

OGÓLNE WARUNKI UMOWY

(ZAŁĄCZNIK DO SIWZ)

§ 1.

DEFINICJE

- 1) *Cena netto* – Cena umowna bez naliczonego podatku VAT;
- 2) *Cena umowna* - zryczałtowana kwota określona w Umowie, stanowiąca wynagrodzenie należne Wykonawcy za wykonanie Dzieła, zgodnie z postanowieniami warunków Umowy;
- 3) *Dokumentacja* - zbiór opracowań i dokumentów niezbędnych do wystąpienia z Wnioskiem o dofinansowanie z Funduszu Spójności, Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko, Priorytet I Gospodarka wodno-ściekowa, Działanie 1.1. Gospodarka wodno-ściekowa w aglomeracjach powyżej 15 tys. RLM;
- 4) *Dzieło* - Dokumentacja wykonana przez Wykonawcę, której zakres jest określony w Opisie przedmiotu zamówienia;
- 5) *Dzień* – w rozumieniu niniejszego SIWZ za dzień uważa się dzień kalendarzowy;
- 6) *Instytucja Wdrażająca* – Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej/ Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej
- 7) *Oferta* - zobowiązanie Wykonawcy, dotyczące wykonania Dzieła, złożone Zamawiającemu na piśmie, zgodnie z wymaganiami Zamawiającego określonymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego;
- 8) *Ogólne Warunki Umowy (OWU)* - dokument stanowiący integralną część Umowy, określający m.in. sposób wykonania Dzieła, obowiązki stron przy wykonywaniu Umowy, zasady odbiorów Dokumentacji, dokonywania płatności, odpowiedzialność odszkodowawczą, rękojmię i kary umowne;
- 9) *Opis przedmiotu zamówienia* - dokument określający zakres prac będących przedmiotem Umowy, rodzaj dokumentów i opracowań, jakie Wykonawca jest zobowiązany wykonać w ramach Umowy oraz liczbę egzemplarzy i formę, w jakiej dokumentacja zostanie przekazana;
- 10) *Ostateczna Akceptacja* – pisemna akceptacja ostatniej wersji Raportu Końcowego dokonana przez Zleceniodawcę;
- 11) *Podwykonawca* - osoba fizyczna, osoba prawna lub jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej, z którą Wykonawca zawarł, umowę na wykonanie części Dzieła;
- 12) *POIiŚ* – Program Operacyjny Infrastruktura i Środowisko;
- 13) *Prawo zamówień publicznych* – przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 z późn. zm.);
- 14) *Raport Końcowy* – całość Dokumentacji sporządzonej zgodnie z treścią Opisu przedmiotu zamówienia;
- 15) *Raport Przejściowy* – część Dokumentacji sporządzonej zgodnie z treścią Opisu przedmiotu zamówienia;
- 16) *Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ)* - zbiór dokumentów określających przedmiot zamówienia i wymagania Zamawiającego dotyczące wykonania Dzieła, sporządzonych zgodnie z Prawem zamówień publicznych, i przekazanych Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego;
- 17) *Strony* – Zamawiający i Wykonawca;

