



## **CZĘŚĆ 2**

### **Wzór umowy**

### **w sprawie zamówienia publicznego**

---

Nazwa zamówienia: *Pełnienie funkcji Inżyniera dla Projektu Inwestycyjnego p.n.*

*„Europejskie Centrum Spotkań Barlinek” realizowanego w ramach Wspólnego projektu inwestycyjnego polsko-niemieckiej współpracy transgranicznej:*

*„Europejskie Miejsce Spotkań Prenzlau – Uckerwelle i Europejskie Centrum Spotkań Barlinek”*

Numer zamówienia: *1U/2009*

**UMOWA nr .....**

zawarta w Barlinku, w dniu ..... roku, pomiędzy:

Barlineckim Ośrodkiem Kultury

ul. Podwale 9

74-320 Barlinek

reprezentowanym przez:

.....  
zwanym dalej Zamawiającym

a

.....  
z siedzibą w ..... przy ul. ....,

Regon ....., NIP ....., KRS .....

reprezentowanym przez:

.....  
zwanym dalej Wykonawcą

**§ 1**

Integralną część niniejszej umowy stanowią następujące dokumenty:

- a. Załącznik nr 1 - Opis Przedmiotu Zamówienia ,
- b. Załącznik nr 2 - Wykaz Kluczowych Specjalistów,

**§ 2**

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest Pełnienie funkcji Inżyniera dla Projektu Inwestycyjnego p.n. „Europejskie Centrum Spotkań Barlinek” realizowanej w ramach Wspólnego projektu inwestycyjnego polsko-niemieckiej współpracy transgranicznej:  
„Europejskie Miejsce Spotkań Prenzlau – Uckerwelle i Europejskie Centrum Spotkań Barlinek”.
2. Resultatem do osiągnięcia przez Wykonawcę, w ramach niniejszej umowy są działania mające na celu doprowadzenie do terminowego i zgodnego z zakresem rzeczowym zakończenia realizacji Inwestycji p.n. „Europejskie Centrum Spotkań Barlinek” realizowanego w ramach Wspólnego projektu inwestycyjnego polsko-niemieckiej współpracy transgranicznej: „Europejskie Miejsce Spotkań Prenzlau – Uckerwelle i Europejskie Centrum Spotkań Barlinek” zwaney dalej **Inwestycja**.
3. Inwestycja realizowana będzie w ramach Programu Operacyjnego Celu 3 „Europejska Współpraca Terytorialna”, „Współpraca Transgraniczna” Krajów Meklemburgia-Pomorze Przednie/ Brandenburgia i Rzeczpospolitej Polskiej (Województwo Zachodniopomorskie) 2007-2013.

Nazwa zamówienia: *Pełnienie funkcji Inżyniera dla Projektu Inwestycyjnego p.n.*

*„Europejskie Centrum Spotkań Barlinek” realizowanego w ramach Wspólnego*

*projektu inwestycyjnego polsko-niemieckiej współpracy transgranicznej:*

*„Europejskie Miejsce Spotkań Prenzlau – Uckerwelle i Europejskie Centrum Spotkań Barlinek”*

Numer zamówienia: *1U/2009*

4. Inwestycja będzie realizowana w ramach dwóch Umów na Roboty oraz dwóch Umów na Dostawy, zwanych dalej **Umowami**.
5. Funkcja Inżyniera w ramach niniejszej umowy obejmuje pełnienie funkcji Inżyniera nad realizacją Umów.
6. Zakres usług Inżyniera określony został w Załączniku nr 1 do umowy.
7. Wykonawca pełni będzie funkcji Inżyniera w Okresie Zgłaszania Wad dla Umów na Roboty i Okresie Gwarancyjnym dla Umów na Dostawy.
8. Pełnienie funkcji Inżyniera nad realizacją Umów na Roboty będzie zgodne z zakresem obowiązków Inżyniera określonym w Umowach na Roboty zgodnie z WARUNKAMI KONTRAKTOWYMI DLA BUDOWY dla robót inżynierino-budowlanych projektowanych przez Zamawiającego, pierwsze wydanie w języku angielskim 1999, przygotowane i opublikowane przez Międzynarodową Federację Inżynierów Konsultantów (Fédération Internationale des Ingénieurs-Consells - FIDIC), P.O. Box 86, CH-1000 Lausanne 12, Szwajcaria.

### § 3

1. Wynagrodzenie za wykonanie umowy jest wynagrodzeniem ryczałkowym i wynosi:  
Kwota netto {.....} PLN  
słownie: {.....} PLN  
plus podatek VAT w kwocie: {.....} PLN  
słownie: {.....} PLN  
co stanowi łącznie wynagrodzenie ryczałkowe brutto w wysokości: {.....} PLN  
{.....} PLN
2. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień uzupełniających.  
{.....} PLN  
słownie: {.....} PLN

### § 4

1. Wynagrodzenie Wykonawcy będzie wypłacane w następujący sposób:
  - a. W głównych ratach miesięcznych kwotę wynikającą z podziału 90% kwoty wynagrodzenia określonego w § 3 niniejszej umowy przez 20, przez pierwsze 20 miesięcy realizacji niniejszej umowy.
  - b. Kwotę równą 10% kwoty wynagrodzenia określonego w § 3 niniejszej umowy po zakończeniu realizacji niniejszej umowy i przyjęciu Raportu Końcowego Inżyniera.
2. Zapłata wynagrodzenia nastąpi, po ocenie spełnienia warunków umownych, na podstawie faktur wystawionych przez Wykonawcę i opisanych merytorycznie przez właściwych przedstawicieli Zamawiającego, w terminie 30 dni od daty ich doręczenia Zamawiającemu, przelewem, na rachunek bankowy Wykonawcy podany na fakturze.

### § 5

Termin wykonania zamówienia: od dnia podpisania niniejszej umowy do nie dłuższej niż 48 miesięcy, z zastrzeżeniem:

1. okres realizacji Umów na Roboty (wydanie Świadcstwa Przejęcia) 14 miesięcy,

Nazwa zamówienia: *Pełnienie funkcji Inżyniera dla Projektu Inwestycyjnego P.n.*

*„Europejskie Centrum Spotkań Barlinek” realizowanego w ramach Wspólnego projektu inwestycyjnego polsko-niemieckiej współpracy transgranicznej;  
„Europejskie Miejsce Spotkań Prenzlau – Uckerwalde i Europejskie Centrum Spotkań Barlinek”*

Numer zamówienia: *1U/2009*

2. Okres Zgłaszania Wad (wydanie Świadcstwa Wykonania dla Robót) 24 miesiące,
3. Termin sporządzenia przez Inżyniera dwóch SIWZ na Dostawy: 6 miesięcy od daty podpisania niniejszej umowy.

#### § 6

1. Inżynier zobowiązuje się przygotowywać sprawozdania (raporty): wstępny, miesięczne, oraz sprawozdanie końcowe - opisujące stan realizacji Inwestycji i wykonania niniejszej umowy.
2. Inżynier wykona sprawozdania zgodnie z wymaganiami zawartymi w Opisie przedmiotu zamówienia.

#### § 7

Korespondencja związana z realizacją umowy wysłana telefaksem lub pocztą elektroniczną musi być każdorazowo potwierdzona na piśmie w terminie do 7 dni od dnia jej wysłania.

#### § 8

1. Postanowienia umowy dotyczące Wykonawcy stosuje się odpowiednio do Wykonawców realizujących wspólnie umowę.
2. Wykonawcy realizujący wspólnie umowę są solidarnie odpowiedzialni za jej wykonanie.
3. Wykonawcy realizujący wspólnie umowę wyznaczają niniejszym spośród siebie Lidera upoważnionego do zaciągania zobowiązań w imieniu wszystkich Wykonawców realizujących wspólnie umowę. Lider upoważniony jest także do wystawiania faktur, przyjmowania płatności od Zamawiającego i do przyjmowania poleceń na rzecz i w imieniu wszystkich Wykonawców realizujących wspólnie umowę.

#### § 9

1. Inżynier winien wskazać w ofercie lub pisemnie powiadomić Zamawiającego jaką część zamówienia zamierza powierzyć podwykonawcom.
2. Inżynier ponosi odpowiedzialność za działania, uchybienia i zaniedbania swoich podwykonawców, tak jak gdyby były to działania, uchybienia lub zaniedbania samego Wykonawcy.
3. Inżynier zobowiązany jest ubezpieczyć się od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności, przez cały okres realizacji umowy. Koszt ubezpieczenia ponosi Inżynier.

#### § 10

1. Wykonawca może proponować zmianę Kluczowych Specjalistów, przedstawionych w Załączniku nr 2 do umowy. Zmiana taka jest możliwa jedynie za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego, akceptującego nowego Kluczowego Specjalistę i nie wymaga aneksu do umowy.
2. Wykonawca z własnej inicjatywy proponuje zmianę Kluczowych Specjalistów w następujących przypadkach:
  - a) śmierci, choroby lub innych zdarzeń losowych Kluczowego Specjalisty;
  - b) nie wywiązywania się Kluczowego Specjalisty z obowiązków wynikających z umowy;
  - c) jeżeli zmiana Kluczowego Specjalisty stanie się konieczna z jakichkolwiek innych przyczyn niezależnych od Wykonawcy (np. rezygnacji, itp.).

Nazwa zamówienia: *Peknienie funkcji Inżyniera dla Projektu Inwestycyjnego p.n.*

*„Europejskie Centrum Spoktań Barlinek” realizowanego w ramach Wspólnego projektu inwestycyjnego polsko-niemieckiej współpracy transgranicznej:  
„Europejskie Miejsce Spoktań Prenzlau – Uckerwalde i Europejskie Centrum Spoktań Barlinek”*

Numer zamówienia: *1U/2009*

3. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy zmiany Kluczowego Specjalisty, jeżeli uzna i udowodni, że Kluczowy Specjalista nie wykonuje swoich obowiązków wynikających z umowy.
4. W przypadku zmiany Kluczowego Specjalisty, nowy Kluczowy Specjalista musi spełniać wymagania określone dla danego specjalisty w Załączniku nr 2 do umowy.
5. Wykonawca obowiązany jest zmienić Kluczowego Specjalistę zgodnie z żądaniem Zamawiającego w terminie wskazanym we wniosku Zamawiającego.

#### § 11

1. W okresie wykonywania umowy Wykonawca może udzielić urlopu Kluczowym Specjalistom jeżeli nie spowoduje to opóźnienia dla realizacji Kontraktów, na następujących warunkach:
  - a) terminy urlopów zostaną uprzednio zatwierdzone przez Zamawiającego,
  - b) Wykonawca zobowiązany jest wskazać terminy urlopów Kluczowych Specjalistów oraz zaproponować osoby zastępujące z co najmniej 1-miesięcznym wyprzedzeniem,
  - c) wszystkie osoby zastępujące Kluczowych Specjalistów w okresie urlopu muszą być zatwierdzone
2. Do osób zastępujących Kluczowych Specjalistów znajduje odpowiednie zastosowanie treść § 10 ust. 4.

#### § 12

1. Wykonawca w ramach wykonania swoich obowiązków szczegółowo opisanych w załączniku nr 1 do umowy, winien uzyskać od Zamawiającego pisemną zgodę na dokonanie wszelkich czynności związanych ze zmianą wysokości lub sposobu płatności wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy Robót lub Wykonawcy Dostaw, a także ze zmianą terminu lub sposobu wykonania Umów. Niezależnie od powyższego Wykonawca winien przy wykonywaniu swoich czynności i obowiązków wynikających z umowy stosować się do zaleceń i wskazówek Zamawiającego oraz uwzględniać je w toku swojego działania.
2. Wykonawca na swój własny wniosek lub wnioski Zamawiającego lub Wykonawcy zobowiązany jest organizować spotkania w celu przeglądu organizacji prac w toku lub przyszłych. Wykonawca obowiązany jest zapisywać sprawy będące przedmiotem zebrań ww. osób i dostarczać kopie tych zapisów osobom obecnym na spotkaniu. Uzgodnienia zapadłe na takich spotkaniach winny być rozdzielane na piśmie przez Wykonawcę, zgodnie z zawartym Kontraktem.

#### § 13

1. W wypadku niewykonywania lub nienależytego wykonywania umowy przez Wykonawcę Zamawiający poinformuje go o tym wzywając go do prawidłowego wykonania umowy na piśmie w terminie wskazanym w wezwaniu. W przypadku skutecznego upływu terminu określonego w wezwaniu Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym oraz zlecić dalsze wykonanie umowy innej osobie posiadającej odpowiednie kwalifikacje na koszt i ryzyko Wykonawcy.
2. Jeżeli jedna ze stron dopuszcza się zwłoki w wykonaniu zobowiązania z umowy, druga strona może wyznaczyć jej odpowiedni dodatkowy termin nie krótszy jednak niż 3 dni robocze, z zagrożeniem, iż w razie jego bezskutecznego upływu, będzie uprawniona do odstąpienia od umowy.
3. Zamawiający może naliczyć Inżynierowi kary umowne:
  - a) w przypadku nienależytego wykonania zobowiązań umownych, w wysokości 0,01%

Nazwa zamówienia: *Pehnienie funkcji Inżyniera dla Projektu Inwestycyjnego p.n.*

*„Europejskie Centrum Spotkań Barlinek” realizowanego w ramach Wspólnego*

*projektu inwestycyjnego polsko-niemieckiej współpracy transgranicznej;*

*„Europejskie Miejsce Spotkań Prenzla – Uckerwelle i Europejskie Centrum Spotkań Barlinek”*

Numer zamówienia: *1U/2009*

- wynagrodzenia ryczałtowego brutto, określonego w § 3 umowy - za każdy dzień zwłoki;
- b) w przypadku nienależytego wykonania umowy w części dotyczącej Okresu Zgłaszania Wad - w wysokości 0,01% wynagrodzenia ryczałtowego brutto, określonego w § 3 umowy - za każdy dzień zwłoki;
- c) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn za które odpowiada Wykonawca – w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia ryczałtowego brutto.
- d) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn za które odpowiada Wykonawca – w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia ryczałtowego brutto.
4. Jednocześnie strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych w przypadku, gdy szkoda przewyższy wysokość określonych w umowie kar umownych.

#### § 14

1. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy, które wynosi 5% łącznego wynagrodzenia ryczałtowego brutto) i zostało wniesione przez Wykonawcę przed podpisaniem umowy, w pełnej wysokości, w formie .....
2. W trakcie realizacji zamówienia forma wniesionego zabezpieczenia może zostać na wniosek Wykonawcy zmieniona w ramach form akceptowanych przez Zamawiającego (pieniądze, gwarancje bankowe lub ubezpieczeniowe, poręczenia bankowe), z zachowaniem jego ciągłości i wysokości.
3. Zamawiający zwróci zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia tj. od daty zatwierdzenia przez Zamawiającego Sprawozdania Końcowego.
4. W razie zmiany lub niedotrzymania terminu wykonania umowy Wykonawca zobowiązuje się odpowiednio przedłużyć terminy ważności zabezpieczenia złożonego w formie innej niż pieniądź.

