podstawie art. 20 ust. 1 pkt. 1b Ustawy – Prawo Budowlane.

Generalny realizator inwestycji (wykonawca) obowiązany jest do pełnienia nadzoru nad przestrzeganiem na placu budowy przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy oraz egzekwowania od wszystkich podwykonawców przestrzegania przepisów prawa budowlanego i innych rozporządzeń w tym zakresie.

Kierownik budowy przed rozpoczęciem budowy jest obowiązany w oparciu o niniejszą informację sporządzić lub zapewnić sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, uwzględniając specyfikację obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót budowlanych, w tym ewentualnie jednoczesne prowadzenie robót budowlanych i produkcji przemysłowej.

Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia na budowie obowiązkowo sporządza się, jeżeli:

- W trakcie budowy wykonywany będzie przynajmniej jeden z niebezpiecznych rodzajów robót budowlanych wymienionych w Art. 21a ust. 2 Ustawy – Prawo budowlane, lub
- Przewidywane roboty budowlane mają trwać dłużej niż 30 dni roboczych i jednocześnie będzie przy nich zatrudnionych co najmniej 20 pracowników lub pracochłonności planowych robót będzie przekraczać 500 osobodni

Zasady ogółe dotyczące bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych znajdują się w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 (Dz. U. NR 47 poz. 401) które zastąpiło rozp. MBiPMB z dnia 28.03.1972 w spr. BHP przy wykonywaniu robót budowlanych montażowych i rozbiórkach oraz rozp. RM z dnia 4.02.1956 w spr. BHP przy robotach impregnacyjnych i odgrzybienionych a także w rozporządzeniu MIPS z dnia 26.09.1997 r sprawie ogólnych przepisów BHP (Dz.U.Nr 129 poz. 844)

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego

Budowa sieci wodociągowej i kan. sanitarnej

- wykonanie wykopów o ścianach pionowych i skarpowych
- wykonanie umocnień ścian wykopów
- przygotowanie rurociągów do montażu
- wykonanie połączeń rurociągów PE i PVC
- zasypka wykopów
- rozbiórka umocnień wykopu
- montaż studni wodomierzowej i zrzutowej
- montaż hydrantu p.poż
- montaż przepompowni ścieków
- wykonanie próby szczelności rurociągów

2. Wykaz elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

- nie występują

3. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia.

W przypadku prowadzenia robót na zew. budynku należy w widocznym miejscu, od strony drogi publicznej na wysokości nie mniejszej niż 2 m należy zamontować tablicę informacyjną, zgodną z Rozp. Min. Inf. z 19.11.2001 (Dz. U. Nr 138, poz. 1555) z numerami telefonów alarmowych. Strefę niebezpieczną (miejsca niebezpieczne), w której istnieje źródło zagrożenia np. z powodu możliwości spadania z góry przedmiotów lub materiałów, należy oznakować i ogrodzić poręczami bądź zabezpieczyć daszkami ochronnymi. Strefa niebezpieczeństwa nie może wynosić mniej niż 1/10 wysokości, z której mogą spadać przedmioty, lecz nie mniej niż 6 m. Przejścia i miejsca niebezpieczne powinny być oznakowane znakami ostrzegawczymi lub znakami zakazu oraz dobrze oświetlone.

Miejsce pracy, dojścia i dojazdy powinny być w czasie wykonywania robót oświetlone zgodnie z obowiązującymi normami. Gdy światło dzienne nie jest wystarczające oraz o zmroku i w nocy należy zapewnić dostateczne oświetlenie sztuczne.

4. Zagrożenia w trakcie realizacji robót

Prace w warunkach zagrożenia upadkiem z wysokości

Przez pojęcia „praca w warunkach zagrożenia upadkiem” na budowie rozumiemy roboty wykonywane na rusztowaniach, pomostach, podestach, masztach, konstrukcjach budowlanych, kominach, drabinach i innych podwyższeniach na wysokości powyżej 2 metrów od terenu zewnętrznego lub poziomu podłogi pomieszczenia zamkniętego, a także wszelkie prace wykonywane bezpośrednio na poziomie konstrukcji stałej, ale w rejonie jej krawędzi np. na dachach.

praca na wysokościach

- nie występuje

Prace prowadzone przy i w pobliżu urządzeń elektroenergetycznych

Prace przy urządzeniach elektroenergetycznych należy wykonywać po wyłączeniu urządzeń spod napięcia. Bez wyłączenia napięcia zezwala się jedynie na dokonywanie pomiarów oraz wymianę bezpieczników i żarówek (światłówek) o nieuszkodzonej obudowie i oprawie w obwodach do 1kV. Wyłączenia spod napięcia należy dokonać tak aby uzyskać widoczną przerwę w obwodach. Nie jest konieczne aby przerwa ta widoczna była z miejsca wykonywania prac. Za widoczną przerwę uważa się trwałe i widoczne rozdzielenie styków, wyjęcie bezpieczników lub zdemontowanie części obwodu. Jeżeli istnieje ryzyko przypadkowego załączenia napięcia należy wyznaczyć pracownika zobowiązanego do nieprzerwanego czuwania aby nie dopuścić do takiej sytuacji. Przed rozpoczęciem pracy należy wywiesić odpowiednie tablice ostrzegawcze a następnie sprawdzić brak napięcia i uziemić wyłączone urządzenie.

5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed i w trakcie realizacji robót.