- 18) *Termin wykonania części Dzieła* - termin uzgodniony w Umowie na przekazanie Raportu Przejściowego, liczony od daty zawarcia Umowy do daty jego przekazania Zamawiającemu;
- 19) *Termin wykonania Dzieła* – termin uzgodniony w Umowie na przekazanie Raportu Końcowego, liczony odpowiednio od daty zawarcia Umowy do daty przekazania Zamawiającemu przez Wykonawcę Raportu Końcowego, wraz z jego Wstępną Akceptacją przez Zamawiającego;
- 20) *Umowa* - umowa o wykonanie Dzieła zawarta między Zamawiającym a Wykonawcą w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na opracowanie Dokumentacji niezbędnej do wystąpienia z Wnioskiem o dofinansowanie z Funduszu Spójności, wraz ze wszystkimi dokumentami, które stanowią jej integralną część i ze wszystkimi załącznikami do tej Umowy;
- 21) *Wada* - oznacza wadę fizyczną lub prawną Dokumentacji w rozumieniu przepisów Kodeksu cywilnego, w tym także wadę wynikającą z niekompletnego wykonania określonego rodzaju dokumentów;
- 22) *Wniosek o dofinansowanie z Funduszu Spójności* – wniosek (aplikacja) o dofinansowanie przedsięwzięcia inwestycyjnego, składany przez Zamawiającego, zgodny ze wzorem określonym w Załączniku XXI do rozporządzenia Komisji Europejskiej (WE) nr 1828/2006 z dnia 8 grudnia 2006 r. ustanawiającego szczegółowe zasady wykonania rozporządzenia Rady (WE) nr 1083/2006 ustanawiającego przepisy ogólne dotyczące Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności oraz rozporządzenia (WE) nr 1080/2006 Parlamentu Europejskiego i Rady w sprawie Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego; wytycznymi Instytucji Zarządzającej POIiŚ, wytycznymi Instytucji Pośredniczącej POIiŚ, wytycznymi Instytucji Wdrażającej POIiŚ
- 23) *Wstępna Akceptacja* – pisemna akceptacja pierwszej wersji Raportu Końcowego przez Zamawiającego;
- 24) *Wykonawca* - osoba fizyczna, prawna, jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej albo wykonawcy, którzy ubiegali się o zamówienie wspólnie (Konsorcjum), z którą Zamawiający zawarł Umowę w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego;
- 25) *Zamawiający* – Burmistrz Barlinka, 74-320 Barlinek, ul. Niepodległości 20;
- 26) *Wnioskodawca* – Burmistrz Barlinka, 74-320 Barlinek, ul. Niepodległości 20.

Ilekoć Umowa posługuje się pojęciem wyraźnie w niej nie zdefiniowanym, należy dla właściwej wykładni tego pojęcia stosować w pierwszej kolejności definicje w znaczeniu nadanym im przez przepisy prawa cywilnego oraz Prawa zamówień publicznych.

§ 2.

POSTANOWIENIA OGÓLNE UMOWY

1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie Dokumentacji, na warunkach określonych przez Zamawiającego w Umowie.
2. W przypadku wątpliwości interpretacyjnych powstałych w trakcie realizacji Dzieła, dotyczących warunków Umowy, w szczególności rodzaju i zakresu objętych nią prac oraz zakresu praw i obowiązków Zamawiającego lub Wykonawcy, obowiązywać będzie następująca hierarchia aktów wspólnie kształtujących treść Umowy:
 - 1) umowa o opracowanie dokumentacji o dofinansowanie z Funduszu Spójności,
 - 2) Ogólne Warunki Umowy (OWU),
 - 3) Opis przedmiotu zamówienia
3. Termin wykonania Dzieła lub jego części określa umowa.

4. Cena umowna zostanie zapłacona Wykonawcy w 90% (dziewięćdziesiąt procent) przez Zamawiającego po pisemnym zatwierdzeniu Raportu Końcowego przez Zamawiającego. Pozostałe 10% (dziesięć procent) ceny umownej zostanie zapłacone Wykonawcy po uzyskaniu pozytywnej oceny formalnej Wniosku w ramach konkursu o dofinansowanie z Funduszu Spójności projektów w ramach Priorytetu I – Gospodarka wodno – ściekowa, działanie 1.1. – Gospodarka wodno – ściekowa w aglomeracjach powyżej 15 tys. RLM. Zapłata pozostałej 10% ceny umownej nastąpi nie później niż 12 miesięcy od daty Ostatecznej Akceptacji Raportu Końcowego. Do tego terminu Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia bez zbędnej zwłoki i w terminach wskazanych przez Zamawiającego wszystkie wady Dzieła. Płatność zostanie dokonana także w przypadku uzyskania negatywnej oceny formalnej z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy.
5. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie części Ceny umownej należnej z tytułu częściowego wykonania Umowy.

§ 3.

