

**Panie Przewodniczący!**  
**Wysoka Rado!**

*Przedkładam sprawozdanie Nr 0057.8.2017 z prac Burmistrza Barlinka za okres od 21 sierpnia 2017 roku do 20 września 2017 roku.*

W tym czasie odbyły się 4 posiedzenia Burmistrza Barlinka z zespołem kierowniczym i rozpatrzono następujące sprawy:

**I. W zakresie spraw gospodarki przestrzennej i inwestycji:**

1. Burmistrz Barlinka zapoznał się ze sprawą budowy obiektu szatniowo-świetlicowego we wsi Płonno. Projektant zwrócił się z prośbą o przesunięcie terminu opracowania dokumentacji z dnia 18.07.2017 r. do 10.09.2017 r. ze względu na oczekiwanie na wydanie warunków technicznych na wykonanie przyłącza gazowego dla potrzeb świetlicy. Przy terminie 10 września na złożenie dokumentacji możliwe przekazanie placu budowy wybranemu wykonawcy ok. 20 października. Burmistrz wyraził zgodę na zmianę terminu wykonania dokumentacji.
2. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem o wydanie zgody na dysponowanie nieruchomością ozn. dz.nr 301/16 obręb Moczkowo na cele budowlane w celu wbudowania urządzeń infrastruktury technicznej. Burmistrz po analizie, stwierdził brak możliwości wydania zgody na dysponowanie, ze względu na brak połączenia z drogami publicznymi.
3. Burmistrz Barlinka zapoznał się z ofertą na pełnienie funkcji inspektora nadzoru na zadaniu: „Zagospodarowanie placu gminnego przy ul. Wiosennej w Moczkanie”. Burmistrz zaakceptował ofertę firmy Konstruktor K.Szydłowski ul. Wylotowa 1/3 74-320 Barlinek za cenę 6.230,00 zł brutto.
4. Burmistrz Barlinka zapoznał się z informacją dot. budowy obiektu szatniowo-świetlicowego w Płonnem. Enea Operator Sp. z o.o. przesłała nowe warunki przyłączenia do sieci elektroenergetycznej wraz z umową o przyłączenie. Koszt wykonania przyłącza to 1.294,75 zł brutto płatne jednorazowo fakturą po wykonaniu. Enea rezerwuje 5 miesięcy na wykonanie dokumentacji oraz 4 miesiące na wykonawstwo, czyli termin wykonania do maja 2018 r. Następnie odbiorca ma 60 dni na zawarcie umowy o dostawę energii elektrycznej. Burmistrz wyraził zgodę na zawarcie umowy. Ponadto Sołtys Płonna zwróciła się z prośbą o zakup i zainstalowanie następującego wyposażenia i urządzeń w ramach wykonania świetlicy: kuchenka mikrofalowa, lodówka z zamrażalnikiem, kuchnia gazowo-elektryczna, okap kuchenny szafkowy oraz zestaw szafek do aneksu kuchennego (pod wymiar). Szacowany koszt to ok. 12.000 zł. Burmistrz wyraził zgodę na włączenie zadania do przetargu na roboty budowlane, oraz wybór Inspektora Nadzoru.
5. Burmistrz Barlinka zapoznał się ze sprawą modernizacji szkolnej infrastruktury sportowej przy ul. Kombatantów. Etap I – boisko do piłki nożnej. Wykonawca podczas

radę budowy w dniu 22.08.2017r. zgłosił wystąpienie następujących dodatkowych robót nieprzewidzianych: montaż studni betonowej, wymiana gruntu pod bieżnią, rozebranie części chodnika z kostki betonowej, montaż dodatkowych obrzeży przy boisku między boiskami do siatkówki i piłki nożnej, rozebranie części obrzeża boiska do piłki nożnej i ponowne ułożenie oraz ponowne osadzenie tulei do bramek.

Podczas rady budowy dokonano oceny tych prac i uznano wykonanie ich za zasadne. Wykonawca przedstawił protokół konieczności wraz z kosztorysem różnicowym, wg którego koszt inwestycji zwiększył się o ok. 21.000 zł. Kosztorys został przesłany inspektorowi nadzoru do weryfikacji. Burmistrz wyraził zgodę na wykonanie powyższych robót.

Wykonawca przesłał w dniu 30.08.2017 wniosek o przedłużenie terminu wykonania robót do dnia 21.09.2017 motywując to koniecznością wykonania robót dodatkowych (§16 ust. 1 pkt. 1) lit. b) umowy) oraz niesprzyjającymi warunkami atmosferycznymi (§16 ust. 1 pkt. 1) lit. a) umowy). Jako dowód przedstawił dziennik pogody za okres 30.06 – 24.08.2017 r. Z dziennika wynika, że w tym okresie było 12 dni roboczych z opadami powyżej 5 l/m<sup>2</sup> i 4 dni robocze z opadami powyżej 3 l/m<sup>2</sup>. Burmistrz uznał wniosek za zasadny wyraził zgodę na zawarcie aneksu do umowy. Na wniosek wykonawcy burmistrz wyraził także zgodę na zamknięcie bramy od ul. Chopina i wyłączenie z użytkowania boiska do piłki ręcznej, bieżni i skoczni w celu zabezpieczenia placu budowy.

ROSK powiadomi Dyrektora Szkoły i przewoźnika, że dzieci wysiadające z autobusu będą przechodziły chodnikiem wzdłuż przedszkola.

6. Burmistrz Barlinka zapoznał się z informacją o ogłoszonych przez Urząd Marszałkowski Województwa Zachodniopomorskiego naborach wniosków o dofinansowanie w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego 2014-2020.

Nabór w ramach Działania 4.3 Ochrona różnorodności biologicznej, mający na celu wzmocnienie mechanizmów ochrony przyrody poprzez powstrzymanie procesu utraty różnorodności biologicznej i naturalnych walorów krajobrazowych w regionie. Burmistrz zobowiązał RGN do przygotowania założeń do dnia 08.09.17r. i dokumentacji niezbędnej do opracowania wniosku o dofinansowanie na zagospodarowanie Parku Piłsudskiego.

Nabór w ramach działania 2.1. zrównoważona multimodalna mobilność miejska i działania adaptacyjne łagodzące zmiany klimatu. Burmistrz postanowił że Gmina nie przystąpi do programu.

7. Burmistrz Barlinka zapoznał się z informacją o ogłoszonym przez Stowarzyszenie Lider Pojezierza naborze wniosków o dofinansowanie w ramach projektów grantowych na utworzenie Centrów Przedsiębiorczości Lokalnej. Burmistrz postanowił zorganizować spotkanie z Organizacją Przedsiębiorców Barlinek celem przedstawienia powyższej informacji. Gmina nie będzie aplikowała o dofinansowanie.
8. Burmistrz Barlinka zaakceptował koncepcję budowy placu zabaw w Mostkowie (wersja z dnia 05.09.2017r.) po wprowadzeniu zmian ustalonych podczas spotkania w dniu 01.09.2017r.

9. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem o ustalenie warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na budowa budynku mieszkalnego jednorodzinne i budynku garażu wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu w Łubiance - działka o nr ewid. 117/2 obręb Łubianka, gm. Barlinek.
- Zgodnie z art. 4 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, ustalenie przeznaczenia terenu, rozmieszczenie inwestycji celu publicznego oraz określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy terenu następuje w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. W przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy terenu następuje w drodze decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.
- Część działki nr 77/8 położona jest w obszarze obowiązującej zmiany nr 21 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Barlinek przyjętej Uchwałą Nr XVII/136/96 Rady Miejskiej w Barlinku z dnia 21.03.1996 r., dla której nie można w drodze decyzji ustalić warunki zabudowy.
- Zgodnie z obowiązującym planem część działki przeznaczona jest na budowę hydroforni do obsługi wsi o symbolu T4.
- Dla pozostałej części działki warunki nowej zabudowy i zagospodarowania terenu ustalono na podstawie analizy przeprowadzonej zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadkach braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. Nr 164 poz. 1588).
- Zgodnie z art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zmiana zagospodarowania terenu w przypadku braku planu miejscowego, polegająca na budowie obiektu budowlanego lub wykonaniu innych robót budowlanych, a także zmiana sposobu użytkowania obiektu budowlanego, lub jego części, z zastrzeżeniem art. 50 ust. 1 i art. 86, wymaga ustalenia, w drodze decyzji, warunków zabudowy. Natomiast nie ma podstaw do ustalania warunków zabudowy w drodze decyzji, gdy dla przedmiotowego obszaru obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego (por. wyrok WSA w Warszawie z dnia 24 sierpnia 2005 r., IV SA/Wa 244/05, LEX nr 191984).
- Pismem z dnia 27.06.2017 r. wnioskodawca informuje, że w październiku 1999r. zakupił od Urzędu Miasta i Gminy w Barlinku dz. nr 117/2 obr. Łubianka. Przed podpisaniem aktu notarialnego został podpisany protokół uzgodnień, w którym jest zapis, że działka przeznaczona jest jako teren mieszkaniowo-turystyczny, brak jakichkolwiek zapisów dotyczących budowy hydroforni.
- Ponieważ ewidentnie działka została sprzedana bez informacji o zmianie do planu ogólnego dlatego można:
- zaproponować zamianę działki nr 117/2 na działki 118/1 lub 118/2,
  - odkupienie działki 117/2,
  - wykonanie zmiany Studium i miejscowego planu zagospodarowania terenu.
- Burmistrz postanowił zorganizować spotkanie z właścicielem dz. nr 117/2 obr. Łubianka celem omówienia powyższej sprawy.
10. Burmistrz Barlinka zapoznał się ze sprawą dot. modernizacji szkolnej infrastruktury sportowej przy ul. Komendantów. Etap I – boisko do piłki nożnej.
- Szkoła Podstawowa Nr 4 przesłała pismo z prośbą o zmianę miejsca zainstalowania bramy w ogrodzeniu boiska do piłki nożnej oraz o wykonanie dodatkowych bramek wejściowych.

Podczas wizji w terenie stwierdzono, że nie jest już możliwe przeniesienie bramy bez rozbiórki ogrodzenia. Ponadto we wskazanym przez Szkołę miejscu brama kolidowałaby z piłkochwytem. W związku z powyższym burmistrz postanowił poinformować Dyrektora SP Nr 4, że nie jest możliwa z przyczyn technicznych i formalnych na obecnym etapie budowy zmiana miejsca zamontowania bramy wejściowej i furtki przewidzianych w projekcie. Jednocześnie, uznając argumentację zawartą we wniosku, burmistrz proponuje wykonanie bezpośrednio po zakończeniu I etapu modernizacji dwóch dodatkowych bramek wejściowych w ogrodzeniu. Przesłany zostanie do SP Nr 4 szkic umiejscowienia nowych bramek wejściowych z prośbą o opinię.

11. Burmistrz Barlinka zapoznał się ze sprawą dot. rozbudowy i termomodernizacji remizy OSP w Mostkowie. Wykonawca zwrócił się z wnioskiem o przedłużenie terminu wykonania do dnia 31 października 2017 r. motywując niesprzyjającymi warunkami atmosferycznymi. Inspektor potwierdził zasadność wniosku i termin przedłużenia. Burmistrz rozpatrzył wniosek pozytywnie, wyraził zgodę na zawarcie odpowiedniego aneksu do umowy.
12. Burmistrz Barlinka zapoznał się i zaakceptował koncepcję architektoniczną „Budowy świetlicy wiejskiej w Osinie”. Burmistrz polecił przesłać powyższą koncepcję do Sołtysa Osiny z prośbą o przeanalizowanie wraz z Radą Sołecką oraz zainteresowanymi mieszkańcami Osiny i przesłanie w terminie do 25 września 2017r. akceptacji lub ewentualnych wniosków i uwag.
13. Burmistrz Barlinka zapoznał się z informacją Nadleśnictwa dot. umiejscowienia przystanku w Równie znajdującego się na terenie, który jest własnością Lasów Państwowych. Burmistrz polecił zlecić przeniesienie przystanku na teren pasa drogowego.
14. Burmistrz Barlinka zapoznał się z informacją o możliwości złożenia wniosków o dofinansowanie zadań w ramach „Programu rozwoju gminnej i powiatowej infrastruktury drogowej na lata 2016-2019 na rok 2018”. Burmistrz podjął decyzję o złożeniu wniosku o dofinansowanie zadania: „ Budowa dróg gminnych w ciągu ul. Marii Skłodowskiej- Curie i ul. Marii Konopnickiej w Barlinku”.
15. Burmistrz Barlinka zapoznał się ze sprawą zagospodarowania placu gminnego przy ul. Wiosennej w Moczkuwie. Burmistrz zapoznał się ze stanem zaawansowania robót realizowanych na zadaniu inwestycyjnym polegającym na zagospodarowaniu placu gminnego przy ul. Wiosennej w Moczkuwie. Zapoznał się z informacją inspektora, który pełni nadzór nad inwestycją w sprawie wstępnego dokonania sprawdzenia kosztorysu inwestorskiego pod względem ilości robót ziemnych. Po dokonanej analizie oraz wizji w terenie inspektor stwierdził, że ze względu na różnice pomiędzy projektem a ukształtowaniem terenu w rzeczywistości wyliczenie robót ziemnych dokonane zostanie powykonawczo.  
Burmistrz przychylił się do wniosku inspektora w sprawie zmiany spadków dla boiska na naturalne w celu zniwelowania ilości robót ziemnych. Burmistrz polecił pozostawić pierwotną lokalizację boiska nie uwzględniając wniosku o zachowanie platana, który stoi w narożniku projektowanego obiektu. Przesunięcie boiska o 4 m do granicy działki mogłoby spowodować zbyt bliską lokalizację słupa SN, a proponowana zmiana

lokalizacji boiska do streetball od strony placu zabaw dla dzieci nie spełniałyby wytycznych projektu oraz mogłyby spowodować niezadowolenie mieszkańców pobliskich nieruchomości.

Burmistrz zapoznał się z informacją, że kosztorysant nie ujął w etapie I robót całkowitego kosztu wykonania boiska do streetball. Projektant dostarczył kosztorys na roboty w tym zakresie na kwotę ok 41.092,20 zł brutto. Burmistrz polecił wykonanie w zakresie etapu I zagospodarowania boiska do streetball.

