

**UCHWAŁA NR XLV/397/2017
RADY MIEJSKIEJ W BARLINKU**

z dnia 28 września 2017 r.

**zmieniająca uchwałę w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład
mieszkaniowego zasobu Gminy Barlinek**

Na podstawie art. 21 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2016 r. poz. 1610 ze zm.) zmienia się co następuje:

§ 1. W uchwale XLIV/639/2009 Rady Miejskiej w Barlinku z dnia 27 sierpnia 2009 roku w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Barlinek (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2009 r. poz. 1905) zmienia się załącznik nr 1, który otrzymuje brzmienie jak załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Barlinku

Mariusz Maciejewski

Regulamin kwalifikowania wniosków o najem lokalu mieszkalnego i socjalnego

I.p.	Warunki kwalifikowania	Punkty	Uwagi
1.	Wnioskodawca posiada status osoby bezdomnej	300	za osobę lub rodzinę bezdomną uważa się tylko taką, która z różnych powodów utraciła prawo do zamieszkiwania w lokalu mieszkalnym a bezdomność potwierdza wywiad środowiskowy
2.	Wnioskodawca opuszcza placówkę opiekuńczo-wychowawczą lub rodzinę zastępczą i nie ma możliwości powrotu do domu rodzinnego	300	Informacja placówki opiekuńczo-wychowawczej
3.	Wnioskodawca zamieszkuje w pomieszczeniu lub lokalu nie nadającym się na stały pobyt ludzi	100	Potwierdza właściciel zarządca
4.	Wnioskodawca zamieszkuje w lokalu, w którym: brak instalacji wodociągowej brak instalacji kanalizacyjnej brak instalacji gazowej brak łazienki wc poza lokalem ogrzewanie piecowe	30 20 30 10 10 10	
5.	Wnioskodawca i jego rodzina mieszkają w lokalu, w którym powierzchnia pokoi w przeliczeniu na osobę wynosi: do 3 m ² od 3 do 4 m ² od 4 do 5 m ²	30 20 10	Dane potwierdza najemca, właściciel lokalu lub zarządca
6.	Skład rodziny: osoba samotna z dziećmi osoba samotna z dzieckiem rodzina pełna z dzieckiem lub dziećmi małżeństwo bez dzieci osoba samotna	25 20 15 10 5	
7.	Warunki zdrowotne i społeczne rodziny: trwale kalectwo, uniemożliwiające samodzielne poruszanie się osoba wymagająca posiadania oddzielnego pokoju długotrwała ciężka choroba wymagająca stałej opieki chorego wychowywanie dzieci specjalnej troski alkoholizm, narkomania, itp. w środowisku zamieszkania	20 20 20 15 10	Choroba powinna być potwierdzona orzeczeniem komisji lekarskiej lub zaświadczeniem lekarskim za poszczególne schorzenia punktów się nie sumuje
8.	Oczekiwanie na lokal, licząc od ujęcia na liście: a)za każdy pełny rok oczekiwania do 5 lat b)każdy następny rok po pełnych 5 latach	10 15	Punktację nalicza się tylko w przypadku zachowania aktywności,

			odpowiedź na korespondencję
9.	SUMA UZYSKANYCH PUNKTÓW		