Określone czynności mogą wykonywać wyłącznie osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje zawodowe. Ponadto przy pracach niebezpiecznych może być zatrudniony wyłącznie pracownik, który uzyskał orzeczenie lekarskie o dopuszczeniu do określonej pracy. Niezależnie od tego wszyscy pracownicy przed przystąpieniem do pracy powinni zostać przeszkoleni w zakresie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy. Szkolenia powinny być przeprowadzone jako:

- wstępne – obejmujące instruktaż ogólny, instruktaż stanowiskowy i szkolenie podstawowe
- okresowe – obejmujące szkolenie i doskonalenie okresowe

Szkolenie z zakresu BHP musi być prowadzone zgodnie z rozporządzeniem Ministra Pracy i polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996r. w sprawie szczegółowych zasad szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. Nr 62 poz. 285). Szkolenie wstępne podstawowe oraz szkolenie okresowe powinno zakończyć się egzaminem, przeprowadzonym przez organizatora szkolenia. Szkolenia z zakresu BHP odbywają się w czasie pracy i na koszt pracodawcy. Pracownik jest zobowiązany do potwierdzenia na piśmie, że zapoznał się z zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy. Poza szkoleniami pracodawca powinien wydać szczegółowe instrukcje i wskazówki dotyczące bezpieczeństwa i higieny pracy na stanowisku pracy.

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniającym bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

Profilaktyka

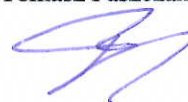
Wszystkie osoby przebywające na budowie powinny stosować środki ochrony indywidualnej. Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują kierownik budowy, kierownicy robót oraz mistrzowie budowlani. Są oni również odpowiedzialni za zabezpieczenie terenu budowy przed osobami postronnymi.

Wszystkie instalowane urządzenia muszą być w pełni sprawne, oraz posiadać certyfikat na znak bezpieczeństwa lub deklarację zgodności z polskimi normami. Obok urządzeń należy umieścić w widocznym miejscu instrukcję obsługi. Montaż i rozruch należy wykonać zgodnie z instrukcją producenta, a w razie konieczności w jego obecności. Stan techniczny urządzeń i narzędzi pomocniczych powinien być codziennie sprawdzany.

Pierwsza pomoc

Na budowie powinny być urządzone punkty pierwszej pomocy obsługiwane przez wyszkolonych w tym zakresie pracowników. Jeżeli roboty wykonywane będą w odległości większej niż 500 m od punktu pierwszej pomocy, w miejscu pracy powinna znajdować się przenośna apteczka. Jeżeli w razie wypadku publiczne środki transportowe służby zdrowia nie mogą zapewnić szybkiego przewozu poszkodowanych, kierownictwo budowy powinno dostarczyć dostępne środki lokomocji. Na budowie powinien być wywieszony na widocznym miejscu wykaz zawierający adresy i numery telefonów najbliższego punktu lekarskiego, najbliższej straży pożarnej, policji.

opracował:
Tomasz Paszczak



Szczecin 30.06.2009 r

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 1 ust.8 Ustawy z dn. 16 kwietnia 2004 r o zmianie ustawy Prawo Budowlane (Dz.U. nr 93 poz. 888)

Oświadczam że:

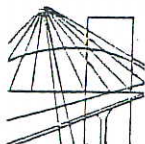
projekt branży instalacyjnej budowy sieć wodociągowej i rurociągu tłocznego z przepompownią ścieków sanitarnych oraz przyłączy wod-kan do budynku zaplecza socjalnego boiska sportowego w Mostkowie obręb Mostkowo dz. 7/8, 7/20, 52, 25/1 gm. Barlinek - został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant: Tomasz Paszczak
upr. 552/Sz/94



Sprawdzający: mgr inż. Wilhelm Heleniak
upr. 165/Sz/ 02





ZACHODNIOPOMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
70-656 Szczecin, ul. Energetyków 9
tel./fax: (091) 462-44-40; (091) 489 8410÷12
www.zap.home.pl e-mail: zap@home.pl

Sz. P.
PASZCZAK Tomasz
ul. Jasna 51/29
70-777 SZCZECIN

ZAŚWIADCZENIE

Pan(i) **PASZCZAK Tomasz**, kod identyfikacyjny ZAP/IS/3335/02, zamieszkały(a) 70-777 SZCZECIN ul. Jasna 51/29, jest członkiem Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa oraz posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia: 2009-01-01
do dnia: 2009-12-31

Szczecin, dnia 2008-12-11



Zachodniopomorska Okręgowa
Izba Inżynierów Budownictwa
Przewodniczący Rady Okręgowej
Mieczysław Oltarzewski
mgr inż. Mieczysław Oltarzewski

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

Tomasz Paszczak
Tomasz Paszczak
PROJEKTANT SIECI
I INSTALACJI SANITARNYCH
upr. bud. 108/Sz/78
upr. bud. 552/Sz/94



ZACHODNIOPOMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
70-656 Szczecin, ul. Energetyków 9
tel./fax: (091) 462-44-40; (091) 489 8410÷12
www.zap.home.pl e-mail: zap@home.pl

Sz. P.
HELENIAK Wilhelm
ul. Potulicka 12a/15
70-234 SZCZECIN

ZAŚWIADCZENIE

Pan(i) **HELENIAK Wilhelm**, kod identyfikacyjny ZAP/IS/0770/01, zamieszkały(a) 70-234 SZCZECIN ul. Potulicka 12a/15, jest członkiem Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa oraz posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia: 2009-01-01
do dnia: 2009-12-31

Szczecin, dnia 2008-11-25



Zachodniopomorska Okręgowa
Izba Inżynierów Budownictwa
Przewodniczący Rady Okręgowej
Mieczysław Oltarzewski
mgr inż. Mieczysław Oltarzewski

L.dz. **1256** / SWB / 2008

Barlinek, dnia 04.06.2008r.
WPŁYNĘŁO DNIA
07.07.2008
Gmina Barlinek L.dz. 6326
ul. Niepodległości 20
74-300 Myślibórz
Podpis: *[Signature]*
21 IX

W odpowiedzi na pismo z dnia 30.06.2008r. wydajemy następujące warunki techniczne przyłączenia do sieci wodociągowej, dla planowanej zabudowy parku oraz infrastruktury sportowej w Mostkowie gm. Barlinek.

