

## Wyjaśnienie nr 1

Dotyczy: przetargu nieograniczonego na zadanie pn. „Budowa świetlicy wiejskiej w miejscowości Lutówko” ogłoszonego w dniu 30 maja 2018 r. pod nr 565658-N-2018.

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 ze zm.) Zamawiający udziela odpowiedzi na poniższe pytania zadane przez Wykonawcę.

Treść niniejszego wyjaśnienia, bez ujawniania źródła zapytania, przesyła się wszystkim wykonawcom, którym doręczono specyfikację istotnych warunków zamówienia oraz zamieszcza się na stronie internetowej Zamawiającego. Treść i forma zapytania jest niezmieniona w stosunku do przesłanej przez Wykonawcę.

### Treść pytania:

„Poniżej zamieszczamy pytania do postępowania przetargowego:

Budowa świetlicy wiejskiej w miejscowości Lutówko

1. Prosimy o uszczegółowienie, które drzwi mają być wykonane z PVC, a które z aluminium.”

### Odpowiedź:

Drzwi DB mają być wykonane z PVC, a drzwi DZ1 , DZ (1x2,50) z aluminium.

### Treść pytania:

„2. Czy drzwi zewnętrzne DZ, DZ1, DB oraz drzwi DW i drzwi stalowe DS mają być wyposażone w samozamykacze, jeśli tak, to które z nich?”

### Odpowiedź:

W samozamykacze mają być wyposażone drzwi zewnętrzne DZ, DZ1 oraz drzwi stalowe DS.

### Treść pytania:

„3. Jakiego koloru ma być stolarka PVC i aluminium. Proszę podać przybliżony kolor RAL.”

### Odpowiedź:

Kolorystyka obiektu zestawiona została w projekcie budowlanym (architektura + konstrukcja) - na rys. A9 - paleta kolorów. Przybliżony kolor RAL 7040.

### Treść pytania:

„4. Czy stolarka PVC ma mieć kolor szary obustronny, czy tylko na zewnątrz, a wewnątrz biały?”

### Odpowiedź:

Stolarka PVC na zewnątrz w kolorze szarym, wewnętrzna w kolorze białym.

### Treść pytania:

„5. Jakiego typu szkło ma być umieszczone w pakietach szybowych drzwi, okien i naświetli? Czy wszystkie drzwi zewnętrzne mają być całkowicie przeszklone?”

### Odpowiedź:

Okna i drzwi mają spełniać właściwości cieplne opisane w rozdziale 10 na stronie nr 3 ppkt 1.2.2 projektu budowlanego - PB instalacje wewnętrzne/opis stanowiący zał. nr 10 do SIWZ. Zestawienie stolarki stanowi załącznik A-10 do projektu budowlanego (architektura + konstrukcja).

### Treść pytania:

„6. Jakiego koloru mają być drzwi wewnętrzne D4, D7, D11?”

### Odpowiedź:

Drzwi wewnętrzne D4, D7, D11 w kolorze białym.

**Treść pytania:**

„7. Czy zamawiający pod nazwą żaluzje antywłamaniowe miał na myśli zewnętrzne rolety aluminiowe, czy drogie rolety z atestem antywłamaniowym. Jakiego koloru mają być te żaluzje. Czy żaluzje mają być opuszczane ręcznie czy za pomocą silników?”

**Odpowiedź:**

Zamawiający miał na myśli żaluzje antywłamaniowe klasy RC2 zamykane ręcznie w kolorze szarym.

**Treść pytania:**

„8. Czy należy poprawić zauważone w przedmiarze pomyłki np. w poz. 82 branży budowlanej jest  $7*2,05*2=28,7$  m<sup>2</sup>, a powinno być  $5*2,05*0,9+2*2,05*0,8=12,915$  m<sup>2</sup>”

**Odpowiedź:**

Zamawiający dokonuje korekty w przedmiarze robót (branża budowlana) w poz. nr 82. W kolumnie opis i wyliczenie powinno być  $5*2,05*0,9+2*2,05*0,8$  a w kolumnie poszcz. powinno być 12.915.

