

Panie Przewodniczący!
Wysoka Rado!

*Przedkładam sprawozdanie Nr 0057.10.2018 z prac Burmistrza Barlinka za okres
od 26 listopada 2018 r. do 12 grudnia 2018 r.*

W tym czasie odbyło się 1 posiedzenie Burmistrza Barlinka z zespołem kierowniczym
i rozpatrzono następujące sprawy:

I. W zakresie spraw gospodarki przestrzennej i inwestycji:

1. Burmistrz Barlinka zapoznał się ze sprawą odbioru częściowego elementów małej architektury w zakresie altany edukacyjnej z ławostołem zamontowanej przy Szlaku Przygody przy ul. Sportowej w ramach projektu „Budowa infrastruktury turystycznej w Parkach Krajobrazowych województwa zachodniopomorskiego w celu zmniejszenia antropopresji – II etap”.
Burmistrz Barlinka postanowił wyznaczyć do odbioru wiat ze strony Gminy Barlinek referat RGN oraz RGPI.
2. Burmistrz Barlinka zapoznał się ze sprawą zmiany umowy zawartej na pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu pn. ”Odtworzenie walorów historycznych średniowiecznych murów obronnych w Barlinku” (dodatkowy nadzór i ekspertyzy).
Burmistrz Barlinka wyraził zgodę na zmianę ww. umowy.
3. Burmistrz Barlinka zapoznał się z zobowiązaniami Gminy Barlinek wynikającymi z umowy partnerskiej w sprawie projektu pn. „Budowa sieci tras rowerowych Pomorza Zachodniego -Trasa Pojezierna”, dotyczących utrzymania ścieżek rowerowych.
Burmistrz Barlinka wyraził zgodę na zawarcie umowy z ZZDW Koszalin w sprawie utrzymania ścieżki rowerowej Dzikowo – Barlinek.
4. Burmistrz Barlinka zapoznał się ze sprawą budowy targowiska miejskiego przy ul. 31 Stycznia w Barlinku – Mój Rynek.
Burmistrz Barlinka polecił referatowi RGN aby zorganizował spotkanie z BTBS Sp. z o.o. w celu ustalenia ostatecznego zakresu terenu przeznaczonego pod budowę targowiska i odpowiednio wypowiedzieć umowy najmu i dzierżawy oraz przygotować teren wykonawcy.
5. Burmistrz Barlinka zapoznał się z ofertą PGK Sp. z o.o. w zakresie montażu oświetlenia świątecznego, tj. dekoracji choinki, oświetlenia fontanny na Rynku oraz montażu elementów słupowych wzdłuż ulic Niepodległości, 1 Maja oraz Ronda Bankowego i Ronda NSZZ Solidarność. Po przeprowadzonych negocjacjach wartość oferty wyniosła 7.503zł brutto (pierwotna 8.500zł).
Burmistrz Barlinka przychylił się do wniosku, aby zlecić montaż oświetlenia świątecznego na podstawie §8 Regulaminu udzielania zamówień publicznych, których wartość nie przekracza 30.000 euro. Zgodnie z sugestią Skarbnika oferta w zakresie magazynowania elementów dekoracyjnych będzie rozpatrywana w przyszłym roku, przy demontażu oświetlenia po sezonie świątecznym.

6. Burmistrz Barlinka zapoznał się z informacją Zarządu Powiatu w Gryficach dotyczącą wyboru najkorzystniejszej oferty – dostawa energii elektrycznej w okresie od 01.01.2019 r. do 31.12.2019 r., która wskazuje, iż najkorzystniejszą ofertę zarówno w zakresie dostawy energii elektrycznej do lokali i obiektów, jak również dostawy dla potrzeb oświetlenia ulicznego złożyła ENEA S.A., ul. Górecka 1, Poznań.
Burmistrz Barlinka został poinformowany, iż w przeciągu kilku dni nastąpi podpisanie umów na dostawę energii elektrycznej na 2019r.