## **II. W zakresie spraw gospodarowania nieruchomościami:**

1. Burmistrz Barlinka zapoznał się z pismem Barlineckiego TBS w sprawie zabezpieczenia środków finansowych przypadających na Gminę Barlinek w remontach Budynków Wspólnotowych w 2017r. Burmistrz ustosunkował się pozytywnie do wniosku, wyraził zgodę na zabezpieczenie kwoty 45.313,55 zł w budżecie Gminy Barlinek na rok 2017r.
2. Burmistrz Barlinka zapoznał się z pismem Barlineckiego TBS w sprawie podjęcia decyzji dotyczącej inwestycji w wykonanie nowej instalacji grzewczej dla lokali mieszkalnych położonych w budynku Jeziorna 7b. Burmistrz szczegółowo zapoznał się ze stanem budynku i strukturą mieszkań znajdujących się w przedmiotowej nieruchomości. Prezes BTBS Sp. z o.o. przedstawiła możliwości wykonania alternatywnego rozwiązania, zapewniającego ogrzewanie lokali w ww. budynku. W związku z faktem, że umowa wypowiedziana została ze skutkiem na dzień 31.09.2019r. Burmistrz postanowił ponownie omówić temat dostawy ciepła do budynku Jeziorna 7b w roku przyszłym, gdy znane będą możliwości budżetowe Gminy Barlinek na rok 2018.
3. Burmistrz Barlinka zapoznał się z pismem Barlineckiego TBS w sprawie budowy pochylni dla osób niepełnosprawnych do budynku przychodni Lekarskiej przy ul. Szpitalnej 11. Burmistrz zapoznał się z kosztorysem inwestorskim dot. przedmiotowej inwestycji i polecił Prezes BTBS Sp. z o.o. o wprowadzenie do planu budżetu na 2018 rok propozycji wykonania ww. inwestycji.
4. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem użytkownika wieczystego o wyznaczenie dodatkowego terminu rozpoczęcia zabudowy działki gruntu nr 2121/4 w obr. 2 Barlinka przy ul. Tunelowej. Wniosek uzasadnił wystąpieniem nieprzewidzianej okoliczności-podmokłym gruntem na terenie działki objętej wieczystym użytkowaniem. We wniosku nie został zaproponowany nowy termin rozpoczęcia zagospodarowania działki.  
Zgodnie z umową użytkownik wieczysty miał:
  - rozpocząć budowę w terminie 12 miesięcy od dnia podpisania umowy tj. do 22 sierpnia 2017 r.
  - zakończyć budowę w terminie 24 miesięcy od dnia podpisania umowy tj. do 22 sierpnia 2018 r.

Zgodnie z art. 62 ust 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami za rozpoczęcie zabudowy uważa się wybudowanie fundamentów.

Zgodnie z art. 62 ust 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami termin rozpoczęcia zabudowy może być przedłużony na wniosek użytkownika wieczystego, jeżeli nie mógł być dotrzymany z przyczyn niezależnych od użytkownika wieczystego. Natomiast art. 63 ust 1 ustawy stanowi, że w razie niedotrzymania terminów zagospodarowania nieruchomości gruntowej, organ właściwy może wyznaczyć termin dodatkowy. Burmistrz polecił wystąpić z pismem do wnioskodawcy o podanie terminu rozpoczęcia zabudowy przedmiotowej nieruchomości.

5. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem osoby fizycznej o możliwość kupna w drodze przetargu gruntów stanowiących własność Gminy Barlinek oznaczonych nr 53/18 o pow. 0,0652 i nr 53/19 o pow. 0,0652 obr. Mostkowo gm. Barlinek. Obszar na którym położone są przedmiotowe działki nie jest objęty obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego. W celu określenia możliwości zagospodarowania przeznaczania omawianych nieruchomości (określenia ich funkcji) należy przeprowadzić procedurę administracyjną w celu uzyskania decyzji o warunkach zabudowy. Burmistrz polecił sprawdzić czy nie została podjęta uchwała Rady Miejskiej odnośnie sprzedaży lub oddania w użytkowanie wieczyste powyższych nieruchomości.
6. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem osoby fizycznej o możliwość sprzedaży na jego rzecz gruntu oznaczonego nr 140/1 o pow. 0,5100 ha obr. Płonno gm. Barlinek. Osoba fizyczna wystąpił ponownie z wnioskiem o sprzedaż na jej rzecz gruntu oznaczonego nr 140/1 obr. Płonno gm. Barlinek, której jest dzierżawcą. Pismem z dnia 2 marca 2015 roku wnioskodawca został poinformowany o niemożliwości zbycia w/w działki z uwagi na brak uzyskania od PW-K Płonia zapewnienia dostawy wody i odbioru ścieków dla dz. nr 140/1 obr. Płonno gm. Barlinek, co spowodowało brak możliwości uzyskania decyzji o warunkach zabudowy. Burmistrz polecił ponownie wystąpić do PW-K Płonia o promesy na dostawę wody i odbiór ścieków dla ww. działki dla 3 wariantów podziałów działek.
7. Burmistrz Barlinka wydał Zarządzenie Nr 156/2017 w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości ozn. dz. nr 752/1 obr. 2 Barlinek (ul. Jeziorna), przeznaczonej do oddania w najem w drodze bezprztergowej, stanowiącej własność Gminy Barlinek.
8. Burmistrz Barlinka wydał Zarządzenie nr 160/2017 zmieniające zarządzenie w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości, przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym, położonej w obrębie 2 m. Barlinka, stanowiącej własność Gminy Barlinek.
9. Burmistrz zapoznał się z wnioskiem osoby fizycznej o umorzenie części spłaty tj. ½ stawki czynszu dzierżawnego za część nieruchomości oznaczonej jako dz. nr 674, obr. 1 m. Barlinek (ul. Ogrodowa). Burmistrz przychylił się do prośby wnioskodawczyni dot. obniżenia stawki czynszu.

10. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wynikiem wizji lokalnej przeprowadzonej w dniu 28.08.2017 r. celem sprawdzenia realizacji pierwszego etapu umowy użytkowania wieczystego polegającego na wybudowaniu fundamentów (art. 62 ust 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami) na dz. nr 233/8 i dz. nr 2152 obr. 1 B-ek (ul. Niepodległości). Użytkownikowi wieczystemu został zmieniony termin realizacji pierwszego etapu umowy do dnia 30 czerwca 2017 r. Podczas oględzin stwierdzono, iż pierwszy etap umowy użytkowania wieczystego nie został wykonany. Zgodnie z art. 63 ust 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami w przypadku nie dotrzymania terminów o których mowa w art. 62 wyżej wymienionej ustawy, na użytkownika wieczystego mogą zostać nałożone dodatkowe opłaty roczne z tytułu użytkowania wieczystego. Zgodnie z art. 64 ust. 1 obowiązek ponoszenia dodatkowych opłat rocznych powstaje z dniem 1 stycznia roku następującego po bezskutecznym upływie terminów zagospodarowania nieruchomości gruntowej ustalonych w umowie lub decyzji. Burmistrz wstrzymał się z podjęciem decyzji, polecił wrócić z tematem na kolejny zespół kierowniczy.
  
11. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem o możliwość kupna w drodze bezprzetargowej działki gruntu nr 248/11 obr.1 Barlinek o pow. 0,0678 ha. Działka objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego o symbolu 18 – MN (zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie zabudowy wolnostojącej i bliźniaczej. Wnioskodawca wcześniej wnioskował o zakup przedmiotowej działki, ale sprzedaż nie doszła do skutku z uwagi na nie podpisanie protokołu uzgodnień (2013r.). Wnioskodawca wnioskuje o sprzedaż działki gruntu za kwotę 17400,00 zł. (wartość z operatu z czerwca 2013 r. wynosi 18.400,00 zł. netto – operat stracił ważność). RGN.IV. przedstawił możliwość zagospodarowania dz. nr 248/11 wraz z działką gruntu nr 231 obr 1 Barlinek (Górny Taras). Burmistrz po analizie wyraził zgodę na sprzedaż dz. nr 248/11 pod warunkiem uregulowania już poniesionych kosztów przez gminę w związku przygotowaniem w 2012r. działki na do sprzedaż. Zgodnie z § 1a zarządzenia Burmistrza Barlinka nr 2/2004 nabywający w drodze bezprzetargowej pokrywa koszty przygotowania działki do sprzedaży.
  
12. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem osoby fizycznej w sprawie zakupu w drodze bezprzetargowej części działki gruntu nr 255/19 w obr. 2 Barlinek (ul. Gorzowska) w celu poprawy zagospodarowania działki nr 255/18. W dniu 22 sierpnia 2017 r. wnioskodawca ponownie złożył wniosek o zakup w drodze bezprzetargowej części działki gruntu nr 255/19 w obr. 2 Barlinek. Gmina pismem z dnia 14 kwietnia 2017 r. poinformowała wnioskodawcę, iż sprzedaż będzie możliwa po wykonaniu przez wnioskodawcę nowego dojazdu dla Wspólnoty Mieszkaniowej nr 66. Wnioskodawca został także poinformowany, że sprzedaż części działki gruntu nr 255/19 w obr. 2 Barlinek będzie możliwa po dokonaniu podziału zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania. Po analizie burmistrz wstrzymał sprawę w celu uzyskania dodatkowych wyjaśnień.
  
13. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem osoby fizycznej o zmianę wysokości stawki rocznej z tytułu użytkowania wieczystego z 3% na 1% (ul. Sądowa). Wnioskodawca złożył wniosek o zmianę stawki procentowej z 3% na 1% z tytułu użytkowania wieczystego. Zgodnie z art. 73 ust. 2 i 2a ustawy o gospodarce nieruchomościami;

2. Jeżeli po oddaniu nieruchomości gruntowej w użytkowanie wieczyste nastąpi trwała zmiana sposobu korzystania z nieruchomości, powodująca zmianę celu, na który nieruchomość została oddana, stawkę procentową opłaty rocznej zmienia się stosownie do tego celu. Przy dokonywaniu zmiany stawki procentowej stosuje się tryb postępowania określony w [art. 78-81](#).

2a. Przepisy ust. 1 i 2 stosuje się odpowiednio do udziału w prawie użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej, w przypadku:

- 1) ustanowienia odrębnej własności lokalu, którego przeznaczenie jest inne niż cel, na który nieruchomość została oddana w użytkowanie wieczyste, lub
- 2) zmiany sposobu korzystania z lokalu.”

Burmistrz rozpatrzył wniosek pozytywnie, postanowił zaktualizować stawkę z 3% na 1%.

14. Burmistrz Barlinka zapoznał się ze sprawą dotyczącą przejęcia od Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa (ANR Oddział Szczecin) działki gruntu nr 133/5 obr. Mostkowo gm. Barlinek.

Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa (ANR Oddział Szczecin) pismem z dnia 5 czerwca 2014r. wystąpił do Gminy Barlinek o nieodpłatne przekazanie działki gruntu nr 133/5 obr. Mostkowo gm. Barlinek (działka drogowa do tzw. Kaserni). Gmina Barlinek pismem z dnia 6 kwietnia 2016 r. potwierdziła chęć przejęcia działki gruntu nr 133/5 obr. Mostkowo gm. Barlinek, po dokonaniu przez Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa (ANR Oddział Szczecin) zmiany klasyfikacji gruntowej z RIIIb na dr, oraz dofinansowanie do remontu przedmiotowej działki drogowej.

Z rejestru gruntów na dzień 5 września 2017 r. wynika iż zmiany klasyfikacji gruntowej została dokonana z RIIIb na dr.

Burmistrz polecił przygotować pełną dokumentację dla KOWR (ANR Oddział Szczecin) oraz wystąpić do Rady Miejskiej w/m z projektem uchwały o wyrażenie zgody na nieodpłatne przejęcie ww. działki na mienie Gminy.

15. Burmistrz Barlinka zapoznał się ze sprawą 2 przetargu ustnego ograniczonego na sprzedaż działki gruntu nr 509/3 o pow. 0,0641 ha obręb Barlinek 2 położonej w Barlinku przy ul. Młyn Leśny.

W dniu 26 czerwca 2017 r. drugi przetarg ustny ograniczony na sprzedaż ww. nieruchomości zakończył się wynikiem negatywnym, ponieważ nikt nie wpłacił wadium.

W pierwszym ustnym przetargu ograniczonym cena wywoławcza wynosiła 24477,00 zł. brutto (10-04-2017 r.).

W drugim ustnym przetargu ograniczonym cena wywoławcza wynosiła 17097,00 zł. brutto (26-06-2017r).

Zgodnie za zapisami art. 39 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami dopuszczalne jest zorganizowanie w okresie nie krótszym niż 30 dni ale nie dłuższym 6 miesięcy licząc do dnia zamknięcia ogłoszonego przetargu w tym przypadku 3) kolejnego przetargu lub zorganizowania rokowań na zbycie nieruchomości.

W przypadku ogłoszenia trzeciego ustnego przetargu ograniczonym cena wywoławcza nie może być niższa niż 50% wartości nieruchomości określonej przez rzeczoznawcę (czyli 12181,31 zł brutto).

W przypadku zbycia nieruchomości w drodze rokowań cena zbycia nie może być niższa niż 40% wartości nieruchomości określonej przez rzeczoznawcę (czyli 9745,04 zł brutto). Operat jest ważny do dnia 29 listopada 2016 r.



Burmistrz polecił zorganizować 3 przetarg, cenę wywoławczą obniżył o 50% od ceny określonej w operacie szacunkowym.

16. Burmistrz Barlinka zapoznał się ze sprawą pierwszego przetargu ustnego ograniczonego na sprzedaż działki gruntu nr 347 o pow. 0,0400 ha obręb Moczkowo. W dniu 17 lipca 2017 r. pierwszy przetarg ustny ograniczony na sprzedaż ww. nieruchomości zakończył się wynikiem negatywnym, ponieważ nikt nie wpłacił wadium.

W pierwszym ustnym przetargu ograniczonym cena wywoławcza wynosiła 4920,00 zł brutto (17-07-2017 r.).

