

Barlinek, dnia 29 stycznia 2019r.

RGPI.IV.7013.1.2019

## ZAPYTANIE OFERTOWE

Ogłoszenie dotyczy zamówienia, którego wartość nie przekracza wyrażonej w złotych kwoty **30 000 EURO**.

Burmistrz Barlinka zaprasza do złożenia oferty na usługę polegającą na pełnieniu obowiązku doradztwa i nadzoru inwestorskiego zwanym w dalszej części zapytania „Inspektorem” przy realizacji zadania inwestycyjnego:

**”Przebudowa stadionu miejskiego w Barlinku Etap II - budynek zaplecza stadionu”**

Zadanie jest realizowane w ramach projektu:

„Stworzenie bazy lokalowej na potrzeby działalności organizacji sportowych oraz wydarzeń sportowo-rekreacyjnych dla mieszkańców poprzez przebudowę zaplecza stadionu miejskiego w Barlinku”

Projekt jest współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego na lata 2014-2020, Oś priorytetowa 9, Infrastruktura publiczna, Działanie 9.3 Wspieranie rewitalizacji w sferze fizycznej, gospodarczej i społecznej ubogich społeczności i obszarów miejskich i wiejskich.(Nr umowy o dofinansowanie: RPZP.09.03.00-32-0025/18-00 z dnia 13.12.2018r.)

### **1. Nazwa, adres i dane teleadresowe beneficjenta (Zamawiający):**

Gmina Barlinek  
ul. Niepodległości 20  
74-320 Barlinek  
NIP 597 164 84 91  
Tel. (095) 7465-540

### **2. Opis przedmiotu zamówienia:**

- 1) doradztwo i nadzór inwestorski zadania:  
„Przebudowa stadionu miejskiego w Barlinku Etap II - budynek zaplecza stadionu”;
- 2) planowany termin zakończenia realizacji inwestycji i oddania do użytkowania: do 15 października 2020r.;
- 3) zakres rzeczowy nadzoru obejmuje częściową rozbiórkę zaplecza sportowo-administracyjną Stadionu miejskiego w Barlinku, budowę nowego obiektu w części wyburzonej oraz przebudowę istniejącego zaplecza socjalnego mieszczącego się w części dwukondygnacyjnego obecnego budynku, budowę wewnętrznej instalacji: wodociągowej, sanitarnej, gazowej, centralnego ogrzewania, wentylacji mechanicznej i elektrycznej wraz z zagospodarowaniem terenu i przyłączami do istniejących mediów;
- 4) nadzór inwestorski dotyczy następujących specjalności:
  - a) konstrukcyjno-budowlanej;
  - b) instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych;

- c) instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,
- 5) szczegółowy zakres doradztwa i nadzoru inwestycji zawiera wzór umowy (załącznik nr 2 do niniejszego zapytania);
- 6) inspektor zobowiązany będzie do świadczenia nadzoru nad realizacją robót budowlanych - CPV:
  - 71520000-9 - Usługi nadzoru budowlanego
  - 71700000-5 - Usługi nadzoru i kontroli
  - 71248000-8 - Nadzór nad dokumentacją
  - 71310000-4 - Doradcze usługi inżynierskie i budowlane

### **3. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny ich spełnienia:**

- 1) Zamawiający wymaga aby Inspektor posiadał ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności zgodnej z przedmiotem niniejszego zapytania o wartości nie mniejszej niż jego cena ofertowa;
- 2) Zamawiający wymaga aby Inspektor dysponował następującymi osobami zdolnymi do wykonania zadania:
  - a) co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do prowadzenia nadzoru inwestorskiego w specjalności konstrukcyjno- budowlanej oraz minimum 5-letnie doświadczenie zawodowe,
  - b) co najmniej jedną osobę posiadającą uprawnienia budowlane do prowadzenia nadzoru inwestorskiego w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych oraz minimum 5- letnie doświadczenie zawodowe,
  - c) co najmniej jedna osobę posiadającą uprawnienia budowlane do prowadzenia nadzoru w zakresie sieci instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych oraz minimum 5- letnie doświadczenie zawodowe.
  - d) co najmniej jedną osobę posiadającą wiedzę w zakresie weryfikacji dokumentów rozliczeniowych Wykonawcy robót budowlanych (m.in. kosztorysów powykonawczych),
  - e) Zamawiający wymaga również aby w postępowaniu Inspektor wykazał, że osobiście wykonał w okresie ostatnich trzech lat przed terminem składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie **co najmniej dwóch usług polegających na wykonaniu nadzoru inwestorskiego dla budowy od podstaw lub przebudowy budynku o powierzchni użytkowej min. 500 m<sup>2</sup>**,  
*Zamawiający dokona oceny spełnienia w/w warunków na podstawie oświadczenia zawartego w ofercie (Załącznik nr 1) oraz dostarczonych wraz z ofertą dowodów określających czy usługi te zostały wykonane w sposób należyty,*
  - f) ocena warunków udziału w postępowaniu o których mowa w pkt. 3 ppkt 1, 2a,2b,2c,2e będzie polega na zasadzie (spełnia - nie spełnia),
  - g) niespełnienie któregokolwiek z warunków spowoduje wykluczenie Inspektora z postępowania.