1. Przyłącze wodociągowe - Miejsce włączenia: istniejący przewód wodociągowy Ø w100 (oznaczony na mapie kolorem niebieskim)

Dla potrzeb zabudowy należy zaprojektować:

- przyłączenie za pomocą typowej nawiertki z wrzecionem i skrzynką
- przewód z rur PE HD typ 80 Pnom 1,0 Mpa
- głębokość ułożenia: 1,50 m
- w celu ochrony przed wtórnym zanieczyszczeniem wody w instalacjach wodociągowych, należy zaprojektować niezbędne, zgodne z normą PN-B-01706/Az: 1999 „Urządzenia zabezpieczające”, instalując je za wodomierzem głównym.
- w celu opomiarowania pobranej wody, na działce wnioskodawcy, zaprojektować typową studnię wodomierzową z zaworami odcinającymi. Zabezpieczenie wodomierza przed zniszczeniem i zamarznięciem należy do obowiązków odbiorcy wody.
 - wykonanie podejścia do wodomierza obciąża inwestora,
 - montaż wodomierza na koszt własny wykona dostawca wody.

2. Uwagi ogólne

- Na wykonanie przyłącza opracować projekt budowlany i przed skierowaniem do ZESPÓŁU UZGADNIANIA DOKUMENTACJI W MYŚLIBORZU, przedłożyć go do uzgodnienia w Spółce Wodnej PŁONIA. (Jeden egzemplarz projektu pozostaje w aktach Spółki)
- Roboty zanikowe podlegają odbiorowi przez Spółkę Wodną PŁONIA
- Po wykonaniu przyłącza zgłosić je do odbioru przez Spółkę.
- Inwentaryzację geodezyjną przyłącza zarejestrowaną w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjno-Kartograficznej w Myśliborzu w 1 egz. dostarczyć w dniu odbioru do Spółki.
- Niniejsze warunki nie zwalniają inwestora od postępowania zgodnego z przepisami ustawy prawo budowlane i ustawy o drogach publicznych.
- Warunki techniczne tracą ważność po okresie 24 miesięcy od dnia ich wydania.

Z-ca DYREKTORA
d.s. Technicznych
[Signature]
Zdzisław Czechowski

W załączeniu:

1 egz. kserokopii mapy syt.wys. terenu w skali 1:500

ZA ZGODNOŚĆ

Z ORYGINAŁEM

Tomasz Paszczak
PROJEKTANT SIECI
I INSTALACJI SANITARNYCH
upr. bud. 108/Sz/78
upr. bud. 552/Sz/94

„ASTRA”

74 – 322 Mostkowo

STOWARZYSZENIE PRACOWNI
AUTORSKICH AFIX SPÓŁKA Z O.O
71 – 034 SZCZECIN
Ul. Borówkowa 10

W dopowiedzi na podanie o wydanie warunków przyłączenia się do sieci kanalizacyjnej .
Spółdzielnia Mieszkaniowa podaje warunki techniczne przyłącza kanalizacyjnego

1/ Przyłącze kanalizacji sanitarnej – miejsce przyłączenia do istniejącej kanalizacji sieciowej

Dla potrzeb budynku należy zaprojektować .

- W odległości 3.0 m , od budynku przewidzieć typową studnię rewizyjną z kręgów Betonowych o wymiarze 100 cm
- Za studzienką kanalizacyjną należy przewidzieć przepompownię ścieków do istniejącego rurociągu
- przykanalik z rur PCW do kanalizacji o wymiarze 160/4,7 mm,(średnica minimalna)
- spadek przykanalika min 1,5 %
- zagłębienie zgodnie z obowiązującymi „ warunkami technicznymi wykonania i odbioru” nie mniej niż 0,8 m.
- przejście przez rów w rurze osłonowej

2/. Przyłącze kanalizacji deszczowej – należy odprowadzić do rowu

3/. Uwagi ogólne

- Na wykonanie przyłącza opracować projekt budowlany , przedłużyć go do uzgodnienia w Spółdzielni Mieszkaniowej „ASTRA” w Mostkowie (jeden egzemplarz projektu pozostaje w aktach
- Roboty zanikowe podlegają odbiorowi przez Spółdzielnię Mieszkaniową
- Do kanalizacji sanitarnej mogą być odprowadzone wyłącznie ścieki socjalno- bytowe Budynku , bez wód opadowych
- Po wykonaniu przyłącza należy głosić je do odbioru przez Spółdzielnię
- Inwentaryzację geodezyjno – kartograficzną przyłącza należy zarejestrować w Powiatowym ośrodku Dokumentacji Geodezyjno – Kartograficznej w Myśliborzu , 1 egz. Dostarczyć w dniu odbioru
- Niniejsze warunki nie zwalniają inwestora od postępowania godnie przepisami ustawy prawo budowlane
- Warunki techniczne tracą ważność po okresie 24 miesięcy od dnia wydania

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Tomasz Paszczak
PROJEKTANT SIECI
I INSTALACJI SANITARNYCH
upr. bud. 108/Sz/78
upr. bud. 552/Sz/94