Zgodnie za zapisami art. 39 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami dopuszczalne jest zorganizowanie w okresie nie krótszym niż 30 dni ale nie dłuższym 6 miesięcy licząc do dnia zamknięcia ogłoszonego przetargu w tym przypadku 2) kolejnego przetargu.

W przypadku ogłoszenia drugiego ustnego przetargu ograniczonym cena wywoławcza nie może być niższa niż 50% wartości nieruchomości określonej przez rzeczoznawcę (czyli 1854,84 zł brutto). Operat jest ważny do dnia 22 marca 2018r. Burmistrz polecił zorganizować 2 przetarg, cena wywoławcza to kwota określająca wartość nieruchomości zawarta w operacie szacunkowym.

17. Burmistrz Barlinka zapoznał się ze sprawą drugiego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż działki gruntu nr 96/23 o pow. 0,1335 ha obręb 1 Barlinek przy ul. Św. Bonifacego.

W dniu 17 lipca 2017 r. drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż ww. nieruchomości gruntowej zakończył się wynikiem negatywnym, ponieważ nikt nie wpłacił wadium.

W pierwszym ustnym przetargu nieograniczonym cena wywoławcza wynosiła 68880,00 zł brutto (22-05-2017 r.).

W drugiego ustnym przetargu nieograniczonym cena wywoławcza wynosiła 49200,00 zł brutto (17-07-2017r).

Zgodnie za zapisami art. 39 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami dopuszczalne jest zorganizowanie w okresie nie krótszym niż 30 dni ale nie dłuższym 6 miesięcy licząc do dnia zamknięcia ogłoszonego przetargu w tym przypadku 3) kolejnego przetargu lub zorganizowania rokowań na zbycie nieruchomości.

W przypadku ogłoszenia trzeciego ustnego przetargu ograniczonym cena wywoławcza nie może być niższa niż 50% wartości nieruchomości określonej przez rzeczoznawcę (czyli 34417,25 zł brutto).

W przypadku zbycia nieruchomości w drodze rokowań cena zbycia nie może być niższa niż 40% wartości nieruchomości określonej przez rzeczoznawcę (czyli 27533,80 zł brutto). Operat jest ważny do dnia 16 stycznia 2018 r.

Burmistrz Barlinka polecił zorganizować 3 przetarg, cenę wywoławczą ustalił na kwotę 45.000 zł.

18. Burmistrz Barlinka zapoznał się ze sprawą pierwszego przetargu ustnego ograniczonego na sprzedaż działki gruntu nr 36 o pow. 0,1300 ha obręb Dzikowo. W dniu 26 czerwca 2017 r. pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż ww. nieruchomości zakończył się wynikiem negatywnym, ponieważ nikt nie wpłacił wadium.

W pierwszym ustnym przetargu nieograniczony cenna wywoławcza wynosiła 31.980,00 zł. brutto (26-06-2017 r.).

Zgodnie za zapisami art. 39 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami dopuszczalne jest zorganizowanie w okresie nie krótszym niż 30 dni ale nie dłuższym 6 miesięcy licząc do dnia zamknięcia ogłoszonego przetargu w tym przypadku 2) kolejnego przetargu.

W przypadku ogłoszenia drugiego ustnego przetargu nieograniczony cenna wywoławcza nie może być niższa niż 50% wartości nieruchomości określonej przez rzeczoznawcę (czyli 15958,02 zł brutto). Operat jest ważny do dnia 15 marca 2018 r.

Burmistrz polecił zorganizować 2 przetarg z ceną wywoławczą obniżoną o 25% od ceny z pierwszego przetargu.

19. Burmistrz Barlinka zapoznał się z operatem szacunkowym określającym wartość nieruchomości nr 300/14 obr. Moczkowo gm. Barlinek.

Na wniosek byłego właściciela działki nr 150/80 obr. Krzynka gm. Barlinek, która została wydzielona z działki nr 150/44, Gmina Barlinek zleciła sporządzenie operatu szacunkowego określającego wartość działki nr 150/80 na potrzeby ustalenia wysokości odszkodowania za nieruchomość przeznaczoną zgodnie z mpzp pod drogę publiczną w myśl art. 98 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami. Rzeczoznawca majątkowy określił wartość nieruchomości na kwotę 20.575,00 zł.

Gmina Barlinek zgodnie z ustawą może wypłacić odszkodowanie za przejętą działkę nr 150/80 w dwóch formach:

- pieniężnej

- nieruchomości zamiennej (zgodnie z art. 131 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami w przypadku wystąpienia różnicy między wysokością odszkodowania a wartością nieruchomości zamienianej wyrównuje się przez dopłatę pieniężną.

W obu przypadkach konieczne jest przeprowadzenie rokowań i sporządzenie protokołu z tych rokowań (art. 98 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami).

Burmistrz polecił zorganizować spotkanie z byłymi właścicielami dz. nr 150/80 obr. Krzynka celem omówienia powyższej sprawy.

20. Burmistrz Barlinka zapoznał się ze sprawą dotyczącą wniesionych uwag do sporządzonego operatu szacunkowego byłego właściciela działki gruntu nr 199/2 obr. 1 Barlinek. Na wniosek byłego właściciela działki gruntu nr 199/2 obr. 1 Barlinek, która z mocy prawa przeszła na własność Gminy Barlinek ( art. 98ust.1 ), gmina wystąpiła do rzeczoznawcy majątkowego o ustosunkowanie się do uwag wniesionych przez wnioskodawcę pismem z dnia 13 lipca 2017 r. W odpowiedzi na wniesione uwagi pismem z dnia 14 lipca 2017 r. rzeczoznawca podtrzymał swoją wycenę. Burmistrz polecił przesłać wnioskodawcy wyjaśnienia rzeczoznawcy majątkowego.

21. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem osoby fizycznej o wynajęcie części działki nr 567/1, obr.1 m. Barlinka przy ul. Fabrycznej z przeznaczeniem na ogródek kwiatowo – warzywny i działalność rekreacyjną. Burmistrz rozpatrzył wniosek pozytywnie, wydał zarządzenie Nr 169/2017 w powyższej sprawie.

22. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskami BTBS Sp. z o.o. w Barlinku w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na czas nieoznaczony nieruchomości stanowiących własność Gminy Barlinek:
- 1) -część działki nr 291/2, obr. 2 m. Barlinek (ul. Długa) z przeznaczeniem na usytuowanie garażu z płyt betonowych,
  - 2) - część działek nr 752/1 i 804/11, obr. 2 m. Barlinek (ul. Strzelecka) z przeznaczeniem na usytuowanie garażu murowanego.
  - 3) Burmistrz rozpatrzył wniosek pozytywnie, wydał Zarządzenie Nr 170/2017 w powyższej sprawie.
23. Burmistrz Barlinka zapoznał się i skierował do Rady Miejskiej w/m projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Barlinek.
24. Burmistrz Barlinka zapoznał się z informacją BTBS Sp. z o.o. dot. przejęcia lokalu mieszkalnego położonego w Barlinku przy ul. Długiej 5/2. Burmistrz wydał zarządzenie Nr 171/2017 w sprawie wydzielenia lokalu z części mieszkaniowego zasobu gminy z przeznaczeniem na lokal socjalny.
25. Burmistrz Barlinka zapoznał się z ofertami na zakup i dostawę elementów siłowni zewnętrznej dla Sołectwa Łubianka. Wpłynęły 2 oferty. Burmistrz wybrał najkorzystniejszą ofertę firmy Fitness Park A.Smelczyńska ul. Grabowska 30B 62-570 Rychwał za kwotę 4.266,00 zł brutto. Montaż urządzeń nastąpi w 2018 roku.
26. Burmistrz Barlinka zapoznał się z ofertą T.Bednarczyk z Dzikowa na wykonanie umycia elewacji świetlicy w Sołectwie Dzikowo oraz oczyszczenie rynien dachowych za kwotę 1.000 zł. Burmistrz zaakceptował powyższą ofertę.
27. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem BTBS Sp. z o.o. w Barlinku w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na czas nieoznaczony części nieruchomości stanowiących własność Gminy Barlinek oznaczonych w ewidencji gruntów działkami nr 49/26 i 49/27, obr. 2 m. Barlinek z przeznaczeniem na ogródek kwiatowo – warzywny i cele rekreacyjne. Burmistrz rozpatrzył pozytywnie wniosek, wydał zarządzenie Nr 175/2017 w powyższej sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości, przeznaczonej do oddania w najem, w drodze bezprzetargowej, stanowiącej własność Gminy Barlinek, oddanej w administrowanie Barlineckiemu Towarzystwu Budownictwa Społecznego Sp. z o. o. w Barlinku.
28. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem osoby fizycznej o umorzenie opłaty dzierżawnej za nieruchomości gruntowe położone w obr. 1 m. Barlinek (wchodzące w skład gospodarstwa rolnego) z uwagi na przemarznięcie niemal 95% kwiatostanów drzew owocowych. Do Urzędu Miejskiego w/m wpłynął protokół nr PW-42/2017 z oszacowania zakresu i szkód w gospodarstwie rolnym lub dziale specjalnym produkcji rolnej spowodowanych wystąpieniem niekorzystnego zjawiska atmosferycznego, z którego wynika, że szacunkowa kwota obniżenia dochodu w produkcji roślinnej wynosi 42,47% średniej rocznej produkcji. Burmistrz polecił wystąpić z pismem do wnioskodawcy o sprecyzowanie wniosku w kwestii wysokości kwoty obniżenia czynszu dzierżawnego.

29. Burmistrz Barlinka zapoznał się z zapytaniem firmy Alfa Żurańscy sp. z o.o. sp. k. dotyczące możliwości dalszej dzierżawy części nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów dz. nr 695/1, położonej w obr. 2 m. (z przeznaczeniem na prowadzenie Parku Linowego). Obecnie jest opracowywana koncepcja zagospodarowania terenu Plaży Miejskiej przy ul. Sportowej wraz z otoczeniem (w tym części nieruchomości ozn. dz. nr 695/1 obr. 2 B-ek). Burmistrz polecił poinformować wnioskodawcę, iż do czasu przedłożenia koncepcji oraz podjęcia dalszych kroków w sprawie funkcjonowania ww. obiektów nie może udzielić żadnej informacji odnośnie dalszej współpracy po upływie terminu umowy dzierżawy omawianego terenu.
30. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem zgłoszonym na XLIV Sesji Rady Miejskiej w sprawie ułożenia dwóch dodatkowych ścieżek do ujęcia wody na Cmentarzu Komunalnym w Mostkowie. Burmistrz polecił przekazać wniosek do PGK Sp. z o. o. celem przeanalizowania sprawy oraz wystąpić o uszczegółowienie wniosku przez Radnego odnośnie ilości ścieżek.
31. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem zgłoszonym na XLIV sesji Rady Miejskiej w sprawie zabezpieczenia środków finansowych w projekcie budżetu na 2018 rok z przeznaczeniem na wsparcie utrzymania czystości i wykaszania terenów gminnych w sołectwach Gminy Barlinek. Burmistrz polecił poinformować radnego, że na etapie przygotowań budżetu przedmiotowy wniosek zostanie rozważony.

### **III. W zakresie spraw finansowo-budżetowych :**

1. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wystąpieniem pokontrolnym RIO dotyczącym przeprowadzonej kontroli kompleksowej gospodarki finansowej Gminy Barlinek za lata 2013-2016 oraz wybranych zagadnień za okres sprzed roku 2013 i występujących w roku 2017. Protokół z kontroli został podpisany i przekazany burmistrzowi w dniu 14.06.2017r. W toku przeprowadzonych czynności ustalono, że kontrolowana jednostka wyeliminowała nieprawidłowości stwierdzone w trakcie poprzedniej kontroli kompleksowej Gminy.  
Burmistrz zalecił wykonanie wniosków pokontrolnych odnośnie nieprawidłowości i uchybień wykazanych w trakcie czynności kontrolnych prowadzonych w okresie od 17 marca do 14 czerwca 2017 roku.
2. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem sołectwa Dziedzice o uruchomienie środków w kwocie 3.341,00 zł brutto przyznanych Sołectwu w ramach Funduszu Sołectkiego na dokończenie remontu pomieszczenia wykorzystywanego jako świetlica w remizie OSP. Burmistrz pozytywnie rozpatrzył wniosek, gdyż wnioskowane zadanie i kwota zostały zaplanowane w Funduszu Sołectkim na 2017 rok. Za realizację zadania odpowiedzialny będzie Inspektor OC, oraz Komendant Miejsko-Gminny OSP w Barlinku.

#### IV. W zakresie spraw ROSK :

1. Burmistrz Barlinka zapoznał się z informacją dot. rekrutacji do Szkoły Podstawowej i Gimnazjum dla Dorosłych. Dyrektor poinformował, iż w roku szkolnym 2017/2018 będą 3 oddziały:
  - Klasa VII SP - 11 uczniów
  - Klasa II Gimnazjum – 15 uczniów
  - Klasa III Gimnazjum – 24 uczniów
  
2. Burmistrz Barlinka powołał i zatwierdził podział zadań komisji do przeprowadzenia procedur zamówień publicznych dla projektów edukacyjnych. Komisja w składzie:
  - Z.Kik – Przewodniczący – kierowanie pracą komisji, przygotowanie opisów przedmiotu zamówienia, ustalenie wartości zamówień, wybór trybu, określenie kryteriów oceny ofert, otwarcie ofert, ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu przez wykonawców, badanie i ocena ofert, powoływanie innych osób niezbędnych w pracach komisji;
  - W.Kościukiewicz – Członek – przygotowanie opisu przedmiotu zamówień, ustalenie wartości zamówień, wybór trybu, przygotowanie postępowań i przeprowadzenie postępowań, określenie kryteriów oceny ofert, ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu przez wykonawców, badanie i ocena ofert;
  - A.Łechnańska – Członek – otwarcie ofert, ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu przez wykonawców oraz badanie i ocena ofert;
  - J.Mickiewicz – Członek - o otwarcie ofert, ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu przez wykonawców oraz badanie i ocena ofert.
  