II. W zakresie spraw gospodarowania nieruchomościami:

1. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem osoby fizycznej o wdzierżawienie części działki nr 245/2 obr. 2 m. Barlinek o pow. 6 m² z przeznaczeniem na sprzedaż warzyw na okres 3 miesięcy.
Burmistrz Barlinka rozpatrzył pozytywnie wniosek.
2. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem o wdzierżawienie części działki nr 245/2 obr. 2 m. Barlinek o pow. ok. 15 m² z przeznaczeniem na sprzedaż choinek w okresie: 15.12.2018 r. – 24.12.2018 r.
Burmistrz Barlinka rozpatrzył pozytywnie wniosek.
3. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem osoby fizycznej o wdzierżawienie części działki nr 195 obr. 2 m. Barlinek (Rynek) o pow. 25 m² z przeznaczeniem na sprzedaż choinek w okresie: 17.12.2018r. – 24.12.2018 r.
Burmistrz Barlinka rozpatrzył pozytywnie wniosek.
4. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem firmy Geneva Trust Polska Sp. z o.o. w sprawie pozwolenia na postój mammobusu na terenie miasta Barlinek w terminie: 5 lutego 2019r., 15 marca 2019 r., 8 lipca 2019 r., 26 sierpnia 2019 r., 13 listopada 2019 r. w godzinach 9.00 – 17.00 wraz z dostępem do energii elektrycznej.
Burmistrz Barlinka rozpatrzył pozytywnie wniosek, wyraził zgodę na odpłatne korzystanie z części dz. nr 239/2 obr. 2 Barlinek.
5. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem BTBS Sp. z o.o. w Barlinku w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w użyczenie, na czas nieoznaczony, części nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów działką nr 752/1 obr. 2 m. Barlinek, zabudowanej murowanym pomieszczeniem gospodarczym o pow. użytkowej 10,60 m², z przeznaczeniem na cele gospodarcze.
Burmistrz Barlinka rozpatrzył pozytywnie wniosek, wydał Zarządzenie Nr 167/2018 w powyższej sprawie.
6. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem Lions Club Barlinek o bezpłatne udostępnienie miejsca na Rynku wraz z dostępem do energii elektrycznej oraz sceny mobilnej w terminie 9 grudnia 2018 r. w godz. 9.00-15.00.
Burmistrz Barlinka rozpatrzył pozytywnie wniosek, wyraził zgodę na nieodpłatne korzystanie z Rynku wraz z dostępem do energii elektrycznej.
Burmistrz Barlinka wyraził zgodę na udostępnienie sceny mobilnej, wszelkie koszty związane z transportem, montażem oraz demontażem sceny pokryje Gmina Barlinek.

7. Burmistrz Barlinka polecił wystosować do wnioskodawcy pismo z informacją, że w przypadku wydzierżawienia wyłącznie działki nr 103/3 obr. 1 m. Barlinek, konieczne będzie zwolnienie działki nr 103/1 obr. 1 m. Barlinek poprzez usunięcie z jej obszaru wszelkiego mienia nienależącego do Gminy Barlinek w tym istniejącego ogrodzenia.
8. Burmistrz Barlinka zapoznał się z pismem firmy Electricom Engineering Sp. z o.o. w sprawie pozyskiwania gruntów z przeznaczeniem pod budowę farm fotowoltaicznych. Gmina Barlinek nie posiada gruntów spełniających określone przez wnioskodawców warunki.
9. Burmistrz Barlinka polecił powołać komisję ds. przejęcia od dotychczasowego dzierżawcy przedmiotu umowy dzierżawy na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego.
Ponadto Burmistrz Barlinka polecił, aby w przejęciu ww. obiektów uczestniczyła osoba posiadająca stosowne kwalifikacje niezbędne do określenia stanu technicznego dzierżawionych obiektów.
10. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem użytkownika wieczystego działki gruntu nr 2142/4 w obr. 2 Barlinka o zmianę wysokości stawki procentowej opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego z 3% na 1% oraz informacją, iż użytkownik wieczysty otrzymał od Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego pozwolenie na użytkowanie wybudowanego budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Sądowej 9C w Barlinku, na działce gruntu nr 2143/4 w obr. 2 Barlinek, zmieniając tym samym pierwotny sposób zagospodarowania działki z celu usługowo-mieszkalnego na mieszkalny.
W związku z powyższym Burmistrz Barlinka wyraził zgodę na zmianę stawki procentowej z 3% na 1% kota będzie obowiązywała od 1 stycznia 2019 r.
11. Burmistrz Barlinka zapoznał się i zaakceptował operat szacunkowy określający wartość nieruchomości gruntowej oznaczonej działką nr 127/8 w obr. Ożar gm. Barlinek, którą Gmina Barlinek chce zakupić na poszerzenie drogi gminnej w miejscowości Ożar przy ul. Kasztanowej.
Burmistrz Barlinka postanowił przesłać informację o wartości opisanej nieruchomości obecnym właścicielom.
12. Burmistrz Barlinka zapoznał się z 5 ofertami na sprzedaż i dostawę namiotu 6x12 dla sołectwa Osina.
Burmistrz Barlinka wybrał ofertę najkorzystniejszą Firmy Namix Sebastian Zieliński ul. Szarych Szeregów 3, Jabłonna za kwotę 3.000,00 zł brutto (12 miesięcy gwarancji).
13. Burmistrz Barlinka zapoznał się z ofertą na wykonanie oceny stanu technicznego budynku, łącznie z przyłączami, położonego w Barlinku przy ul. Gorzowskiej 78, 74-320 Barlinek dla potrzeb ustalenia wartości budynku i przyszłej sprzedaży.
Burmistrz Barlinka polecił aby wybrać ofertę najkorzystniejszą cenowo.