ZOBOWIĄZANIA WYKONAWCY

1. Wykonawca oświadcza, że posiada zdolność, wiedzę, kompetencje i doświadczenie niezbędne do należytego wykonania Dzieła. Wykonawca zobowiązuje się wykonać Dzieło z należytą starannością wynikającą z zawodowego charakteru prowadzonej przez niego działalności.
2. Zobowiązanie Wykonawcy, o którym mowa w ust. 1, obejmuje wszystkie czynności niezbędne do wykonania Dzieła.
3. W celu realizacji Dzieła, Wykonawca zobowiązuje się, w szczególności, do wykonania następujących czynności:
 - 1) przygotowania Dokumentacji wymaganej dla złożenia Wniosku o dofinansowanie przedsięwzięcia z Funduszu Spójności, w zakresie wskazanym w Opisie przedmiotu zamówienia,
 - 2) zawierania we własnym imieniu umów z Podwykonawcami oraz dokonywania płatności na rzecz Podwykonawców, na własny rachunek,
 - 3) raportowania Zamawiającemu o przebiegu realizacji Dzieła w sposób, w terminach i zakresie określonych w Umowie,
 - 4) dokonania poprawek i uzupełnień w Raporcie Końcowym, w zakresie, w sposób i w terminie wskazanym przez Zamawiającego,
 - 5) ponoszenia kosztów usług telekomunikacyjnych, o których mowa w § 4 pkt 4.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za realizację Dzieła, w tym także za działania i zaniechania Podwykonawców, którymi posługuje się przy jego wykonywaniu.
5. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego informowania Zamawiającego, na piśmie, o każdej zmianie numeru rachunku bankowego, postanowień statutu lub innego dokumentu stanowiącego podstawę utworzenia i działania Wykonawcy, o toczącym się postępowaniu naprawczym, upadłościowym, likwidacyjnym oraz o innych okolicznościach, stanowiących zagrożenie możliwości wykonania Umowy w sposób zgodny z jej warunkami.
6. Wykonawca zobowiązany jest, na każde żądanie Zamawiającego, udostępnić mu lub wydać wszelkie dokumenty związane z wykonywaniem Umowy. W tym celu Wykonawca umożliwi osobie upoważnionej przez Zamawiającego skontrolowanie lub zbadanie dokumentacji dotyczącej wykonywania Umowy oraz sporządzenie z niej kopii.

§ 4.

ZOBOWIĄZANIA ZAMAWIAJĄCEGO

Zamawiający zobowiązuje się do:

- 1) zgłaszania uwag i opinii do otrzymywanych od Wykonawcy Raportów Przejściowych, w terminach i trybie przewidzianym w Umowie,
- 2) dokonania odbioru lub zgłoszenia uwag do Raportu Końcowego w terminach i trybie przewidzianym w Umowie,
- 3) terminowego realizowania płatności na rzecz Wykonawcy, o ile zostały spełnione przez Wykonawcę warunki wynikające z Umowy, upoważniające go do żądania takich płatności.
- 4) Zleceniodawca odda do dyspozycji Wykonawcy jedno pomieszczenie biurowe niezbędne do realizacji Umowy, z dostępem do faxu, telefonu, Internetu i poczty elektronicznej. Pomieszczenia będą położone w Barlinku przy ul. Fabrycznej 5 lub przy ul. Strzeleckiej (w budynku stacji wodociągowej). Wykonawca jest zobowiązany wyposażyć pomieszczenie w niezbędny mu sprzęt komputerowy i oprogramowanie.
- 5) Zamawiający udostępni Wykonawcy wszelkie posiadane w dniu ogłoszenia zamówienia publicznego przez Zamawiającego dokumenty niezbędne do wykonania Dzieła w ten sposób, że:
 - a) materiały i dokumenty wymienione w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym integralną część Umowy, zostaną udostępnione Wykonawcy w terminie 5 dni roboczych od dnia podpisania niniejszej Umowy,
 - b) inne materiały i dokumenty (*posiadane w dniu ogłoszenia zamówienia publicznego przez Zamawiającego*), niezbędne do wykonania Dzieła, o które Wykonawca wystąpi z pisemnym wnioskiem zostaną udostępnione Wykonawcy w terminie 5 dni roboczych od daty doręczenia wniosku Zamawiającemu, pod warunkiem że Zamawiający posiadał je w dniu ogłoszenia zamówienia. Oświadczenie Zamawiającego o nie posiadaniu wnioskowanych materiałów i dokumentów na dzień ogłoszenia przetargu, złożone w formie pisma podpisanego przez Burmistrza Barlinka, będzie równoznaczne ze zwolnieniem Zamawiającego z obowiązku udostępnienia materiałów objętych danym wnioskiem Wykonawcy.

§ 5.