3. Burmistrz Barlinka zapoznał się z aktualnym stanem realizacji projektów unijnych w placówkach oświatowych w ramach Osi priorytetowej VIII Edukacja Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego 2014-2020.  
Gmina Barlinek realizuje 5 projektów unijnych w placówkach oświatowych:
  - Szkole Podstawowej nr 1 - Chcemy lepiej, chcemy więcej - RPZP.08.05.00-32-K039/17-00,
  - Publicznym Gimnazjum nr 2 - Razem odkrywamy - RPZP.08.05.00-32-K040/17-00,
  - Szkole Podstawowej w Mostkowie - I my możemy i potrafimy - RPZP.08.05.00-32-K041/17-00,
  - Publicznym Gimnazjum nr 1 - Chcę być lepszy – droga do dojrzałości - RPZP.08.05.00-32-K042/17-00,
  - Szkole Podstawowej Nr 4 – Nowoczesna szkoła drogą do sukcesu - RPZP.08.05.00-32-K043/17-00.

Zostały podpisane wszystkie umowy dotyczące realizacji wyżej wymienionych projektów. Wojewódzki Urząd Pracy w Szczecinie wyznaczył dwóch opiekunów projektów:

- Pani Agnieszka Wikiera – Kocikowska – projekty K039, K040, K041,
- Pani Patrycja Śniady – projekty K042, K043.

29 sierpnia 2017 roku został ogłoszony przetarg na zakup usług edukacyjnych dla uczniów Szkół Podstawowych i Publicznych Gimnazjów w Gminie Barlinek. W dniu 31.08.2017 roku do Urzędu Miejskiego wpłynęło pismo z WUP Szczecin w sprawie

kwalifikowalności wydatków dotyczących angażowania personelu w projekty edukacyjne finansowane ze środków Unii Europejskiej.

W związku z pismem WUP Szczecin powinno się unieważnić przetarg na zakup usług edukacyjnych oraz wprowadzić następujące zmiany w projektach:

- realizatorów projektów – pkt. C4 wniosków,
- włączenie do projektów klas VII szkół podstawowych pkt D.1 wniosków,
- włączenie szkolenia dla nauczycieli do merytorycznej usługi zleconej pkt. D.9.1 wniosków.

Burmistrz wyraził zgodę na unieważnienie przetargu na zakup usług edukacyjnych dla uczniów Szkół Podstawowych i Publicznych Gimnazjów w Gminie Barlinek oraz na wprowadzenie zmian w projektach. Burmistrz polecił zorganizować spotkanie z dyrektorami placówek biorących udział w projektach, sekretarzy i personelu projektów w dniu 11 września 2017 roku o godzinie 14:00 w Urzędzie Miejskim.

4. Burmistrz Barlinka zapoznał się z informacją nt. realizacji Rządowego programu „Aktywna tablica”. Dyrektorzy szkół podstawowych złożyli w terminie do 31 sierpnia br. wnioski w sprawie programu, wnioski zakładają zakup interaktywnych tablic i monitorów interaktywnych w ramach ww. programu. Wniosek Gminy Barlinek do Wojewody Zachodniopomorskiego, zakłada wnioskowane wsparcie w wysokości 42 000 zł. Przy udziale gminy w wysokości 10.500 zł w tym 3.500 zł wkładu w postaci zakupionego sprzętu komputerowego - pomoce dydaktyczne od 01.01 do 31.08.2017r. przez SP4.

Burmistrz pozytywnie zaopiniował złożenie wniosku do Wojewody Zachodniopomorskiego za pośrednictwem Kuratorium Oświaty w Szczecinie.

#### **V. W zakresie spraw OC :**

1. Burmistrz Barlinka zapoznał się z projektem uchwały w sprawie wysokości ekwiwalentu pieniężnego dla członka Ochotniczej Straży Pożarnej, który uczestniczył w działaniu ratowniczo-gaśniczym lub szkoleniu pożarniczym organizowanym przez Państwową Straż Pożarną lub Gminę i przekazał do Rady Miejskiej z prośbą o skierowanie na najbliższą sesję Rady Miejskiej.

***Burmistrz Barlinka wydał następujące zarządzenia:***

<b>Lp.</b>	<b>Nr Zarządzenia</b>	<b>W sprawie</b>	<b>Data</b>	<b>Uwagi</b>
<b>1.</b>	150/2017	Powołania Komisji Egzaminacyjnej dla nauczyciela ubiegającego o stopień awansu zawodowego i przeprowadzenia postępowania egzaminacyjnego.	21.08.2017	ROSK.IV.
<b>2.</b>	151/2017	Powołania Komisji Egzaminacyjnej dla nauczyciela ubiegającego o stopień awansu zawodowego i przeprowadzenia postępowania egzaminacyjnego.	21.08.2017	ROSK.IV.
<b>3.</b>	152/2017	Powołania Komisji Egzaminacyjnej dla nauczyciela ubiegającego o stopień awansu zawodowego i przeprowadzenia postępowania egzaminacyjnego.	21.08.2017	ROSK.IV.
<b>4.</b>	153/2017	Harmonogramu czynności związanych z włączeniem gimnazjów do publicznych szkół podstawowych i przekształceniem gimnazjum dla dorosłych w szkołę podstawową dla dorosłych.	23.08.2017	Skarbnik
<b>5.</b>	154/2017	Planów finansowych jednostek budżetowych Gminy Barlinek na 2017 rok.	23.08.2017	Skarbnik
<b>6.</b>	155/2017	Zmiany budżetu Gminy Barlinek na 2017 rok.	23.08.2017	Skarbnik
<b>7.</b>	156/2017	Ogłoszenia wykazu nieruchomości, przeznaczonej do oddania w najem w drodze bezprztergowej, stanowiącej własność Gminy Barlinek.	24.08.2017	RGN.VI.
<b>8.</b>	157/2017	Zmiany budżetu Gminy Barlinek na 2007 rok.	29.08.2017	Skarbnik
<b>9.</b>	158/2017	Założeń i wytycznych do opracowania materiałów planistycznych projektu budżetu Gminy na rok 2018 oraz wieloletniej prognozy finansowej.	29.08.2017	Skarbnik
<b>10.</b>	159/2017	Planów finansowych jednostek budżetowych Gminy Barlinek na 2017 rok.	29.08.2017	Skarbnik