### **4. Kryterium oceny oferty:**

- najniższa cena oferty

### **5. Miejsce, termin i sposób składania ofert :**

Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego, w **Biurowie Obsługi Interesantów Urzędu Miejskiego w Barlinku, ul. Niepodległości 20, 74-320 Barlinek** do dnia **15.02.2019r.** do godziny **15:00**. Oferta musi być sporządzona z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności. Oferta musi być napisana w języku polskim. Ofertę należy złożyć w kopercie opisanej: Usługa doradztwa i nadzoru inwestorskiego na zadaniu: **”Przebudowa stadionu miejskiego w Barlinku Etap II - budynek zaplecza stadionu”**

Osoba do kontaktu: Kazimierz Dolat, przetargi@barlinek.pl, tel.: 95 7465-561.

#### **6. Termin realizacji umowy:**

- 1) termin rozpoczęcia prac: **z dniem podpisania umowy;**
- 2) termin planowany zakończenia do dnia 15 października 2020r.;
- 3) termin wskazany wyżej oznacza datę uzyskania przez Wykonawcę robót budowlanych pozwolenia na użytkowanie;
- 4) Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany terminu wykonania usługi w przypadku wydłużenia cyklu realizacji inwestycji.

#### **7. Określenie warunków istotnych zmian umowy zawartej w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia, o ile przewiduje się możliwość zmiany takiej umowy:**

Warunki zmian umowy zawartej w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia określone zostały w załączonym projekcie umowy - załącznik nr 2 do niniejszego ogłoszenia.

#### **8. Wykaz dokumentów oraz oświadczeń niezbędnych do złożenia wraz z ofertą:**

- 1) wypełniony formularz ofertowy - załącznik nr 1 wraz z załącznikami,
- 2) stosowne uprawnienia do nadzorowania robót budowlanych w specjalnościach:
  - a) konstrukcyjno-budowlanej;
  - b) instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych;
  - c) instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych;
  - d) dokumenty potwierdzające wymagane doświadczenie.

Zaświadczenie o przynależności do właściwej Izby Samorządu Zawodowego z określeniem terminu ważności.

Zamawiający określając w/w wymogi dopuszcza odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane obywatelom państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej lub państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) – stron umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, którzy nabyli prawo do wykonywania określonych zawodów regulowanych lub określonych działalności, jeżeli te kwalifikacje zostały uznane na zasadach przewidzianych w ustawie z 22 grudnia 2015r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz.U. z 2016r. poz. 65).

#### **9. Informacje dodatkowe:**

- 1) Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany ogłoszenia bez podania przyczyny,

- 2) Zamawiający zastrzega sobie prawo do odwołania ogłoszenia lub odstąpienia od wyboru Wykonawcy w każdym czasie bez podania przyczyny,
- 3) w sprawach nieujętych w ogłoszeniu mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

#### 10. Załączniki:

- 1) formularz oferty-załącznik nr1;
- 2) projekt umowy jako określenie warunków wykonania usługi- załącznik nr 2;
- 3) dokumentacja projektowa:
  - a) projekt architektoniczno-budowlany, branża architektoniczna -Aneks Nr 2 (PW-A)- załącznik nr 3;
  - b) projekt architektoniczno-budowlany, konstrukcja - Aneks Nr 2 (PW-K)- załącznik nr 4;
  - c) projekt architektoniczno-budowlany, instalacje sanitarne-Aneks Nr 2 (PW-IS)-załącznik nr 5;
  - d) projekt architektoniczno-budowlany, wentylacja mechaniczna -Aneks Nr 2 (PW-WM)- załącznik nr 6;
  - e) projekt architektoniczno-budowlany, branża elektryczna – Aneks Nr 2 (PW-IE)- załącznik nr 7;
- 4) Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru robót Budowlanych- załącznik nr 8;
- 5) przedmiary robót- załącznik nr 9;
- 6) Decyzja 220/2009, znak: BOŚ.MF.7351-544/2008 z dnia 8.06.2009r. o pozwoleniu na budowę- załącznik nr 10;
- 7) Decyzja 194/2016, znak: BOŚ.6740.1.49.ASz z dnia 29.06.2016r. o pozwoleniu na Budowę - załącznik nr 11;
- 8) umowa o dofinansowanie - załącznik nr12.