

Sprawozdanie z działalności Burmistrza Barlinka za okres od dnia 22 listopada 2007 roku do 19 grudnia 2007 roku.

W tym czasie odbyły się trzy posiedzenia Burmistrza Barlinka z zespołem kierowniczym i rozpatrzono następujące sprawy:

I. W zakresie spraw finansowych:

1. Burmistrz Barlinka wydał zarządzenie w spr. udzielenia poręczenia dla Barlineckiego Ośrodka Kultury w Barlinku na okres do dnia 30 sierpnia 2008, do kwoty 50.000,00 zł.
2. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem SP nr 1 z prośbą o wsparcie finansowe w zakupie strojów dla grupy tanecznej Cheerlederek Max Dance, która działa przy SP nr 1 w Barlinku. Po przeanalizowaniu Burmistrz zaopiniował pozytywnie wniosek i przyznał kwotę 1 000,00 zł na zakup strojów.
3. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem Barlineckiego Ośrodka Kultury w Barlinku z prośbą o wsparcie finansowe koncertu „Jamajskie Andrzejki”, który odbędzie się 1 grudnia 2007 roku. Burmistrz zaopiniował pozytywnie przedstawiony wniosek i przyznał kwotę w wysokości 400,00 zł.
4. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem Forum Inicjatyw Oświatowych w Barlinku dot. prośby o dofinansowanie części kosztów związanych z organizacją Sympozjum i warsztatów „Korzystajmy z doświadczeń innych – Razem i przeciw”. Wnioskowana kwota to 500,00 zł. Burmistrz zaopiniował pozytywnie wniosek i przyznał wnioskowaną kwotę, przy czym Forum musi przedłożyć faktury do Urzędu Miejskiego.
5. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskami Sołectwa Mostkowo z prośbą o sfinansowanie spotkania mikołajkowego i wigilijnego. Burmistrz postanowił poinformować Sołtysa, że zostały już wykorzystane wszystkie środki finansowe zaplanowane przez Radę Miejską na 2007 rok dla sołectw, na sfinansowanie imprez kulturalnych. W związku z tym, nie można dofinansować w/w spotkań. Jednocześnie Burmistrz poinformował, że impreza mikołajkowa zostanie zorganizowana w Barlinku, a dzieci z terenów wiejskich będą na nią dowożone.
6. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem Publicznego Gimnazjum Nr 2 im. Mikołaja Kopernika w Barlinku z prośbą o dofinansowanie zakupu sprzętu sportowego na boiska szkolne w postaci bloków sportowych w kwocie 2.500,00 zł. Burmistrz postanowił, aby propozycję zakupu bloków sportowych umieścić w budżecie na przyszły rok.
7. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem MKS „Pogoń” z prośbą o dofinansowanie do działalności sportowej z rezerwy budżetowej w 2007 roku. Środki na pokrycie potrzeb to kwota około 50.000,00 zł. Burmistrz postanowił poinformować, iż w roku obecnym środki rezerwy budżetowej zostały już zagospodarowane.
8. Burmistrz Barlinka zapoznał się z projektem uchwały Rady Miejskiej w spr. zmiany budżetu gminy na 2007 rok. Zaakceptował go pozytywnie i postanowił skierować do Rady Miejskiej w Barlinku.
9. Burmistrz Barlinka wydał zarządzenie w sprawie zmiany budżetowej.

10. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem Towarzystwa Miłośników Barlinka z prośbą o dotację na koncert muzyczny z okazji 730 lecia Barlinka w wysokości 3.000,00 zł. Burmistrz postanowił poinformować, iż propozycja dot. zorganizowania koncertu muzycznego z okazji 730 lecia Barlinka, zostanie rozpatrzona w 2008 roku przy organizacji obchodów tego jubileuszu. Natomiast jeśli chodzi o dotacje, to owe przewidziane dla organizacji pożytku publicznego na 2008 rok zostały zaplanowane w projekcie budżetu gminy, złożonym w biurze Rady Miejskiej w połowie listopada b/r. Po uchwaleniu budżetu przez Radę Miejską, zostanie ogłoszony konkurs na zlecenie organizacjom pożytku publicznego zadań gminnych wraz z przydzieleniem dotacji na realizację tych zadań.
11. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem Sołectwa Swadzim z prośbą o przyznanie kwoty 150,00 zł na zorganizowanie dzieciom prezentów mikołajkowych. Po przeanalizowaniu Burmistrz wyraził zgodę na przyznanie kwoty 150,00 zł na zorganizowanie zabawy mikołajkowej.

II. W zakresie spraw inwestycyjnych:

1. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem BTBS Sp. z o.o. w Barlinku w spr. wykonania remontu nawierzchni wjazdu, działka nr 576/24 do budynków nr 11 i 11a przy ul. Lipowej. Po analizie postanowił wystosować propozycję dosprzedaży wskazanego terenu dla Barlineckiego TBS Sp. z o.o. w Barlinku wraz z ustaleniem służebności drogowej dla właściciela posesji przy ul. Lipowej 11a, gdyż teren zbędny jest gminie na cele publiczne.
2. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem Sołectwa Dzikówko z prośbą o naprawę odcinka drogi gminnej we wsi Dzikówko od drogi powiatowej Barlinek – Rychnów do drogi wojewódzkiej Barlinek – Lipiany. Przewidywany koszt to ok. 3.000,00 zł. Po przeanalizowaniu Burmistrz wyraził zgodę na powyższe, gdzie środki przyznane będą z rezerwy budżetowej.
3. Burmistrz Barlinka zapoznał się ze sprawą dot. zmiany sposobu użytkowania, przebudowy i rozbudowy budynku szkolnego dla potrzeb remizy strażackiej w Rychnowie, gm. Barlinek, gdzie wystąpiła potrzeba wykonania robót dodatkowych oraz uzupełniających. Burmistrz wyraził zgodę na wykonanie robót dodatkowych, których koszt to kwota ok. 30.000,00 zł. brutto. Jednocześnie RI wystąpi do Skarbnika Barlinka z wnioskiem o zwiększenie kwoty w budżecie na powyższe zadanie.
4. Burmistrz Barlinka zapoznał się ze sprawą modernizacji drogi gminnej Dzikowo – Pustać. Roboty budowlane nie zostały odebrane z uwagi na nie zakończenie zakresu przebudowy oraz liczne usterki. W związku z powyższym Burmistrz wyznaczył spotkanie na dzień 23 listopada b/r z wykonawcą oraz inspektorem nadzoru.
5. Burmistrz Barlinka zapoznał się ze sprawą modernizacji drogi gminnej w Rychnowie. Po analizie Burmistrz postanowił rozszerzyć zakres projektowy o ok. 150 m w kierunku pola (nawierzchnia z kruszywa łamanego). Jednocześnie postanowił przygotować zmianę zlecenia dla firmy „Projekty i nadzory budowlane” mgr inż. W. Krakowski z Barlinka na opracowanie projektu budowlanego z nowym terminem wykonania do 15 grudnia b/r.
6. Burmistrz Barlinka zapoznał się ze sprawą dot. budowy nawierzchni ul. Widok z chodnikami i oświetleniem. W związku z niewykonaniem projektu w terminie,

Burmistrz postanowił przygotować zmianę zlecenia dla firmy „Projekty i nadzory budowlane” mgr inż. W. Krakowski z Barlinka na opracowanie projektu budowlanego z nowym terminem wykonania do 15 grudnia b/r.

7. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem firmy Berlin Group Development Sp. z o.o. z Poznania w spr. uzgodnienia wlotów do projektowanej ulicy 12.KD.G.D. z terenu projektowanego zespołu mieszkalno – usługowego z parkingiem podziemnym w Barlinku, przy ul. 31-go Stycznia. Burmistrz postanowił poinformować wnioskodawcę, iż nie ma możliwości uzgodnienia wylotów do projektowanej przez wnioskodawcę zabudowy. Będzie to możliwe po przygotowaniu i realizacji ulicy i parkingu ogólnodostępnego opisanych w „Planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego gminy i miasta Barlinka” jako 12.KD.G.D. oraz 11.KD.S. Budowa przedmiotowej drogi jak również parkingu ogólnodostępnego równoległe z zamierzeniem firmy Berlin Group Development jest niezbędna ze względu na potrzeby komunikacyjne i parkingowe, które powstaną po uruchomieniu tak dużego zespołu mieszkalno – usługowego. Mając powyższe na uwadze, dla umożliwienia realizacji opisanego w w/w piśmie przedsięwzięcia, Burmistrz proponuje zawarcie w tym zakresie odpowiedniego porozumienia z wnioskodawcą.
8. Burmistrz Barlinka zapoznał się ze sprawą potrzeby zakupu oprogramowania komputerowego do zarządzania projektem. Narzędzie wspomaga planowanie i koordynację realizacji projektu. Szacunkowy koszt programu komputerowego to ok. 3.000,00 zł. Burmistrz wyraził zgodę na powyższe, a środki przyznane zostaną z rezerwy budżetowej.
9. Burmistrz Barlinka zapoznał się ze sprawą dot. zlecenia na opracowanie dokumentacji oświetlenia ulicznego w m. Laskówko. Wyraził zgodę na powyższe i postanowił przystąpić do realizacji linii kablowej z pominięciem sieci ENEA.
10. Burmistrz Barlinka zapoznał się ze sprawą dot. ogłoszenia o przetargu na budowę dodatkowych punktów oświetlenia ulicznego w Barlinku przy ul. Słonecznej i ul. Ogrodowej oraz w m. Dzikowo. Budowa dodatkowych punktów oświetlenia ulicznego na istniejących liniach oświetleniowych w Barlinku w tym: przy ul. Słonecznej 6 pkt. świetlnych; przy ul. Ogrodowej 2 pkt. świetlne., a w miejscowości Dzikowo 5 pkt świetlnych. Powyższe Burmistrz zaakceptował i postanowił ogłosić przetarg. Jednocześnie przyjął skład komisji przetargowej w składzie: Janusz Zubyk, Renata Wolniak, Krzysztof Paszek.
11. Burmistrz Barlinka zapoznał się ze sprawą dot. przebudowy drogi Dzikowo – Pustać, II etap. Po analizie Burmistrz postanowił zmienić termin realizacji II etapu przebudowy drogi Dzikowi – Pustać do dnia 15 maja 2008 roku.
12. Burmistrz Barlinka zapoznał się ze sprawą dot. prac rozbiórkowych w zakresie zasypania i utwardzenia zbiornika przeciwpożarowego w Rychnowie. Postanowił zlecić firmie Usługi Transportowe Lech Chmielewski z Barlinka prace rozbiórkowe zbiornika przeciwpożarowego w Rychnowie w zakresie jego zasypania i utwardzenia na kwotę 500,00 zł brutt. Termin wykonania powyższego zadania wyznaczył do dnia 20.12.2007 roku.
13. Burmistrz Barlinka zapoznał się z projektem zagospodarowania działki 122 uwzględniający układ chodników, dróg i parkingów wokół przedmiotowej działki przedstawiony przez firmę „Immobilien” Sp. z o.o. z Inowrocławia. Burmistrz wyraził zgodę na zagospodarowanie terenu w zakresie przebudowy chodników i dróg, których zarządca jest gmina Barlinek zgodnie z przedłożonym załącznikiem mapowym. Jednocześnie daje prawo do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane dz. nr 124/3, 132, 789 w zakresie dot. realizacji w/w inwestycji.

Odnosnie włączenia się w drogę wojewódzką nr 151 ul. Niepodległości z ul. Odrzańskiej należy uzyskać pozytywne uzgodnienie od zarządcy drogi wojewódzkiej.

14. Burmistrz Barlinka zapoznał się z ofertami na badanie georadarem terenu ścieżki na Cmentarzu Żydowskim. Po przeanalizowaniu wybrał ofertę najtańszą firmy „Georadar” z Wrocławia, która zaoferowała wykonanie powyższego za kwotę 3200,00 zł netto.
15. Burmistrz Barlinka zapoznał się ze sprawą dot. sposobu budowy linii oświetleniowej wzdłuż ulicy Kombatantów w Barlinku. Burmistrz postanowił, iż oświetlona zostanie tylko jezdnia. Jednocześnie postanowił, że na terenach mieszkaniowych, drogi lokalne będą oświetlone lampami innego typu niż uliczne.

III W zakresie spraw rozwoju gospodarczego:

1. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem osoby fizycznej w spr. o wypowiedzenie się Burmistrza na temat prawa pierwokupu działek nr 4/9, 4/17, oraz ¼ części działki nr 4/16 położonych we wsi Krzynka. Burmistrz postanowił nie korzystać z prawa pierwokupu, ponieważ działki są zbędne do wykonywania zadań własnych Gminy.
2. Burmistrz Barlinka zapoznał się ze sprawą dot. projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów przemysłowo – składowych. Po przeanalizowaniu przedłożonego projektu planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego na terenie miasta i gminy Barlinek pomiędzy ulicami: Szosową, Przemysłową, Okrętową i Szosą do Lipian Burmistrz wniósł następujące uwagi:
 - 1) § 1 ust. 2 Umowy o dzieło Nr RG. VIII7321-1/PS/06/07 zawartej w dniu 12 lipca 2007 r. nałożył na Wykonawcę obowiązek szczegółowego rozliczenia powierzchni pod poszczególne funkcje (jednostki elementarne) - obowiązek ten nie został dopełniony w projekcie przedłożonej uchwały,
 - 2) § 2 wskazanej wyżej umowy zobowiązał Wykonawcę do wykonania usługi zgodnie z obowiązującymi regulacjami prawnymi, a także do załatwienia wszystkich spraw formalnych związanych ze sporządzeniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a wynikających z art. 17 pkt 3-14 oraz art. 19 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. W tym zakresie Wykonawca nie wywiązał się z zapisu art. 17 pkt 3, a więc nie przedłożył analizy wniosków złożonych do planu (brak odniesienia się do wniosków ENEA S.A., Spółka Wodna PŁONIA...) czego następstwem jest również naruszenie § 4 pkt 9 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, między innymi w zakresie:
 - ✓ określenia układu sieci infrastruktury technicznej wraz z ich parametrami,
 - ✓ określenia warunków powiązań sieci infrastruktury technicznej z układem zewnętrznym;
 - 3) zgodnie z art. 17 pkt 4 i 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym - do przedłożonego projektu planu winna zostać dołączona (poza opracowaniem ekofizjograficznym) prognoza oddziaływania na środowisko oraz sporządzona przez biegłego prognoza skutków finansowych uchwalenia planu miejscowego,
 - 4) w zakresie projektu Uchwały dotyczącej uchwalenia miejscowego planu:
 - w § 7 stwierdzono brak odniesienia się co do gromadzenia i odprowadzania/wywozu odpadów stałych,

- wątpliwość budzi zapis pkt 1 w § 11 ust. 1 - czy dopuszczenie możliwości budowy, przebudowy, rozbudowy i modernizacji sieci infrastruktury technicznej na wszystkich terenach (z wyłączeniem sieci elektroenergetycznej 110 kV) nie naruszy ładu przestrzennego oraz interesu prawnego podmiotów; czy nie należy w związku z tym zawęzić tych możliwości do dróg publicznych oraz dróg wewnętrznych?;
- w § 11 ust. 1 pkt 3 projektu mpzp - należy uwzględnić również obowiązek docelowego skablowania sieci średniego napięcia,
- w § 11 ust. 1 pkt 9 - zapis ten należy rozszerzyć o obowiązek retencjonowania wody na własnej działce przez inwestora na warunkach wskazanych przez zarządcę sieci,
- w § 11 ust. 1 pkt 11 - wykreślić obostrzenie w zakresie kotłowni węglowych,
- w § 14 - ustalić stawkę procentową na poziomie 30%,
- zgodnie z wnioskiem Spółki Wodnej PŁONIA - należy stację wodociągową/ujęcie wody, zlokalizowaną na terenie ZUO Caparo, wydzielić jako teren techniczny w celu umożliwienia jego ewentualnego przejścia przez Spółkę,
- w § 19 ust. 2 pkt 2 - należy przeredagować zapis w zakresie grodzenia; wskazana wysokość ogrodzenia nie zabezpieczy w pełni terenów usług i terenów przemysłowo-składowych, z którymi zielen ta graniczy;
- brakuje zapisów w zakresie zasad i możliwości grodzenia terenów przemysłowo-składowych, mieszkaniowych, usług... (§15, §16, § 17, § 18, § 21, § 22, § 23, § 24),
- należy przeanalizować możliwość wprowadzenia zapisów określających obowiązek umieszczenia, w istniejących jak i nowoprojektowanych drogach, kolektorów deszczowych służących do odpowiedniego odwodnienia nie tylko dróg, ale i przewidzianych do urbanizacji terenów (produkcyjno-składowych i usługowych),
- w zakresie terenu oznaczonego symbolem 1KD-L - należy wskazać tutaj możliwość powiększenia tego terenu o odpowiedni pas umożliwiający bezpieczny wjazd do garaży (umożliwi to dosprzedaż terenu na rzecz właścicieli boksów garażowych, albo alternatywnie obciążenie ich odpłatną służebnością lub dzierżawą),
- w zakresie terenu oznaczonego symbolem 6P od strony drogi 1KD-L - należy poszerzyć jednostkę o parkingi zlokalizowane przy ogrodzeniu zakładu (korzystają z nich pracownicy zakładów BARLINEK INWESTYCJE i BARLINEK S.A.); granice te należy przesunąć również na wysokości budynków biurowych zlokalizowanych przy ulicy Przemysłowej (1KD-L), obecnie granica tej jednostki przebiega po murze budynków (zgodnie z przepisami prawa budowlanego granica działki winna przebiegać w odległości minimum 4 m od ściany budynku z oknami),
- parametry drogi 1KD-L wskazane w projekcie uchwały (15 m) nie są zgodne z rysunkiem planu (ponad 15 m),
- w zakresie skrzyżowania ulicy Kombatantów z drogą 1KD-Z - należy przyjąć do projektu planu parametry wskazane w piśmie Powiatowego Zarządu Dróg w Myśliborzu z dnia 19 listopada 2007 r.,
- szczegółową analizę opracowania ekofizjograficznego pozostawiam powołanej przeze mnie Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej.

Poza powyższymi wskazaniem przyjął przedstawione w przedmiotowym projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rozwiązania.

3. Burmistrz Barlinka zapoznał się ze sprawą naprawy dachu świetlicy wiejskiej w Jarząbkach. Koszt naprawy to kwota ok. 1500,00 zł. Burmistrz wydał pozytywną opinię i jednocześnie zgodę na realizację zadania.
4. Burmistrz Barlinka zapoznał się i przyjął pozytywnie protokół warunków przekazania nieruchomości przez Nadleśnictwo Barlinek dla Gminy Barlinek (lokali mieszkalnych

- znajdujących się w budynkach nr 2, 3 i 5 położonych przy ul. Myśluborskiej w Moczku oraz garaży).
5. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem Przedsiębiorstwa Budowlano Montażowego „Mader” w Barlinku, które zgłasza chęć zakupu działki nr 568. Działka potrzebna jest na przeniesienie bazy przedsiębiorstwa z ul. Pełczyckiej 3a w Barlinku. Po przeanalizowaniu Burmistrz postanowił przygotować wskazany teren do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego.
 6. Burmistrz Barlinka zapoznał się z projektem uchwały Rady Miejskiej w spr. wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości gruntowych położonych w Barlinku na Górnym Tarasie. Przyjął pozytywnie projekt uchwały i postanowił skierować do Rady Miejskiej w/m.
 7. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem w spr. o ustalenie warunków zabudowy dla działki nr 100/2 i 115/2 w Płonnie. SW „Płonia” w swoim piśmie poinformowała, iż zapewnia dostawę wody dla działki 100/2 w Płonnie. Burmistrz ustalił, iż zapewnienie takie jest wystarczające na etapie ustalania warunków zabudowy. Burmistrz postanowił jednocześnie, że budowa sieci wodociągowej oraz drogi wewnętrznej zostanie rozpatrzona podczas przygotowywania działki 100/2 do podziału i sprzedaży. Wówczas zostaną ustalone zasady i tryb uzbrojenia we wszystkie media oraz budowy drogi dojazdowej.
 8. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem osoby fizycznej w spr. o przeznaczenie do sprzedaży działki oznaczonej w ewidencji gruntów nr 97/1 o pow. 0,7700 ha we wsi Swadzim. Po przeanalizowaniu Burmistrz postanowił nie przystępować do procesu sprzedaży wskazanej działki, natomiast wyraził zgodę na wydzierżawienie terenu na okres 3 lat, o czym poinformuje wnioskodawcę.
 9. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem właścicieli działki nr 290/12 położonej w Płonnie o odsprzedaż części tej działki. Po analizie Burmistrz postanowił zlecić wycenę przedmiotowego terenu, a następnie wystąpić do wnioskodawców z ofertą zainteresowania odkupienia wskazanego terenu.
 10. Burmistrz Barlinka zapoznał się z pismem ANR ze Szczecina w spr. wyrażenia zgody na prowadzenie prac geodezyjnych mających na celu wydzielenie geodezyjne części gruntu z działek nr 177/3 obr. Jarząbki stanowiącej park, celem nieodpłatnego przekazania wydzielonej nieruchomości na rzecz Gminy Barlinek z przeznaczeniem na park wiejski. Burmistrz postanowił przed rozpoczęciem podziału wystąpić do ANR w Szczecinie o zapytanie, czy Agencja pokryje połowę kosztów notarialnych i sądowych.
 11. Burmistrz Barlinka zapoznał się z koncepcją zagospodarowania terenu pod planowaną budowę Centrum Edukacji i Rehabilitacji Niepełnosprawnych zgodnie z wcześniejszym ustaleniem dostarczonym przez Stowarzyszenie „Bratek”. Przewidywane wymiary działki uwzględniające potrzeby Ośrodka to 150 m x 170 m. Po analizie Burmistrz wyraził zgodę na nieodpłatne przekazanie terenu wskazanego przez Stowarzyszenie „Bratek” i postanowił przygotować i skierować do Rady Miejskiej projekt uchwały w przedmiotowej sprawie.

IV W zakresie spraw gospodarki mieniem komunalnym i ochrony środowiska:

1. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem osoby fizycznej z prośbą o wydzierżawienie części nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów działką nr 566/3 obr 2 m. Barlinka z przeznaczeniem na ogródek warzywny oraz pomieszczenie gospodarcze. W związku ze zmianą ustawy o gospodarce nieruchomościami, zostanie

- przygotowany i przedłożony projekt uchwały Rady Miejskiej w spr. dzierżawy nieruchomości niezabudowanej. Istnieje również możliwość, iż za okres użytkowania nieruchomości po wygaśnięciu umowy dzierżawy, a podpisaniu nowej zgodnie z obowiązującymi przepisami można obciążyć za bezumowne korzystanie z gruntu. O powyższym Burmistrz powiadomi wnioskodawcę.
2. Burmistrz Barlinka przyjął pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej w Barlinku o zmianie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych, stanowiących przedmiot własności Gminy Barlinek, gdzie w uchwale nr XIX/157/2004 Rady Miejskiej w Barlinku z dnia 29 stycznia 2004 r. w § 4 uchyla się ust. 5. Powyższą postanowił skierować do Rady Miejskiej w Barlinku.
 3. Burmistrz Barlinka wydał zarządzenie w spr. podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży. Przedmiotem zarządzenia są lokale mieszkalne:
 - nr 39 położony w budynku nr 1 przy ul. Wodnej 1 w granicach nieruchomości oznaczonej działką nr 197/1.
 - nr 11 położony w budynku nr 6 przy ul. Przemysłowej 6, w granicach nieruchomości oznaczonej działką nr 787/34.
 - nr 9 położony w budynku nr 8 przy ul. Koziej 8, w granicach nieruchomości oznaczonej działką nr 135.
 4. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem osoby fizycznej z prośbą o wydzierżawienie działki nr 6/18 i nr 5/60 oraz części działki nr 3/3 z przeznaczeniem na cele rolne. Grunty położone są w obrębie Strapie. Burmistrz postanowił przygotować projekt uchwały na dzierżawę wskazanego terenu powyżej 3 lat w drodze bezprzetargowej i skierować do Rady Miejskiej.
 5. Burmistrz Barlinka zapoznał się z pismem Ministra Środowiska w spr. zaopiniowania wniosku Polskiego Górnictwa Naftowego i Gazownictwa S.A. o zmianę koncesji na poszukiwanie i rozpoznanie złóż ropy naftowej i gazu ziemnego w rejonie „Gorzów Wielkopolski – Myślibórz”. Po przeanalizowaniu Burmistrz uzgodnił pozytywnie przedstawiony wniosek.
 6. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem firmy Projektowo- Budowlanej „AR-tech” w spr. uzgodnienia lokalizacji komory reduktora ciśnienia i zasuw oraz wyrażenia zgody na dysponowanie gruntem na cele budowlane na terenie działki nr 214/2 obr. 1 Barlinek. Po przeanalizowaniu uzgodnił pozytywnie lokalizację komory reduktora ciśnienia i zasuw oraz przebudowy wodociągu w niezbędnym zakresie oraz wyraził zgodę na dysponowaniem gruntem na cele budowlane związane z realizacją budowy komory i przebudowy wodociągu na terenie działki nr 214/2 obr. 1 Barlinek.
 7. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem osoby fizycznej z prośbą o wydzierżawienie nieruchomości niezabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów jako część działki nr 125, położonej w Obr. Dzikowo z przeznaczeniem na ogródek warzywny na okres 1 roku. W związku ze zmianą ustawy o gospodarce nieruchomościami, dzierżawa której dotychczasowy łączny okres przekroczył 3 lata wymaga zgody Rady Miejskiej na dalszą dzierżawę. Z powyższym zostanie przygotowany i przedłożony projekt uchwały Rady Miejskiej w spr. dzierżawy nieruchomości niezabudowanej. Istnieje również możliwość, iż za okres użytkowania nieruchomości po wygaśnięciu umowy dzierżawy, a podpisaniu nowej zgodnie z obowiązującymi przepisami można obciążyć za bezumowne korzystanie z gruntu. O powyższym Burmistrz powiadomi wnioskodawcę.
 8. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem Bilard Cafe s.c. w Barlinku z prośbą o wydzierżawienie części działki nr 205/6 o pow. Ok. 20 m² obr. 2 Barlinka przylegającą do posesji wnioskodawcy na okres 1 miesiąca w celu rozstawienia

- rusztowania i ustawienia kontenera na odpady. Postanowił wydzierżawić na okres 1 miesiąca w drodze bezprzetargowej na rzecz właściciela działki sąsiedniej. Stawka czynszu za dzierżawę 1 m² gruntu miesięcznie wynosi 0,91 zł netto.
9. Burmistrz Barlinka zapoznał się z ponownym wnioskiem osoby fizycznej z prośbą o rozwiązanie umowy z dniem 31.10 2007 r. na dzierżawiony grunt przy ul. Fabrycznej nr dz. 565 o pow. 2719 m² obr. 1 oraz anulowanie podatku za IV kwartał 2007. Burmistrz podtrzymuje swoje wcześniejsze stanowisko w sprawie, iż zawarta umowa jest umową terminową, a rozwiązanie jej za porozumieniem stron może nastąpić w szczególnych przypadkach, których określenia brak jest we wniosku, jak również nie wyraża zgody na zwrot połowy zapłaconego czynszu. Grunt zostanie przejęty z chwilą wygaśnięcia umowy.
 10. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem osoby fizycznej z prośbą o zgodę na dalszą dzierżawę działki nr. 94/3 o pow. 0,1700 ha z przeznaczeniem na cele rolne, stanowiącą własność gminy Barlinek położonej w Obr 1 Barlinek. W związku ze zmianą ustawy o gospodarce nieruchomościami dzierżawa, której dotychczasowy łączny okres przekroczył 3 lata wymaga zgody Rady Miejskiej na dalszą dzierżawę. Z powyższym zostanie przygotowany i przedłożony projekt uchwały Rady Miejskiej w spr. dzierżawy nieruchomości niezabudowanej. Istnieje również możliwość, iż za okres użytkowania nieruchomości po wygaśnięciu umowy dzierżawy, a podpisaniu nowej zgodnie z obowiązującymi przepisami można obciążyć za bezumowne korzystanie z gruntu. O powyższym Burmistrz powiadomi wnioskodawcę.
 11. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem osoby fizycznej z prośbą o wydzierżawienie nieruchomości niezabudowanej działka nr 125, o pow. 443 m², Obr. Dzikowo, na cele ogródka warzywnego a w części do składowania opału na okres 1 roku. W związku ze zmianą ustawy o gospodarce nieruchomościami dzierżawa, której dotychczasowy łączny okres przekroczył 3 lata wymaga zgody Rady Miejskiej na dalszą dzierżawę. Z powyższym zostanie przygotowany i przedłożony projekt uchwały Rady Miejskiej w spr. dzierżawy nieruchomości niezabudowanej. Istnieje również możliwość, iż za okres użytkowania nieruchomości po wygaśnięciu umowy dzierżawy, a podpisaniu nowej zgodnie z obowiązującymi przepisami można obciążyć za bezumowne korzystanie z gruntu. O powyższym Burmistrz powiadomi wnioskodawcę.
 12. Burmistrz Barlinka zapoznał się ze sprawą dot. budynku gospodarczo – garażowego przy ul. Leśnej 2 w Barlinku, działka nr 2123 zabudowana budynkiem mieszkalnym wielolokalowym. Postanowił zorganizować spotkanie z mieszkańcami nieruchomości Leśna 2 w Barlinku celem uzgodnienia postępowania związanego z rozbiórką i przebudową obecnego budynku gospodarczo – garażowego przy ul. Leśnej 2 w Barlinku.
 13. Burmistrz Barlinka zapoznał się ze sprawą dot. waloryzacji stawek czynszu dzierżawnego o wzrost cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie I-III kwartału 2007 roku w stosunku do I – III kwartału 2006 roku o 2,1%. Burmistrz zobowiązał RGM do przygotowania zestawienia czynszów dzierżawnych, po analizie którego określi o jaki % należy waloryzować.
 14. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem „Ruch” S.A. z prośbą o rozwiązanie umowy dzierżawy gruntu części działki nr 32/2 przy ul. Dworcowej w Barlinku oraz części działki nr 208/14 przy ul. Niepodległości w Barlinku. Po przeanalizowaniu Burmistrz wyraził zgodę na rozwiązanie wskazanych umów dzierżawy pod warunkiem uporządkowania i zagospodarowania terenu przez wnioskodawcę.
 15. Burmistrz Barlinka zapoznał się ze sprawą dot. waloryzacji stawek czynszu dzierżawnego o wzrost cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie I-III kwartału

2007 r w stosunku do I-III kwartału 2006 r. o 2,1%. Po przeanalizowaniu wyraził zgodę na powyższe i przyjął propozycje waloryzacji stawek czynszu dzierżawnego o wzrost cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie I-III kwartału 2007 r w stosunku do I-III kwartału 2006 r. o 2,1% od dnia 01 stycznia 2008 roku. Jednocześnie należy dokonać analizy stawek czynszu, czy istnieje potrzeba ich zmiany.

16. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem ENEA w spr. wyrażenia zgody na ułożenie kabla energetycznego przy ul. Różanej w Barlinku, oznaczoną działką nr 134/7 o pow. 24m2. Po analizie wyraził zgodę na powyższe, przygotowując stosowną umowę i dając prawo do dysponowania nieruchomością.

V. W zakresie spraw ogólnooorganizacyjnych:

1. Burmistrz Barlinka zapoznał się z projektem uchwały Rady Miejskiej w spr. programu współpracy na rok 2008 Gminy Barlinek z organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego. Zaakceptował go pozytywnie i postanowił go skierować do Rady Miejskiej w Barlinku.

VI W zakresie spraw ZEASz, OPS, BOK, PGK:

1. Burmistrz Barlinka, reprezentujący jedynego Wspólnika Spółki – Gminę Barlinek – zwołał posiedzenie Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Spółki z o.o. w Barlinku i podjął uchwałę w spr. zatwierdzenia planu finansowego na rok 2008.
2. Burmistrz Barlinka, reprezentujący jedynego Wspólnika Spółki – Gminę Barlinek – zwołał posiedzenie Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników PGK Spółki z o.o. w Barlinku i podjął uchwały w spr. **a)** Powołania Rady Nadzorczej **b)** Ustalenia wynagrodzenia miesięcznego Rady Nadzorczej.
3. Burmistrz Barlinka, reprezentujący jedynego Wspólnika Spółki – Gminę Barlinek – zwołał posiedzenie Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników PEC Spółki z o.o. w Barlinku i podjął uchwały w spr: **a)** Powołania Rady Nadzorczej, **b)** Ustalenia wynagrodzenia miesięcznego Rady Nadzorczej.
4. Burmistrz Barlinka, reprezentujący jedynego Wspólnika Spółki – Gminę Barlinek – zwołał posiedzenie Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników Barlineckiego TBS Spółki z o.o. w Barlinku i podjął uchwałę w spr. podwyższenia kapitału zakładowego Spółki z kwoty 1.071.000,00 zł do kwoty 2.692.000,00 zł. tj. o kwotę 1.621.000,00 zł. Udziały w kapitale zakładowym zostają pokryte wkładem niepieniężnym, na którym składają się nieruchomości gruntowe.
5. Burmistrz Barlinka zapoznał się przedstawionymi kosztami Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Barlinku związanymi z wykonywaniem prac na terenach wiejskich przez pracowników robót publicznych. Ogólny koszt, to kwota 11.000,00 zł. Zaplanowanych w budżecie środków na ten cel było 5100,00 zł. W związku z tym Burmistrz postanowił pozostałą kwotę pokryć z rezerwy budżetowej
6. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem ZEASZu o przyznanie środków finansowych na renowację elewacji budynku głównego Publicznego Gimnazjum Nr 2, ul. Kombatantów 3 w Barlinku od strony osiedla. Wnioskowana kwota to 36.344,92 zł. W związku z powyższym kwota została zaplanowana w budżecie na przyszły rok
7. Burmistrz Barlinka zapoznał się ze sprawą dot. przekazania dokumentacji związanej z wdrażaniem marki Barlinek dla Barlineckiego Ośrodka Kultury. Po przeanalizowaniu

- Burmistrz postanowił, aby całość podzielić na dwie rzeczy. Mianowicie odpowiedzialność za realizację Marki innej niż turystyka zostanie w Urzędzie Miejskim w dziale Promocji. Centrum Informacji Turystycznej realizować będzie Markę w działaniu Nordic Walking (turystyka, rekreacja gminy). Burmistrz przyjął strategię Marki z takimi działaniami jakie są obecnie założone. Jednocześnie założył, iż raz na kwartał należy się spotykać i monitorować co dzieje się z wdrażaniem marki zgodnie z założonym planem.
8. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem ZEASZ w spr. dodatkowych środków finansowych na rok 2007 w wysokości 12 634,00 zł. na realizację nauczania indywidualnego dwójki uczniów w SP Nr 4 w Barlinku. Po przeanalizowaniu Burmistrz zaopiniował pozytywnie wniosek i przyznał powyższą kwotę.
 9. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem Szkoły Podstawowej im. Jana Pawła II w Mostkowie w spr. dofinansowania do mleka smakowego w roku 2008 dla uczniów SP w Mostkowie. Koszt mleka smakowego na rok 2008 to kwota 1.987,20 zł. Burmistrz wyraził zgodę na dofinansowanie do mleka i postanowił zaplanować wskazaną kwotę w przyszłorocznym budżecie.

Rozszerzenie sprawozdania z pracy Burmistrza Barlinka w okresie międzysesyjnym.

W okresie międzysesyjnym uczestniczono w spotkaniach, na których podjęto wiele tematów dot. funkcjonowania Gminy Barlinek. Odbyły się następujące spotkania:

1. Spotkano się ze Starostą Powiatowym w spr. udziału Powiatu w projekcie budowy Centrum Lokalnej Aktywności.
2. Spotkano się z Romaną Kaszczyc, Prezesem TMB na temat działalności TMB.
3. Odbyło się spotkanie z Komisją prywatyzacyjną PEC Sp. z o.o. w Barlinku, które poświęcone było omówienie projektu umowy prywatyzacyjnej.
4. Spotkano się z Hindusem Ma Jong w spr. inwestycji turystycznych na terenie Gminy Barlinek.
5. Spotkano się z członkami S.W. „Płonia” nt. likwidacji tej spółki.
6. Spotkano się z pracownikami ZEASz w związku z uchwałą o likwidacji tej jednostki.
7. Odbyło się spotkanie z Radą Nadzorczą PEC Sp. z o.o. i PGK Sp. z o.o. w związku z zakończeniem ich kadencji.
8. Uczestniczono w XII Regionalnej Konferencji Eurodystryktu w Dębnie.
9. Odbyło się walne zgromadzenie Związku Dzieci Wojny.
10. Uczestniczono w otwarciu nowego obiektu firmy Gometal Serwis.
11. Odbyło się spotkanie nt. wdrażania Marki Gminy w roku 2008.
12. Spotkano się z dyrektorami placówek oświatowych w spr. wdrożenia uchwały Rady Miejskiej w Barlinku o likwidacji ZEASz.
13. Spotkano się z kierownikiem zespołu oraz IPrezesem Stowarzyszenia Przyjaciół Zespołu „Uśmiechy” w spr. funkcjonowania zespołu w 2008 roku.

14. Odbyło się spotkanie z zarządem Bomet Caparo w spr. rozliczeń ostatecznych dot. zobowiązań podatkowych firmy.
15. Spotkano się z redaktorem naczelnym Echa Barlinka nt. współpracy w roku 2008.
16. Odbyło się spotkanie z prezesami Ogrodów Działkowych i przedstawicielem Policji nt. poprawy bezpieczeństwa na ogrodach.
17. Odbyło się spotkanie z komitetem wykonawczym organizacji obchodów 730 – lecia Barlinka nt. opracowania nowego projektu.
18. Spotkano się z przedstawicielami Związków Zawodowych PEC Sp. z o.o. w Barlinku nt. spraw pracowniczych po częściowej prywatyzacji zakładu.
19. Odbyła się XIII edycja wręczania Złotych Barlineckich Gęsiarek. Gęsiarki otrzymali: Korporacja Caparo, Hotel Barlinek Sp. z o.o. , Pan Marek Piechotki, Panowie Paweł i Krzysztof Goryńscy, firma Klaus Borne.
20. Uczestniczono w otwarciu sali zabaw i punktu opiekuńczego dla dzieci pod nazwą „U tygryska”.