<b>11.</b>	160/2017	Zmieniające Zarządzenie w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości, przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym, położonej w obrębie 2m. Barlinka, stanowiącej własność Gminy Barlinek.	31.08.2017	RGN.VI Zmieniające Zarządzenie Nr 82/2017
<b>12.</b>	161/2017	Planów finansowych jednostek budżetowych Gminy Barlinek na 2017 rok.	31.08.2017	Skarbnik
<b>13.</b>	162/2017	Planów finansowych jednostek budżetowych Gminy Barlinek na 2017 rok.	31.08.2017	Skarbnik
<b>14.</b>	163/2017	Zmiany budżetu Gminy Barlinek na 2017 rok.	31.08.2017	Skarbnik
<b>15.</b>	164/2017	Zasad rozliczeń podatku od towarów i usług w Gminie Barlinek i jej jednostkach organizacyjnych.	01.09.2017	RF.XII
<b>16.</b>	165/2017	Scentralizowanych zasad rozliczeń podatku VAT w Gminie Barlinek i jej jednostkach organizacyjnych.	01.09.2017	RF.XII
<b>17.</b>	166/2017	Planów finansowych jednostek budżetowych Gminy Barlinek na 2017 rok.	01.09.2017	Skarbnik
<b>18.</b>	167/2017	Planów finansowych jednostek budżetowych Gminy Barlinek na 2017 rok.	01.09.2017	Skarbnik
<b>19.</b>	168/2017	Terminu wyborów przedstawiciela pracowników do dokonywania w imieniu pracowników uzgodnień z pracodawcą w zakresie prowadzonej przez pracodawcę działalności socjalnej w Urzędzie miejskim w Barlinku.	04.09.2017	RO.II.
<b>20.</b>	169/2017	Ogłoszenia wykazu nieruchomości, dz. nr 752/1, 804/11 obr. 2 Barlinek poł. przy ul. Strzeleckiej, przeznaczonej do oddania w najem, w drodze bezprzetargowej, stanowiącej własność Gminy Barlinek, oddanej w administrowanie Barlineckiemu Towarzystwu Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.	07.09.2017	RGN.VI.



<b>21.</b>	170/2017	Ogłoszenia wykazu nieruchomości, dz. nr 291/2 obr. 2 Barlinek poł. przy ul. Długiej, przeznaczonej do oddania w najem, w drodze bezprzetargowej, stanowiącej własność Gminy Barlinek, oddanej w administrowanie Barlineckiemu Towarzystwu Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Barlinku.	07.09.2017	RGN.VI.
<b>22.</b>	171/2017	Wydzielenia lokalu z części mieszkaniowego zasobu gminy z przeznaczeniem na lokal socjalny.	07.09.2017	RGN.III.
<b>23.</b>	172/2017	Podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.	12.09.2017	RGN.II.
<b>24.</b>	173/2017	Ogłoszenia wykazu nieruchomości, przeznaczonej do oddania w najem, w drodze bezprzetargowej, stanowiącej własność Gminy Barlinek.	12.0.9.2017	RGN.VI.
<b>25.</b>	174/2017	Powołania komisji do oceny dokumentacji z wyborów do Sejmu i Senatu RP przeprowadzonych w 2015 roku.	12.09.2017	Sekretarz
<b>26.</b>	175/2017	Ogłoszenia wykazu nieruchomości, przeznaczonej do oddania w najem, w drodze bezprzetargowej, stanowiącej własność Gminy Balinek, oddanej w administrowanie Barlineckiemu Towarzystwu Budownictwa Społecznego Sp. z o. o. w Barlinku.	14.09.2017	RGN.VI.
<b>27.</b>	176/2017	Sprzedaży lokali mieszkalnych	15.09.2017	RGN.II.
<b>28.</b>	177/2017	Planów finansowych jednostek budżetowych Gminy Barlinek na 2017 rok.	19.09.2017	Skarbnik
<b>29.</b>	178/2018	Zmiany budżetu Gminy Barlinek.	19.09.2017	Skarbnik

*W okresie międzysesyjnym zostały podjęte decyzje na podstawie Uchwały Nr V/92/2015 Rady Miejskiej w Barlinku z dnia 29 stycznia 2015r. w sprawie określenia zasad wydzierżawiania, najmu, użyczenia, obciążania nieruchomości oraz ich części, stanowiących własność Gminy Barlinek (Dz. U. Woj. Zach. Z dnia 3 marca 2015r., poz.644).*

1. Wykaz części nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem w drodze bezprzetargowej na czas nieoznaczony, stanowiących własność Gminy Barlinek:

- część nieruchomości gruntowej zabudowanej, oznaczonej w ewidencji nr 752/1 i 804/11 o pow. 22,9 m<sup>2</sup>, położonej w obrębie 2 m. Barlinek, stanowiącej własność Gminy Barlinek z przeznaczeniem na usytuowanie murowanego pomieszczenia garażowego,
- część nieruchomości gruntowej zabudowanej murowanym pomieszczeniem garażowym, oznaczonej w ewidencji gruntów działką nr 291/2 o pow. 15,24 m<sup>2</sup>, położonej w obrębie 2 m. Barlinek, stanowiącej własność Gminy Barlinek z przeznaczeniem na usytuowane pomieszczenia garażowego wykonanego z płyt betonowych,
- część nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów działką nr 567/1 o pow. 490,00 m<sup>2</sup> położonej w obrębie 1 m. Barlinek, stanowiącej własność Gminy Barlinek z przeznaczeniem na ogródek kwiatowo-warzywny i działalność rekreacyjną,
- część nieruchomości gruntowych, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki nr 49/26 i 49/27 o pow. 66,00 m<sup>2</sup> położonych w obrębie 2 m. Barlinek, stanowiących własność Gminy Barlinek z przeznaczeniem na ogródek kwiatowo-warzywny i działalność rekreacyjną.

***Rozszerzenie sprawozdania z pracy Burmistrza Barlinka  
w okresie międzysesyjnym.***

1. Na zaproszenie mieszkańców Płonna (21.08.2017) odbyło się spotkanie ws. planów przebudowy drogi powiatowej nr 2158Z do Płonna. W spotkaniu uczestniczyli radni powiatu myśliborskiego oraz radni gminy Barlinek. Omówiono m.in. zakres inwestycji, koszt oraz możliwości uzyskania dofinansowania na inwestycję przez powiat myśliborski przy wsparciu finansowym gminy Barlinek.
2. W Urzędzie Skarbowym w Myśliborzu (22.08.2017) odbyło się spotkanie podsumowujące konkurs międzygminny o największą liczbę zeznań podatkowych za 2016 rok, w którym gmina Barlinek uzyskała wyróżnienie.
3. W Urzędzie Miejskim w Barlinku (24.08.2017) odbyła się uroczystość wręczenia aktów mianowania nauczycieli: Szkoły Podstawowej Nr 1 w Barlinku i Szkoły Podstawowej w Mostkowie.
4. W Barlinku odbyły się Dożynki Gminne – Święto Płonów '2017.
5. Uczestniczono w dożynkowej mszy świętej zorganizowanej przez Powiat Myśliborski (03.09.2017).
6. Przekazano do użytkowania komunalny budynek wielorodzinny (20 mieszkań) przy ul. 11 Listopada 14, który wykonał BTBS sp. z o.o.
7. W Barlinku odbyły się ogólnopolskie zawody Nordic Walking „Wielka Barlinecka 7. NW” (09.09.2017).
8. Uczestniczono w inauguracji Ogólnopolskich Zawodów Spinningowych Grand Prix (15.09.2017).
9. W dniach 17-18.09.2017 r. w Barlinku odbyły się uroczystości z okazji Dnia Sybiraka.
10. Na stadionie im. Br. Bagińskiego w Barlinku Stowarzyszenie Aperto Porto było organizatorem IV Ogólnopolskiego Turnieju Kobiet w Piłce Nożnej (16.09.2017).
11. Odbyły się dożynki sołeckie w miejscowościach: Ożar, Dziedzice, Moczkowo, Rychnów.