#### § 15

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany umowy, w przypadku zaistnienia następujących okoliczności :
- a) zmiany terminu wykonania zamówienia lub terminów płatności będących następstwem zaistnienia siły wyższej oraz zmiany harmonogramu splotu środków finansujących zamówienie z Instytucji finansującej;
- b) zmiany uwarunkowań prawnych i formalnych realizacji Inwestycji, spowodowanych działaniem osób trzecich;
- c) zmian poprawiających sprawność lub zwiększających wartość Umów na Roboty lub Dostawy dla Zamawiającego;
- d) zmian zakresów i czasu trwania nadzorowanych Umów na Roboty lub Dostawy
- e) rozszerzenia zakresu rzeczowego Umów na Roboty lub Dostawy w ramach realizowanej Inwestycji.
2. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie, pod rygorem nieważności.

#### § 16

1. Zamawiający dostarczy niezwłocznie Inżynierowi wszelkie znajdujące się w jego posiadaniu informacje i/lub dokumenty, jakie mogą być niezbędne dla wykonania umowy. Wykonawca zwróci te dokumenty Zamawiającemu przed upływem terminu wykonania umowy.

Nazwa zamówienia: *Pełnienie funkcji Inżyniera dla Projektu Inwestycyjnego p.n.*

*„Europejskie Centrum Spółkań Barlinek” realizowanego w ramach Wspólnego projektu inwestycyjnego polsko-niemieckiej współpracy transgranicznej;*

*„Europejskie Miejsce Spółkań Prenzlau – Uckerwelle i Europejskie Centrum Spółkań Barlinek”*

Numer zamówienia: *1U/2009*

2. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest udostępnić lub wydać wszelkie dokumenty związane z wykonaniem niniejszej umowy. W tym celu Wykonawca zezwoli osobie upoważnionej przez Zamawiającego skontrolować lub zbadać dokumentację dotyczącą wykonania umowy oraz sporządzić z niej kopie zarówno podczas, jak i po wykonaniu umowy.
3. Wszelkie dokumenty i informacje otrzymane przez Wykonawcę w związku z wykonywaniem umowy nie będą, za wyjątkiem przypadków, gdy będzie to konieczne w celu wykonania umowy, publikowane lub ujawniane bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

#### § 17

Wykonawca przenosi na Zamawiającego, w ramach wynagrodzenia określonego w § 3, autorskie prawa majątkowe do utworów (w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych) powstałych w wyniku wykonywania niniejszej umowy wyłącznie na polach eksploatacji związanych z realizacją Inwestycji :

- a) w zakresie używania,
- b) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu - wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
- c) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono - wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy.

#### § 18

1. Poza przypadkami określonymi w Kodeksie Cywilnym Zamawiający może odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym, jeżeli:
  - a) wystąpią istotne zmiany powodujące, że wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy (art.145 Prawa zamówień publicznych),
  - b) Wykonawca pomimo uprzednich pisemnych zastrzeżeń Zamawiającego uporczywie nie wykonuje obowiązków, lub zaniedbuje zobowiązania określone w umowie,
  - c) Wykonawca przystąpił do likwidacji swojej firmy,
2. W przypadkach, o których mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłączenie wynagrodzenia należnego na dzień rozwiązania umowy, z zastrzeżeniem, iż za niewykonaną pracę wynagrodzenie nie przysługuje.

#### § 19

1. Wszelkie spory mogące powstać w związku z wykonywaniem niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach w języku polskim, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.
4. Umowa wchodzi w życie w dniu jej zawarcia.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

Nazwa zamówienia: *Pehnienie funkcji Inżyniera dla Projektu Inwestycyjnego p.n.*

*„Europejskie Centrum Spotkań Barlinek” realizowanego w ramach Wspólnego projektu inwestycyjnego polsko-niemieckiej współpracy transgranicznej: „Europejskie Miejsce Spotkań Prenzlau – Uckerwelle i Europejskie Centrum Spotkań Barlinek”*

Numer zamówienia: *1U/2009*