ODBIÓR RAPORTÓW PRZEJŚCIOWYCH i RAPORTU KOŃCOWEGO

1. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu Raportów Przejściowych i Raportu Końcowego, w terminach określonych w Umowie.
2. Zamawiający, w terminie do 10 dni od otrzymania Raportu Przejściowego, powiadamia Wykonawcę o jego zatwierdzeniu albo przekazuje do niego uwagi, które Wykonawca obowiązany jest uwzględnić w Raporcie Końcowym.
3. Wykonawca zobowiązany jest doręczyć Zamawiającemu Raport Końcowy w terminie określonym w Umowie jako Termin wykonania Dzieła.

4. Zamawiający, w terminie do 20 dni od otrzymania od Wykonawcy pierwszej wersji Raportu Końcowego, powiadomi Wykonawcę o zatwierdzeniu Raportu Końcowego lub przekaże do niego uwagi, które Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić w terminie wskazanym przez Zamawiającego, nie krótszym niż 14 dni i nie dłuższym niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy uwag Zamawiającego.
5. Zamawiający, w terminie do 20 dni od dnia otrzymania drugiej wersji Raportu Końcowego, uwzględniającej uwagi zgłoszone w trybie wskazanym w ust. 4, powiadomi Wykonawcę o zatwierdzeniu Raportu Końcowego lub przekaże do niego uwagi, które Wykonawca jest zobowiązany uwzględnić w terminie wskazanym przez Zamawiającego, nie krótszym niż 14 dni i nie dłuższym niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy uwag Zamawiającego.
6. W przypadku, gdy druga wersja Raportu Końcowego, uwzględniająca uwagi zgłoszone w trybie wskazanym w ust. 5, zawiera istotne Wady i w opinii Zamawiającego Wykonawca nie zdoła ich usunąć w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego zgodnie z postanowieniami Umowy, Zamawiający jest uprawniony do odrzucenia Raportu Końcowego i odstąpienia od Umowy.
7. W przypadku, gdy trzecia wersja Raportu Końcowego, uwzględniająca uwagi zgłoszone przez Zamawiającego w trybie wskazanym w ust. 5 zawiera Wady, Zamawiający, w terminie 10 dni od dnia doręczenia mu przez Wykonawcę trzeciej wersji, zatwierdza albo odrzuca Raport Końcowy i odstępuje od Umowy.
8. O odrzuceniu Raportu Końcowego i odstąpieniu od Umowy, Zamawiający zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić Wykonawcę.

§ 6.

ODPOWIEDZIALNOŚĆ STRON ZA NIENALEŻYTE WYKONANIE UMOWY

(Zasady ogólne)

1. Wykonawca oświadcza, że znane mu są wymagania, zarówno merytoryczne, jak i formalne, stawiane Wnioskom o dofinansowanie przedsięwzięcia z Funduszu Spójności, a zwłaszcza, że zna wytyczne Komisji Europejskiej, wytyczne krajowe i wymagania stawiane przez Zamawiającego, których spełnienie jest niezbędne dla prawidłowego wykonania Dzieła. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania Dzieła zgodnie z tymi wymogami.
2. Wykonawca zobowiązany jest wykonać Dzieło:
 - 1) w sposób zapewniający przyjęcie Wniosku o dofinansowanie przedsięwzięcia z Funduszu Spójności do rozpatrzenia przez właściwe instytucje krajowe,
 - 2) zgodnie z przepisami prawa oraz wytycznymi i wymogami mającymi zastosowanie do ich opracowania,
 - 3) w terminach określonych w Umowie,
 - 4) w sposób zapewniający przekazanie Zamawiającemu Dzieła wolnego od Wad.
3. Ilekroć w Umowie jest mowa o Wadach Dzieła, należy przez to rozumieć zarówno Wady Dzieła traktowanego jako nierozłączną pod względem funkcjonalnym całość, jak też Wady poszczególnych jego składników, tj. Wady Wniosku o dofinansowanie przedsięwzięcia z Funduszu Spójności, poszczególnych dokumentów bądź opracowań, stanowiących jego integralną część lub innych elementów Dzieła.
4. Fakt usunięcia Wad przez Wykonawcę, Strony potwierdzą protokolarnym odbiorem poprawionego Dzieła.