P R E Z E S
S M „Astra” S
Mostkowie
Edward Bodnar

Decyzja nr 13/09 **o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego**

Na podstawie art. 50 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z późniejszymi zmianami) w związku z art. 4 ust. 2 pkt 2 tejże ustawy oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późniejszymi zmianami)

ustalam na rzecz

Gminy Barlinek,
ul. Niepodległości 20, 74-320 Barlinek

warunki zabudowy dla inwestycji polegającej na

**remoncie, przebudowie i rozbudowie urządzeń i obiektów
infrastruktury sportowo-rekreacyjnej wraz z przyłączami
oraz rewaloryzacji historycznego parku w Mostkowie**

obręb Mostkowo, Gm. Barlinek - działki o numerach ewid. 6/2, 6/3, 7/2, 7/8, 7/13, 7/15 i 8/5,
w zakresie przyłączy i zjazdu - działki o numerach ewid. 7/20, 11, 25/1 i 52

1. Rodzaj i zakres inwestycji:

- remont i przebudowa istniejącego budynku socjalnego z dobudowaną zadaszoną sceną z możliwością rozbudowy o część techniczno-gospodarczą i z dopuszczeniem demontażu istniejącej zadaszanej sceny,
- przebudowa wewnętrznego układu dróg, placów i parkingów komunikacji kołowej,
- likwidacja istniejącego i budowa nowego zjazdu z publicznej drogi wojewódzkiej,
- przebudowa i rozbudowa układu ścieżek, alejek pieszych i pieszo-rowerowych oraz placzków utwardzonych w obrębie terenu inwestycji, w tym również mostków i pomostów w obrębie stawu parkowego i jego odnóg,
- renowacja nawierzchni płyty głównej boiska sportowego,
- budowa trybuny wielkości do 500 miejsc oraz montaż urządzeń zabezpieczających boisko (piłkochwyty, siatki zabezpieczające),
- budowa i montaż elementów małej architektury i urządzeń rekreacyjnych, w tym ławek, stołów, miejsc ogniskowych, plenerowej sceny zadaszanej, placów zabaw dla dzieci z wyposażeniem i innych urządzeń służących wypoczynkowi, a także podnoszących walory estetyczne całego założenia,
- budowa linii oświetlenia typu parkowego,
- odtworzenie (odbudowa) stawu parkowego,

ZA ZGODNOŚĆ

Z ORYGINAŁEM
Tomasz Paszczak
PROJEKTANT SIECI
I INSTALACJI SANITARNYCH
upr. bud. 108/Sz/78
upr. bud. 552/Sz/94

- cięcia sanitarne i prześwietlające oraz nasadzenia nowych drzew i krzewów w ramach rewaloryzacji historycznego założenia parkowego wpisanego do gminnej ewidencji zabytków i przyległych terenów sportowych,
- budowa nowych przyłączy wodociągowego i do kanalizacji ściekowej oraz ewentualna przebudowa istniejącego lub budowa nowego przyłącza elektroenergetycznego,
- ewentualna likwidacja istniejącej nastupowej stacji transformatorowej na działce nr 7/8 i powiązanych z nią napowietrznych linii elektroenergetycznych średniego i niskiego napięcia oraz budowa nowej stacji transformatorowej i napowietrznych bądź kablowych linii elektroenergetycznych średniego i niskiego napięcia.


Wymienione wyżej roboty budowlane przewidziano w obrębie terenu inwestycji określonego w załączniku graficznym nr 1.

2. Warunki i wymagania ochrony i kształtowania ład przestrzennego.

- 2.1. Linia zabudowy – nieprzekraczalna linia zabudowy wyznaczona dla możliwej zabudowy jedynie na działkach nr 7/8 i 8/5.
 - 2.2. Maksymalna powierzchnia zabudowy – możliwa zabudowa na działkach nr 7/8 i 8/5 stanowiąca do 5% sumy powierzchni tych działek.
 - 2.3. Szerokość elewacji frontowej – brak ustaleń.
 - 2.4. Ilość kondygnacji - 1 z dopuszczeniem nadbudowy istniejącego budynku socjalnego w formie tarasu otwartego lub zadaszonego.
 - 2.5. Wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej – poziom gzymsu okapowego do 4.5 m nad poziomem terenu z dopuszczeniem nadbudowy istniejącego budynku socjalnego w formie tarasu otwartego lub zadaszonego o górnej krawędzi na poziomie do 6.5 m.
 - 2.6. Geometrie dachów - jednospadowe lub dwuspadowe bez ustaleń dotyczących kąta nachylenia połaci z dopuszczeniem przebudowy obecnej asymetrycznej formy dachu budynku socjalnego (jednospadowego z attyką frontową w formie połaci) z możliwością zastosowania nadbudowy w formie tarasu otwartego lub zadaszonego.
- 2.7. Warunki szczegółowe:**
- a) ustala się możliwość lokalizacji przebudowy układu komunikacji wewnętrznej z parkingami wielkości do 30 miejsc postojowych dla samochodów osobowych i do 3 miejsc postojowych dla autobusów, przebudowy i budowy nowego układu ścieżek i alejek, budowy nowych obiektów i urządzeń budowlanych określonych w pkt. 1 niniejszej decyzji
 - b) ustala się konieczność realizacji wszelkich robót budowlanych, odbudowy stawu parkowego oraz wycinek i nasadzeń drzew i krzewów w sposób uporządkowany i zharmonizowany poprawiający walory przyrodnicze i estetyczne wyeksponowanego zintegrowanego zespołu sportowo-rekreacyjnego i historycznego założenia parkowego,
 - c) w związku z brakiem możliwości odwodnienia do sieci kanalizacji deszczowej ustala się możliwość odprowadzenia wód opadowych z nawierzchni utwardzonych do rowów odprowadzających lub alternatywnie do nawierzchni i dołów chłonnych,
 - d) ustala się możliwość likwidacji istniejącej nastupowej stacji transformatorowej na działce nr 7/8 i powiązanych z nią napowietrznych linii elektroenergetycznych średniego i niskiego napięcia oraz budowę nowej stacji transformatorowej i napowietrznych bądź kablowych linii elektroenergetycznych na warunkach określonych w pkt. 5.5.,
 - e) ustala się możliwość wprowadzenia linii oświetleniowej typu parkowego,
 - f) dopuszcza się sukcesywną realizację inwestycji.

ZA ZGODNOŚĆ

Z ORYGINAŁEM


Tomasz Paszczak
PROJEKTANT SIECI
I INSTALACJI SANITARNYCH
upr. bud. 108/Sz/78
upr. bud. 552/Sz/94

3. Warunki wynikające z ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu:

- 3.1. Z ustawy z 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199 poz. 1227 wraz ze zmianą w Dz. U. z 2008 r. Nr 227 poz. 1505) - inwestycja nieujęta w § 2 i § 3 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. Nr 257 poz. 2573 z późniejszymi zmianami).
- 3.2. Z ustawy z 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity: Dz. U. z 2008 r. Nr 25 poz. 150 z późniejszymi zmianami) - nie ustala się poza określonymi w pkt. 3.1. i pkt. 3.3.
- 3.3. Z ustawy z 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. Nr 92 poz. 880 z późniejszymi zmianami):
- planowana inwestycja zlokalizowana jest poza obszarem Barlinecko-Gorzowskiego Parku Krajobrazowego i jego otuliny,
 - dopuszcza się dokonanie cięć sanitarnych i estetycznych istniejących krzewów i drzew oraz nasadzeń za zgodą właściwego organu - Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Szczecinie w obrębie parku, a poza nim Urzędu Miejskiego w Barlinku,
 - zgodnie z art. 82 prace ziemne oraz inne prace z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego w obrębie brył korzeniowych drzew i krzewów powinny być wykonane w sposób najmniej szkodzący.
- 3.4. Z ustawy z 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (tekst jednolity: Dz.U. z 2004 r. Nr 121 poz.1266 z późniejszymi zmianami): teren działki zawiera tereny rekreacyjno-sportowe oznaczone jako Bz oraz wód powierzchniowych płynących oznaczone jako Wp niewymagające zgody na przeznaczenie na cele nierolnicze i nieleśne.
- 3.5. Z ustawy z 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz.U. Nr 115 poz 1229 z późniejszymi zmianami) – ustala się obowiązek uzyskania pozwolenia wodnoprawnego dla odtworzenia i regulacji linii brzegowej stawu parkowego oraz budowy w obrębie jego wód powierzchniowych obiektów budowlanych, w tym mostków i pomostów powiązanych z układem ścieżek spacerowych.

W granicach planowanej inwestycji występują urządzenia melioracji wodnych szczegółowych – rów o symbolu ewidencyjnym „R-2” i rurociąg Ø 30. Urządzenia te zlewniowo związane są z gruntami przyległymi i pełnią funkcję regulowania stosunków wodnych dla tych terenów oraz dla gruntów sąsiednich. Dla właściwego funkcjonowania urządzeń, należy zachować ich drożność, wymagany stan techniczny oraz kierunek odpływu wody, a zagospodarowanie terenu nie może utrudniać ich konserwacji i utrzymania.

Zachowane muszą być warunki określone w art. 29 ust. 1 pkt. 1 i 2 oraz art. 29 ust. 2 ustawy Prawo wodne.

4. Warunki wynikające z ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

- 4.1. Ustawa z 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162 poz.1568 z późniejszymi zmianami) - z uwagi na lokalizację zasadniczej części zamierzenia inwestycyjnego w obrębie i w sąsiedztwie historycznego parku wpisanego do gminnej ewidencji zabytków ustala się obowiązek spełnienia warunków określonych przez Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Szczecinie.

ZA ZGODNOŚĆ

Z ORYGINAŁEM

5. Warunki obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:

- 5.1. **dostęp do terenu:** z dróg publicznych: wojewódzkiej na działce nr 11 z likwidacją istniejącego i budową nowego zjazdu oraz powiatowej na działkach nr 52, 85 i 12. Przewidywane w pasach drogowych roboty budowlane, w tym związane z budową nowych przyłączy, wymagają uzyskania pozwolenia właściwego zarządcy drogi,
- szczegółową lokalizację i rozwiązanie techniczne zjazdu z drogi wojewódzkiej nr 156, należy uzgodnić z ZZDW w Koszalinie, przy opracowaniu projektu technicznego dróg wewnętrznych obsługujących obiekty rekreacyjno-sportowe
- 5.2. **zaopatrzenie w wodę** – z wodociągu wiejskiego na warunkach jego zarządcy - Spółki Wodnej "PŁONIA" w Barlinku, z dopuszczeniem przeprowadzenia poprzez działkę nr 7/20,
- 5.3. **odprowadzenie ścieków** - do kanalizacji ściekowej na warunkach jej zarządcy - Spółdzielni Mieszkaniowej "ASTRA" w Mostkowie, z dopuszczeniem wprowadzenia ich do przepompowni ścieków na działce nr 25/1 poprzez działki nr 7/20 i nr 52,
- 5.4. **Odprowadzenie wód opadowych** - powierzchniowe na terenie własnym wg pkt. 2.7.b),
- 5.5. **zasilanie w energię elektryczną:**
- podłączenie linii oświetleniowej może nastąpić na podstawie warunków określonych przez ENEA Operator Sp. z o.o. RD Dębno;
 - ewentualna likwidacja istniejącej nastupowej stacji transformatorowej na terenie działki nr 7/8 i powiązanych z nią z nią napowietrznych linii elektroenergetycznych średniego i niskiego napięcia oraz budowa nowej stacji transformatorowej i napowietrznych bądź kablowych linii elektroenergetycznych może nastąpić jedynie za zgodą i na warunkach zarządcy sieci - ENEA Operator Sp. z o.o.,
- 5.6. **zasilanie w gaz** - nie przewiduje się.

6. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich.

- 6.1. Realizacja inwestycji nie może naruszać interesu prawnego osób trzecich, ani powodować pogorszenia warunków użytkowania sąsiednich nieruchomości.
- 6.2. Decyzja o warunkach zabudowy nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich (art. 63 ust. 2 Ustawy z dnia 27.03.2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Dz.U.03.80.717)

7. Wymagania dodatkowe ustalone na podstawie przepisów odrębnych.

- 7.1. Zgodnie z art. 33 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118) uzyskanie pozwolenia na budowę dla wnioskowanego zamierzenia inwestycyjnego nastąpi po przedłożeniu w Starostwie Powiatowym w Myśliborzu projektu budowlanego w 4 egz. zawierającego wszelkie uzgodnienia, opinie i inne dokumenty wymagane przepisami szczególnymi oraz zaświadczeniem, o którym mowa w art. 12 ust. 7 wraz z oświadczeniem stwierdzającym prawo do dysponowania nieruchomością do celów budowlanych.

8. Projekt decyzji został uzgodniony z:

- 8.1. **Zarządem Powiatu w Myśliborzu (Wydziałem Dróg)** – postanowieniem z dnia 27.03.2009r. znak DP/7332-39/2009 uzgodnił przedstawiony projekt decyzji o lokalizacji celu publicznego dla inwestycji polegającej na remoncie, przebudowie i rozbudowie urządzeń i obiektów infrastruktury sportowo-rekreacyjnej wraz z przyłączami oraz rewaloryzacji historycznego parku w Mostkowie na działkach o numerach ewidencyjnych gruntu 6/2, 6/3, 7/2, 7/8, 7/13, 7/15 i 8/5, w zakresie

ZA ZGODNOŚĆ

Tomasz Paszcza
PROJEKTANT SIŁC
I INSTALACJI SANITARNYCH
upr. bud. 106/Sz/78
upr. bud. 552/Sz/94

przylączy i zjazdu dz. 7/20, 11, 25/1 i 52 w obrębie Mostkowo, gmina Barlinek w odniesieniu do obszaru przyległego do pasa drogi powiatowej nr 1575Z działka nr 52

pod warunkiem

W punkcie 5. 5.1. decyzji powinno być:

dostęp do terenu: z dróg publicznych-wojewódzkiej na działce nr 11 z likwidacją istniejącego i budową nowego zjazdu oraz drogi powiatowej na działce nr 52.

Przewidywane w pasach drogowych roboty budowlane, w tym związane z realizacją przylączy, wymagają uzyskania stosownego pozwolenia zarządcy tej drogi.

- 8.2. **Zachodniopomorskim Zarządem Dróg Wojewódzkich w Koszalinie** – postanowieniem z dnia 06.04.2009r. znak ZZDW-1/BL/407/DW/62/2009 uzgodnił lokalizację inwestycji celu publicznego, polegającej na remoncie, przebudowie i rozbudowie urządzeń i obiektów infrastruktury sportowo-rekreacyjnej wraz z przylączami oraz rewaloryzacji historycznego parku w Mostkowie, przy zachowaniu warunku:

- szczegółową lokalizację i rozwiązanie techniczne zjazdu z drogi wojewódzkiej nr 156, należy uzgodnić z ZZDW w Koszalinie, przy opracowaniu projektu technicznego dróg wewnętrznych obsługujących obiekty rekreacyjno-sportowe

- 8.3. **Zachodniopomorskim Zarządem Melioracji i Urządzeń Wodnych w Szczecinie** – postanowieniem z dnia 03.04.2009r. znak NU.5013/EMY/577/09/MSZ uzgodnił z uwagami projekt decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na remoncie, przebudowie i rozbudowie urządzeń i obiektów infrastruktury sportowo-rekreacyjnej wraz z przylączami oraz rewaloryzacji historycznego parku na działkach nr 6/2, 6/3, 7/2, 7/8, 7/13, 7/15, 8/5, 7/20, 11, 25/1 i 52 położonych w obrębie Mostkowo, gm. Barlinek

W granicach planowanej inwestycji występują urządzenia melioracji wodnych szczegółowych – rów o symbolu ewidencyjnym „R-2” i rurociąg Ø 30. Urządzenia te zlewniowo związane są z gruntami przyległymi i pełnią funkcję regulowania stosunków wodnych dla tych terenów oraz dla gruntów sąsiednich. Dla właściwego funkcjonowania urządzeń, należy zachować ich drożność, wymagany stan techniczny oraz kierunek odpływu wody, a zagospodarowanie terenu nie może utrudniać ich konserwacji i utrzymania.

Zachowane muszą być warunki określone w art. 29 ust. 1 pkt. 1 i 2 oraz art. 29 ust. 2 ustawy Prawo wodne.