III. W zakresie spraw finansowo-budżetowych:

1. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem Sołectwa Mostkowo o uruchomienie środków przyznanych Sołectwu w ramach Funduszu Sołeckiego:
 - a) na doposażenie jednostki OSP w Mostkowie w kwocie 1.200,00 zł brutto.
Burmistrz pozytywnie rozpatrzył wniosek, gdyż wnioskowane zadanie i kwota zostały zaplanowane w Funduszu Sołeckim na 2018 rok.
 - b) na utwardzenie terenu na obiekcie sportowym KS Koral Mostkowo w kwocie 3.000 zł brutto.
Burmistrz pozytywnie rozpatrzył wniosek, gdyż wnioskowane zadanie i kwota zostały zaplanowane w Funduszu Sołeckim na 2018 rok.

2. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem Sołectwa Dzikówko o uruchomienie środków w kwocie 600,00 zł brutto przyznanych Sołectwu w ramach Funduszu Sołeckiego na organizację warsztatów ozdób choinkowych.
Burmistrz pozytywnie rozpatrzył wniosek, gdyż wnioskowane zadanie i kwota zostały zaplanowane w Funduszu Sołeckim na 2018 rok.

3. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem Sołectwa Rychnów o uruchomienie środków przyznanych Sołectwu w ramach Funduszu Sołeckiego:
 - a) na organizację Dnia Seniora w kwocie 1000,00 zł brutto.
Burmistrz pozytywnie rozpatrzył wniosek, gdyż wnioskowane zadanie i kwota zostały zaplanowane w Funduszu Sołeckim na 2018 rok.
 - b) na wykaszanie terenów zielonych w sołectwie w kwocie 1300,00 zł brutto.
Burmistrz pozytywnie rozpatrzył wniosek, gdyż wnioskowane zadanie i kwota zostały zaplanowane w Funduszu Sołeckim na 2018 rok.

4. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem Sołectwa Płonno o uruchomienie środków w kwocie 500,00 zł brutto przyznanych Sołectwu w ramach Funduszu Sołeckiego na wykaszanie terenów zielonych w sołectwie.
Burmistrz pozytywnie rozpatrzył wniosek, gdyż wnioskowane zadanie i kwota zostały zaplanowane w Funduszu Sołeckim na 2018 rok.

Burmistrz Barlinka wydał następujące zarządzenia:

| Lp. | Nr Zarządzenia | W sprawie | Data | Uwagi |
|------------|-----------------------|---|-------------|--------------------------|
| 1. | 165/2018 | Zmiany planów finansowych jednostek budżetowych Gminy Barlinek na 2018 rok. | 21.11.2018 | Skarbnik |
| 2. | 166/2018 | Zmiany budżetu Gminy Barlinek na 2018 rok. | 21.11.2018 | Skarbnik |
| 3. | 167/2018 | Ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w użyczenie oraz dzierżawę, w drodze bezprzetargowej stanowiących własność Gminy Barlinek. | 22.11.2018 | RGN.VI. |
| 4. | 168/2018 | Rozstrzygnięcia ogłoszenia otwartego konkursu ofert na realizację w 2018 r. zadań publicznych w zakresie pomocy społecznej i działalności na rzecz osób dorosłych z zaburzeniami psychicznymi | 22.11.2018 | Pełnomocnik ds. PiRPAiPN |
| 5. | 169/2018 | Przeprowadzenia rocznej inwentaryzacji aktywów i pasywów w Urzędzie Miejskim w Barlinku za 2018 rok. | 28.11.2018 | RO.I. |
| 6. | 170/2018 | Zmiany planów finansowych jednostek budżetowych Gminy Barlinek na 2018 rok | 29.11.2018 | Skarbnik |
| 7. | 171/2018 | Zmiany budżetu Gminy Barlinek na 2018 rok | 29.11.2018 | Skarbnik |
| 8. | 172/2018 | Zmiany planów finansowych jednostek budżetowych Gminy Barlinek na 2018 rok | 03.12.2018 | Skarbnik |

W okresie międzysesyjnym zostały podjęte decyzje na podstawie Uchwały Nr V/92/2015 Rady Miejskiej w Barlinku z dnia 29 stycznia 2015r. w sprawie określenia zasad wydzierżawiania, najmu, użyczenia, obciążania nieruchomości oraz ich części, stanowiących własność Gminy Barlinek (Dz. U. Woj. Zach. z dnia 3 marca 2015r., poz.644).

1. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem w drodze bezprzetargowej na czas nieoznaczony, stanowiących własność Gminy Barlinek:

- 1) część nieruchomości gruntowej oznaczonej działką nr 787/37 obr. 1 m. Barlinek, usytuowanej przy ul. Przemysłowej 6 w Barlinku, o pow. 60 m² z przeznaczeniem na ogród warzywno-kwiatowy i rekreacyjny;
- 2) część nieruchomości gruntowej oznaczonej działką nr 415/3 obr. 2 m. Barlinek, usytuowanej przy ul. Gorzowskiej 24 w Barlinku, zabudowanej murem pomieszczeniem gospodarczym o pow. użytkowej 6,50 m² z przeznaczeniem na cele gospodarcze;
- 3) część nieruchomości gruntowej oznaczonej działką nr 761/10 obr. 2 m. Barlinek, usytuowaną przy ul. Pełczyckiej 14 w Barlinku, zabudowanej murem pomieszczeniem gospodarczym o pow. użytkowej 4,37 m² z przeznaczeniem na cele gospodarcze i skład opał;
- 4) część nieruchomości gruntowej oznaczonej działką nr 134/11 obr. 2 m. Barlinek, usytuowanej przy ul. Koziej 8 w Barlinku, o pow. 109 m² z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania działki nr 134/4 obr. 2 m. Barlinek.

2. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony, stanowiących własność Gminy Barlinek, usytuowanych w miejscowości Strąpie:

- 1) nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów działką nr 6/18 obr. Strąpie o pow. 0,7600 ha z przeznaczeniem na cele rolne,
- 2) część nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów działką nr 5/60 obr. Strąpie o pow. 0,7900 ha (zaznaczonej literą B na załączniku graficznym nr 2 do niniejszego zarządzenia) z przeznaczeniem na cele rolne,
- 3) część nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów działką nr 3/3 obr. Strąpie o pow. 3,5000 ha (zaznaczonej literą C na załączniku graficznym nr 2 do niniejszego zarządzenia) z przeznaczeniem na cele rolne.

3. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w użyczenie, w trybie bezprzetargowym, na czas nieoznaczony, stanowiących własność Gminy Barlinek.

- 1) część nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów działką nr 752/1 obr. 2 m. Barlinek, usytuowanej przy ul. Strzeleckiej w Barlinku, zabudowanej murem pomieszczeniem gospodarczym, o pow. 10,60 m² z przeznaczeniem na cele gospodarcze.

Rozszerzenie sprawozdania z pracy Burmistrza Barlinka

1. Spotkano się z uczestnikami szkolenia z marketingu turystycznego zorganizowanego w dniach 28-29.11 br. w Barlinku przez Zachodniopomorską Regionalną Organizację Turystyczną. Adresatami szkolenia byli pracownicy zachodniopomorskich centrów informacji turystycznej (28.11).
2. Uczestniczono w konferencji pn. „Promowanie oferty inwestycyjnej gminy” zorganizowanej przez Centrum Obsługi Inwestorów przy Zachodniopomorskim Urzędzie Marszałkowskim (29.11).
3. Spotkano się z prezesami Holding ZREMB S.A. w Gorzowie Wlkp. oraz Metpol-Barlinek. Omówiono bieżącą działalność firm i współpracę z jednostkami gminnymi.
4. W Muzeum Regionalnym w Barlinku odbył się wernisaż pleneru ceramiczno-malarskiego „Barlinek – Piękno ukryte ‘2018’” (05.12).
5. W Barlineckim Ośrodku Kultury odbyło się spotkanie ws. omówienia założeń do projektu pn. Centrum Nauki „Panorama” w Barlinku. W spotkaniu uczestniczył Witold Jabłoński dyrektor Morskiego Centrum Nauki w Szczecinie (05.12).
6. Odbyły się spotkania ze: Starostą Myśliborskim, Dyrektorem Powiatowej Stacji Sanitarnej – Epidemiologicznej i Dyrektorem Powiatowego Urzędu Pracy w Myśliborzu, podczas których omówiono zadania i formy współpracy z gminą i jednostkami gminnymi (06.12).
7. Odbyło się spotkanie przy udziale prezesa BTBS, dyrektora BOK oraz sołtysa Płonna ws. zagospodarowania pomieszczeń po byłej świetlicy wiejskiej w miejscowości oraz planów klubu piłkarskiego (10.12).
8. Odbyło się spotkanie z przedstawicielami zarządu Klubu Żeglarskiego „Sztorm” Barlinek ws. planów inwestycyjnych stowarzyszenia (11.12).