5. Po bezskutecznym upływie terminu wyznaczonego Wykonawcy na usunięcie Wady, Zamawiający może:
 - 1) nie przyjąć poprawionego po terminie dzieła i od Umowy odstąpić albo
 - 2) poprawione dzieło przyjąć za niższą, niż pierwotnie wskazana w Umowie, Cenę umowną. Wysokość ostatecznej ceny poprawionego dzieła określa Zamawiający.
6. W wypadku nienależytego wykonania Umowy przez jedną ze Stron, drugiej przysługują uprawnienia przewidziane w Umowie i przepisach Kodeksu cywilnego.
7. Z tytułu zwłoki Zamawiającego w zapłacie Ceny umownej, Wykonawcy przysługuje roszczenie o odsetki ustawowe za okres zwłoki.
8. W przypadku opóźnień Zamawiającego w powiadomieniu o zatwierdzaniu albo w przekazaniu uwag do poszczególnych dokumentów określonych w paragrafie § 5 ponad terminy tam określone, termin przekazania Dzieła ulega przesunięciu o liczbę dni opóźnienia.
9. W przypadku opóźnień Zamawiającego w przekazywaniu Wykonawcy niezbędnych do wykonania dzieła dokumentów, o których mowa w § 4 pkt 5 a) ponad terminy tam określone albo w przekazywaniu uwag lub akceptacji dla przedłożonych Raportu Przejściowego lub Raportu Końcowego, o których mowa w §5, termin przekazania Dzieła ulega przesunięciu o liczbę dni opóźnienia.

§ 7.

ODPOWIEDZIALNOŚĆ WYKONAWCY Z TYTUŁU RĘKOJMI ZA WADY FIZYCZNE DZIEŁA

1. Za Wady fizyczne uznaje się, w szczególności, błędy formalne w wypełnieniu Wniosku o dofinansowanie przedsięwzięcia z Funduszu Spójności, brak niezbędnych dokumentów, luki w opracowaniu poszczególnych dokumentów, brak niezbędnych studiów i ekspertyz, niezgodność sporządzonej Dokumentacji z wytycznymi Komisji Europejskiej, wytycznymi krajowymi lub wymogami Zamawiającego.
2. W przypadku ujawnienia się w okresie rękojmi, o którym mowa w ust.7, Wady fizycznej Dzieła, Wykonawca zobowiązany jest do jej niezwłocznego usunięcia na własny koszt.
3. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, bez zbędnej zwłoki, o Wadzie fizycznej ujawnionej w okresie rękojmi, jednak nie później niż w terminie 1 miesiąca od jej ujawnienia. W zawiadomieniu określi rodzaj i zakres Wady oraz termin jej usunięcia.
4. Obowiązek wykazania, że zaistniała nieprawidłowość lub powstały brak nie stanowi Wady fizycznej Dzieła spoczywa na Wykonawcy.
5. Skorzystanie przez Zamawiającego z uprawnień wskazanych w § 6 ust. 5 nie wyłącza ani nie ogranicza prawa Zamawiającego do naliczenia Wykonawcy kary umownej z tytułu opóźnienia w usunięciu Wad fizycznych.
6. Usunięcie Wady fizycznej przez Wykonawcę nie ogranicza uprawnienia Zamawiającego do dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania za szkodę powstałą w związku z ujawnieniem się Wady fizycznej.
7. Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi obejmuje Wady fizyczne, które ujawnią się w ciągu roku od daty pisemnego zatwierdzenia Raportu Końcowego przez Zamawiającego.

§ 8

ODPOWIEDZIALNOŚĆ WYKONAWCY ZA WADY PRAWNE DZIEŁA

1. Wykonawca gwarantuje, że Dokumentacja sporządzona przez niego w wykonaniu Umowy, jest wolna od Wad prawnych, a zwłaszcza, że może być wykorzystywana przez Zamawiającego bez naruszenia własności lub praw autorskich osób trzecich.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec Zamawiającego z tytułu Wad prawnych Dzieła na podstawie przepisów Kodeksu cywilnego.

§ 9.

