

# **P R O G N O Z A**

## ***ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO***

ustaleń zmiany Studium uwarunkowań i kierunków  
zagospodarowania przestrzennego gminy Barlinek

Opracowali:  
mgr inż. Łukasz Błądek  
mgr inż. Mariusz Marczewski

**WROCŁAW 2010**

## Spis treści

I. PODSTAWA PRAWNA OPRACOWANIA PROGNOZY .....	4
II. ZAKRES MERYTORYCZNY ORAZ METODA PRZYJĘTA W OPRACOWANIU PROGNOZY .....	4
III. ANALIZA I OCENA STANU ZASOBÓW ŚRODOWISKA .....	7
III. 1. Uwarunkowania wynikające z rzeźby terenu i budowy geologicznej .....	7
III.2 Uwarunkowania topoklimatyczne.....	8
III.3 Uwarunkowania wynikające z obecności wód powierzchniowych i podziemnych.....	9
III.3 Uwarunkowania glebowe.....	11
III.4 Uwarunkowania wynikające z obecności gatunków chronionych roślin i zwierząt, obszarów chronionych, obszarów cennych przyrodniczo i walorów krajobrazowych.....	12
III.5 Zaburzenie walorów krajobrazowych .....	17
III.6 Uwarunkowania wynikające z jakości powietrza atmosferycznego.....	17
III.7 Uwarunkowania wynikające ze stanu klimatu akustycznego.....	18
III.8 Uwarunkowania wynikające z obecności obiektów emitujących promieniowanie elektromagnetyczne .....	19
IV. INFORMACJE O ZAWARTOŚCI I GŁÓWNYCH CELACH PROJEKTU STUDIUM .....	19
IV.1 Główne cele zmiany Studium .....	19
IV.2 Kierunki polityki przestrzennej wyznaczone w Studium .....	20
V. OCENA WPŁYWU USTALEŃ ZMIANY STUDIUM NA POSZCZEGÓLNE KOMPONENTY ŚRODOWISKA	30
VI. ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE, ZMNIEJSZANIE LUB KOMPENSOWANIE NEGATYWNYCH DZIAŁAŃ NA ŚRODOWISKO .....	33
VII. ANALIZA I OCENA CELÓW OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONYCH NA SZCZEBŁU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM ISTOTNYCH Z PUNKTU WIDZENIA PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU.....	34
VIII. INFORMACJE O MOŻLIWYM TRANSGRANICZNYM ODDZIAŁYWANIU NA ŚRODOWISKO.....	37
IX.POTENCJALNE ZMIANY STANU ŚRODOWISKA W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU.....	37
X.METODY ANALIZY REALIZACJI POSTANOWIEŃ PROJEKTU ZMIANY STUDIUM .....	38

XI.PROGNOZA ZMIAN ŚRODOWISKA W WYNIKU REALIZACJI USTALEŃ ZMIANY STUDIUM.....	39
XI.1.  Przyjęte założenia .....	39
XI.2.  Prognoza skutków wpływu ustaleń zmiany Studium na środowisko .....	40
XI.3 Oddziaływanie ustaleń Studium poza obszarem opracowania.....	42
XII. Streszczenie .....	43
ŹRÓDŁA:.....	47

## **I. PODSTAWA PRAWNA OPRACOWANIA PROGNOZY**

Projekt zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Barlinek opracowany został na podstawie Uchwały Nr XLIV/631/2009 Rady Miejskiej w Barlinku z dnia 27 sierpnia 2009r., stanowiącej podstawę do niniejszego opracowania.

W związku z art. 51 ust. 1 w związku z art. 46 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r.

**o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 r. Nr 199 poz. 1227 ze zmianami)** sporządzona została prognoza oddziaływania ustaleń zmiany Studium (opracowanego zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, Dz. U. nr 80 z 2003, poz. 717 ze zm.) na środowisko.

Sporządzona Prognoza oddziaływania na środowisko dla zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Barlinek uwzględnia w szczególności sposób wpływ ustaleń zmiany Studium na istniejące środowisko, ze szczególnym uwzględnieniem obszarów chronionych zarówno na terenie objętym zmianą, jak i na terenach sąsiednich. Wskazano ponad to możliwe zagrożenia dla środowiska, ze wskazaniem obszarów szczególnie problemowych. Wskazane zostały jednocześnie pozytywne aspekty wprowadzonego zagospodarowania.

## **II. ZAKRES MERYTORYCZNY ORAZ METODA PRZYJĘTA W OPRACOWANIU PROGNOZY**

Zakres prognozy określony został w ustawie **o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko**. Zgodnie z jej ustaleniami prognoza powinna określać, analizować i oceniać istniejący stan środowiska oraz oddziaływanie zarówno projektu Studium na stan zasobów środowiska, jak i niekorzystne oddziaływanie w przypadku braku realizacji ustaleń Studium. W prognozie wskazuje się także obszary problemowe o najbardziej niekorzystnym oddziaływaniu na stan środowiska, a także określa się problemy związane z obszarami chronionymi wyznaczonymi zarówno przepisami prawa polskiego, jak i międzynarodowego (Natura 2000). Dodatkowo analizuje się stan i wpływ istniejącego i projektowanego zagospodarowania na poszczególne elementy środowiska. Prognoza ponad to przedstawia rozwiązania mające

na celu zapobieganie, kompensację, lub ograniczenie niekorzystnego oddziaływania ustaleń Studium i opis metod prowadzących do wyboru określonego rozwiązania.

W związku z podjęciem przez gminę uchwały o przystąpieniu do sporządzania Studium poinformowane zostały różne organy. W związku z tym odnośnie prognozy wypowiedzieli się:

### **Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska**

Prognoza oddziaływania na środowisko ma wypełniać przepisy art. 51 ust. 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

W szczególności należy uwzględnić oddziaływanie ustaleń Studium na:

- obszar Natura 2000; specjalnej ochrony ptaków „Puszcza Barlinecka”, mającej duże znaczenie dla ochrony bioróżnorodności. Na jej obszarze zlokalizowanych jest 14 rodzajów siedlisk z Załącznika I Dyrektywy Siedliskowej i 4 gatunki ptaków z Załącznika II tej Dyrektywy.
- obszar Natura 2000 specjalnej ochrony siedlisk „Dolina Płoni i Jeziora Miedwie” (PLH320006), stanowiący specjalny obszar ochrony siedlisk o niezwykle bogactwie siedlisk, z najważniejszymi: mokradła węglanowe.
- obszar o specjalnym znaczeniu dla Wspólnoty „Ostoja Barlinecka „ (PLH080071) wyznaczony w celu ochrony siedlisk przyrodniczych oraz ochrony gatunków roślin i zwierząt
- walory przyrodnicze i funkcje otuliny „Barlinecko-Gorzowskiego Parku Krajobrazowego” oraz gatunków roślin i zwierząt występujących na tym obszarze
- występowanie w sąsiedztwie projektowanego rezerwatu „Źródła Płoni” , będący malowniczym kompleksem bagiennych lasów, bagien i aktywnych źródeł. Występuje na tym obszarze bogata roślinność torfowiskowa, bagienna i leśna.
- sąsiedztwo obszaru chronionego krajobrazu „C Barlinek”- powołany w celu ochrony wartości przyrodniczych i wypoczynkowo-rekreacyjnych i jest cenny pod względem krajobrazowym i przyrodniczym

### **Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny**

Zakres prognozy:

1. informacje o zawartości, głównych celach projektowanego dokumentu oraz jego powiązaniach z innymi dokumentami
2. informacje o metodach zastosowanych przy sporządzaniu prognozy;

3. propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu oraz częstotliwości jej prowadzenia;
4. streszczenie sporządzone w języku niespecjalistycznym;
5. określenie, analizę i ocenę:
  - istniejącego stanu środowiska oraz potencjalnych zmian tego stanu w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu;
  - przewidziane znaczące oddziaływania, w tym oddziaływania bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe, stałe i chwilowe oraz pozytywne i negatywne a w szczególności na: ludzi , wodę , powietrze, z uwzględnieniem zależności między tymi elementami środowiska i między oddziaływaniem na te elementy;
6. przedstawienie rozwiązań mających na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na warunki życia i na zdrowie ludzi, mogących być rezultatem realizacji projektowanego dokumentu.
7. informacje zawarte w prognozie powinny być dostosowane do zawartości i stopnia szczegółowości Studium.

Sporządzona prognoza odnosi do proponowanych ustaleń Studium z uwzględnieniem naturalnej pojemności środowiska i jej poszczególnych elementów, z zachowaniem walorów przyrodniczych i krajobrazowych, a także obowiązku ochrony niektórych terenów wynikającego z przepisów prawa.

Oddziaływanie na środowisko przyrodnicze i krajobraz, projektowanego zagospodarowania przedstawionego w Studium oceniono posługując się następującymi kryteriami

- zasięg oddziaływania (miejscowe, lokalne, ponadlokalne, regionalne i ponadregionalne),
- charakterystyka wprowadzonych zmian do środowiska (korzystne, niekorzystne, niepożądane, bez znaczenia),
- trwałość przekształceń (nieodwracalne, częściowo odwracalne, odwracalne).

Wprowadzone kryteria pozwoliły wraz z innymi jak (częstotliwość oddziaływania, bezpośredniość oddziaływania) na ocenę wpływu ustaleń Studium i zagregowanych w grupy funkcji, (różnego rodzaju sposobu zainwestowania) na środowisko, z uwzględnieniem jego poszczególnych elementów.

Załącznik do prognozy w skali 1:10000 stanowi integralną część prognozy.

### **III. ANALIZA I OCENA STANU ZASOBÓW ŚRODOWISKA**

#### **III. 1. Uwarunkowania wynikające z rzeźby terenu i budowy geologicznej**

Rzeźbę terenu Barlinka ukształtowały trzy zasadnicze zlodowacenia: południowopolskie, środkowopolskie i północnopolskie, z zasadniczym znaczeniem tego ostatniego. Krajobraz charakteryzuje występowanie licznych pagórków poprzeplatanych jeziorami i doliną Płoni. Obszar charakteryzuje występowanie zasadniczo trzech form działalności lodowca w postaci pagórków moreny czołowej, powstałych w wyniku akumulacji materiału skalnego (materiału gliniastego, żwirowo-piaszczystego i dużej ilości głazów uformowanych głównie w okresie stabilizacji lodowca na linii Rychnów-Barlinek-Pełczyce. Najwyższy kompleks pagórków występuje w miejscowości Krzynka (do około 111m n.p.m.). Na południe od Barlinka i Krzynki wzgórza te stanowią wododział rzeki Płoni i Santocznej. Drugą formą rzeźby terenu obserwowaną na terenie opracowania jest wysoczyzna moreny dennej urozmaicona ozami. Formy te powstają w wyniku działalności wód podlodowcowych. Powierzchnia wysoczyzny urozmaicona jest rynnami subglacialnymi, widocznymi w postaci obniżień i dolin o przebiegu południkowym, lub z odchyleniem południkowo-zachodnim, z najważniejszą na terenie gminy doliną Płoni powstałą w wyniku eworsyjno-erozyjnej działalności wód lodowcowych. Faza deglacjacji lodowca na terenie gminy zauważalna jest poprzez powstałe w zagłębieniach i szczelinach lodowca kemy. Największą jednak powierzchnię na terenie Barlinka zajmują sandry. Stanowią je piaszczysto-żwirowe osady wodno-lądowe o miąższości od 15-30m. Działalność lodowca na terenie gminy uwidoczniła jest również w postaci licznych jezior, powstałych w fazie ocieplania klimatu i wycofywania się lodowca. Pozostałe martwe bryły lodowca przyczyniły się m.in. do powstanie największego na terenie gminy jeziora Barlineckiego. Odsłonięcie części materiału skalnego w okolicy miejscowości Krzynka spowodowane jest działaniem procesów erozyjnych wody i przerwanie pagórków morenowych.

Ukształtowanie terenu objętego zmianą Studium nie jest źródłem problemów związanych z zagospodarowaniem przestrzennym obszaru. Rzeźba terenu sprzyja rozwojowi zarówno rolnictwa, jak i osadnictwa. Wyłączone z zagospodarowania są głównie doliny rzek oraz tereny leśne. Na terenie opracowania brak jest większych cieków wodnych mogących wpływ na zagospodarowanie. Na terenie gminy zlokalizowana była działalność polegająca na eksploatacji kopalin metoda odkrywkową w miejscowości Krzynka, która miała znaczny wpływ na degradację rzeźby terenu.

Pod względem geologicznym na terenie gminy Barlinek występują głównie osady piasków i żwirów wodnolodowcowych. Na większości terenu osady te przykrywane są niewielką

warstwą gliny zwałowej. Charakterystycznym osadem dla gminy są piaski czwartorzędowe, dla których decydujący wpływ miała infiltracja wód bogatych w węglan wapnia. Wody wypływające spod lodowca oraz wody ulegające naturalnemu spływowi powierzchniowemu bogate w węglan wapnia, który w odpowiednich warunkach wytrącał się w zbiornikach wodnych, tworząc pokłady gytii i kredy. W związku z tym większość torfowisk występujących na terenie gminy podścielona jest osadami węglanowymi.

Zarówno rodzaj występujących osadów z wyjątkiem terenów dolin rzecznych, jaki skład granulometryczny osadów nie wyklucza zagospodarowania obszaru objętego zmianą studium.

Na terenie objętym zmianą Studium występowały obszary eksploatacji kruszywa naturalnego (okolice wsi Krzynka). Poza tym terenem w obrębie Płonno znajdują się nieeksploatowane dotychczas zasoby kruszywa naturalnego. Na terenie gminy poza obszarem objętym opracowaniem zlokalizowane są wstępnie rozpoznane złoża piasku kwarcowego oraz złoża torfu. Jednakże większość z potencjalnych złóż torfu nie może być zaliczona do potencjalnej bazy zasobowej z uwagi na występowanie na obszarach ich szczególnie cennych gatunków roślin i zwierząt.

### **III.2 Uwarunkowania topoklimatyczne**

Gmina Barlinek zgodnie z klasyfikacją E. Romera (1949) zaliczona została do Krainy Wielkich Jezior, a przez Gumińskiego do dzielnicy Pomorskiej i Krainy Gorzowskiej, natomiast zgodnie z Prawdzą do Krainy Pojezierza Myśliborskiego. Na terenie dominuje klimat morski i pojezierny, a warunki klimatyczne są charakterystyczne dla zachodniej części Pojezierza Pomorskiego. Przeciętna suma opadów waha się od 500-600mm rocznie, w tym w półroczu letnim 240-260 mm. Średnia roczna temperatura wynosi około 8, 10C (w okresie zimowym 2,3<sup>0</sup>C). Pokrywa śnieżna na terenie gminy zalega około 50 dni, przy średniej temperaturze około 1,5<sup>0</sup>C w styczniu. Okres wegetacyjny (średnia dobową temperatura powyżej 5<sup>0</sup>C) trwa około 218 dni.

Pomimo ogólnych uwarunkowań klimatycznych gminy Barlinek, a tym samym obszaru opracowania, da się zauważyć jego lokalne tendencje. Tereny szczególnie poprzecinane pasmami wzniesień i barier dla swobodnej cyrkulacji powietrza sprzyjają pojawianiu się mgieł.

Obszar gminy charakteryzuje występowanie dużej liczby terenów leśnych, charakteryzujących się na ogół dobrymi warunkami termiczno-wilgotnościowymi, jednakże słabymi warunkami nasłonecznienia. Tereny otwarte, gdzie brak jest jakiegokolwiek bariery topograficznej charakteryzują się dobrymi warunkami przewietrzania, nasłoneczniania, małą wilgotnością i dobrymi warunkami termicznymi,



Niekorzystnymi warunkami przewietrzania (głównie ukierunkowanego), nasłonecznienia i wilgotności powietrza charakteryzują się doliny cieków wodnych, szczególnie tych o znacznych głębokościach. Gdzie obserwuje się występowanie mgieł, zastoisk powietrza i inwersji temperatur. Jednakże na samym obszarze opracowania brak jest takich obszarów.