**Treść pytania:**

„1. Czy w załączonych przedmiarach robót można dodawać pozycje?”

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na dodawanie pozycji w załączonym przedmiarze. Zdaniem Zamawiającego przedmiar nie wymaga dodawania dodatkowych pozycji. Wykonawca określa cenę ofertową na podstawie załączonych przedmiarów robót zgodnie z rozdziałem XVIII SIWZ.

**Treść pytania:**

„2. Czy przy umywalkach należy zamontować baterie bezdotykowe, jak wskazuje poz. 23 w przedmiarze branży instalacyjnej?”

**Odpowiedź:**

Zamawiającemu chodziło o standardowe baterie stojące i takie należy wycenić w poz. 23 w przedmiarze branży instalacji wewnętrznych.

**Treść pytania:**

„3. W przedmiarze przyłączy jest ujęte tylko 20 m rury wodociągowej śr. 32 mm, w dokumentacji jest jej więcej. Czy można zmienić ilość w przedmiarze robót?”

**Odpowiedź:**

Zamawiający dokonuje zmiany w przedmiarze robót (przedmiar przyłącza) w poz. nr. 6 w kolumnie poszcz.:  
jest: 20.000  
zmienia się na: 46,75

**Treść pytania:**

„4. Czy przedmiary robót są dokumentem pomocniczym i można przygotować własne przedmiary robót?”

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na dokonywanie edycji załączonych przedmiarów. Zamawiający przypomina, że przewiduje się rozliczenie kosztorysowe inwestycji na zasadach określonych w §3 wzoru umowy (załącznik nr 8 do SIWZ). Wykonawca określa cenę ofertową na podstawie załączonych przedmiarów robót zgodnie z rozdziałem XVIII SIWZ.

**Treść pytania:**

„5.Czy dostawa i montaż instalacji zbiornikowej na gaz płynny wraz ze zbiornikiem należy do Zamawiającego, czy ten koszt należy ująć w ofercie Wykonawcy?”

**Odpowiedź:**

Zgodnie z dokumentacją projektową montaż samego zbiornika wykonuje dostawca gazu (załącznik Z-5 do projektu budowlanego przyłącza). Koszty leżą po stronie Zamawiającego.

**Treść pytania:**

„6.W warunkach technicznych wydanych przez Spółkę Płonia w pkt. II ppkt. 2 wskazano, że na istniejącej sieci studnię należy wykonać z kręgów betonowych. W dokumentacji technicznej zaprojektowano studnię z tworzywa sztucznego śr. 425 mm. Jaką studnię należy wycenić?„

**Odpowiedź:**

Zamawiający dokonuje zmiany w przedmiarze robót (przyłącza). W poz. nr 5 przedmiaru należy wycenić studnię betonową  $\varnothing 1000$ .

**Treść pytania:**

„6.W opisie technicznym zapisane jest, że Inwestor dobierze kocioł o mocy 21 kW, natomiast w przedmiarze wpisany jest kocioł o mocy 35 kW. Czy zamawiający dokonał już doboru kotła?”

**Odpowiedź:**

Kocioł należy dobrać zgodnie z parametrami ujętymi w projekcie budowlanym. W załączonym przedmiarze robót w poz. nr 38 należy wycenić kocioł o mocy 21 kW.

**Treść pytania:**

„7.W tym samym opisie punkt 12. zapisano: „ Ciepła woda pozyskiwana będzie z projektowanego zasobnika c.w.u.” Czy należy wycenić zasobnik (jaki?), czy kocioł nie będzie wymagał zasobnika?”

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że zasobnik na ciepłą wodę nie jest wymagany, kocioł gazowy będzie przystosowany do produkcji ciepłej wody.

Powyższe wyjaśnienia oraz modyfikacje są integralną częścią SIWZ.

Termin składania ofert - **19.06.2018 r.**

  
BURMISTRZ  
Dariusz Zieliński