9. Linie rozgraniczające teren inwestycji

- 9.1. Lokalizację inwestycji określono na mapie sytuacyjno-wysokościowej w skali 1:2000 stanowiącej integralny załącznik graficzny nr 1.

Uzasadnienie decyzji

W dniu 26.02.2009 r. dr inż. arch. Tomasz Cykalewicz, Stowarzyszenie Pracowni Autorskich "AFIX" Spółka z o.o., ul. Borówkowa 10, 71-034 Szczecin, działając z upoważnienia i w imieniu Gminy Barlinek, złożył wniosek o ustalenie warunków zabudowy i zagospodarowania dla inwestycji polegającej na remoncie, przebudowie i rozbudowie zespołu sportowo-rekreacyjnego z przylączami oraz rewaloryzacji założenia parkowego w Mostkowie na terenie działek o numerach ewidencyjnych 6/2, 6/3, 7/2, 7/8, 7/13, 7/15, 7/20, 8/5, 11, 25/1 i 52, obręb Mostkowo, Gm. Barlinek. Sporządzenie projektu tej decyzji powierzono zgodnie z art. 50 ust. 4 osobie będącej członkiem Lubuskiej Okręgowej Izby Architektów o nr ewid. LU

Tomasz Paszczak
PROJEKTANT SIECI
INSTALACJI SANITARNYCH
upr. bud. 62/52/78
upr. bud. 552/52/94

ZA ZGODNOŚĆ

Z ORYGINAŁEM

0008. Warunki nowej zabudowy i zagospodarowania terenu zostały ustalone na podstawie analizy odstępując od pełnego trybu wynikającego z rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadkach braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. Nr 164 poz. 1588) z uwagi na brak ujęcia we wniosku cech nowego zagospodarowania podlegających ustaleniu według parametrów przyjętych w tym rozporządzeniu.

Działając zgodnie z art. 53 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym powyższa inwestycja została uzgodniona z: Zarządem Powiatu w Myśliborzu (Wydziałem Dróg), Zachodniopomorskim Zarządem Dróg Wojewódzkich w Koszalinie oraz z Zachodniopomorskim Zarządem Melioracji i Urządzeń Wodnych w Szczecinie

Zawiadomione o wszczęciu i zakończeniu postępowania strony nie wniosły żadnych uwag ani zastrzeżeń, wobec powyższego należało orzec jak w treści decyzji.

Pouczenie

Opieczętowany załącznik w liczbie 1 szt. stanowi integralną część niniejszej decyzji.

W odniesieniu do tego samego terenu decyzji o warunkach zabudowy można wydać więcej niż jednemu wnioskodawcy.

Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją o warunkach zabudowy.

Decyzja o warunkach zabudowy nie upoważnia do rozpoczęcia robót budowlanych.

W świetle powyższego wszelkie działania inwestycyjne prowadzone przed uzyskaniem prawa do terenu, jak też koszty z nimi związane są ryzykiem potencjalnego inwestora i obciążają go w całości.

Na etapie wydania decyzji o warunkach zabudowy nie rozstrzyga się spraw związanych z prawem własności, obowiązkiem wnioskodawcy przy ubieganiu się o uzyskanie pozwolenia na budowę będzie dołączenie oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Od niniejszej decyzji stronom służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Szczecinie, ul. Wały Chrobrego 4 za pośrednictwem Urzędu Miasta i Gminy w Barlinku w terminie 14 dni od momentu jej doręczenia.

Załączniki stanowiące integralną część decyzji:

1. Załącznik graficzny – mapa syt-wys. 1:2000.

Z W. BURMISTRZA
mgr inż. Amelia Pakosz
Zastępcza Burmistrza

Otrzymują :

1. Tomasz Cykaiewicz, Stowarzyszenie Pracowni Autorskich "AFIX" Sp. z o.o. ul. Borówkowa 10. 71-034 Szczecin
2. Gmina Barlinek, ul. Niepodległości 20, 74-320 Barlinek
3. Agencja Nieruchomości Rolnych Jednostka Gospodarcza Zasobu, ul. Boh. Warszawy 16, 74-300 Myślibórz
4. a/a,

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Tomasz Paszczak
PROJEKTANT SIECI
I INSTALACJI SANITARNYCH
upr. bud. 008/Sz/78
upr. bud. 002/Sz/94

6

~~Je podlega opłacie skarbowej~~
wolnione z opłaty skarbowej
a podstawie art. 7 pkt 3
stawa z dn. 16.11.2006r. o opłacie
skarbowej (Dz. U. Nr 225, poz. 1635)
Barlinek, dnia 27 kwietnia 2009r.



Szczecin, dnia 04 grudnia 2002r.

WOJEWODA
ZACHODNIOPOMORSKI
R.R.I.HM-7131-5/02

DECYZJA Nr 165/Sz/2002

Na podstawie art. 13 i 14 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo Budowlane (Dz.U. Nr 106, poz. 1126 z 2000r. - tekst jednolity z późn. zmianami), w związku z art. 104 §1 i 2 KPA, po rozpatrzeniu wniosku Pana Wilhelma HELENIAKA z dnia 08.08.2002r., na podstawie dokumentów stwierdzających wymagane wykształcenie i praktykę zawodową oraz na podstawie pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane złożonego przed powołaną przeze mnie komisją

NADAJĘ

Panu Wilhelmu HELENIAKOWI
mgr inż. urządzeń sanitarnych
ur. dnia 29 kwietnia 1948r. w Jeleniej Górze

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
DO PROJEKTOWANIA
W SPECJALNOŚCI INSTALACYJNEJ
W ZAKRESIE SIECI, INSTALACJI I URZĄDZEŃ:
wodociągowych i kanalizacyjnych, cieplnych, wentylacyjnych i gazowych
BEZ OGRANICZEŃ

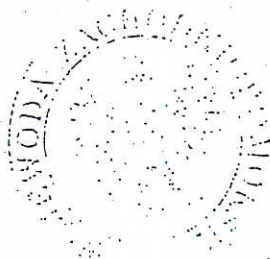
UZASADNIENIE

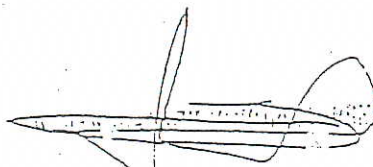
W związku z potwierdzeniem przez Komisję egzaminacyjną, powołaną przez Wojewodę Zachodniopomorskiego Zarządzeniem Nr 319/2002 z dnia 05 września 2002r. posiadania przez Pana Wilhelma HELENIAKA wymaganego prawem wykształcenia oraz praktyki zawodowej koniecznej do uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalności, po uzyskaniu pozytywnego wyniku egzaminu na uprawnienia budowlane, orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie, w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji, za pośrednictwem Wojewody Zachodniopomorskiego.

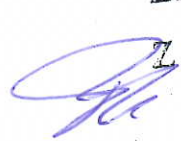
Otrzymują:

1. Pan Wilhelm Heleniak
ul. Potulicka 12A/15
71-234 Szczecin
2. Główny Inspektor Nadzoru
Budowlanego w Warszawie
3. a/a




Stanisław Węgrzyn

ZA ZGODNOŚĆ

 Z ORYGINAŁEM
Tomasz Paszczak
PROJEKTANT SIECI
I INSTALACJI SANITARNYCH
upr. bud. 108/Sz/78
552/Sz-104



Urząd Wojewódzki
w Szczecinie

Szczecin, dnia20.12..... 19.94 r.

Nr ewid. .552/Sz/94...

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 1 ust.5, § 2 ust.2, pkt. 2
oraz § 13 ust.1 pkt 4 lit.a,b rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46) oraz rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 18 lipca 1991 r. (Dz.U. Nr 69 poz. 299) - stwierdza się, że

Pan/Pani technik budowlany PASZCZAK Tomasz

urodzony/a dnia 29 czerwca 1948 r. w Szczecinie

posiada przygotowanie zawodowe do wykonywania samodzielnej funkcji
projektanta

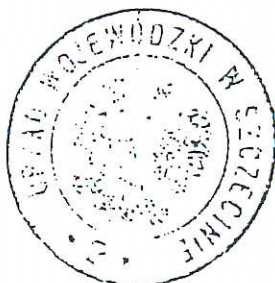
w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie sieci
wodociągowych i kanalizacyjnych

oraz jest upoważniony/a do:

sporządzania projektów w zakresie sieci wodociągowych
i kanalizacyjnych - o powszechnie znanych rozwiązaniach
konstrukcyjnych i schematach technicznych

Z up. WOJEWODY

mgr inż. Jerzy Gruchomink
Dyrektor Wydziału
Ochrony Środowiska i Zasobów Naturalnych

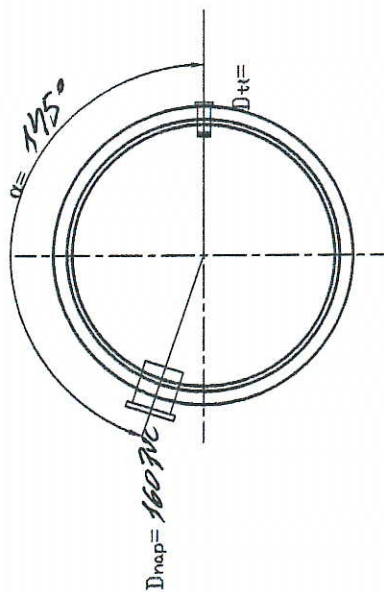


(pieczęć okrągła)

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Tomasz Paszczak
PROJEKTANT SIECI
INSTALACJI SANITARNYCH
upr. bud. 108/Sz/78
07.12.94

Tomasz Palczak
PROJEKTANT SIECI
INSTALACJI SANITARNYCH
upr. bud. 108/Sz/78
upr. bud. 552/Sz/94



Rodzaj scieków	sanitarne	
Maksymalny godziowy napływ ścieków	Q _{max}	980 m ³ /h
Rzędna terenu przy pompowni	R _t	71,10 m.n.p.m.
Rzędna dna kanału napływowego	R _{nap}	69,90 m.n.p.m.
Średnica i materiał kanału napływowego	D _{nap}	φ 160 PVC
Rzędna osi przewodu tłoczego w pompowni	R _{tl}	69,90 m.n.p.m.
Rzędna przewodu tłoczego na wlocie do odbiornika lub w najwyższym punkcie na trasie do odbiornika	R _{tmax}	71,13 m.n.p.m.
Długość przewodu tłoczego	L _{tl}	219 m
Średnica i materiał przewodu tłoczego	D _{tl}	øc 63 PE
Rodzaj i liczba oporów miejscowych na trasie rurociągu tłoczego	R _t	
Cisnienie w odbiorniku ścieków	p _t	—
Rzędna zwierciadła wód gruntowych w miejscu posadowienia pompowni	R _{wgr}	brak danych
Kąt α między przewodem tłocznym a napływem	α	135°

Dane klienta

Hydro partner Sp. z o.o.
64-100 Leszno, ul. Gronowska 4a
tel. (0-65) 5252 850
fax (0-65) 5252 855