

## ZARZĄDZENIE NR 162/2019

Burmistrza Barlinka  
z dnia 5 września 2019 r.

### w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w użyczenie, w drodze bezprzetargowej, stanowiących własność Gminy Barlinek.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.) i art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) uchwały nr V/92/2015 Rady Miejskiej w Barlinku z dnia 29 stycznia 2015 r. w sprawie określenia zasad wydzierżawiania, najmu, użyczenia, obciążania nieruchomości oraz ich części, stanowiących własność Gminy Barlinek (Dz. Urz. Woj. Zach. z 2015 r. poz. 644), § 5 w związku z § 1 ust. 1 pkt 16 lit. a, zarządzenia nr 261/2014 Burmistrza Barlinka z dnia 18 grudnia 2014 r. w sprawie ustalenia stawek czynszowych za dzierżawę lub najem nieruchomości stanowiących własność Gminy Barlinek (ze zm.), zarządzenia nr 4/2006 Burmistrza Miasta i Gminy w Barlinku z dnia 11 stycznia 2006 roku w sprawie określenia zasad wydzierżawiania lub najmu nieruchomości stanowiących własność Gminy Barlinek na okres 3 lat (ze zm.), zarządza się, co następuje:

§ 1.1. Przeznacza się do oddania w użyczenie na czas nieoznaczony, w drodze bezprzetargowej, część nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów działką nr 39/5 obr. Moczydło gm. Barlinek, zabudowanej murowanym pomieszczeniem gospodarczym, o pow. 8,38 m<sup>2</sup> (zaznaczonej kolorem zielonym na załączniku graficznym nr 1 do niniejszego zarządzenia) z przeznaczeniem na cele gospodarcze.

2. Przeznacza się do oddania w użyczenie, na czas nieoznaczony, w drodze bezprzetargowej nieruchomość gruntową oznaczoną w ewidencji gruntów działką nr 770/2 obr. 2 m. Barlinek:

- 1) nieruchomość zabudowaną murowanym pom. gospodarczym o pow. 6,68 m<sup>2</sup> (zaznaczonej literą A na załączniku graficznym nr 2 do niniejszego zarządzenia) z przeznaczeniem na cele gospodarcze,

- 2) nieruchomość zabudowaną murowanym pom. gospodarczym o pow. 8,10 m<sup>2</sup> (zaznaczonej literą B na załączniku graficznym nr 2 do niniejszego zarządzenia) z przeznaczeniem na cele gospodarcze,

- 3) nieruchomość zabudowaną murowanym pom. gospodarczym o pow. 11,14 m<sup>2</sup> (zaznaczonej literą C na załączniku graficznym nr 2 do niniejszego zarządzenia) z przeznaczeniem na cele gospodarcze,

- 4) nieruchomość zabudowaną murowanym pom. gospodarczym o pow. 7,70 m<sup>2</sup> (zaznaczonej literą D na załączniku graficznym nr 2 do niniejszego zarządzenia) z przeznaczeniem na cele gospodarcze,

#### 3. Opis nieruchomości:

- 1) działka nr 770/2 obr. 2 m. Barlinek położona jest w bezpośrednim sąsiedztwie budynku przy ul. 31 Stycznia 18, zmiana planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy i miasta Barlinek w rejonie ulicy 31 Stycznia i linii kolejowej, przejęta Uchwałą Nr XV/121/200 Rady Miejskiej w Barlinku z dnia 24 lutego 2000r. (Dz. Urz. Województwa Zachodniopomorskiego Nr 17, poz. 172 z dnia 14 kwietnia 2000r.) ustala funkcję:
  - dla części działki – tereny centralne miasta i miejsca koncentracji usług, preferowana lokalizacja zespołu zabudowy mieszkaniowej z usługami w parterach i parkingiem podziemnym (04CM);
  - dla części działki – projektowane przejście piesze (14.KD.P);
  - dla części działki – ulica zbiorcza obszarowa (03.KD.G.Zo);

2) działka nr 39/5 obr. Moczydło gm. Barlinek funkcje: tereny wiejskich zespołów zabudowy (RM) ponadto Studium proponuje objęcie działki granicami projektowanego Zespołu-Przyrodniczo-Krajobrazowego „Moczydło” projektowany, obejmującego dolinę wód roztopowych od jeziora bez nazwy przy osadzie Dąbrowa do granic gminy wraz ze wsią Moczydło i projektowanym rezerwatem przyrody „Jezioro Sitno-Lubiszewko” (ZPK7);

§ 2.1. Oddanie przedmiotu użyczenia osobie trzeciej do bezpłatnego używania wymaga uzyskania zgody Oddającej w użyczenie.

2. Biorący w użyczenie zobowiązuje się do ponoszenia innych obciążeń związanych z posiadaniem przedmiotu użyczenia, a obciążających zgodnie z obowiązującymi przepisami, właściciela lub posiadacza nieruchomości, w tym podatku od nieruchomości i kosztów jego ubezpieczenia.

