

## ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT

Burmistrz Barlinka na podstawie „Regulaminu udzielania zamówień publicznych, których wartość nie przekracza 30.000 euro” (Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 91/2014 Burmistrza Barlinka z dnia 17 kwietnia 2014 r.) zaprasza do składania ofert na wykonanie usługi pełnienia obowiązków inspektora nadzoru dla zadaniu pn.: „**Przebudowa i termomodernizacja świetlicy w miejscowości Osina. Etap I - budynek**”.

1. Zakres zamówienia obejmuje m.in.:
  - Pełnienie obowiązków i wykonywanie pełnego zakresu czynności określonych w art. 25 i 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. prawo budowlane (wraz z późniejszymi zmianami).
  - Obowiązkową obecność przy przekazaniu placu budowy.
  - Obecność na budowie przynajmniej raz w tygodniu lub na każde żądanie Zamawiającego
  - Organizowania i dokumentowanie rad budowy w przypadkach wystąpienia istotnych okoliczności lub na każde żądanie Zamawiającego.
  - Udział w komisyjnym odbiorze końcowym zorganizowanym przez Inwestora oraz sprawdzanie kompletności i prawidłowości dokumentów odbiorowych przekazanych przez Wykonawcę robót.
  - Kontrolowanie rozliczeń budowy, w tym robót dodatkowych oraz ewentualnych zamówień uzupełniających i dodatkowych.
  - Dyspozycyjność.
  - Udział w odbiorach i przeglądach gwarancyjnych.
2. Wymagane branże:
  - konstrukcyjno-budowlana,
  - instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,
  - instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.
3. Zakres prac budowlanych do nadzoru w ramach niniejszej usługi obejmuje m.in.:
  - roboty rozbiórkowe (w tym rozbiórka wieży i dachu);
  - wykonanie nowego stropu i dachu;
  - wymiana stolarki;
  - wykonanie posadzek;
  - wykonanie ścian działowych;
  - wykonanie wewnętrznej instalacji co, wod.-kan. i elektrycznej;
  - ocieplenie budynku;
  - wykonanie dojścia do budynku.
4. Warunkiem udziału w postępowaniu jest osobiste wykonanie w okresie ostatnich trzech lat przed terminem składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności był krótszy – w tym okresie **co najmniej dwóch usług polegających na wykonaniu nadzoru inwestorskiego dla remontu, przebudowy lub budowy budynku o powierzchni użytkowej min. 100 m<sup>2</sup> każdy obejmujących swym zakresem wymianę/budowę dachu oraz wykonanie instalacji centralnego ogrzewania.**

Zamawiający dokona oceny spełniania tego warunku na podstawie oświadczenia zawartego w ofercie (Załącznik nr 1) oraz dostarczonych wraz z ofertą dowodów określających czy usługi te zostały wykonane w sposób należyty.
5. Przewidywany termin rozpoczęcia prac: czerwiec 2017 r.  
Termin zakończenia inwestycji: 15 grudnia 2017 r.
6. Termin płatności: do 30 dni.

7. Dokumentacja projektowa zakresu prac, które objęte będą nadzorem stanowi załącznik do niniejszego Zaprośzenia.
8. Oferty wg wzoru stanowiącego załącznik do niniejszego Zaprośzenia należy składać w Biurze Obsługi Interesanta Urzędu Miejskiego w Barlinku, 74-320 Barlinek, ul. Niepodległości 20.
9. Do oferty należy dołączyć stosowne uprawnienia do nadzorowania robót budowlanych w specjalnościach:
  - konstrukcyjno-budowlanej,
  - instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych wodociągowych i kanalizacyjnych,
  - instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.oraz dokument potwierdzający przynależność do Izby Inżynierów Budownictwa.
10. Termin składania ofert: **25 maja 2017 r., do godziny 15<sup>00</sup>**.  
UWAGA: Powyższy termin oznacza **ostateczny termin wpływu** oferty do Biura Obsługi Interesanta Urzędu Miejskiego w Barlinku, a nie termin wysłania oferty.
11. Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania uzupełnień lub wyjaśnień do ofert.
12. **Zamawiający zastrzega sobie prawo do wyboru wykonawcy lub odstąpienia od wyboru oferty bez podania przyczyn.**
13. Osoby uprawnione do bezpośredniego kontaktowania się z wykonawcami:  
Waldemar Kościukiewicz tel. 95 746 55 62, e-mail: [drogi@barlinek.pl](mailto:drogi@barlinek.pl)
14. Załączniki:
  - 1) wzór oferty
  - 2) wzór umowy jako określenie warunków wykonania usługi
  - 3) dokumentacja projektowa