ZAPŁATA CENY UMOWNEJ

1. Cena umowna zostanie zapłacona Wykonawcy zgodnie z warunkami umowy.
2. Zapłata Ceny umownej nastąpi na podstawie faktur wystawionych przez Wykonawcę i zaakceptowanych przez Zamawiającego, na rachunek bankowy Wykonawcy, wskazany w fakturach, w terminie 30 dni od daty dostarczenia faktury.
3. Podstawą wystawienia faktur przez Wykonawcę jest:
 - a/ dla etapu fakturowania do 90% ceny umownej - zawiadomienie go o zatwierdzeniu przez Zamawiającego Raportu Końcowego,
 - b/ dla etapu fakturowania ponad 90% ceny umownej - zawiadomienie go przez Zamawiającego o braku uwag Instytucji Wdrażającej do złożonego Wniosku o dofinansowanie z Funduszu Spójności, co nastąpi po ocenie złożonego Wniosku pod względem spełniania kryteriów: formalnych, o których mowa w wytycznych Instytucji Wdrażającej.
4. Zapłata na rzecz Wykonawcy Ceny umownej nastąpi w walucie określonej w Umowie.
5. Dniem dokonania zapłaty Ceny umownej jest dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

§ 10.

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONYWANIA UMOWY

1. Strony oświadczają, że Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania zobowiązań wynikających z Umowy oraz potencjalnych roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę zobowiązań wynikających z Umowy, obejmujące cały okres obowiązywania Umowy.
2. Wartość zabezpieczenia wniesionego przez Wykonawcę stanowi 10% (dziesięć procent) wysokości Ceny umownej.
3. Zamawiający uprawniony jest do zaspokojenia swych roszczeń z tytułu kar umownych i odszkodowań obciążających Wykonawcę, w pierwszej kolejności z kwoty ustanowionej przez Wykonawcę zabezpieczenia w drodze potrącenia. O zamiarze dokonania potrącenia z kwoty zabezpieczenia, Zamawiający jest zobowiązany zawiadomić Wykonawcę, podając przyczynę swojej decyzji. Zawiadomienie dokonane będzie listem poleconym, wysłanym za zwrotnym potwierdzeniem odbioru, najpóźniej na 7 dni przed terminem zaspokojenia, na ostatni adres podany przez Wykonawcę.
4. Zamawiający zobowiązuje się zwrócić Wykonawcy kwotę odpowiadającą 70% (siedemdziesiąt procent) wartości ustanowionego zabezpieczenia, w terminie 30 dni od daty pisemnego zatwierdzenia Raportu Końcowego. Kwota ta zostanie przez Zamawiającego pomniejszona o kwoty potrąceń dokonanych uprzednio przez Zamawiającego, zgodnie z postanowieniem ust. 3, w wykonaniu przysługujących mu uprawnień.

5. Kwotę odpowiadającą 30% (trzydzieści procent) wartości ustanowionego zabezpieczenia Zamawiający zatrzyma na poczet roszczeń z tytułu rękojmi za Wady Dzieła. Zamawiający dokona jej zwrotu na rachunek Wykonawcy w terminie 15 dni po upływie terminu rękojmi, o którym mowa w § 7 ust. 7.

§ 11.

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od umowy w przypadku niewykonania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z Umowy, a w szczególności, jeżeli:
 - 1) Wykonawca opóźnia się z wykonaniem Dzieła,
 - 2) Wykonawca opóźnia się z usunięciem Wad Dzieła,
 - 3) Wykonawca wykonuje Dzieło niezgodnie z postanowieniami Umowy,
 - 4) Zamawiający odrzucił Raport Końcowy, zgodnie z postanowieniami § 5 ust. 8,
 - 5) w stosunku do Wykonawcy zostanie wszczęte postępowanie naprawcze w rozumieniu ustawy z 28 lutego 2003 r. Prawo upadłościowe i naprawcze (Dz. U. Nr 60, poz. 535) lub postępowanie likwidacyjne,
 - 6) w trybie określonym właściwymi przepisami prawa zostanie wydany nakaz zajęcia całości lub części majątku Wykonawcy,
 - 7) Wykonawca zawarze porozumienie o przeniesieniu praw i obowiązków wynikających z Umowy na rzecz swoich wierzycieli.
2. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy Zamawiający składa w formie pisemnej i przekazuje Wykonawcy listem poleconym, wysłanym za zwrotnym potwierdzeniem odbioru, na ostatni adres podany przez Wykonawcę, zgodnie z postanowieniami Umowy.
3. Postanowienia niniejszego paragrafu stosuje się do odstąpienia od Umowy w całości lub w części.
4. W przypadku odstąpienia od Umowy, Zamawiający uprawniony jest do zaspokojenia przysługujących mu roszczeń, zgodnie z postanowieniami § 10 ust. 3, z zabezpieczenia ustanowionego w tym celu przez Wykonawcę.