§ 3. Wszelkie ulepszenia poczynione przez Biorącego w użyczenie na przedmiocie użyczenia z chwilą rozwiązania umowy użyczenia, stają się własnością Oddającej w użyczenie, bez obowiązku zapłaty sumy odpowiadającej wartości ich ulepszeń w dniu zwrotu przedmiotu użyczenia, bez względu na formę rozwiązania umowy.

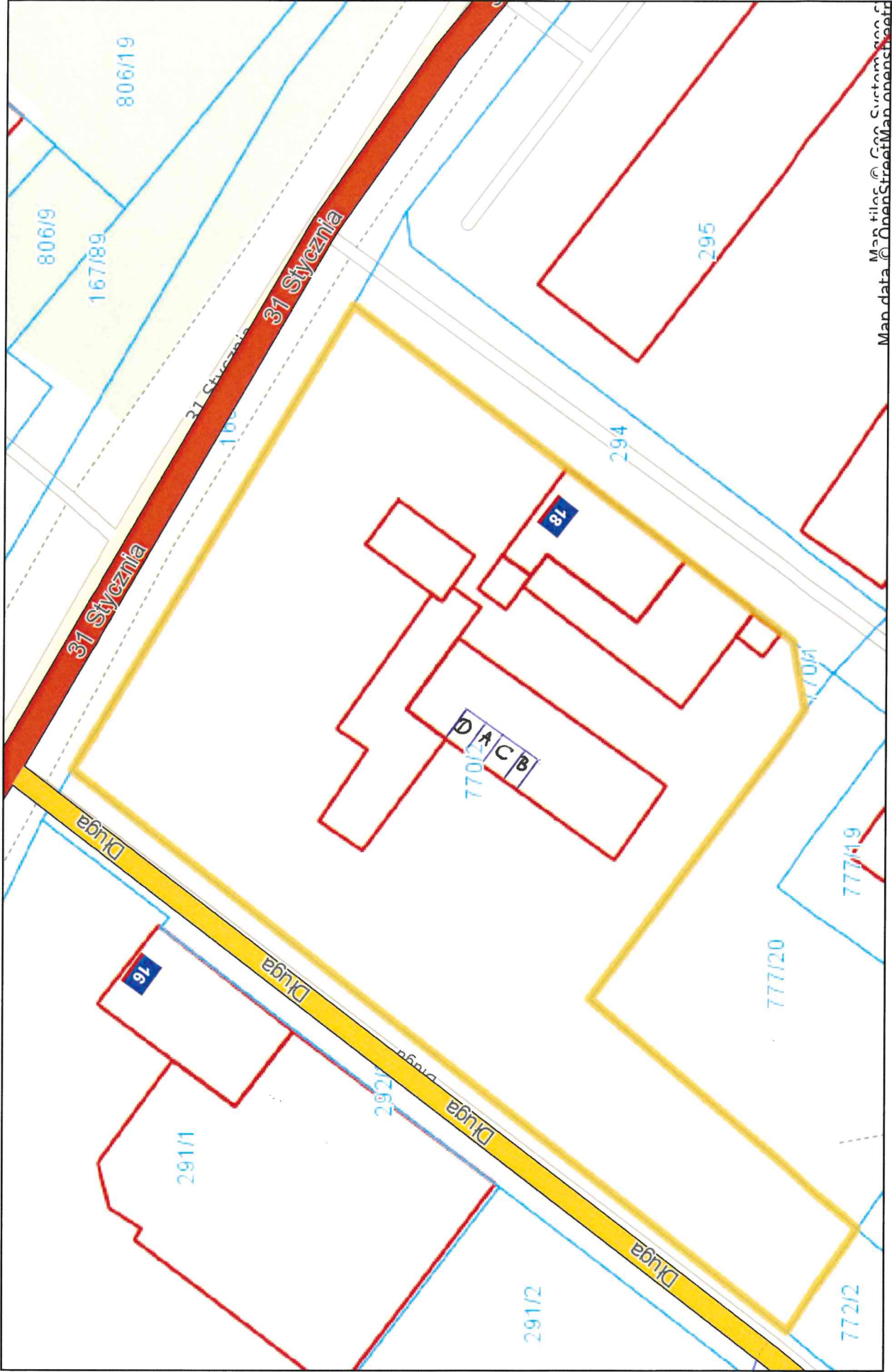
§ 4. Umowa użyczenia nieruchomości może zostać zawarta po upływie 21 dni, podczas których niniejsze Zarządzenie będzie wywieszane na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Barlinku.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ  
  
Dariusz Zielinski



**Barlinek - System Informacji Przestrzennej -**  
skala 1 : 500





# Barlinek - System Informacji Przestrzennej -

skala 1 : 500



Map tiles © Geo System s.p.a.  
Map data © OpenStreetMap contributors