### **III.3 Uwarunkowania wynikające z obecności wód powierzchniowych i podziemnych**

Obszar gminy Barlinek, a w tym obszar objęty zmianą studium, zlokalizowany jest w zlewni I-rzędu – Odra od Warty do Iny, w której skład wchodzi cząstkowe zlewnie II do IV rzędu. Na obszarze gminy Barlinek zlokalizowane są tereny źródliskowe trzech rzek: Płoni, Santocznej i Myśli. Jednakże rzeką o największym znaczeniu dla gminy jest rzeka Płonia. Rzeka ta przepływa przez szereg zbiorników wodnych: jezioro Miedwie, Żelewo, Płonno, Dąbie. Natomiast cała zlewnia z uwagi na lokalizację ujęcia wody na potrzeby miasta z jeziora Miedwie objęta jest ochroną. Obszar objęty zmianą Studium charakteryzuje brak występowania większych zbiorników wodnych (poza niewielkimi oczkami wodnymi). Największym jeziorem zlokalizowanym na terenie całej gminy jest jezioro Barlineckie, zlokalizowane na zachód od obszaru objętego zmianą studium. Jezioro to położone jest na przedpolu moreny czołowej. Jego powierzchnia to 267,6 ha i głębokość do około 18m. Jezioro Barlineckie posiada jedynie jeden odpływ (rzeka Młynówka) i trzy dopływy. Drugim znaczącym jeziorem na terenie gminy jest jezioro Okunie, położone w Puszczy Barlineckiej. Zaznaczyć należy, iż jeziora występujące na terenie gminy posiadają z reguły II klasę czystości, niektóre z nich pod względem bakteriologicznym spełniają wymagania I klasy (jezioro Okunie). Całość obszaru gminy charakteryzuje występowanie około 33 udokumentowanych jezior.

Obszar gminy pod względem występowania wód podziemnych znajduje się w całości w jednostce hydrogeologicznej pierwszego rzędu w regionie szczecińskim oraz trzech jednostkach niższego rzędu, które różnią się między sobą ilością warstw wodonośnych w czwartorzędzie, głębokością występowania i zasobnością. Uboższe są natomiast w wodę utwory trzeciorzędowe, który stanowią głównie drobno i średnioziarniste piaski, zalegające na głębokości około 189m p.p.t., o miąższości do 40m i wydajności 85m<sup>3</sup>/h. Wody są pod ciśnieniem dochodzącym do 1700 kPa. Większość obszaru objętego opracowaniem położona jest w obrębie rejonu Gorzów Wielkopolski (III). Główny poziom użytkowy występuje w tym regionie także w utworach czwartorzędowych, w warstwach wodonośnych 1-3 na głębokości od kilkunastu do 60m p.p.t., przy miąższości warstw od kilku do 35m. Wydajność wynosi od 10-50m<sup>3</sup>/h.

Zasoby wód pozyskiwane są na potrzeby gminy głównie z utworów czwartorzędowych, jednakże podlegają one uzdatnianiu ze względu na przekroczenie w ich składzie poziomu żelaza i manganu. Obszar objęty zmianą studium znajduje w części w zasięgu strefy ochrony pośredniej ujęcia wody podziemnej przy ul. Strzeleckiej w Barlinku, utworzonej na podstawie Rozporządzenia nr 1/2009 Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Szczecinie z dnia 28 stycznia 2009r. (Dz. Urz. Województwa Zachodniopomorskiego Nr 7, poz. 221). W związku z tym obowiązuje zakaz:

- 1) wprowadzania ścieków do wód lub do ziemi, za wyjątkiem:
  - a) oczyszczonych wód opadowych i roztopowych,
  - b) wód opadowych i roztopowych, które mogą być wprowadzane do wód lub do ziemi bez oczyszczania;
- 2) rolniczego wykorzystanie ścieków;
- 3) stosowania nawozów za wyjątkiem nawozów organicznych;
- 4) stosowania środków ochrony roślin za wyjątkiem środków dopuszczonych do stosowania w strefach ochronnych ujęć wody;
- 5) lokalizowania składowisk odpadów;
- 6) przechowywania lub składowanie odpadów promieniotwórczych;
- 7) lokalizowania zakładów przemysłowych;
- 8) lokalizowania ferm chowu lub hodowli zwierząt;
- 9) lokalizowania magazynów produktów ropopochodnych, a także rurociągów do ich transportu, z wyłączeniem naziemnych przydomowych zbiorników gazu płynnego;
- 10) mycia pojazdów mechanicznych poza myjniemi usługowymi;
- 11) naprawiania i obsługa pojazdów mechanicznych poza terenem zakładów usługowych prowadzących taką działalność na podstawie odrębnych przepisów
- 12) lokalizowania nowych ujęć wody podziemnej;
- 13) lokalizowania cmentarzy;
- 14) grzebania zwłok zwierzęcych;
- 15) wydobywania kopalin;
- 16) wykonywania robót melioracyjnych oraz wykopów ziemnych o głębokości przekraczającej 1,0 m, za wyjątkiem prac związanych z budową infrastruktury technicznej;
- 17) wykonywania odwodnień budowlanych innych niż krótkotrwałe odwodnienia za pomocą igłofiltrów, za wyjątkiem odwodnień związanych z budową infrastruktury technicznej;
- 18) budowy torów kolejowych oraz dróg publicznych za wyjątkiem dróg powiatowych i gminnych;

19) urządzania obozowisk oraz kąpielisk poza terenami uzbrojonymi w sieć kanalizacyjną lub w zbiorniki służące do czasowego gromadzenia ścieków.

Cały obszar objęty zmianą Studium zlokalizowany jest na obszarze GZWP 135. Wydajność tego zbiornika sięga 90-120 m<sup>3</sup>. Ciśnienie wody wynosi od 100-800 kPa. Powierzchnia obszaru wyznaczonego w okolicach Barlinka, jako GZWP wynosi 170 km<sup>2</sup>, a jego szacunkowe zasoby wynoszą 51,5 tys. m<sup>3</sup>/d, przy głębokości ujęcia średnio 50m. Zbiornik ten cechuje dobra odnawialność zasobów. Ze względu na fakt, iż zbiornik ten jest odkryty na części terenu wymaga ochrony przed rozprzestrzenianiem się i przenikaniem do niego zanieczyszczeń. Na obszarze objętym opracowaniem nie ma zlokalizowanej żadnej studni publicznej. Ponad to na terenie Przedsiębiorstwa Kruszyw w Krzyńce funkcjonowały wykorzystywane do celów technologicznych dwa ujęcia wody o wydajności 52 i 61 m<sup>3</sup>/h.

Na terenie gminy główne zagrożenia wód podziemnych, jak i powierzchniowych wynikają z niekontrolowanych zrzutów wody ze stawów hodowlanych, zanieczyszczeń miejskich, przenikaniu do wody substancji użytych w trakcie zbyt intensywnego nawożenia.

Obszar opracowania nie należy do obszarów szczególnie narażonych na niebezpieczeństwo powodzi. Co prawda w nieznacznej odległości od niego zlokalizowane są większe zbiorniki wodne i tereny wód płynących, jednakże szczególnie z uwagi na odległość w stosunku do nich, a także izolację terenu opracowania od cieków wodnych poprzez tereny leśne stanowiące naturalną barierę dla wód występowanie powodzi jest ograniczone.

Część obszaru objętego zmianą zlokalizowana w obrębie strefy ochrony ujęć wody.

### **III.3 Uwarunkowania glebowe**

Teren objęty zmianą Studium charakteryzuje występowanie gleb gliniastych z łąkami piaszczystymi, powstałe w oparciu o doliny, a także piaski i żwiry. Pozostały teren gminy charakteryzuje także występowanie gleb torfowych, szczególnie w pobliżu doliny Płoni. Wśród gleb użytkowanych rolniczo dominują gleby III i IV klasy pozostałe grunty zaliczane są głównie do klas niższych. Brak jest natomiast na terenie opracowania gleb o klasie II i I.

### **III.4 Uwarunkowania wynikające z obecności gatunków chronionych roślin i zwierząt, obszarów chronionych, obszarów cennych przyrodniczo i walorów krajobrazowych**

Obszar gminy w tym obszar opracowania jest obszarem położonym na granicy Krain i działów geobotanicznych. Występuje tam wiele elementów flory charakterystycznej dla Pomorza i Pasa Wielkich Dolin. Puszczę charakteryzuje występowanie 639 gatunków flory z 92 rodzin. Objętych ochroną ścisłą jest 18 gatunków flory i 3 gatunki grzybów, a 13 gatunków objętych jest ochroną częściową. Obszar gminy jest bardzo zróżnicowany pod względem fitocenoz. Florę obszaru charakteryzuje obecność elementów atlantyckich, południowo-wschodnich, arktyczno-alpejskich i borealny. Na obszarze opracowania występuje element południowo wschodni i południowy reprezentowany przez rośliny ciepłolubne (kserotermiczne). Występują one głównie na trawiastych, nasłonecznionych zboczach, suchych i ciepłych zaroślach, świetlistych lasach, na piaszczyskach i osuwiskach o wystawie słonecznej. Drugi występujący element to element arktyczno-alpejski i borealny, reprezentowany przede wszystkim na torfowiskach jako relikty i pozostałości po tundrze.

Dominują siedliska żyznej buczyny pomorskiej oraz kwaśnej buczyny niżowej, związane z obszarami moreny dennej i czołowej. Cenny element krajobrazu stanowią niewielkie enklawy drzew i krzewów. Na siedliskach drzew liściastych znaczne obszary zajmują zbiorowiska borowe z suboceanicznym borem świeżym, kontynentalnym borem bagiennym i śródlądowym borem wilgotnym. Natomiast szczególnie w pobliżu cieków wodnych zachowały się olsy, (jako niewielkie izolowane obszary) i lasy łęgowe oraz sporadycznie grąd. Główny zrząd roślin naczyniowych, szczególnie na obszarach leśnych stanowi element środkowoeuropejski. Występują tu gatunki drzew lasotwórczych: grab zwyczajny, dąb szypułkowy i bezszypułkowy, jesion wyniosły, lipa drobnolistna, buk zwyczajny i sporadycznie cis pospolity.

W celu poprawy bioróżnorodności i planowanych zalesień przeprowadzone zostały nasadzenia buka na obszarze objętym zmianą Studium. Działalność człowieka miała również istotny wpływ na wykształcenie fitocenoz świeżych i umiarkowanych łąk, wysokich bylin na przydrożach, zespołów ruderalnych i segetalnych w uprawach. Tereny łąk charakteryzuje szczególnie występowanie dużych populacji pełnika europejskiego i storczyków oraz situ tępo kwiatowego. Głównymi gatunkami chronionymi występującymi na obszarze opracowania są: barwinek pospolity i bluszcz pospolity.

Świat zwierzęcy ma na terenie gminy charakter napływowy, powstały w wyniku migracji w okresie polodowcowym. Świat zwierzęcy reprezentują elementy: zachodnioeuropejski, borealny i południowo-wschodni. Na obszarze gminy zachodzą na

siebie zasięgi występowania dwóch gatunków słowików: słowika rdzawego (***Luşcinia megarhynchos***) z zachodu i słowika szarego (*L. luşcinia*) ze wschodu. Północną granicę występowania mają tu dzierzba czarno czelna i rudowłosa *Lanius miror* *L. semetor* oraz kraska *Coracias garrulus*, gnieźdzące się w dziuplach starych drzew utworzonych przez dzięcioła czarnego *Drocapus martius*. Element wschodni reprezentują w faunie gminy bocian czarny *Cioconia nigra* i kaczka podgorzałka *Ayfhya nyroca*, a element śródziemnomorski stanowi pająk tygrzyk paskowany *Agriope bruennichi*, a także wiele gatunków owadów i innych bezkręgowców.

Szczególnie bogata na obszarze gminy jest fauna bezkręgowców, szczególnie owady żyjące w lasach, wodach i łąkach.

Analizując teriofaunę obszaru należy stwierdzić, iż na terenie gminy Barlinek występuje co najmniej 40 gatunków ssaków. Gatunki podlegające ochronie występujące na terenie gminy to: borsuk (występujący w pobliżu miejscowości Krzynka), jeź zachodni (występujący na południe od jez. Barlineckiego), wiewiórka (występująca na południe od jez. Barlineckiego), wydra (występująca głównie przy stawach rybnych oraz przy rzece Płoni na południowy-wschód od Laskówka), zając szarak (występujący na północ od Swadzimia). Wśród gatunków zwierząt zauważa się także populacje jenota oraz norki amerykańskiej, których liczebność nie jest stosunkowo duża.

W cienistych lasach występują populacje ślimaków. Bardzo bogata jest także awifauna. Na obszarze gminy stwierdzono 158 gatunków ptaków. Do gatunków wymagających szczególnej ochrony należą: bielik, rybołów, kania rdzawa i czarna, orlik krzykliwy, sowy puchacze, bocian czarny, gągoł, żuraw zimorodek, gatunki dzięciołów, pliszka górská. Na terenie puszczy Gorzowsko-Barlineckiej stwierdzono występowanie 7 gatunków gadów. Najbardziej zagrożone to żółw błotny i gniewosz plamisty. Gatunek chroniony występujący na terenie opracowania w pobliżu kompleksu żwirowni koło Krzynki to lelek kozodój.

Część terenów gminy zaliczana jest do krajowej sieci ECONET-PL. Koncepcja ta ma na celu ochronę, zachowanie, bądź restytucję walorów przyrodniczych szczególnie cennych obszarów. Wśród rodzajów korytarzy ekologicznych wyróżniamy korytarze liniowe, stanowiące układy biocenotyczne tras komunikacyjnych. Ukształtowane głównie przez krajobraz antropogeniczny, zdominowany przez roślinność synantropijną, jednakże są one ekosystemami mało stabilnymi i o mniejszym znaczeniu niż drugi rodzaj korytarzy ekologicznych - korytarze pasmowe, stanowiące wyższy poziom organizacji. W ich obrębie może rozwinąć się mozaika (agracja) różnych gatunków roślin. Stanowią je głównie strefy wododziałowe i dolinne. Na terenie gminy przebiega korytarz ekologiczny tworzony przez dolinę Płoni, wiążącą Pojezierze Myśliborskie i Równinę Gorzowską z jeziorami Płoni, Miedwie i Dąbie i dalej z obszarem węzłowym „Dolnej Odry”, łącznie z

Zalewem Szczecińskim. Naturalnym korytarzem ekologicznym na terenie gminy jest ciąg zbiorników wodnych występujących na jej terenie, stanowiący istotny element rozprzestrzeniania się fauny powiązanej z terenami podmokłymi.

Całość obszaru objętego zmianą Studium znajduje się w otulinie **Barlinecko-Gorzowskiego Parku Krajobrazowego**. Park ten został utworzony decyzją wojewody gorzowskiego - rozporządzenie nr 27 z dnia 23 października 1991r. (Dz. Urz. Woj. Gorzowskiego Nr 14 poz. 87 z dnia 29.10.1991r.). Park ten powołany został w celu zachowania i ochrony walorów krajobrazowych środowiska naturalnego, wartości kulturowych, przyrodniczych oraz dydaktycznych i wypoczynku ludności. Otulina parku z kolei ma służyć przeciwdziałaniu negatywnego oddziaływania na teren Parku. Obszar Barlinecko-Gorzowskiego Parku Krajobrazowego na terenie gminy Barlinka zajmuje powierzchnię 10698,9 ha i część otuliny o powierzchni 10181 ha. Podzielić go można na dwie zasadnicze części: Puszcę Barlinecką, gdzie dominują tereny leśne (87,37% obszaru), druga natomiast to Dolina Płoni (nawiązujący ukształtowaniem terenu do terenów górskich). Obecnie na terenie Parku zgodnie z rozporządzeniem Wojewody Zachodniopomorskiego nr 107/2006 z dnia 21 lipca 2006r. w sprawie Barlinecko-Gorzowskiego Parku Krajobrazowego (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 89 poz. 1635) zabrania się:

- 1) realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu art. 51 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska (Dz. U. Nr 62, poz. 627, ze zm.);
- 2) umyślnego zabijania dziko występujących zwierząt, niszczenia ich nor, lęgówisk, innych schronień i miejsc rozrodu oraz tarlisk i złożonej ikry, z wyjątkiem amatorskiego połowu ryb oraz wykonywania czynności w ramach racjonalnej gospodarki rolnej, leśnej, rybackiej i łowieckiej;
- 3) likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych, jeżeli nie wynikają z potrzeby ochrony przeciwpożarowej lub zapewnienia bezpieczeństwa ruchu drogowego lub wodnego lub budowy, od-budowy, utrzymania, remontów lub naprawy urządzeń wodnych;
- 4) pozyskiwania do celów gospodarczych skał, w tym torfu oraz skamieniałości, w tym kopalnych szczątków roślin i zwierząt, a także minerałów;
- 5) wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu, z wyjątkiem prac związanych z zabezpieczeniem przeciwpowodziowym lub przeciwośuwiskowym lub budową, odbudową, utrzymaniem, remontem lub naprawą urządzeń wodnych;
- 6) dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli zmiany te nie służą ochronie przyrody lub racjonalnej gospodarce rolnej, leśnej, wodnej lub rybackiej;

- 7) lokalizowania nowych obiektów budowlanych w pasie szerokości 100 m od linii brzegów rzek, jezior i innych zbiorników wodnych, z wyjątkiem obiektów służących turystyce wodnej, gospodarce wodnej lub rybackiej;
- 8) likwidowania, zasypywania i przekształcania zbiorników wodnych, starorzeczy oraz obszarów wodno - błotnych;
- 9) wylewania gnojownicy, z wyjątkiem nawożenia własnych gruntów rolnych;
- 10) prowadzenia chowu i hodowli zwierząt metodą bezściółkową;
- 11) utrzymywania otwartych rowów ściekowych i zbiorników ściekowych;
- 12) organizowania rajdów motorowych i samochodowych;
- 13) używania łodzi motorowych i innego sprzętu motorowego na otwartych zbiornikach wodnych.

W pobliżu obszaru objętego zmianą studium proponowana jest lokalizacja rezerwatu przyrody „Źródła Płoni” o powierzchni 32,28 ha, mający na celu ochronę tamtejszej flory i fauny, w szczególności ekosystemów leśnych.

W pobliżu miejscowości Krzynka zlokalizowany jest pomnik przyrody (2 dęby szypułkowe). Na terenie wsi Płonno zlokalizowany jest park dworski z końca XIXw, o powierzchni 1,45ha, w tym 0,5 ha ogrodu, a reszta to obszar stawu.

W południowej części obszaru gminy (we części po granicy opracowania, w części poza obszarem gminy) zlokalizowany jest Obszar Chronionego Krajobrazu „C Barlinek”. Powołany został w celu ochrony wartości przyrodniczych i wypoczynkowo-rekreacyjnych, a także cennych pod względem krajobrazowym i przyrodniczym. Zgodnie z Rozporządzeniem Nr 19/2003 Wojewody Zachodniopomorskiego z dnia 29 sierpnia 2003r. zmieniające akty prawne regulujące obszary chronionego krajobrazu na terenie województwa zachodniopomorskiego (Dz. U. Woj. Zachodniopomorskiego z dnia 16 września 2003r. Nr 73, poz. 1286) na terenach Obszaru Chronionego Krajobrazu zakazuje się:

- 1) lokalizowania nowych obiektów zaliczanych do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów o ochronie środowiska,
- 2) lokalizacji budownictwa lotniskowego poza miejscami wyznaczonymi w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego,
- 3) utrzymywania otwartych rowów i zbiorników ściekowych,
- 4) dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli służą innym celom niż ochrona przyrody i zrównoważone wykorzystanie użytków rolnych i leśnych oraz gospodarki rybackiej,
- 5) likwidowania małych zbiorników wodnych, starorzeczy oraz obszarów wodno-błotnych,
- 6) wylewania gnojowicy, z wyjątkiem nawożenia własnych gruntów rolnych,

- 7) lokalizacji ośrodków chowu, hodowli - posługujących się metodą bezściółkową,
- 8) organizowania rajdów motorowych i samochodowych oraz pokazów lotów akrobacyjnych,
- 9) umieszczania tablic reklamowych poza obszarami zabudowanymi,
- 10) likwidowania zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych,
- 11) umyślnego zabijania dziko żyjących zwierząt, niszczenia nor, legowisk zwierzęcych, tarłisk i złożonej ikry, ptasich gniazd oraz wybierania jaj,
- 12) wypalania roślinności i pozostałości roślinnych, wydobywania skał, minerałów, torfu oraz niszczenia gleby,
- 13) wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu, z wyjątkiem obiektów związanych z zabezpieczeniem przeciwsztormowym lub przeciwpowodziowym.

Na terenie gminy zlokalizowane są dwa obszary Natura 2000: „Puszcza Barlinecka” (PLB080001 – OSO specjalna ochrona ptaków, na zachód od terenu opracowania) i „Dolina Płoni i Jezioro Miedwie” (PLH320006 – SOO specjalna ochrona siedlisk, na północny zachód od obszaru opracowania, część tego obszaru znajduje się w północnej części terenu objętego zmianą studium). Obszar Puszczy Barlineckiej posiada szczególnie wysoką wartość przyrodniczą, z uwagi na występowanie co najmniej 20 gatunków ptaków zdefiniowanych w załączniku I Dyrektywy Ptasiej, 7 gatunków z Polskiej Czerwonej Księgi (PCK). W okresie lęgowym większość ww. gatunków ptaków stanowią około 1-2% populacji tych gatunków w Polsce. Szczególnie licznie występują: bocian czarny, trzmielojad, zimorodek i żuraw.

Dodatkowo proponowane jest wyznaczenie trzeciego obszaru Natura 2000 „Ostoja Barlinecka” PLH080071, który w części znajduje się na terenie opracowania w pobliżu miejscowości Krzynka. Na północny obszar opracowania występują trzy rodzaje siedlisk objęte ochroną: łąki świeże (pow. 0,71 ha) i dwa siedliska łągi olszowo-jesionowe (pow. 2,6 ha).

Przyczyny negatywnego oddziaływania na tereny Natura 2000 i innych terenów chronionych to: zmiana sposobu uprawy, gospodarka leśna – ogólnie, usuwanie martwych i umierających drzew, hodowla ryb, skorupiaków i mięczaków, pozyskiwanie / usuwanie zwierząt, wydobywanie piasku i żwiru, nieciągła miejska zabudowa, zanieczyszczenia wód, sporty i różne formy czynnego wypoczynku uprawiane w plenerze, pozbywanie się odpadów z gospodarstw domowych, drogi, autostrady.



### III.5 Zaburzenie walorów krajobrazowych

Na terenie objętym zmianą Studium (nie uwzględniając przemysłu wydobywczego) brak jest większych obszarów przeznaczonych pod funkcję przemysłową, z wyjątkiem niewielkich obiektów, związanych z przemysłem drzewnym i gorzelniczo-browarowym. Na terenie opracowania w pobliżu miejscowości Krzynka zlokalizowana była kopalnia odkrywkowa kruszywa naturalnego, której działalność zakończona została w połowie 2009r. poprzez wygaszenie koncesji na wydobywanie (decyzji administracyjnej Marszałka Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 23 czerwca 2009r. znak: WRiOŚ-III-ZZ-7515/3/2009). Pozostałe tereny poeksploatacyjne zaburzyły istniejące walory przyrodniczo-krajobrazowe terenu bezpośredniej eksploatacji. Pozostałe obszary w granicach zmiany Studium nie utraciły swoich walorów estetyczno-krajobrazowych, jednakże niewielkie niekorzystne oddziaływanie wywierają na nieistniejące ciągi komunikacyjne szczególnie w postaci dróg wojewódzkich 151 i 156.

### III.6 Uwarunkowania wynikające z jakości powietrza atmosferycznego

Głównym emitentem zanieczyszczeń na terenie opracowania są ciągi komunikacyjne (emisje liniowe). Wzrost zanieczyszczeń powietrza obserwowany na terenie gminy następował poprzez wzrost stężeń CO<sub>2</sub>, CH<sub>4</sub>, N<sub>2</sub>O, oraz freonów i halonów wywołujący zmiany klimatyczne, z kolei nadmiar azotu, docierającego do zbiorników wodnych prowadzi do zmian w ekosystemach (eutrofizacja). Drugim istotnym źródłem zanieczyszczeń na terenie całego powiatu myśliborskiego są przedsiębiorstwa energetyki ciepłej, kotłownie lokalne i paleniska indywidualne.

**Tabela 1. Emisja zanieczyszczeń powietrza na terenie powiatu w latach 2000- 2001 [Mg/rok]**

Rodzaj zanieczyszczenia	Rok	
	2000	2001
Pyłowe ogółem	317	264
Gazowe energetyczne (SO <sub>2</sub> , NO <sub>2</sub> , NO)	360	390

Źródło: WIOŚ Szczecin

**Tabela 2. Emisja zanieczyszczeń gazowych na terenie powiatu myśliborskiego w układzie szczegółowym w latach 2000 – 2001**

Razem gazy (bez CO <sub>2</sub> )	Emisja gazów [Mg/rok]			
	SO <sub>2</sub>	NO <sub>2</sub>	CO	CO <sub>2</sub>
Rok 2000				
939	236	124	579	87 164
Rok 2001				
390	255	135	-	96 565

Źródło: WIOŚ Szczecin

Biorąc pod uwagę szczegółową emisję zanieczyszczeń należy stwierdzić, iż dominującym gazem zanieczyszczającym powietrze atmosferyczne jest CO<sub>2</sub>.

Obszar opracowania charakteryzuje występowanie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zaopatrzonej głównie w indywidualne systemy grzewcze, w związku z tym następuje emisja zanieczyszczeń uzależniona od rodzaju spalanego materiału.

Ograniczenie emisji zanieczyszczeń powinno nastąpić głównie poprzez usprawnianie istniejących technologii przemysłowych, modernizację kotłowni tradycyjnych, także w gospodarstwach indywidualnych i promocję pozyskiwania energii i ciepła poprzez źródła odnawialne. Czynnikiem, który może zmniejszyć emisję zanieczyszczeń jest poprawa jakości nawierzchni dróg.

### **III.7 Uwarunkowania wynikające ze stanu klimatu akustycznego**

Dotychczasowo jednym z głównych czynników wpływających na klimat akustyczny terenu objętego zmianą Studium i całej gminy była kopalnia odkrywkowa zlokalizowana w miejscowości Krzynka, a w szczególności hałas związany z wydobywaniem i transportem kruszywa. Obecnie głównym czynnikiem oddziałującym na klimat akustyczny jest transport samochodowy szczególnie wzdłuż głównych ciągów komunikacyjnych (drogi wojewódzkie i powiatowe), a także hałas powodowany przez działalność prowadzoną na niewielkich terenach przemysłowych. Na terenie opracowania nie występują napowietrzne linie elektroenergetyczne WN, w związku z tym nie występuje emisja hałasu związana ze zjawiskiem ulotu.

Ważnym celem opracowania jest przestrzeganie poziomów hałasu związanych z lokalizacją określonych funkcji szczególnie wrażliwych na hałas określonych w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku. Na terenie opracowania brak jest czynnej linii kolejowej,

w związku z tym transport kolejowy nie ma niekorzystnego wpływu na teren opracowania.

### **III.8 Uwarunkowania wynikające z obecności obiektów emitujących promieniowanie elektromagnetyczne**

Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 30 października 2003 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku oraz sposobów sprawdzania dotrzymania tych poziomów (Dz. U. z dnia 14 listopada 2003 r.). określa dopuszczalne poziomy pól energetycznych stwierdzając, iż przy zakresie częstotliwości 50Hz emisji pola i o częstotliwości od 0,001 do 300 000 MHz . Przy zakresie pola magnetycznego pod i w okolicy linii nie powinna przekraczać składowej elektrycznej 1kV/m i składowej magnetycznej 60A/m. Obszar opracowania charakteryzuje występowanie linii napowietrznych 15kV i 0,4 kV. Obecnie wobec braku przepisów dotyczących standardów odległości od sieci napowietrznych sieci energetycznych należy sytuować strefy uwzględniając rodzaj sieci, przez to możliwe szkodliwe oddziaływanie, a także sąsiadującą z nią funkcję i obowiązujące przepisy odrębne. Brak jest natomiast na obszarze opracowania stacji bazowych. W związku z potencjalnym oddziaływaniem pól elektromagnetycznych obowiązkowym jest zachowanie odpowiednich stref ochronnych.

W obszarze opracowania nie występują natomiast stacje bazowe. W celu ochrony przed niekorzystnym oddziaływaniem pola elektromagnetycznego niezbędne jest przestrzeganie ww. stref ochronnych.

## **IV. INFORMACJE O ZAWARTOŚCI I GŁÓWNYCH CELACH PROJEKTU STUDIUM**

### **IV.1 Główne cele zmiany Studium**

Głównym celem zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Barlinek było uzupełnienie istniejącej zabudowy poprzez aktualizację istniejącego i planowanego zagospodarowania, a także m.in. wyznaczenie terenu przeznaczonego pod ewentualną eksploatację kruszywa naturalnego. Rozwój terenu objętego zmianą Studium oparty został o uzupełnienie terenów zabudowy mieszkaniowej, a także przeznaczenie części istniejących terenów niezabudowanych pod

funkcje związane z turystyką zarówno jako miejsca przeznaczone do uprawiania sportu i wypoczynku, a także jako miejsca pobytowe obsługujące ruch turystyczny. Kompensacja niekorzystnego oddziaływania na środowisko spowodowanego zwiększonym zainwestowaniem terenów, nastąpi w części poprzez wyznaczenie terenów zielonych. Jednocześnie niedopuszczalnym jest rozpraszanie zabudowy poza tereny przeznaczone pod tę funkcję zgodnie z ustaleniami Studium. Na terenie objętym zmianą Studium planuje się także poprowadzenie nowych korytarzy dróg zlokalizowanych w znacznej części w stosunkowo dużej odległości w stosunku do terenów zabudowy mieszkaniowej.

Obszar objęty zmianą Studium graniczy z wieloma obszarami chronionymi (Natura 2000, Barlinecko-Gorzowski Park Krajobrazowy, chronione siedliska fauny i flory), a część z nich zlokalizowana jest także na obszarze objętym zmianą Studium. Całość obszaru objętego zmianą Studium zlokalizowana jest w otulinie Barlinecko-Gorzowskiego Parku Krajobrazowego i w związku z tym wszelkie działania podejmowane na tym obszarze nie mogą niekorzystnie oddziaływać na teren Parku i w związku z tym lokalizowanie działalności szczególnie uciążliwych na środowisko o znaczeniu ponadlokalnym jest niedopuszczalne. Szczególnym zadaniem Studium jest wprowadzanie takiego zagospodarowania terenu, aby przeciwdziałać niekorzystnemu wpływowi istniejących i projektowanych funkcji na warunki glebowe, klimat akustyczny, wielkość emisji zanieczyszczeń atmosferycznych, stosunki wodne, a także przenikaniu do środowiska glebowo-wodnego substancji szkodliwych, co mogłoby niekorzystnie oddziaływać zarówno na florę i faunę terenu objętego zmianą Studium, jak i na tereny sąsiednie.

#### **IV.2 Kierunki polityki przestrzennej wyznaczone w Studium**

Zgodnie z ustaleniami Studium spod zabudowy wyłączone są tereny przeznaczone pod zalesienia, tereny leśne oraz tereny przeznaczone pod działalność wydobywczą i tereny komunikacyjne. Z uwagi na przepisy odrębne występuje ograniczenie zabudowy szczególnie w okolicy dróg o klasie Z i wyższej. Stały monitoring w rodzaju zabudowy i prowadzonej działalności powinien następować na terenach ochrony ujęć wody. Z uwagi na szereg walorów przyrodniczych i krajobrazowych obszaru, w tym występowanie gatunków roślin i zwierząt chronionych przepisami prawa rozwój, przestrzenny uwzględnia uwarunkowania przyrodnicze i krajobrazowego obszaru objętego zmianą Studium i terenów sąsiednich.

Na obszarze gminy Barlinek, w granicach obszaru objętego zmianą Studium wyznaczono następujące jednostki urbanistyczne o różnym przeznaczeniu:

**1. Tereny podmiejskich zespołów zabudowy (PM),** przeznaczone są na cele mieszkaniowe oraz inne funkcje występujące w strefie podmiejskiej, niekolidujących z mieszkaniową. Tereny te powinny mieć charakter osiedli zabudowy jednorodzinnej. Na terenach dopuszcza się lokalizowanie budynków mieszkalnych jedno lub dwu rodzinnych, wolnostojących na wydzielonych działkach budowlanych. Dopuszcza się przeznaczenie pomieszczeń mieszkalnych na potrzeby indywidualnych miejsc pracy, pod warunkiem braku uciążliwości prowadzonej działalności dla funkcji mieszkaniowej. Dopuszcza się lokalizowanie budynków gospodarczych związanych z utrzymaniem domu i ogrodu oraz budynków gospodarczych przeznaczonych na hodowlę zwierząt dla własnych potrzeb, małych pensjonatów (do 25-ciu miejsc noclegowych), sklepów, usług gastronomicznych oraz nieuciążliwych zakładów rzemieślniczych dla zaopatrzenia tego terenu, ogrodów i szklarni, garaży i miejsc postojowych dla potrzeb własnych, na własnej działce, dla samochodów osobowych do 3,5 t, obiektów pomocniczych służących zaopatrzeniu terenów budowlanych w elektryczność, gaz, ciepło, wodę, urządzenia odprowadzające ścieki, ulic układu obsługującego, zieleni ogólnodostępnej., ogólnodostępnych parkingów dla samochodów osobowych o liczbie do 10-ciu miejsc postojowych. W szczególności na terenach nie dopuszcza się lokalizowania obiektów budowlanych, jeżeli są one sprzeczne z ww. sposobem użytkowania ze względu na ilość, położenie, rozmiary lub powodowaną uciążliwość. Ustalenia te dotyczą także zmian użytkowania lub rozbudowy istniejących obiektów.

**2. Tereny wiejskich zespołów zabudowy (RM),** przeznaczone jako tereny mieszkaniowe i prowadzenia gospodarstwa rolnego. Funkcja mieszkaniowa jest tutaj funkcją chronioną. Na terenach dopuszcza się lokalizowanie budynków mieszkalnych, budynków gospodarczych służących hodowli zwierząt i potrzebom prowadzenia gospodarstwa rolnego, o ile plan w ustaleniach szczegółowych nie ogranicza tego rodzaju funkcji, sklepów, usług gastronomicznych oraz nieuciążliwych zakładów rzemieślniczych dla zaopatrzenia tego terenu, małych pensjonatów (do 25-ciu miejsc noclegowych), ogrodnictw i szklarni, pomieszczeń w budynkach mieszkalnych dla potrzeb indywidualnego miejsca pracy, pod warunkiem nie powodowania uciążliwości dla funkcji mieszkaniowej, garaży i miejsc postojowych dla potrzeb własnych, na własnej działce, dla samochodów do 3,5 t oraz specjalistycznego sprzętu rolniczego, obiektów pomocniczych służących zaopatrzeniu terenów budowlanych w elektryczność, gaz, ciepło, wodę, urządzenia odprowadzające ścieki, ulic układu obsługującego. Na terenach dopuszcza się adaptacje istniejącej zabudowy na cele niezwiązane z działalnością rolniczą, gdy nie jest to sprzeczne z prowadzeniem gospodarstwa rolnego i charakterem miejscowości. W szczególności na terenach nie dopuszcza się lokalizowania obiektów budowlanych, jeżeli są one sprzeczne z ww. sposobem użytkowania ze względu na ilość,

położenie, rozmiary lub powodowaną uciążliwość. Ustalenia te dotyczą także zmian użytkowania lub rozbudowy istniejących obiektów.

**3. Tereny dla potrzeb powszechnych OG i OG1**, przeznacza się na funkcje związane z obsługą mieszkańców. Rodzaj szczegółowy takich usług ustala się w planie miejscowym w zależności od potrzeb społecznych. Na terenie dopuszcza się lokalizowanie obiektów administracji publicznej, obiektów: oświaty, nauki i kultury, obiektów służby zdrowia, obiektów i urzędzeń socjalnych, obiektów i urzędzeń sportowych, obiektów kultu religijnego, obiektów służących ochronie mienia i bezpieczeństwa mieszkańców, garaży i miejsc postojowych dla potrzeb własnych, lokalizowanych na własnej działce, obiektów pomocniczych służących zaopatrzeniu terenów budowlanych w elektryczność, gaz, ciepło, wodę, urządzenia odprowadzające ścieki, mieszkań dla pracowników i dozoru obiektów, ulic układu obsługującego, zieleni ogólnodostępnej. Na terenach oznaczonych na rysunku studium symbolem OG.1 dopuszcza się jako funkcję mieszkaniową jako uzupełniającą. Tereny te nie mogą powodować uciążliwości dla terenów mieszkaniowych i zapewniać ich właściwe funkcjonowanie. W szczególności na terenach nie dopuszcza się lokalizowania obiektów budowlanych, jeżeli są one sprzeczne z ww. sposobem użytkowania ze względu na ilość, położenie, rozmiary lub powodowaną uciążliwość.

**4. Tereny mieszkaniowe usług zdrowia i turystyki (PMU)**, przeznaczone są głównie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i pensjonatową uzupełnioną usługami zdrowia i turystyki. Dopuszcza się lokalizowanie budynków mieszkalnych jedno lub dwu rodzinnych, wolnostojących, małych pensjonatów (do 25-ciu miejsc noclegowych), sklepów, usług gastronomicznych, garaży i miejsc postojowych dla potrzeb własnych, dla samochodów osobowych do 3,5 t, obiektów pomocniczych służących zaopatrzeniu terenów budowlanych w elektryczność, gaz, ciepło, wodę, urządzenia odprowadzające ścieki, ulic układu obsługującego, zieleni ogólnodostępnej, ogólnodostępnych parkingów dla samochodów osobowych o liczbie do 10-ciu miejsc postojowych, obiektów służby zdrowia, obiektów i urzędzeń socjalnych, obiektów i urzędzeń sportowych, urządzonych tras spacerowych i rowerowych. W szczególności na terenach nie dopuszcza się lokalizowania obiektów budowlanych, jeżeli są one sprzeczne z ww. sposobem użytkowania ze względu na ilość, położenie, rozmiary lub powodowaną uciążliwość oraz parkingów dla samochodów ciężarowych.

**5. Tereny zabudowy rezydencjonalnej (AR)**, przeznaczone na zabudowę rezydencjonalną służącą przede wszystkim wypoczynkowi. Inne funkcje dopuszcza się pod warunkiem zachowania wartości zabytkowych obiektów. Dopuszcza się lokalizowanie budynków pensjonatowych, mieszkań dla właścicieli, obiektów służących celom oświatowym, kulturalnym, socjalnym i zdrowotnym, hoteli, garaży i miejsc postojowych dla potrzeb własnych, na własnej działce, dla samochodów osobowych do 3,5 t, obiektów

pomocniczych służących zaopatrzeniu terenów budowlanych w elektryczność, gaz, ciepło, wodę, urządzenia odprowadzające ścieki, ulic układu obsługującego, zieleni ogólnodostępnej, ogólnodostępnych parkingów dla samochodów osobowych o liczbie do 10-ciu miejsc. W szczególności na terenach zabudowy rezydencjonalnej dopuszcza się utrzymanie istniejącej zabudowy mieszkaniowej i gospodarczej bez możliwości rozbudowy, z zaleceniem adaptacji na funkcje zgodne z kategorią terenu oraz odtworzenia obiektów zniszczonych, nie dopuszcza się lokalizowania parkingów i garaży dla samochodów ciężarowych. Na terenach zabudowy rezydencjonalnej może zostać określone ograniczenie w sposobie użytkowania obiektów zabytkowych.

**6. Tereny zabudowy pensjonatowej (PW),** przeznaczone są one pod funkcje wypoczynkowe, inne funkcje dopuszcza się po warunkiem nie powodowania uciążliwości dla funkcji wypoczynkowej. Dopuszcza się lokalizowanie budynków pensjonatowych, mieszkań dla właścicieli pensjonatów, sklepów, usług gastronomicznych i innych dla zaopatrzenia tego terenu, małych hoteli (do 50-ciu miejsc noclegowych), garaży i miejsc postojowych dla potrzeb własnych, na własnej działce, dla samochodów osobowych do 3,5 t, obiektów pomocniczych służących zaopatrzeniu terenów budowlanych w elektryczność, gaz, ciepło, wodę, urządzenia odprowadzające ścieki, ulic układu obsługującego, zieleni ogólnodostępnej, ogólnodostępnych parkingów dla samochodów osobowych o liczbie do 10-ciu miejsc. Na terenach dopuszcza się utrzymanie istniejącej zabudowy mieszkaniowej i gospodarczej bez możliwości rozbudowy, z zaleceniem adaptacji na funkcje zgodne z kategorią terenu. Nie dopuszcza się lokalizowania obiektów budowlanych, rozbudowy, lub zmiany sposobu użytkowania istniejących obiektów, jeżeli są one sprzeczne z ww. sposobem użytkowania ze względu na ilość, położenie, rozmiary lub powodowaną uciążliwość. Nie dopuszcza się także lokalizowania parkingów i garaży dla samochodów ciężarowych i autobusów oraz ich przyczep. Wprowadzone mogą być ograniczenia liczby miejsc w budynkach pensjonatowych, z uwagi na ograniczoną pojemność rekreacyjną i intensywność wykorzystania terenu. Na obszarze zabudowy pensjonatowej obowiązuje strefa wyciszonego ruchu. Dodatkowo dla terenu oznaczonego na rysunku Studium symbolem PW.1 rozszerza się katalog dopuszczonych funkcji o możliwość lokalizacji sali konferencyjnych, sali zebrań oraz restauracji.

**7. Tereny obiektów i urządzeń sportowo-rekreacyjnych (UT),** przeznaczone pod funkcje służące obsłudze turystyki. Dopuszcza się lokalizowanie obiektów sportowych, przystani wodnych, kąpielisk, schronisk i stanic, pól namiotowych i kempingów, urządzonych tras spacerowych i rowerowych, obiektów pomocniczych służących zaopatrzeniu tych terenów w elektryczność, gaz, ciepło, wodę, i odprowadzenie ścieków, zespołów garaży i parkingów dla potrzeb obiektów na własnym terenie, oraz parkingów ogólnodostępnych dla potrzeb miasta, ulic układu obsługującego, zieleni

ogólnodostępnej. Nie dopuszcza się lokalizowania obiektów budowlanych, a także zmiany użytkowania, lub rozbudowy istniejących obiektów, jeśli są one sprzeczne ze sposobem użytkowania terenu ze względu na położenie, rozmiar lub powodowaną uciążliwość. Dodatkowo dopuszcza się w obrębie wsi Płonno i Krzynka wprowadzenie zabudowy kubaturowej służącej obsłudze wprowadzonej funkcji.

**8. Tereny produkcyjno – składowe (PS),** przeznaczone dla lokalizacji małych i średnich zakładów produkcyjnych, nieograniczających użytkowania innych terenów. Dopuszcza się lokalizowanie zakładów produkcyjnych, wszystkich rodzajów magazynów i składowisk, o ile te obiekty w wyniku swej działalności nie powodują ograniczenia możliwości dopuszczonego w planie użytkowania innych terenów, obiektów handlowych, biurowych, administracyjnych i wystawienniczych, stacji benzynowych, zespołów garaży i parkingów dla potrzeb obiektów na własnym terenie oraz dla potrzeb ogólno miejskich na terenach wydzielonych, obiektów pomocniczych służących zaopatrzeniu terenów budowlanych w elektryczność, gaz, ciepło, wodę i odprowadzenie ścieków, mieszkań dla nadzoru i personelu będącego w stałej gotowości oraz mieszkań dla właścicieli lub kierowników zakładów, ulic układu obsługującego, zieleni izolacyjnej. Nie dopuszcza się lokalizowania obiektów budowlanych, a także zmiany użytkowania, lub rozbudowy istniejących obiektów, jeśli są one sprzeczne ze sposobem użytkowania terenu ze względu na położenie, rozmiar lub powodowaną uciążliwość. Zamierzenia inwestycyjne realizowane na tym terenie wymaga uzgodnienia z Wojewódzkimi Służbami Ochrony Środowiska i Inspekcji Sanitarnej, należy jednocześnie w przypadku inwestycji oddziałujących negatywnie na środowisko uzyskać odpowiednie decyzje administracyjne zezwalające na prowadzenie działalności.

**9. Tereny zakładów produkcji rolnej (PR),** przeznaczone pod lokalizację umieszczaniu obiektów hodowlanych, zakładów, baz i składów przemysłu rolnego oraz technicznego zaplecza gospodarstw rolnych, które na innych terenach budowlanych nie są dopuszczone. Dopuszcza się lokalizowanie obiektów inwentarskich i produkcyjnych, magazynów, składów produktów rolnych i środków do produkcji rolnej, technicznego zaplecza gospodarstw rolnych, zespołów garaży baz sprzętu i parkingów dla potrzeb własnych, obiektów socjalnych, administracyjnych i mieszkalnych dla pracowników nadzoru, obiektów pomocniczych służących zaopatrzeniu terenów budowlanych w elektryczność, gaz, ciepło, wodę i odprowadzenie ścieków. Wyklucza się jednocześnie możliwość bezściółkowego chowu, a istniejące już takie fermy mają obowiązek zmiany technologii. Ze względu na uciążliwość zakładów produkcji rolnej, w tym zwierzęcej, w przypadku ich modernizacji, adaptacji lub rozbudowy również obowiązuje opracowanie zbiorczej oceny wpływu inwestycji na środowisko, a w toku postępowania lokalizacyjnego obowiązuje wymóg uzgodnienia zamierzeń inwestycyjnych z Wojewódzkimi Służbami



Ochrony Środowiska i Inspekcji Sanitarnej oraz wykonania zbiorczej oceny wpływu na środowisko.

10. **Tereny techniczne (TT)**, przeznaczone są pod urządzenia i obiekty obsługi technicznej, lub sieci infrastruktury technicznej. Dopuszcza się lokalizowanie ujęć wody i stacji wodociągowych, oczyszczalni i przepompowni ścieków, ciepłowni wysokotemperaturowych, stacji redukcyjno-pomiarowych gazu, głównych punktów zasilania energią elektryczną, zabudowy niezbędnej dla obsługi funkcji, zieleni izolacyjnej. Nie dopuszcza się lokalizowania obiektów budowlanych, a także zmiany użytkowania, lub rozbudowy istniejących obiektów, jeśli są one sprzeczne ze sposobem użytkowania terenu ze względu na położenie, rozmiar lub powodowaną uciążliwość. Zamierzenia inwestycyjne realizowane na tym terenie wymaga uzgodnienia z Wojewódzkimi Służbami Ochrony Środowiska i Inspekcji Sanitarnej, należy jednocześnie w przypadku inwestycji oddziałujących negatywnie na środowisko uzyskać odpowiednie decyzje administracyjne zezwalające na prowadzenie działalności.

11. **Tereny komunikacji drogowej (KD)**, przeznaczone pod lokalizację dróg i urządzeń związanych z obsługą ruchu samochodowego. Dopuszcza się na nich lokalizowanie jezdni, ścieżek rowerowych, chodników, pasów postojowych przyulicznych i zatok parkingowych dla samochodów, zatok przystankowych dla pojazdów komunikacji zbiorowej i taksówek, wiat przystankowych, dworców autobusowych, zespołów parkingów ogólnodostępnych i stacji obsługi technicznej w miejscach do tego wskazanych, zieleni przyulicznej i izolacyjnej, pasów technicznych uzbrojenia sieci infrastruktury, urządzeń organizacji ruchu, oświetlenia ulic, elementów wyposażenia ulic i urządzenia przestrzeni publicznych. Przestrzenie publiczne dopuszcza się wyłącznie, gdy nie będą one powodowały ograniczenia, lub zagrożenia dla ruchu ulicznego.

12. **Tereny lasów (LS)**, przeznaczone pod prowadzenie gospodarki leśnej zgodnie z planem urządzenia lasu. Odrębny status prawny posiadają lasy ochronne, lasy leżące w granicach rezerwatów przyrody, parków krajobrazowych i narodowych oraz użytków ekologicznych. Dopuszcza się na terenach lasów hodowlę lasu, budowę i utrzymanie urządzeń melioracji wodnych, linii podziału przestrzennego lasu, dróg leśnych, liniowych elementów infrastruktury technicznej, lokalizację parkingów leśnych, urządzenie pieszych, rowerowych i konnych tras turystycznych, pod warunkiem nie powodowania kolizji z celami ochrony na obszarach wskazanych do ochrony w studium.

13. **Tereny zalesienia (LZ)**, przeznaczone pod proponowane zalesienia. Tereny te przeznaczone są pod zalesienia z uwagi na niską klasę bonitacji gleby i małą przydatność dla celów produkcji rolnej, konieczność uzupełnień systemu terenów zielonych na obrzeżu terenów zurbanizowanych, konieczność ochrony i uzupełnień zwartych kompleksów leśnych. Na terenach tych nie dopuszcza się lokalizowania zabudowy, a do czasu

zalesienia utrzymuje się funkcję dotychczasową.

14. **Tereny wód otwartych (WO)**, stanowią je tereny wód powierzchniowych płynących i stojących, Przepisy odrębne (Prawo wodne), stanowi, iż Zagospodarowanie i użytkowanie nie może ograniczać dostępu do wody, ograniczać wykonywania rybactwa i wędkarstwa, przybijania i przymocowywania do brzegów statków i tratw, ustawiania znaków żeglugowych oraz wykonywania robót konserwacyjnych, (jeżeli przepisy szczególne nie stanowią inaczej), odprowadzenie oczyszczonych ścieków do wód otwartych, zabudowa i obudowa zbiorników wodnych oraz pobór wody związany ze szczególnym korzystaniem z wód wymaga pozwolenia wodno-prawnego.

15. **Tereny parków i skwerów (ZP)**, są to tereny przeznaczone pod wypoczynek mieszkańców. Są jednocześnie głównym elementem zieleni miejskiej, który powinien zapewnić: możliwość wypoczynku codziennego i świątecznego mieszkańcom, powiązanie z otaczającymi miasto terenami otwartymi i leśnymi, odpowiednie zaplecze dla funkcji wczasowej. Tereny te powinny być chronione przed innym użytkowaniem. Dopuszcza się na nich lokalizację elementów małej architektury, dostosowanej do terenów parkowych, jak i odtworzenie historycznej kompozycji.

16. **Tereny zieleni cmentarnej (ZC)**. Stanowią je istniejące i nieczynne cmentarze. Mają one poza swoją główną funkcją także funkcje kulturowe. Dopuszcza się na nich lokalizację obiektów sakralnych i administracyjnych dla obsługi terenu. Wymagają ustanowienia strefy ochrony sanitarnej. Tereny nieczynnych cmentarzy należy chronić przed innym zagospodarowaniem.

17. **Tereny chronionych upraw polowych (Rpo), tereny upraw polowych (RP), tereny upraw przeciwoerozyjnych (Rpe)**. Służą prowadzeniu gospodarki rolnej z uwzględnieniem istniejących zagrożeń i ograniczeń wynikających ze stref ochronnych. Na terenach dopuszcza się uprawy polowe, utrzymanie zadrzewień śródpolnych i wiatrochronnych, grodzenie, utrzymanie melioracji wodnych, budowę i utrzymanie dróg, linii energetycznych i innych elementów infrastruktury technicznej, utrzymanie historycznej zabudowy gospodarczej. Jednocześnie dopuszcza się przekształcenie terenów w użytki zielone lub zalesienie. Na terenach oznaczonych na rysunku studium symbolem Rpe (tereny upraw przeciwoerozyjnych) zaleca się stosowanie specjalnej technologii upraw dostosowanej do warunków fizjograficzno - glebowych oraz prowadzenie innych zabiegów przeciwoerozyjnych.

18. **Tereny ogrodów, sadów i plantacji (RO)**. Służą one prowadzeniu upraw sadowniczych i innych. Na terenach dopuszcza się uprawy sadownicze i inne, budowę i utrzymanie dróg, linii energetycznych i innych elementów infrastruktury technicznej, utrzymanie zadrzewień śródpolnych i wiatrochronnych, grodzenie, utrzymanie melioracji wodnych, budowę altan i budynków gospodarczych do 20 m powierzchni i 4,5 m

wysokości, nie służących zamieszkaniu.

Na terenie Studium wyznaczono także tereny funkcji mieszanych. Należą do nich:

19. **Tereny do zalesienia lub tereny przemysłu wydobywczego (LZ/PE/UT)**, dla których w przypadku przeznaczenia terenu pod działalność wydobywczą, związana z eksploatacją kruszywa naturalnego. Wydobycie dopuszcza się w granicach terenu oznaczonego posiadaną aktualną licencją, jednak nie na obszarze większym niż w granicach terenu oznaczonego na rysunku studium symbolem PE. Przeznaczenie terenu pod działalność wydobywczą może być jedynie czasowe. Postępowanie lokalizacyjne musi być uzgodnione z Państwowymi Służbami Ochrony Środowiska i Inspekcją Sanitarną oraz Geologiem Wojewódzkim. Należy określić konieczność sporządzania raportu o oddziaływaniu prowadzonej działalności na środowisko, zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych kryteriów związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięć do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz.U. Nr 257 z 2004r. poz. 2573 z późniejszymi zmianami). Na terenie dopuszcza się poza bezpośrednią działalnością wydobywczą, składowanie mas ziemnych i skalnych, w tym nadkładu, wstępną obróbkę urobku np. kruszenie i sortowanie, lokalizację miejsc postojowych, zarówno terenowych, jak i w budynkach, uprawy rolne i leśne, dopuszcza się zieleń urządzoną i nieurządzoną, dopuszcza się przeprowadzenie dróg (publicznych i wewnętrznych) oraz sieci infrastruktury technicznej i lokalizację urządzeń towarzyszących tym sieciom, w sposób niekolidujący z przeznaczeniem i pozostałymi zasadami zagospodarowania terenu. Rekultywacja terenu powinna być sukcesywnie prowadzona już w trakcie eksploatacji. Dodatkowo wszelkie budynki i urządzenia służące bezpośrednio prowadzonej działalności zlokalizowane muszą być w liniach rozgraniczających terenu PE. W przypadku przeznaczenia terenu na zalesienie lub tereny obiektów i urządzeń sportowo-rekreacyjnych obowiązują ustalenia jak dla terenu do zalesień (LZ), lub obiektów i urządzeń sportowo-rekreacyjnych. Pozwala to także na częściowe przeznaczenie terenu pod każdą z projektowanych funkcji.

20. **Tereny do zalesień lub tereny urządzeń sportowo-rekreacyjnych (LZ/UT)**. Tereny te przeznaczone są pod funkcje związane z wypoczynkiem i turystyką. Dopuszcza się na nich użytkowanie określone dla terenów oznaczonych symbolami UT, jak LZ (wcześniej opisane).

21. **Tereny obiektów i urządzeń sportowo-rekreacyjnych, tereny zabudowy pensjonatowej, tereny podmiejskich zespołów zabudowy (UT/PW/PM)**. Teren głównie przeznaczony pod działalność związaną z wypoczynkiem i organizacją miejsc pobytowych, uzupełniony poprzez zabudowę mieszkalną głównie jednorodzinną. Dla

całości tereny dopuszcza się przeznaczenie jak dla terenów oznaczonych symbolem UT, PW i PM.

## **22. Tereny wypoczynku, turystyki i małej przedsiębiorczości – UTP**

Tereny te przeznaczone są pod funkcje wypoczynku, turystyki i niewielkiego przemysłu służą głównie realizacji funkcji turystycznej gminy, z możliwością dopuszczenia niewielkiego przemysłu gorzelniczego i browarowego, który oprócz funkcji produkcyjnej spełniać będzie także rolę swoistej atrakcji turystycznej. Na terenach tych dopuszcza się lokalizowanie: obiektów dla małych przedsiębiorstw, pod warunkiem ograniczenia uciążliwości dla środowiska do własnej działki, jedynie jako gorzelnie i browary, małych pensjonatów (do 25-ciu miejsc noclegowych), usług gastronomicznych, obiektów pomocniczych służących zaopatrzeniu terenów budowlanych w elektryczność, gaz, ciepło, wodę, urządzenia odprowadzające ścieki, ulic układu obsługującego, zieleni ogólnodostępnej, ogólnodostępnych parkingów dla samochodów osobowych o liczbie do 25-ciu miejsc postojowych, obiektów wystawienniczych, w tym organizacji wystaw i ekspozycji związanych z prowadzoną działalnością produkcyjną. W szczególności na terenach wypoczynku turystyki i niewielkiego przemysłu nie dopuszcza się lokalizowania obiektów budowlanych, jeśli są one sprzeczne z wyżej określonym sposobem użytkowania terenów ze względu na ilość, położenie, rozmiary lub powodowaną uciążliwość. Powyższe zastrzeżenia obowiązują także dla zmian użytkowania lub rozbudowy istniejących obiektów. Inne użytkowanie terenu poza ustalonym dla kategorii jest niedopuszczalne.

W Studium znalazły się zapisy dotyczące **ochrony krajobrazu i przyrody**. Zgodnie z tymi ustaleniami podstawę ochrony krajobrazu i przyrody stanowi Ekologiczny System Obszarów Chronionych. Na terenie opracowania znajdują się tereny Natura 2000, w związku z tym należy przeciwdziałać zagrożeniom związanym ze zmianą stosunków wodnych, niekorzystnej emisji hałasu i zanieczyszczeń, co może być szczególnie niekorzystne dla chronionych obszarów. W zakresie ochrony Barlinecko-Gorzowskiego Parku Krajobrazowego i terenów jego otuliny, w których to znajduje się obszar objęty zmianą Studium należy dążyć do wzmocnienia ochrony szczególnie czynnej i przestrzeganie ustaleń zawartych w przepisach odrębnych dotyczących obszaru Parku.

W zakresie **ochrony i kształtowania środowiska kulturowego** ustalenia Studium odnoszą się do przeciwdziałania dewastacji i zniszczeniu istniejących dóbr kultury, a także ich zabezpieczeniu. Celem Studium dbałość o dobra kultury i podejmowanie zadań ochronnych, z uwzględnieniem ich w planach miejscowych. Jednocześnie wszelkie prace i roboty podejmowane w granicach stref ochrony konserwatorskiej, a także strefy archeologicznej można prowadzić jedynie za

zezwoleniem Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Bez uzyskania takiego zezwolenia zabrania się podejmowania jakichkolwiek działań polegających na przerabianiu, odnawianiu, rekonstrukcji i dokonywania jakichkolwiek zmian. W zakresie ochrony obiektów zabytkowych ustalenia Studium zobowiązują do: przeciwdziałaniu zniszczeniu i dewastacji, zawiadomić odpowiednie instytucje o możliwych zagrożeniach dla zabytków, zawiadomić odpowiednie organizacje o zmianie najemcy, dzierżawcy, właściciela, lub użytkownika wieczystego obiektu zabytkowego. Jednocześnie wszelkie prawo miejscowe i decyzje lokalizacyjne powinny uwzględniać ochronę obiektów zabytkowych.

Ustalenia Studium odnoszą się do **kształtowania struktury funkcjonalno-przestrzennej**, poprzez wskazanie na potrzebę rewitalizacji terenów wiejskich poprzez stworzenie warunków do wielofunkcyjnego rozwoju terenów wiejskich, ochronę przyrody, dziedzictwa kulturowego oraz partnerstwo władz z mieszkańcami. Na terenie objętym zmianą Studium dominują tereny leśne, stąd ustalenia Studium w zakresie kształtowania przestrzeni leśnej wskazują na potrzebę dostosowania produkcji leśnej do potrzeb związanych z ochroną środowiska, zalesienie gruntów nieprzydatnych rolniczo, udostępnienie części lasów dla turystyki i powiązanie terenów leśnych z przemysłem drzewnym. Naczelnym celem związanym z kształtowaniem struktury funkcjonalno-przestrzennej powinno być wykorzystanie potencjału przyrodniczego na cele związane z rozwojem turystyki i wypoczynku, przy uwzględnieniu istniejącej pojemności środowiska. Ustalenia Studium wykluczają możliwość realizacji inwestycji szkodliwych dla środowiska, za wyjątkiem wykorzystania terenu przeznaczonego na rysunku Studium pod ewentualną eksploatację złóż kopalin. Jednakże prowadzona działalność nie powinna maksymalnie ograniczyć niekorzystne oddziaływanie na tereny sąsiednie.

Ustalenia Studium w zakresie **kształtowania systemu komunikacyjnego** wskazują na stosunkowo gęstą sieć dróg, ale stan techniczny tychże dróg jest zły. Przez teren opracowania przebiegają dwie drogi wojewódzkie nr 151 relacji Gorzów Wielkopolski - Barlinek -Recz i nr 156 relacji Lipiany – Barlinek - Strzelce Krajeńskie – Zwierzyn. W Studium wprowadzony został nowy odcinek drogi w pobliżu miejscowości Krzyńka (jak na rysunku Studium). Wprowadzony odcinek omija zasadniczo tereny mieszkaniowe i inne będące szczególnie wrażliwymi na niekorzystne oddziaływanie ruchu samochodowego. Zgodnie z ustalenia Studium poszczególnym rodzajom dróg zostały przypisane możliwe kategorie. Dodatkowo zapisy Studium nakazują w planach miejscowych rezerwować pod nowe lub modernizowane drogi teren uwzględniający ochronę użytkowników dróg i terenów sąsiednich przed niekorzystnym oddziaływaniem terenów komunikacyjnych. Jednocześnie prognozuje się potrzebę zabezpieczenia zaplecza technicznego przy poziomie motoryzacji 1 samochód/1 rodzinę. Ustalenia

Studium dopuszczają możliwość parkowania na ulicach lokalnych, dojazdowych i zbiorczych, jeżeli nie powoduje to zagrożenia dla ruchu.

W zakresie **infrastruktury technicznej** należy stwierdzić, że w Studium nie przewiduje się w obszarze objętym zmianą nowych odcinków sieci energetycznych, gazowych, wodociągowych. Przewiduje się jedynie budowę odcinka kolektora sanitarnego łączącego wsie Krzynka i Płonno, a następnie odprowadzanie ścieków do miejskiej oczyszczalni ścieków w Barlinku. Ustalenia Studium odnoszą się także do możliwości wykorzystania odnawialnych źródeł energii poprzez wykorzystanie promieniowania słonecznego, (choć w naszych warunkach klimatycznych jedynie, jako źródła uzupełniającego), energii wiatru, energii ze źródeł geotermalnych (po dokonaniu dalszych szczegółowych badań), energii wody (poprzez wykorzystanie dużych cieków wodnych, szczególnie rzeki Płoni). Ustalenia studium proponują ponadto rozwój sieci telekomunikacyjnej i teleinformatycznej w celu objęcia gminy systemem teleinformatycznym przewodowym i bezprzewodowym. Ustalenia takie mają doprowadzić do m.in. większego dostępu do internetu, a w przyszłości także możliwość budowy bezpłatnej sieci internetu bezprzewodowego.

## **V. OCENA WPŁYWU USTALEŃ ZMIANY STUDIUM NA POSZCZEGÓLNE KOMPONENTY ŚRODOWISKA**

Obszar objęty zmianą Studium znajduje się w całości na obszarze otuliny Barlinecko-Gorzowskiego Parku Krajobrazowego. Co prawda na samym obszarze zlokalizowany jest niewielki obszar Natura 2000 (PLH320006 Dolina Płoni i Jezioro Miedwie i „Puszcza Barlinecka” PLB080001), w południowej części jest projektowany kolejny obszar Natura 2000 „Ostoja Barlinecka”. Poza tym teren objęty zmianą Studium graniczy z Barlinecko Gorzowskim Parkiem Krajobrazowym. W zachodniej części gminy oraz na południe od obszaru opracowania zlokalizowany jest Obszar Chronionego Krajobrazu „C Barlinek”. Jednakże obszar ten graniczy bezpośrednio z terenami leśnymi, a ustalenia Studium nie wprowadzają zmian w tym zagospodarowaniu. W związku z powyższym nie przewiduje się niekorzystnego wpływu zmian wprowadzonych Studium na Obszar Chronionego Krajobrazu „C Barlinek”. Ustalenia Studium prowadzą do uporządkowania istniejącego układu przestrzennego, głównie poprzez uzupełnienie istniejącej funkcji i położenie szczególnego nacisku na rozwój funkcji turystycznej oraz usług z nią związanych, takich jak miejsca pobytowe, tereny zielone. Główne uciążliwości związane z ustaleniami Studium dotyczyć mogą podjęcia eksploatacji złóż kopalin kruszywa naturalnego, jednakże teren przeznaczony pod tę działalność dopuszcza także przeznaczenie tegoż terenu pod zalesienia lub obiekty sportowo-rekreacyjne. Kolejne

uciażliwości dotyczą także terenów komunikacyjnych i związaną z tym emisją zanieczyszczeń atmosferycznych, hałasem, a także terenów punktowej emisji zanieczyszczeń z związanych zarówno z produkcją rolniczą jak i niewielkimi terenami przemysłowymi.

Ustalenia Studium dokonują zmiany w istniejącej strukturze przestrzennej. Część terenów została przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową i usługową związaną głównie z obsługą ruchu turystycznego. Część terenów pokopalnianych przeznaczona jest właśnie pod rozwój funkcji turystycznej gminy i zalesienia. Obszarem niosącym za sobą najwięcej możliwych niekorzystnych skutków jest działalność wydobywcza projektowana w okolicy wsi Płonno. Oczywistym skutkiem wprowadzenia działalności wydobywczej będzie zniszczenie krajobrazu, poprzez działalność odkrywkową. Jednakże po zakończeniu eksploatacji surowca konieczna jest rekultywacja tych terenów. Wcześniejsze ustalenia Studium wprowadziły korektę układu komunikacyjnego poprzez wyznaczenie łącznika wojewódzkiej 156, łączącej ją z drogą powiatową 2116Z. Korytarz ten wyznaczony został przez dawniej eksploatowane tereny kopalni Krzynka i w niewielki sposób sąsiaduje on z terenami mieszkaniowymi. W zakresie infrastruktury technicznej ustalenia Studium wprowadzają możliwość lokalizacji stacji redukcyjno-pomiarowych w pobliżu wsi Płonno. Dodatkowo ustalenia Studium wprowadzają projektowany kolektor sanitarny tłoczny łączący dwie przepompownie ścieków w rejonie miejscowości Krzynka i Płonno wchodzący w skład zbiorczej kanalizacji sanitarnej uchodzącej do komunalnej oczyszczalni ścieków. Z uwagi na możliwość przenikania szkodliwych substancji do wód gruntowych zabrania się lokalizowania indywidualnych, przydomowych oczyszczalni ścieków. Wprowadzone zmiany w zakresie infrastruktury technicznej mają na celu zarówno polepszenie jakości życia mieszkańców, poprzez szerszy dostęp do usług komunalnych jak i są one pro-środowiskowe, zmniejszając przez to możliwość przenikania substancji szkodliwych (ścieków) do gleby. Na terenie objętym zmianą zlokalizowana jest ponad to oczyszczalnia ścieków jednakże nie jest ona obecnie użytkowana. Zgodnie z ustaleniami Studium istniejąca sieć gazowa pozwala na zaopatrzenie większości mieszkańców gminy w gaz, jednakże zasadniczym zadaniem Studium jest przesunięcie sieci wysokiego ciśnienia od terenów starego miasta Barlinka. Na obszarze objętym zmianą Studium na terenach głównie odległych od zabudowy mieszkaniowej przebiega gazociąg wysokiego ciśnienia, bezpośrednia obsługa mieszkańców w gaz odbywa się poprzez gazociąg niskiego ciśnienia. Tereny nie posiadające dostępu do sieci gazowej zapatrywane są w gaz z indywidualnych źródeł. W zakresie gospodarki odpadami ustalenia Studium przewidują dalsze odprowadzanie opadów do wysypiska śmieci w Myśliborzu. Każde postępowanie z odpadami, ściekami powinno być poza ustaleniami Studium zgodne z obowiązującymi przepisami odrębnymi. Realizacja ustaleń Studium powinna przyczynić się do spadku

uciaźliwości planowanego zagospodarowania na terenie objętym zmianą i terenach sąsiednich. Likwidacja istniejącej kopalni odkrywkowej i rekultywacja terenów pokopalnianych przyczyni się znacznie do spadku szkodliwego oddziaływania tejże działalności na przyrodę, krajobraz i zdrowie mieszkańców. Co prawda w zmianie Studium przeznaczony został teren pod możliwą eksploatację kopalni w pobliżu wsi Płonno. Jednakże jest on znacznie dalej oddalony od terenów mieszkaniowych niż istniejąca dotychczas kopalnia, a jednocześnie proponowany teren przeznaczony pod tę działalność jest znacznie mniejszy od terenu dotychczas użytkowanego. Projektowany układ komunikacyjny stanowią dwie drogi wojewódzkie wraz z nowym łącznikiem, drogi powiatowe i uzupełniające je drogi gminne i wewnętrzne. Zasadnicze obciążenia środowiska spowodowane przez układ komunikacyjny to emisja zanieczyszczeń do atmosfery, a także przenikanie substancji ropopochodnych do gleby i wód. Szczególnie drogi wojewódzkie i w mniejszym stopniu powiatowe obciążone będą także dużą emisją hałasu. Ustalenia Studium odnoszą się do uciążliwości związanych z systemem komunikacyjnym poprzez lokalizację zabudowy głównie przy drogach o mniejszym natężeniu, a także wyznaczenie nowego odcinka drogi przechodzącej przez tereny niezabudowane, lub wyznaczone głównie pod turystykę i w mniejszym stopniu zabudowę głównie zbiorową. Zasadniczym aspektem w ochronie ludzi przed niekorzystnym wpływem komunikacji jest zachowanie przepisów odrębnym regulujących głównie sytuowanie zabudowy wzdłuż ciągów komunikacyjnych. Istotnym zapisem Studium dotyczącym ochrony zarówno użytkowników dróg, jak i tereny sąsiednie jest wprowadzenie stref ochronnych uwzględniających wzajemne niekorzystne oddziaływanie (zapis ten ma zastosowanie w planach miejscowych). Zmiana Studium nie wprowadza żadnych dodatkowych terenów przeznaczonych pod funkcje przemysłową (za wyjątkiem działalności wydobywczej), a część terenu przeznaczona została pod rozwój zabudowy mieszkaniowej i zbiorowej, a także urządzeń rekreacji i wypoczynku. Wprowadzone nowe funkcje charakteryzuje zwiększenie obciążenia dla środowiska, wskutek zwiększonej liczby ludności i oddziaływania antropogenicznego. Szczególnie uciążliwe pod tym względem będą tereny zabudowy zbiorowej. W związku z tym należy zmodernizować przede wszystkim infrastrukturę techniczną, aby przeciwdziałać wzrostowi zagrożeń dla środowiska. Reasumując należy stwierdzić, iż ustalenia Studium przyczyniają się do rozwoju gospodarczego, jednakże nie odbywającego się kosztem środowiska naturalnego i jego elementów. Dodatkowo zaznaczyć należy, iż możliwym zagrożeniem dla terenów chronionych jest niekontrolowana penetracja antropogeniczna. Skutkami tego może być zadeptywanie, zaśmiecanie i płoszenie zwierzyny. Działania takie wpływają na zakłócenie funkcjonowania ekosystemu tych terenów. W celu zapewnienia odpowiedniej ochrony zarówno dla terenów leśnych jak i ludzi, ustalenia



Studium wprowadzają możliwość lokalizacji dróg wjazdowych na tereny leśne, w przypadku zgłoszenia takiej potrzeby przez zarządcę lasu, lub przepisy odrębne (na etapie planu miejscowego). Zapis taki ma powodować możliwość dostępu dla służb zajmujących się ochroną lasu do terenów leśnych, a także możliwość komunikacji np. w przypadku pożaru.

## **VI. ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE, ZMNIEJSZANIE LUB KOMPENSOWANIE NEGATYWNYCH DZIAŁAŃ NA ŚRODOWISKO**

Zagrożenia wynikające z planowanego zagospodarowania na terenie objętym zmianą powodowane są głównie przez rozwój terenów zabudowanych, szczególnie kosztem terenów użytkowanych rolniczo i terenów cennych przyrodniczo. Zaznaczyć należy, iż obszar objęty zmianą zlokalizowany jest w całości w otulinie Barlinecko-Gorzowskiego Parku Krajobrazowego, a także bezpośrednio graniczy, lub w części w jego granicach zlokalizowane są obszary Natura 2000. W związku z tym ustalenia Studium porządkują w znaczny sposób zabudowę mieszkaniową oraz zapewniają rozwiązania szczególnie w zakresie infrastruktury technicznej niwelujące niekorzystne oddziaływanie na środowisko. Czynnikiem wpływającym na pogorszenie klimatu akustycznego, gruntowo-wodnego i powietrza atmosferycznego są także tereny komunikacyjne. W celu ochrony przed komunikacją wprowadza się możliwość sytuowania stref ochronnych, a także lokalizowanie zabudowy głównie wzdłuż ciągów komunikacyjnych o niższych potokach ruchu. Największym jednakże zagrożeniem wynikającym z ustaleń Studium jest możliwość lokalizacji kopalni kruszywa naturalnego. Zagrożenia wynikające z tej działalności płyną nie jedynie z bezpośrednio prowadzonej eksploatacji złoża, ale także transportu wydobytego surowca. W związku z tym ustalenia Studium nakazują minimalizację niekorzystnego oddziaływania tych terenów związanych z wybyciem poza granice terenu LZ/PE/UT. Kolejny problem dotyczy emisji zanieczyszczeń z indywidualnych źródeł ciepła. W celu niwelowania tego oddziaływania postuluje się wprowadzanie technologii i środków grzewczych przyjaznych dla środowiska, lub emitujących mniejszą liczbę zanieczyszczeń. Dodatkowo prowadzona działalność rolnicza może oddziaływać w zakresie zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego. W związku z tym postuluje się prowadzenie racjonalnej gospodarki rolnej.

W celu zapewnienia kompensacji niekorzystnego wpływu planowanego i istniejącego zagospodarowania terenu projektowane tereny dróg przeprowadzono uwzględniając niekorzystny wpływ tych terenów na tereny leśne, ograniczając w miarę możliwości przebieg trasy przez tereny leśne. W ramach planowanego zagospodarowania nie uszczupla się terenów leśnych, a nawet powiększa się je poprzez wprowadzenie dodatkowych zalesień.

## **VII. ANALIZA I OCENA CELÓW OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONYCH NA SZCZEBLU MIĘDZYNARDOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM ISTOTNYCH Z PUNKTU WIDZENIA PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU**

Dokumentami rangi międzynarodowej o charakterze przestrzennym, stanowiącym podstawę do formułowania celów ochrony środowiska w programach krajowych są konwencje międzynarodowe, przyjęte przez stronę polską, m. n.:

- 1) Konwencja o obszarach wodno-błotnych, mające znaczenie międzynarodowe, zwłaszcza jako środowisko życiowe ptactwa wodnego z 1971 roku ( Konwencja Ramsarska)
- 2) Konwencja o międzynarodowym handlu dzikimi zwierzętami i roślinami gatunków zagrożonych wyginięciem ( Konwencja Waszyngtońska – CITES ) z 1973 roku
- 3) Konwencja w sprawie transgranicznego zanieczyszczenia powietrza na dalekie odległości z 1979 roku ( Konwencja Genewska)
- 4) Protokół do konwencji Genewskiej w sprawie transgranicznego zanieczyszczania powietrza na dalekie odległości, dotyczący długofalowego finansowania wspólnego programu monitoringu oceny przenoszenia zanieczyszczeń na dalekie odległości w Europie 1984 r. ( EMEP)
- 5) Konwencja Wiedeńska w sprawie ochrony warstwy ozonowej z 1985 roku
- 6) Protokół Montrealski w sprawie substancji zubożających warstwę ozonową z 1987 roku
- 7) Ramowa Konwencja Narodów Zjednoczonych w sprawie zmian klimatu z 1992 roku
- 8) Konwencja o ochronie dzikiej fauny i flory europejskiej oraz siedlisk naturalnych (Konwencja Berneńska)
- 9) Konwencja o różnorodności biologicznej z 1992r.
- 10) Konwencja o ochronie wędrownych gatunków dzikich zwierząt z 1979 r. (Konwencja Bońska)

- 11) Konwencja o ocenach oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym z 1991r. (Konwencja z Espoo)
- 12) Konwencja o kontroli transgranicznego przemieszczania i usuwania odpadów niebezpiecznych (Konwencja Bazylejska)
- 13) Konwencja o ochronie i użytkowaniu cieków transgranicznych i jezior międzynarodowych z 1992 r.
- 14) Konwencja o dostępie do informacji, udziale społeczeństwa w podejmowaniu decyzji oraz dostępie do sprawiedliwości w sprawach dotyczących środowiska (Konwencja z Aarhus)

Zgodnie z ustaleniami Studium szczególna rolę spośród Dyrektyw Unii Europejskiej zajmują z uwagi na specyfikę gminy - Dyrektywa Rady 79/409/EWG z dnia 2 kwietnia 1979 r. w sprawie ochrony dzikich ptaków (z póź. zm.) , i nowelizacji - Dyrektywie Rady 94/24/WE z dnia 8 czerwca 1994 r. , Decyzja Rady 82/72/EWG z dnia 3 grudnia 1981r. w sprawie przyjęcia Konwencji ( tzw. Konwencja Berneńska) o ochronie gatunków europejskich dzikich zwierząt i roślin oraz siedlisk naturalnych (Konwencja ratyfikowana przez stronę polską w 1996 r.), Decyzja Rady 82/461/EWG z dnia 24 czerwca 1982 r. w sprawie przyjęcia Konwencji o ochronie wędrownych gatunków dzikich zwierząt (tzw. Konwencja Bońska), Dyrektywa Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk naturalnych oraz dzikiej fauny i flory.

Przytoczone dokumenty stanowią między innymi o powołaniu obszarów Natura 2000 i innych obszarów chronionych.

Cele studium uwzględniają zapisy dokumentów strategicznych o randze krajowej

- **II POLITYKA EKOLOGICZNA PAŃSTWA**, której głównym celem jest zagwarantowanie bezpieczeństwa ekologicznego społeczeństwa polskiego w XXI wieku oraz przyczynienie się do realizacji strategii zrównoważonego rozwoju kraju.

- **POLITYKA EKOLOGICZNA PAŃSTWA W LATACH 2009-2012 Z PERSPEKTYWĄ DO ROKU 2016** – dokument ten zawiera określenie kierunków działań systemowych w dziedzinie ochrony środowiska, w tym uwzględnienie celów ekologicznych w innych dokumentach strategicznych, a także stworzenie ram ochrony i postępu technicznego w dziedzinie ochrony środowiska. Istotnym elementem tegoż dokumentu jest uwzględnienie aspektu ekologicznego w planowaniu przestrzennym.

- **KRAJOWA STRATEGIA OCHRONY I UMIARKOWANEGO UŻYTKOWANIA RÓŻNORODNOŚCI BIOLOGICZNEJ WRAZ Z PROGRAMEM DZIAŁAŃ** – dokument ten definiuje główne problemy związane z niszczeniem bioróżnorodności spowodowanym działalnością człowieka, wraz z określeniem zasad prowadzenia działań w zakresie ochrony bioróżnorodności. Zaznaczyć należy, iż część terenu gminy została objęta

zalesieniami

w ramach zwiększania bioróżnorodności.

- **KRAJOWY PROGRAM ZWIĘKSZANIA LESISTOŚCI** – jest to dokument uwzględniający i pokazujący m.in. problem terenów leśnych ich ochrony i prowadzenia zalesień w aspekcie planowania przestrzennego.
- **KRAJOWY PLAN GOSPODARKI ODPADAMI** – uwzględnia przeciwdziałanie zanieczyszczeniu środowiska odpadami.
- **KRAJOWY PROGRAM OCZYSZCZANIA ŚCIEKÓW KOMUNALNYCH** – dokument ten wskazuje główne problemy w dziedzinie gospodarki ściekami, określając diagnozę stanu wyposażenia głównych aglomeracji, wraz z określeniem przyszłych potrzeb w tym zakresie, a także zagospodarowania ścieków.

Biorąc pod uwagę konieczność uwzględnienia w dokumentach niższego rzędu zapisów zawartych w dokumentach o szczeblu krajowym, dokumenty opracowane na poziomie województwa zawierają ustalenia zawarte w programach krajowych. Zaliczamy do nich m.in.

- **Program Ochrony Środowiska Województwa Zachodniopomorskiego** (Szczecin 7 października 2002r.). Program ten przedstawia podstawowe zasoby środowiskowe województwa i kierunki polityki ekologicznej państwa z uwzględnieniem potrzeb województwa zachodniopomorskiego. W programie wyznaczone zostały zasadnicze cele
  - gorące punkty – to zestawienie zakładów przemysłowych, które swoją działalnością najbardziej szkodzą środowisku,
  - gospodarka wodna – określenie zasobów i zagrożeń środowiska wodnego,
  - gospodarka odpadami – określenie zagrożeń i sposobów przeciwdziałania zanieczyszczeniu środowiska odpadami,
  - poprawa jakości środowiska – dotyczy zanieczyszczeń powietrza, zanieczyszczania hałasem i promieniowaniem elektroenergetycznym),
  - racjonalizacja użytkowania surowców – zespół działań mających na celu przeciwdziałanie zbyt ekspansywnej i niekontrolowanej eksploatacji kopalin,
  - ochrona powierzchni ziemi i ochrona wybrzeża - m.in. rekultywacja gleb zdegradowanych, ochrona przed złym użytkowaniem rolniczym,
  - racjonalne użytkowanie zasobów przyrodniczych- aktualizacja planów ochrony parków krajobrazowych i innych form ochrony przyrody,
  - przeciwdziałanie poważnym awariom – stworzenie zarówno listy potencjalnych zagrożeń, jak i systemu ostrzegania mieszkańców o możliwym zagrożeniu,
  - zwiększenie świadomości społecznej – edukacja ekologiczna – zbiór działań mających na celu rozpowszechnienie idei proekologicznych,

- monitoring środowiska – monitoring i ocena wszystkich elementów środowiska.

**Plan Gospodarki Odpadami Województwa Zachodniopomorskiego** – określa cele w zakresie gospodarki odpadami krótkoterminowo do 2006r. i długoterminowo do 2015r. Zakłada on zmniejszenie liczby odpadów i ich unieszkodliwianie, w tym zamknięcie składowisk nie dostosowanych do wymogów prawa. Zasadniczym zadaniem planu jest zapewnienie zintegrowane rozwoju systemu gospodarki odpadami, w celu niwelowania nieszkodliwego oddziaływania odpadów na środowisko.

Ustalenia Studium w pełni nawiązują do przytoczonych dokumentów strategicznych zarówno na szczeblu międzynarodowym i europejskim, a także krajowym i wojewódzkim.

## **VIII. INFORMACJE O MOŻLIWYM TRANSGRANICZNYM ODDZIAŁYWANIU NA ŚRODOWISKO**

Opracowana zmiana Studium nie będzie miała transgranicznego oddziaływania zgodnie z przepisami zawartymi w ustawie z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U.08.199.1227), z rozdziału 3, działu VI dotyczącego postępowanie w sprawie transgranicznego oddziaływania pochodzącego z terytorium Rzeczypospolitej Polskiej w przypadku projektów polityk, strategii, planów i programów.

## **IX.POTENCJALNE ZMIANY STANU ŚRODOWISKA W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU**

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy jest najważniejszym dokumentem przedstawiającym politykę przestrzenną gminy. Nie jest on aktem prawa miejscowego, a aktem kierownictwa wewnętrznego i stanowi całościowe ujęcie polityki przestrzennej gminy dotyczące całego obszaru opracowania. Dokument ten wyznacza zasadnicze kierunki rozwoju gminy zarówno przestrzenne jak i gospodarcze, a poza tym stanowi dokument istotny z punktu widzenia planowanych inwestycji. Zaznaczyć należy, iż projektowana zmiana Studium jest składowym elementem całościowego dokumentu strategicznego. Brak realizacji ustaleń Studium może przyczynić się do zakłócenia relacji ładu przestrzennego, będącego zasadniczym celem prowadzonej polityki gminy. Zakłócenia ładu przestrzennego są często przyczyną powstania konfliktów przestrzennych, pomiędzy działalnościami wykluczającymi wzajemne sąsiedztwo. Brak realizacji postanowień Studium może doprowadzić do chaotycznej lokalizacji różnego

typu działalności, w tym także mieszkalnictwa. Dowolność umiejscowienia zabudowy powodować mogłaby powstanie niewłaściwej tkanki wiejskiej, a jednocześnie doprowadzić do powstania zabudowy bez dostępu do właściwej infrastruktury, co mogłoby powodować zanieczyszczenie środowiska zarówno atmosferycznego, glebowo-wodnego i klimatu akustycznego. Niekorzystne wpływy na obszar objęty zmianą Studium spowodowałyby zaniechanie działań w zakresie rozwoju i modernizacji sieci komunikacyjnej. Stanowi ona zarówno podstawę funkcjonowania systemów osadniczych, jak i skutek odpowiednich działań inwestycyjnych głównie w zakresie modernizacji dróg, przyczyni się do spadku obciążenia środowiska emitowanymi zanieczyszczeniami. Kształtowanie polityki przestrzennej rozumianej jako zrównoważony rozwój uwzględniający politykę przyrodniczą, społeczną i gospodarczą jest naczelnym zadaniem gminy. Studium stanowi swoistą odpowiedź na potrzeby mieszkańców, uwzględniając przy tym zasoby i potrzebę ochrony szczególnie cennych elementów środowiska, a także cele gospodarcze gminy. Istotnym zadaniem polityki przestrzennej gminy zawartym w Studium jest ochrona szczególnie cennych obszarów środowiska, gdyż zarówno obszar objęty zmianą Studium, jak i cała gmina Barlinek jest szczególnie bogata w te elementy. Stąd rozwój gminy powinien uwzględniać także szczególnie ten aspekt i przeciwdziałać degradacji środowiska, a w przypadku wystąpienia działalności oddziałujących na nie negatywnie, ale istotnych z punktu widzenia gospodarczego, kompensować niekorzystne oddziaływanie, a także ograniczać jego oddziaływania do jak najmniejszego obszaru. Brak realizacji postanowień Studium mógłby doprowadzić do znacznych przekształceń antropogenicznych, także na obszarach szczególnie cennych zarówno przyrodniczo, jak i kulturowo.

## **X.METODY ANALIZY REALIZACJI POSTANOWIEŃ PROJEKTU ZMIANY STUDIUM**

Metody analizy realizacji postanowień Studium uwzględniając ich wpływ na środowisko powinny odnosić się do:

### **1. Skutków i oddziaływania projektowanego zagospodarowania terenu.**

Działania te powinny być skierowane szczególnie na monitoring działalności uznanych za potencjalnie szkodliwe dla terenów sąsiednich (głównie dotyczy to przedsięwzięć zaliczanych do niekorzystnie oddziałujących na środowisko zgodnie z przepisami odrębnymi). W zakresie przedsięwzięć nie zaliczanych do tej kategorii należy oprzeć się przede wszystkim na okresowych badaniach sporządzanych przez różne organizacje i instytucje państwowe i samorządowe. W przypadku stwierdzenia niekorzystnego

oddziaływania projektowanej inwestycji i wystąpienia w związku z tym uciążliwości dla mieszkańców organy samorządowe powinny przeprowadzić odpowiednie badania określające źródło uciążliwości i przeciwdziałać jego występowaniu, lub ograniczyć szkodliwe oddziaływanie do minimum.

## **2. Przestrzeganie prawidłowości ustaleń Studium w zakresie kształtowania zabudowy wraz z elementami infrastruktury, ochrony przyrody środowiska kulturowego.**

Analiza w tym zakresie powinna odnieść się do prowadzonych postępowań administracyjnych zezwalających na lokalizację poszczególnych przedsięwzięć oraz okresowego monitorowania zgodności zagospodarowania terenu gminy z ustaleniami Studium. Jednakże zasadniczym zadaniem gminy w zakresie przestrzegania ustaleń Studium będzie odpowiednie kształtowanie prawa miejscowego.

## **XI.PROGNOZA ZMIAN ŚRODOWISKA W WYNIKU REALIZACJI USTALEŃ ZMIANY STUDIUM**

### **XI.1. Przyjęte założenia**

Przygotowany projekt zmiany Studium z założenia musi spełniać wymagania dotyczące ochrony środowiska. Zapisy ustaleń Studium zostały skonstruowane tak, aby przeciwdziałać, a nawet niwelować istniejące negatywne oddziaływanie proponowanych funkcji na środowisko. W przypadku braku możliwości niwelowania części negatywnego oddziaływania proponowanych funkcji ich niekorzystne oddziaływanie zostało zmarginalizowane. Zaznaczyć należy, iż lokalizacja proponowanych w ustaleniach Studium funkcji, w szczególności ich szczegółowa lokalizacja musi być zgodna z przepisami odrębnymi.

W celu określenia potencjalnego zagrożenia przyrodniczego wynikającego z zagospodarowania terenu objętego zmianą Studium, zgodnie z jego ustaleniami, sporządzone zostało na potrzeby niniejszej prognozy systematyczne zestawienie poszczególnych terenów, które to zostały przyporządkowany do poszczególnych grup charakteryzujących podobny stopień oddziaływania na środowisko przyrodnicze, mogący wystąpić w wyniku realizacji ustaleń zmiany Studium. Dodatkowo określony został zasięg możliwego oddziaływania wraz z jego trwałością i odwracalnością, ustalenia takie dotyczącą także oddziaływania na tereny sąsiednie w stosunku do obszaru opracowania.

W wyniku przeprowadzonej klasyfikacji wydzielonych zostało pięć zasadniczych grup przedstawionych poniżej oraz uwidocznionych w załączniku do niniejszej prognozy.

**A** Tereny lasów (LS), tereny do zalesień (LZ), Tereny wód otwartych (WO), Tereny parków i skwerów (ZP), tereny zieleni cmentarnej (ZC)

**B** Tereny chronione upraw polowych (RPo), tereny upraw polowych (RP), tereny upraw przeciwozyjnych (RPe), tereny nieużytków rolnych (Rze), Tereny ogrodów, sadów i plantacji (RO),

**C** Tereny podmiejskich zespołów zabudowy (PM), tereny wiejskich zespołów zabudowy (RM), tereny dla potrzeb powszechnych (OG, OG.1), tereny mieszkaniowe usług zdrowia i turystyki (PMU), tereny zabudowy rezydencjonalnej (AR), Tereny obiektów i urządzeń sportowo-rekreacyjnych (UT), pozostałe drogi i ulice, tereny techniczne (TT), tereny wypoczynku, turystyki i niewielkiej przedsiębiorczości (UTP), tereny zabudowy mieszanej (IM).

**D** Drogi powiatowe (KD.P), drogi wojewódzkie (KD.W), tereny zabudowy pensjonatowej (PW, PW.1), tereny produkcyjno-składowe (PS), tereny zakładów produkcji rolnej (PR).

**E** Tereny przemysłu wydobywczego (PE).

## **XI.2. Prognoza skutków wpływu ustaleń zmiany Studium na środowisko**

Przedstawiona klasyfikacja (A,...,E) zawiera tereny ustalone w Studium o podobnej charakterystyce oddziaływania na element przyrodniczy, krajobrazowy i społeczny terenu objętego zmianą. Uwzględniając te aspekty przewiduje się oddziaływanie poszczególnych grup na teren objęty zmianą Studium:

### **A Tereny o korzystnym wpływie na środowisko:**

- utrzymanie bioróżnorodności
- zachowanie elementu krajobrazowego przyrody
- tereny nieoddziałujące negatywnie na tereny chronione
- łagodzenie niekorzystnego oddziaływania innych terenów na elementy środowiska
- zachowanie terenów czynnych biologicznie
- korzystne oddziaływanie na mikroklimat

Tereny te nie stanowią terenów wymagających intensywnych przekształceń, oddziałujące lokalnie i ponadlokalnie, a ponad to są to tereny o odwracalnej trwałości oddziaływania.

**B Tereny grupy posiadają głównie neutralny wpływ na środowisko**, jednakże istotne jest zachowanie użytkowania nie oddziałującego negatywnie na środowisko. Oddziaływanie na elementy środowiska:

- zachowanie powierzchni biologicznie czynnych
- ochrona mikroorganizmów i bioróżnorodności



- ochrona przed degradacją gleby (w przypadku prowadzenia właściwej gospodarki rolnej)
- możliwe niekorzystne oddziaływanie na środowisko poprzez niewłaściwą gospodarkę rolną (zbyt intensywne nawożenie, melioracje, irygacje, intensywną gospodarkę rolną, brak stosowania płodozmianu), powodujące zachwianie równowagi biologicznej gleb, niszczenie warstwy próchnicznej, zasolenie gleb, przenikanie do wód gruntowych substancji nawozowych,
- przeciwdziałanie zbytnej urbanizacji terenów,
- zachowanie walorów krajobrazu rolniczego,

Tereny te nie powodują istotnych przekształceń w krajobrazie, a nawet utrzymują jego walory na obecnym poziomie, oddziałują one jedynie lokalnie i możliwe jest częściowe odwrócenie przekształceń przez nie spowodowanych.

### **C Tereny o niskim poziomie uciążliwości dla elementów środowiska.**

Oddziaływanie na elementy środowiska:

- tereny niewielkiej intensywności zabudowy
- ograniczenie powierzchni biologicznie czynnej
- możliwe lokalne emisje zanieczyszczeń do środowiska przyrodniczego, do powietrza atmosferycznego (emisja spalin i urządzenia grzewcze), do gleby produkty ropopochodne z terenów komunikacyjnych,
- emisja hałasu o stosunkowo niewielkim poziomie,

Tereny zawarte w tej grupie charakteryzuje stosunkowo niewielkie niekorzystne oddziaływanie na środowisko, wprowadza on przekształcenia środowiska jednakże o niewielkim natężeniu, przekształcenia dokonane są w częściowo odwracalne, a zasięg oddziaływania głównie miejscowy.

### **D Tereny o zwiększonej uciążliwości dla środowiska.** Oddziaływanie na elementy środowiska:

- wysoki poziom emisji zanieczyszczeń powietrza (z terenów komunikacyjnych i systemów grzewczych),
- ograniczenie bioróżnorodności terenu,
- mała liczba terenów czynnych biologicznie,
- wysoki poziom hałasu, wynikający z natężenia ruchu i lokalizacji miejsc pobytowych,
- wzrost produkcji odpadów,
- potencjalna możliwości zanieczyszczenia wody i gleby wynikająca z dużej koncentracji ludności oraz wysokiego natężenia komunikacyjnego,
- znaczne przekształcenie krajobrazu i wprowadzenie do niego elementów obcych dla środowiska,
- możliwość wystąpienia konfliktów przestrzennych z innymi terenami,

Tereny zawarte w tej grupie charakteryzuje stosunkowo wysokie niekorzystne oddziaływanie na środowisko, wprowadza on przekształcenia środowiska jednakże o średnim natężeniu, przekształcenia dokonane są nieodwracalne, a zasięg oddziaływania głównie miejscowy i lokalny.

#### **E Tereny negatywnie oddziałujące na środowisko poprzez:**

- niszczenie bioróżnorodności terenu,
- znaczne przekształcenia krajobrazu, w większości poprzez stosowanie metody odkrywkowej nie możliwe do przywrócenia do stanu pierwotnego przed eksploatacją,
- ograniczenia w wykorzystaniu terenów po zakończeniu eksploatacji,
- konieczność rekultywacji terenów pokopalnianych,
- możliwość zaburzenia stosunków wodnych,
- możliwość pojawienia się osuwisk,
- duże obciążenie terenów komunikacyjnych, poprzez ciężki transport,
- emisja zanieczyszczeń gazowych i pyłowych do atmosfery,

Teren zawarty w tej grupie charakteryzuje znaczne niekorzystne oddziaływania na środowisko. W trakcie prowadzonej eksploatacji należy ograniczyć to oddziaływanie w możliwym zakresie do terenu wyznaczone pod tę działalność na rysunku Studium. Teren wprowadza znaczny stopień przekształceń, zasadniczo nieodwracalnych, oddziałujących lokalnie.

Część terenów objętych zmianą Studium charakteryzuje się przeznaczeniem pod funkcje mieszane: LZ/PE/UT, LZ/UT oraz PM/PW/UT. Tereny te w zależności od wprowadzonego przeznaczenia terenu będą w różny sposób oddziaływać na tereny, na których będą zlokalizowane i tereny sąsiednie. W związku z tym w trakcie procesu wprowadzania konkretnego użytkowania tych terenów należy uwzględnić ich wpływ na środowisko.

### **XI.3 Oddziaływanie ustaleń Studium poza obszarem opracowania**

Zagospodarowanie terenu ustalone dla miejscowości Krzynka i Płonno poprzez zmianę Studium może również oddziaływać na tereny sąsiednie. Niekorzystne oddziaływanie może obserwować głównie w aspekcie klimatu akustycznego, możliwości zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego, stanu atmosfery oraz poprzez niszczenie ekosystemu terenów chronionych poprzez penetrację antropogeniczną (zaśmiecanie, zdeptywanie, płoszenie zwierzyny).

Zwiększona liczba terenów przeznaczonych pod zabudowę, w tym w szczególności zabudowę związaną z usługami pobytowymi (pensjonaty, hotele), spowoduje kumulację zanieczyszczeń atmosfery, emisję hałasu oraz z w przypadku zabudowy zbiorowej zwiększoną ilość produkowanych odpadów i ścieków oraz zwiększonym zapotrzebowaniem na media. Szczególnym zadaniem gminy w tym aspekcie będzie przeciwdziałanie przedostawaniu się zanieczyszczeń do gleby i wód. Graniczenie części terenów zabudowanych i komunikacyjnych (w tym projektowanej drogi i innych istniejących dróg powiatowych i wojewódzkich) z użytkami leśnymi może negatywnie oddziaływać na ekosystem lasu poprzez tzw. efekt brzegowy, co uwidacznia się poprzez wymieranie części drzewostanu. Elementem związanym z ustaleniami Studium mającym niekorzystne oddziaływanie na tereny sąsiednie jest bez wątpienia możliwość lokalizacji terenów wydobywania kopalin. Poza miejscowym niekorzystnym wpływem związanym z niszczeniem krajobrazu, spowodowanym możliwym wydobyciem metodą odkrywkową, oddziaływanie tego terenu uwidocznione będzie również poprzez zwiększoną emisję spalin związaną z wydobyciem i transportem, duże obciążenie systemu komunikacyjnego, także terenów sąsiednich, a także dużą emisję hałasu. Szczególną uwagę należy zwrócić na gospodarowanie w pobliżu terenów Natura 2000 oraz przeciwdziałać niszczeniu tych terenów w wyniku innej działalności człowieka. Zaznaczyć należy, iż w zachodniej części gminy zlokalizowany jest Obszar Chronionego Krajobrazu „C Barlinek”, jednakże oddziaływanie ustaleń zmiany studium nie powinno bezpośrednio oddziaływać na tereny z uwagi na odległość terenów zainwestowanych obszaru opracowania od terenów chronionych, jednakże możliwe jest pośrednie oddziaływanie, głównie poprzez zwiększony transport samochodowy. Gospodarka na terenach rolnych i prowadzona produkcja rolnicza może być również źródłem zanieczyszczenia gleby i wód podziemnych.

## **XII. Streszczenie**

Całość obszaru objętego zmianą Studium zlokalizowana jest w otulinie Barlinecko-Gorzowskiego Parku Krajobrazowego. Graniczy on bezpośrednio z cennymi obszarami przyrodniczymi i krajobrazowymi (obszary Natura 2000, Barlinecko-Gorzowski Park Krajobrazowy, a także stanowiska flory i fauny i Źródłiskowa Dolina Płoni), a część tych terenów także zlokalizowana jest na jego obszarze. Obszary te z reguły objęte są formami ochrony przyrody, jednakże oddziałują na nie także tereny sąsiednie nie objęte żadną formą ochrony przyrody.

Ustalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Barlinek zakładają zharmonizowany rozwój terenów głównie poprzez uzupełnianie istniejącej zabudowy mieszkaniowej, a także rozwój terenów

przeznaczonych pod działalność turystyczną, w tym zabudowy zbiorowej. Wraz z rozwojem funkcji turystycznej obszaru proponuje się wykorzystanie istniejących złóż kruszywa naturalnego, jednakże w przypadku wprowadzenia tej działalności należy maksymalnie ograniczyć jej szkodliwe oddziaływanie. Celem kompensacji szkodliwego oddziaływania na środowisko wprowadzonych działalności postuluje się poszerzenie terenów zalesień oraz utrzymanie ochrony terenów szczególnie cennych przyrodniczo i krajobrazowo.

W wyniku przeprowadzonej analizy dokonano wydzielenia pięciu grup terenów uwzględniając ich zróżnicowany wpływ na środowisko.

### **1. Tereny o korzystnym wpływie na środowisko i nie powodującego jego obciążenia. Oddziałujące poprzez:**

- utrzymanie bioróżnorodności,
- zachowanie elementu krajobrazowego przyrody,
- tereny nieoddziałujące negatywnie na tereny chronione,
- łagodzenie niekorzystnego oddziaływania innych terenów na elementy środowiska,
- zachowanie terenów czynnych biologicznie,
- korzystne oddziaływanie na mikroklimat.

### **2. Tereny o neutralnym wpływie na środowisko, Oddziaływanie na elementy środowiska:**

- zachowanie powierzchni biologicznie czynnych,
- ochrona mikroorganizmów i bioróżnorodności,
- ochrona przed degradacją gleby (w przypadku prowadzenia właściwej gospodarki rolnej),
- możliwe niekorzystne oddziaływanie na środowisko poprzez niewłaściwą gospodarkę rolną (zbyt intensywne nawożenie, melioracje, irygacje, intensywną gospodarkę rolną, brak stosowania płodozmianu), powodujące zachwianie równowagi biologicznej gleb, niszczenie warstwy próchnicznej, zasolenie gleb, przenikanie do wód gruntowych substancji nawozowych,
- przeciwdziałanie zbytnej urbanizacji terenów,
- zachowanie walorów krajobrazu rolniczego.

### **3. Tereny o niskim poziomie uciążliwości dla elementów środowiska. Oddziaływanie na elementy środowiska:**

- tereny niewielkiej intensywności zabudowy,

- ograniczenie powierzchni biologicznie czynnej,
- możliwe lokalne emisje zanieczyszczeń do środowiska przyrodniczego, do powietrza atmosferycznego (emisja spalin i urządzenia grzewcze), do gleby produkty ropopochodne z terenów komunikacyjnych,
- emisja hałasu o stosunkowo niewielkim poziomie.

#### **4. Tereny o zwiększonej uciążliwości dla środowiska. Oddziaływanie na elementy środowiska:**

- wysoki poziom emisji zanieczyszczeń powietrza (z terenów komunikacyjnych i systemów grzewczych),
- ograniczenie bioróżnorodności terenu,
- małą liczbą terenów czynnych biologicznie,
- wysoki poziom hałasu, wynikający z natężenia ruchu i lokalizacji miejsc pobytowych,
- wzrost produkcji odpadów,
- potencjalna możliwość zanieczyszczenia wody i gleby wynikająca z dużej koncentracji ludności oraz wysokiego natężenia komunikacyjnego,
- znaczne przekształcenie krajobrazu i wprowadzenie do niego elementów obcych dla środowiska,
- możliwość wystąpienia konfliktów przestrzennych z innymi terenami.

#### **5. Tereny negatywnie oddziałujące na środowisko poprzez:**

- niszczenie bioróżnorodności terenu,
- znaczne przekształcenia krajobrazu, w większości poprzez stosowanie metody odkrywkowej nie możliwe do przywrócenia do stanu pierwotnego przed eksploatacją,
- ograniczenia w wykorzystaniu terenów po zakończeniu eksploatacji,
- konieczność rekultywacji terenów pokopalnianych,
- możliwość zaburzenia stosunków wodnych,
- możliwość pojawienia się osuwisk,
- duże obciążenie terenów komunikacyjnych, poprzez ciężki transport,
- emisja zanieczyszczeń gazowych i pyłowych do atmosfery,

Projekt zmiany Studium wprowadza zasadnicze uwarunkowania mające na celu ograniczenie niekorzystnego wpływu wprowadzanych działalności na środowisko. Zasadniczym, jednakże elementem będzie odpowiednie kształtowanie polityki

przestrzennej gminy na etapie sporządzania planów miejscowych i poprzez decyzje lokalizacyjne, z uwzględnieniem przepisów odrębnych dotyczących ochrony środowiska.

## **ŹRÓDŁA:**

1. Projekt Zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Barlinek,
2. Opracowanie ekofizjograficzne sporządzone na potrzeby Zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Barlinek,
3. Program Ochrony Środowiska Powiatu Myśliborskiego na lata 2004-2015,
4. II Polityka Ekologiczna Państwa
5. Polityka Ekologiczna Państwa w latach 2009-2012 z perspektywą do roku 2016
6. Krajowa Strategia Ochrony i Umiarkowanego Użytkowania Różnorodności Biologicznej wraz z programem działań
7. Krajowy Program Zwiększania Lesistości
8. Krajowy Plan Gospodarki Odpadami
9. Krajowy Program Oczyszczania Ścieków Komunalnych
10. Program Ochrony Środowiska Województwa Zachodniopomorskiego (Szczecin 7 października 2002r.).
11. Plan Gospodarki Odpadami Województwa Zachodniopomorskiego
12. Rozporządzenia nr 1/2009 Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Szczecinie z dnia 28 stycznia 2009r. (Dz. Urz. Województwa Zachodniopomorskiego Nr 7, poz. 221).
13. Rozporządzenie nr 107/2006 Wojewody Zachodniopomorskiego z dnia 21 lipca 2006 r. w sprawie Barlinecko-Gorzowskiego Parku Krajobrazowego,
14. Decyzja administracyjna Marszałka Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 23 czerwca 2009r. (znak: WRiOŚ-III-ZZ-7515/3/2009) wygaszająca koncesję na eksploatację złoża „Krzyńka II”,
15. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 16 maja 2005 r. w sprawie typów siedlisk przyrodniczych oraz gatunków roślin zwierząt, wymagających ochrony w formie wyznaczenia obszarów Natura 2000 (Dz. U. Nr 94, poz. 795)
16. Program Ochrony Środowiska dla powiatu Myślibórz na lata 2004-2007 z perspektywa na lata 2008-2011, ABRYS Technika Sp. z o.o., Poznań, sierpień 2003r;
17. Waloryzacja przyrodnicza gminy Barlinek (operat generalny), Biuro Konserwacji Przyrody w Szczecinie, Szczecin, 2003;
18. Plan ochrony Barlinecko – Gorzowskiego Parku Krajobrazowego, Biuro Planowania Przestrzennego, Gorzów, 1996;
19. Walory środowiska przyrodniczego i koncepcja obszarów chronionych gminy Barlinek, Opracowanie studialne w ramach „Studium uwarunkowań i kierunków

zagospodarowania przestrzennego gminy Barlinek" Stowarzyszenie Pracowni Autorskich „AFIX" w Szczecinie, Szczecin, 1999

20. Mapa Głównych Zbiorników Wód Podziemnych w skali 1:500000, PIG,

21. Program ochrony środowiska dla powiatu gorzowskiego na lata 2003-2010., Instytut Badań i Ekspertyz Naukowych, Gorzów Wielkopolski, 2003;

22. Strategia ekorozwoju miasta i gminy Barlinek na lata 2007 – 2013, Business Mobility International, Słupsk, 2006 r.;

### Wykaz tabel

<b>Numer tabeli</b>	<b>Tytuł tabeli</b>	<b>Numer strony</b>
<i>Tabela 1.</i>	<b>Emisja zanieczyszczeń powietrza na terenie powiatu w latach 2000- 2001 [Mg/rok]</b>	str. 17
<i>Tabela 2.</i>	<b>Emisja zanieczyszczeń gazowych na terenie powiatu myśliborskiego w układzie szczegółowym w latach 2000 – 2001</b>	str. 18