§ 12.

KARY UMOWNE

1. Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty Zamawiającemu kary umownej z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań wynikających z Umowy, w następujących przypadkach i wysokościach:
 - 1) za opóźnienie w przekazaniu Raportu Przejściowego – w wysokości 0,15% Ceny netto za każdy dzień opóźnienia,
 - 2) za opóźnienie w przekazaniu Raportu Końcowego – w wysokości 0,15% Ceny netto za każdy dzień opóźnienia,
 - 3) za opóźnienie w naniesieniu żądanych przez Zamawiającego poprawek lub uzupełnień w Raporcie Końcowym - w wysokości 0,15% Ceny netto za każdy dzień opóźnienia,
 - 4) za opóźnienie w usunięciu Wad Dzieła ujawnionych w okresie rękojmi - w wysokości 0,15 % Ceny netto za każdy dzień opóźnienia,
 - 5) z tytułu odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 10 % Ceny netto.

Kary umowne, o których mowa w pkt 1-4 będą naliczane za okres od następnego dnia po upływie terminu umownego lub terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie Wad do dnia spełnienia przez Wykonawcę jego zobowiązania.

2. Łączna wysokość naliczonych Wykonawcy kar umownych ze wszystkich tytułów nie może przekroczyć 20% Ceny netto.
3. Zamawiający jest upoważniony do dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania w wysokości przewyższającej wartość zastrzeżonych kar umownych.

§ 13.

ROZWIĄZYWANIE SPORÓW

1. Wykonawca i Zamawiający oświadczają, że dołożą wszelkich starań, aby ewentualne spory, jakie mogą powstać przy realizacji Umowy, były rozwiązywane polubownie
2. W przypadku, gdy polubowne rozwiązanie sporu nie będzie możliwe, sprawy sporne będzie rozstrzygał sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 14.

PRAWA AUTORSKIE

1. Wykonawca przenosi na Zamawiającego, w ramach Ceny umownej, autorskie prawa majątkowe do utworów, w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tekst jedn. Dz. U z 2006r. Nr 90 poz. 631), powstałych w wyniku wykonywania Dzieła, a w szczególności prawo do wyłącznego i nieograniczonego w czasie korzystania przez Zamawiającego z utworu na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej i za granicą, w całości lub w części oraz do nieodpłatnego korzystania z wykonanego Dzieła przez Wnioskodawcę, w następującym zakresie:
 - 1) używania i wykorzystania w całości lub części,
 - 2) rozpowszechniania utworu poprzez publiczne wyświetlenie,
 - 3) utrwalania i zwielokrotniania utworu - wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową.Razem z przeniesieniem autorskich praw majątkowych, na Zamawiającego przechodzi prawo do wykonywania praw zależnych oraz prawo do zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego określonego w art. 46 ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
2. Przeniesienie praw, o którym mowa w ust. 1, następuje w dacie zapłacenia Wykonawcy Ceny umownej.

§ 15.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wszystkie oświadczenia Stron oraz zawiadomienia, związane z wykonywaniem niniejszej Umowy, powinny być składane w formie pisemnej i doręczane drugiej Stronie listem poleconym za zwrotnym potwierdzeniem odbioru albo przesyłką kurierską, na adres wskazany w Umowie lub adres wskazany przez Stronę, na piśmie, jako właściwy dla korespondencji.

2. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego informowania Zamawiającego o każdej zmianie swego adresu lub siedziby. W razie niedopełnienia tego obowiązku, Wykonawca wyraża zgodę na wysyłanie wszelkich pism na adres ostatnio przez niego podany, ze skutkiem doręczenia.
3. Wszelkie zmiany Umowy, z zastrzeżeniem art. 144 Prawa zamówień publicznych, wymagają formy aneksu podpisanego przez obie Strony, pod rygorem nieważności
4. Prawem właściwym dla Umowy jest prawo polskie.
5. W odniesieniu do spraw nieuregulowanych w Umowie mają zastosowanie przepisy Prawa zamówień publicznych oraz Kodeksu cywilnego.
6. Wszelkie koszty związane z zawarciem niniejszej umowy ponosi Wykonawca.
7. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
8. Niniejszy dokument został sporządzony w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa egzemplarze dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA