

**Panie Przewodniczący!
Wysoka Rado!**

Przedkładam sprawozdanie Nr 0057.5.2017 z prac Burmistrza Barlinka za okres od 20 kwietnia 2017 roku do 17 maja 2017 roku.

W tym czasie odbyły się 3 posiedzenia Burmistrza Barlinka z zespołem kierowniczym i rozpatrzono następujące sprawy:

I. W zakresie spraw gospodarki przestrzennej i inwestycji:

1. Burmistrz Barlinka zapoznał się wnioskiem o ustalenie warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego z częścią gastronomiczną i pokojami gościnnymi wraz z sześcioma domkami letniskowymi i wjazdem z drogi publicznej oraz niezbędną infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu przy ul. Uklejowej w Barlinku na terenie działki o nr ewid. gruntu 2134 obr. Barlinek.

W treści wniosku w pkt. 1.4 załączonej charakterystyki określono procentową powierzchnię dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - 15%, a dla części usługowej tj. gastronomicznej i pokojami gościnnymi wraz z sześcioma domkami letniskowym – 85%.

Z uwagi na powyższe rozbieżności wezwano wnioskodawcę do skorygowania wniosku zgodnie z obowiązującymi przepisami.

W odpowiedzi z dnia 28.03.2017 r. wnioskodawca przedstawił, że planowana powierzchnia użytkowa budynku ma wynosić około 837 m², z czego lokale mieszkalne mają powierzchnię ponad 164 m². Wątpliwe jest również, że 546 m² pow. budynku stanowić będzie tzw. przestrzeń wspólna służąca lokalom mieszkalnym oraz pokojom gościnnym dla letników, w związku z czym nie należy jej wliczać do pow. usługowej. Zgodnie z treścią art. 3 pkt 2a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane znajduje się definicja budynku mieszkalnego jednorodzinnego - budynek wolno stojący albo budynek w zabudowie bliźniaczej, szeregowej lub grupowej, służący zaspokajaniu potrzeb mieszkaniowych, stanowiący konstrukcyjnie samodzielną całość, w którym dopuszcza się wydzielenie nie więcej niż dwóch lokali mieszkalnych albo jednego lokalu mieszkalnego i lokalu użytkowego o powierzchni całkowitej nieprzekraczającej 30% powierzchni całkowitej budynku.

Burmistrz zgodnie z powyższą definicją, analizując planowaną inwestycję uznał, że nie jest ona budynkiem mieszkalnym jednorodzinny, gdyż dominującą funkcją nie jest funkcja mieszkalna.

W podobnej sprawie zapadł wyrok Naczelnego Sądu Administracyjnego z dnia 7 lutego 2012 r. II OSK 2566/10, którego tezą jest stwierdzenie, że jeżeli powierzchnia usługowa planowanej inwestycji przekracza powierzchnię mieszkalną, to nie można przyjąć, że jest to budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne z częścią usługową, lecz że jest to budynek usługowy z częścią mieszkalną.

2. Burmistrz Barlinka zapoznał się z pismem Zarządu Dróg Powiatowych, który zwrócił się z prośbą o podanie planowanych terminów budowy dróg wskazanych w MPZP, stanowiących docelowe połączenie komunikacyjne inwestowanych nieruchomości na osiedlu Górny Taras w celu umożliwienia wydania decyzji na lokalizację zjazdu na czas określony. Burmistrz Barlinka polecił, aby poinformować Zarząd Dróg Powiatowych o

planach inwestycyjnych oraz o dokonany wykupie działek i prowadzonym postępowaniu dot. wykupu drogi na omawianym obszarze.

3. Burmistrz Barlinka zapoznał się ze sprawą przebudowy i termomodernizacji świetlicy wiejskiej w Osinie.

Przewidywany harmonogram realizacji:

- ogłoszenie przetargu początek maja;
- wybór wykonawcy i podpisanie umowy w pierwszej połowie czerwca;
- realizacja połowa czerwca – koniec października, odbiór i rozliczenie - listopad.

Burmistrz wyraził zgodę na realizację zadania bez względu na to czy Gmina otrzyma dofinansowanie. Burmistrz wyraził zgodę na wybór inspektora nadzoru, oraz ogłoszenie przetargu

W związku z powyższym powołał i zatwierdził podział zadań komisji przetargowej dla zadania: „Przebudowa i termomodernizacja świetlicy wiejskiej w Osinie”.

Komisja w składzie:

- J.Zubryk – Przewodniczący – kierowanie pracą komisji, przygotowanie opisu przedmiotu zamówienia, ustalenie wartości zamówienia, wybór trybu, określenie kryteriów oceny ofert, otwarcie ofert, ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu przez wykonawców oraz badanie i ocena ofert;
- W.Kościukiewicz – Członek – przygotowanie opisu przedmiotu zamówienia, ustalenie wartości zamówienia, wybór trybu, przygotowanie postępowania i przeprowadzenie postępowania, określenie kryteriów oceny ofert, ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu przez wykonawców, badanie i ocena ofert; sporządzenie protokołu;
- P.Sznabowicz – Członek – otwarcie ofert, ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu przez wykonawców oraz badanie i ocena ofert.

4. Burmistrz Barlinka zapoznał się ze sprawą rozbiórki budynku gospodarczego na terenie boisk przy ul. Kombatantów.

Gmina otrzymała pozwolenie na rozbiórkę budynku gospodarczego zlokalizowanego na terenie kompleksu boisk. Koszt rozbiórki wg. Kosztorysu inwestorskiego to 63.000 zł. Całkowity koszt rozbiórki, zawierający usługę inspektora nadzoru szacuje się na ok. 65.000 zł Na rozbiórkę nie zostały przewidziane środki w budżecie. Burmistrz polecił nie łączyć tego zadania z modernizacją boisk przy ul. Kombatantów. Decyzja o wykonaniu powyższego zadania zostanie podjęta w późniejszym terminie.

5. Burmistrz Barlinka zapoznał się z informacją dotyczącą planów barlineckiego przedsiębiorcy dotyczącą zainwestowania na dz. nr 142 obr. 1 B-ek (ul. Okrętowa) położonej w obszarze strefy inwestycyjnej. Inwestor zwrócił się z zapytaniem o możliwość uzbrojenia działki, która stanowi warunek rozpoczęcia realizacji inwestycji. Burmistrz podjął decyzję o rozszerzeniu zakresu projektu pod nazwą „Uzbrojenie strefy inwestycyjnej w Barlinku” o działkę 142 obr. 2 B-ek.

6. Burmistrz Barlinka zapoznał się z ofertą na budowę boiska wielofunkcyjnego w Krzyncie. W wyniku postępowania przetargowego wpłynęła 1 oferta na roboty budowlane – złożona przez firmę MADEX Sp. z o.o. ul. Pełczycka 3a, Barlinek na kwotę brutto 189.078,46 zł brutto. Ze względu na mniejszą kwotę środków finansowych zabezpieczonych w budżecie (150.000 zł brutto) burmistrz podjął decyzję o unieważnieniu w/w postępowania przetargowego i ogłoszeniu nowego.

7. Burmistrz Barlinka zapoznał się z zweryfikowanymi kosztorysami inwestorskimi dot. przebudowy i termomodernizacji świetlicy wiejskiej w Osinie, całkowity koszt to kwota 731.024,37 zł brutto. Kwota zabezpieczona w budżecie to 416.000 zł. Burmistrz polecił przeprowadzić przetarg na wykonanie budynku wraz z dojściem – I etap, za kwotę 400.000,00 zł. Burmistrz wyraził zgodę na przeprowadzenie wyboru Inspektora Nadzoru na powyższe zadanie.
8. Burmistrz Barlinka zaakceptował projekt czasowej organizacji ruchu drogowego w związku z przebudową ul. Zielnej, Podgórznej i części ul. Kopernika w Barlinku.
9. Burmistrz Barlinka zapoznał się ze sprawą opracowania „Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Barlinek na lata 2017-2023”.
Burmistrz zapoznał się z informacją na temat przeprowadzonego postępowania dotyczącego wyboru wykonawcy zamówienia: Opracowanie „Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Barlinek na lata 2017-2023”;
Burmistrz podjął decyzję o wyborze wykonawcy zamówienia - firmy Westmor Consulting Urszula Wódkowska z siedzibą we Włocławku, która złożyła najniższą cenowo ofertę na realizację zamówienia;
Burmistrz zlecił przygotowanie projektu Zarządzenia dotyczącego powołania zespołu ds. rewitalizacji, w skład którego wejdą przedstawiciele Urzędu Miejskiego: Krzysztof Paszek, Janusz Zubyk, Anna Łechtańska, Karolina Stankiewicz, Urszula Rudnicka, Mariusz, Andrzejewski, Zdzisław Kik oraz przedstawiciele OPS i BTBS;
Zobowiązał kierowników referatów Urzędu Miejskiego do przygotowania informacji i przekazania danych niezbędnych do opracowania Lokalnego Programu Rewitalizacji.
10. Burmistrz Barlinka zaakceptował propozycję specyfikacji na opracowanie dokumentacji projektowej dla potrzeb budowy świetlicy wiejskiej wraz z zagospodarowaniem terenu w m. Lutówko na działce nr 275, obręb Równo. Zakres prac projektowych obejmuje:
 - 1) budowę parterowego budynku świetlicy wiejskiej (ok. 112 m²) o konstrukcji tradycyjnej z dachem stromym dwuspadowym pokrytym blachodachówką, przystosowanego dla osób niepełnosprawnych, który ma składać się z sali głównej, sali komputerowej, pomieszczenia socjalnego (zaplecze kuchenne, lodówka, umywalka), pomieszczeń sanitarno-higienicznych (umywalka, toaleta, min. 1 prysznic), pomieszczenia dla klubu sportowego (ok. 18 m²) wraz z zamkniętym pomieszczeniem magazynowym na sprzęt sportowy (ok. 5 m²) oraz garażu dla OSP wraz z zapleczem magazynowym. Pomieszczenia sanitarno-higieniczne powinny być dostępne dla strażaków oraz sportowców,
 - 2) budowę przyłączy sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i elektrycznej,
 - 3) budowę wewnętrznych instalacji sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej, elektrycznej, ogrzewania,
 - 4) zagospodarowanie terenu (m.in. ławki i stół, stół do ping-ponga, miejsca parkingowe, uporządkowanie zieleni, itp.) oraz wykonanie dojazdu.Burmistrz polecił wykonanie koncepcji wraz ze wstępną kalkulacją kosztów – 1 egz., obejmującą co najmniej dwa warianty w zakresie architektonicznym, ogrzewania (gazowe lub olejowe), rozmieszczenia pomieszczeń i zagospodarowania terenu wraz z szacunkowymi kosztami ich realizacji.
11. Burmistrz Barlinka zapoznał się i skierował zgodnie z planem pracy do Rady Miejskiej w/m informację nt. stanu dróg gminnych, powiatowych, wojewódzkich na terenie Gminy Barlinek.

12. Burmistrz Barlinka zapoznał się ze sprawą przejęcia części działek gruntowych na funkcję gminnych dróg dojazdowych w związku z opracowaną koncepcją funkcjonalno-przestrzenną zagospodarowania terenu części obr. Moczkowo.

Burmistrz po analizie

- możliwości zapewnienia prawidłowej obsługi komunikacyjnej terenów przewidzianych w opracowanej koncepcji funkcjonalno-przestrzennej zagospodarowania terenu dla części obr. Moczkowo Gm. Barlinek pod zainwestowanie,
- po uwzględnieniu pozytywnych opinii Komisji Rady Miejskiej w Barlinku w zakresie przejęcia działek gruntu, stanowiących własność osób fizycznych, na mienie Gminy Barlinek.

Podjął decyzję o konieczności zorganizowania w pierwszej kolejności spotkania z właścicielami nieruchomości, których częściowe przejęcie na mienie Gminy Barlinek jest niezbędne do uzyskania prawidłowych parametrów drogi dojazdowej stanowiącej ul. Źródlaną. Na spotkaniu tym zostanie wypracowany w uzgodnieniu z zainteresowanymi stronami właściwy program działań zmierzających do wybudowania i urządzenia gminnej drogi dojazdowej.

W późniejszym terminie zostaną zorganizowane spotkania z właścicielami odpowiednich nieruchomości w zakresie przejęcia ich części pod wydzielenie i budowę gminnych dróg dojazdowych stanowiących ul. Jaśminową, Wichrową i Wrzosową.

Burmistrz postanowił, iż organizacją wskazanych wyżej spotkań zajmie się Referat Gospodarowania Nieruchomościami.

13. Burmistrz Barlinka wydał Zarządzenie Nr 73/2017 w sprawie powołania Zespołu roboczego ds. opracowania Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Barlinek na lata 2017-2023.

14. Burmistrz Barlinka zapoznał się ze sprawą podjęcia działań zapewniających warunki do realizacji na terenie Gminy Barlinek projektu „Budowa infrastruktury turystycznej w Parkach Krajobrazowych województwa zachodniopomorskiego w celu zmniejszenia antropopresji – II etap”.

RGPI.V. przedstawiła informację na temat planowanego harmonogramu i sposobu realizacji projektu „Budowa infrastruktury turystycznej w Parkach Krajobrazowych województwa zachodniopomorskiego w celu zmniejszenia antropopresji – II etap” na terenie Gminy Barlinek, w tym omówiła zakres prac niezbędnych do wykonania przez Gminę Barlinek. Burmistrz polecił dokonanie przeglądu wskazanych w projekcie miejsc lokalizacji małej infrastruktury turystycznej na terenie Gminy Barlinek pod kątem przygotowania terenu pod instalację poszczególnych urządzeń i zapewnienia bezpiecznego i estetycznego do nich dostępu przyszłym użytkownikom. Termin przygotowania poszczególnych miejsc lokalizacji, w tym ewentualne wycięcie drzew ustalono na koniec października 2017r.

Burmistrz podjął decyzję o podziale zadań związanych z przygotowaniem w ramach projektu poszczególnych nieruchomości pomiędzy RGPI oraz RGN według poniższego zestawienia:

RGPI – nieruchomości na działce o nr ewidencyjnym: 554/1 obręb 1 Barlinek, 730/7 obręb 2 Barlinek, 100 obręb Dzikówko, 1/8 obręb 2 Barlinek, 1/17 obręb 2 Barlinek, 560 obręb Żydowo, 448 obręb Żydowo, 40 Obręb Okunie, 131 obręb Moczydło, 134 obręb

Moczydło, 170 obręb Moczydło, 173/3 obręb Moczydło, 161/25 obręb Moczkowo, 695/1 obręb 2 Barlinek,

RGN - nieruchomości na działce o nr ewidencyjnym: 220/11 obręb 2 Barlinek, 513 obręb 2 Barlinek, 257/11 obręb 2 Barlinek, 241/5 obręb 2 Barlinek, 590 obręb Łubianka, 118/3 obręb Łubianka, 96 obręb Moczydło, 273/4 obręb Moczkowo", 376/6 obręb Rychnów

15. Burmistrz Barlinka w wyniku spotkania z przedstawicielami SM PIAST i Lions Club Barlinek polecił RGPI przygotować postępowanie na opracowanie dokumentacji projektowo – wykonawczej na zadanie pn. „Budowa placu zabaw na Górnym Tarasie” w oparciu o uzyskane odrębnie prawo do dysponowania nieruchomością na tej cel. W zapytaniu o cenę należy uwzględnić możliwość rozszerzenia dokumentacji o elementy dla osób niepełnosprawnych. Decyzję w tej sprawie przekaze Lions Club Barlinek po kongresie, który odbędzie się pod koniec maja br. Referat RGN wraz z p. Skarbnik przygotuje porozumienie w sprawie przyszłej eksploatacji i formy refakturowania kosztów za opracowanie dokumentacji na SM PIAST. Kierownik RF poinformowała o podatku, który przejdzie na Gminę w chwili użyczenia terenu pod inwestycję. Burmistrz poinformował, iż w budżecie na realizację zadania zabezpieczona jest kwota 150.000zł. Lions Club Barlinek zobowiązał się dofinansować inwestycję kwotą 40.000 zł, na opracowanie dokumentacji szacuje się przeznaczenie kwoty ok. 20.000 zł.
16. Burmistrz Barlinka zapoznał się z 2 ofertami na pełnienie obowiązków Inspektora Nadzoru na budowę boiska wielofunkcyjnego w Krzyncy. Burmistrz wybrał najkorzystniejszą ofertę firmy Projekty Nadzory Budowlane W.Krasowski za kwotę 2.500 zł brutto. Umowa zostanie podpisana po zakończeniu postępowania przetargowego na roboty budowlane.
17. Burmistrz Barlinka powołał Komisję Przetargową na potrzeby przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego dla zadań:
 - „Przebudowa drogi do wsi Nowa Dziedzina”
 - „Przebudowa drogi w Mostkowie – odcinek od DW156 do DP 1575Z”Komisja w składzie:
 - J.Zubik – Przewodniczący – kierowanie pracą komisji, przygotowanie opisu przedmiotu zamówienia, ustalenie wartości zamówienia, wybór trybu, ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu, określenie kryteriów oceny ofert, otwarcie ofert;
 - P.Sznabowicz– przygotowanie opisu przedmiotu zamówienia, ustalenie wartości zamówienia, wybór trybu, przygotowanie postępowania i przeprowadzenie postępowania, ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu, określenie kryteriów oceny ofert, otwarcie ofert, sporządzenie protokołu;
 - W.Kościukiewicz– otwarcie ofert, ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu; Dopuszcza się pracę komisji w składzie dwu- lub trzyosobowym.Burmistrz wyraził zgodę aby w/w skład komisji obowiązywał również przy ogłoszeniu na pełnienie funkcji inspektora nadzoru dla powyższego zadania.
18. Burmistrz Barlinka zapoznał się z pismem firmy Maldrobud o zmianę kierownika budowy na inwestycji „Przebudowa ul. Zielnej, Podgórną i części ulicy Kopernika”. Maldrobud proponuje zmianę na stanowisku kierownika budowy z p.Moskalika na p.Grzegorza Łuczakowskiego. Wszelkie warunki dot. Kierownika robót (doświadczenie

5 lat; uprawnienia budowlane, przynależność do izby) stawiane na etapie przetargu spełnia.

Burmistrz wyraził zgodę na powyższą zmianę.

II. W zakresie spraw gospodarowania nieruchomościami:

1. Burmistrz Barlinka zapoznał się ze sprawozdaniem z windykacji należności czynszowych mienia komunalnego administrowanego przez Barlineckie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółkę z o.o.
2. Burmistrz Barlinka zapoznał się z pismem Barlineckiego Towarzystwa Społecznego Spółki z o.o. odnośnie zajęcia stanowiska w sprawie opróżnienia i przejęcia lokalu położonego w miejscowości Moczydło 18. Koszty opróżnienia lokalu wyniosą ok. 2.000,00 zł. Burmistrz po szczegółowej analizie wyraził zgodę na powyższe, polecił wystosować pismo do BTBS Sp. z o.o. o przygotowanie katalogu prac wraz z zakresem godzinowym jaki należy wykonać w przedmiotowym lokalu. Opróżnienie lokalu zostanie wykonane przez osoby zainteresowane odpracowaniem zaległości czynszowych.
3. Burmistrz Barlinka zapoznał się z pismem Barlineckiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółki z o.o. w sprawie podjęcia decyzji dot. prowadzenia dalszych czynności eksmisyjnych z lokalu mieszkalnego położonego w Barlinku przy ul. Niepodległości 45a/2. Burmistrz po szczegółowej analizie wyraził zgodę na prowadzenie dalszych czynności eksmisyjnych tj. skierowania wniosku do komornika o eksmisję.
4. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem BTBS Sp. z o.o. o zabezpieczenie środków finansowych na realizację zadania polegającego na zagospodarowaniu terenu w obrębie budynków przy ul. 31 Stycznia 1 i ul. Niepodległości 34 w Barlinku. Zgodnie z opracowaną dokumentacją projektową na „Zagospodarowanie placu manewrowo-postojowego wraz z wykonaniem kanalizacji deszczowej i odwodnieniem terenu przy ul. 31-go Stycznia 1- Niepodległości 34” przedstawiono etapy wykonania zadania:
I etap (finansowanie przez Gminę Barlinek):
 - wykonanie kanalizacji deszczowej z włączeniem do sieci ogólnospławnej objętej projektem
 - wartość szacowana na kwotę 80.000 zł;II etap (finansowanie przez wspólnoty mieszkaniowe):
 - podłączenie wód opadowych z dachów budynków WM Niepodległości 34 i 31- go Stycznia 1 do kanalizacji deszczowej.
 - wartość szacowana na kwotę 23.000,00 zł;III etap:
 - wykonanie zagospodarowania terenu placu manewrowo- postojowego i terenów zielonych
 - wartość szacowana na kwotę 100.000,00 zł;Burmistrz postanowił wnikliwie przeanalizować przedstawione etapy i możliwość zabezpieczenia środków finansowych na realizację powyższego zadania.
5. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem BTBS Sp. z o.o. o zatwierdzenie zakresu robót remontowych w lokalu niemieszkalnym położonym w Rychnowie nr 56 (po byłej

bibliotece). W budżecie (środki funduszu sołectkiego) zabezpieczono kwotę 17.000,00 zł. Burmistrz wyraził zgodę na wykonanie robót budowlanych w podanym zakresie o wartości zgodnie z kosztorysem inwestorskim – 17.437,57 zł.

6. Burmistrz Barlinka zapoznał się ze sprawą dalszego postępowania w związku z propozycją przeniesienia osobie fizycznej na koszt własny dojazdu do budynków WM przy ul. Gorzowskiej 66. BTBS Sp. z o.o. nie widzi przeciwwskazań na zbycie w/w terenu. Burmistrz wyraził zgodę na wykonanie dojazdu zgodnie z propozycją, po wykonaniu dojazdu powyższy grunt zostanie przeznaczony do zbycia- dz. nr 255/19. Wszelkie prace związane z przygotowaniem i realizacją inwestycji należy uzgadniać z Urzędem Miejskim w/m – RGPI.
7. Burmistrz Barlinka zapoznał się z ofertami na wykonanie prac melioracyjnych w zakresie konserwacji rowów szczegółowych w obr. Mostkowo. Wpłynęły 3 oferty. Burmistrz wybrał ofertę najkorzystniejszą Firmy Rejonowy Związek Spółek Wodnych, Myślibórz za kwotę 4.920,00 zł brutto.
8. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem BTBS Sp. z o.o. w Barlinku o wyrażenie zgody na wydzierżawienie na czas nieoznaczony nieruchomości stanowiących własność Gminy Barlinek. Burmistrz rozpatrzył pozytywnie wniosek, wydał zarządzenie Nr 60/2017 w powyższej sprawie.
9. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem Regionalnego Centrum Krwiodawstwa i Krwiolecznictwa Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej o wyrażenie zgody na nieodpłatny postój Ambulansu na Rynku Miejskim w Barlinku w celu przeprowadzenia kolejnej akcji honorowego oddawania krwi z wykorzystaniem Mobilnego Punktu Poboru w Barlinku w dniach: 2,9,16,23,30 maja 2017r. Burmistrz wyraził zgodę na nieodpłatny postój Ambulansu w dniach 9,16,23,30, w dniu 02 maja 2017r. nie ma możliwości udostępnienia Rynku ze względu na organizację Majówki.
10. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem osoby prawnej o przesunięcie terminu zajęcia Rynku Miejskiego w Barlinku na dzień 29-30 kwietnia 2017 r. Burmistrz rozpatrzył wniosek pozytywnie.
11. Burmistrz Barlinka zapoznał się z pismem osoby fizycznej o rezygnacji z dzierżawy cz. dz. nr 794/13, obr.2 m. Barlinka (ul. Odrzańska). Burmistrz wyraził zgodę na rozwiązanie umowy z okresem 3 miesięcznego wypowiedzenia.
12. Burmistrz Barlinka wydał zarządzenie Nr 59/2017 w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej ozn. dz. nr 347 obr. Moczkowo przeznaczonej do sprzedaży położonej w Moczkowie stanowiącej własność Gminy Barlinek. Cenę wywoławczą w/w nieruchomości burmistrz ustalił na kwotę 4.000 zł +vat.
13. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem wykonawcy w sprawie odbudowy rowu melioracyjnego w miejscowości Dziedzice dotyczącego uregulowania dodatkowych kosztów związanych z wykonaniem robót nieprzewidzianych w zleceniu. Koszt robót dodatkowych wyniósł 3.400 zł brutto. Burmistrz wyraził zgodę na uregulowanie dodatkowych kosztów.
14. Burmistrz Barlinka zapoznał się ze sprawą dotyczącą dalszego postępowania w sprawie sprzedaży nieruchomości ozn. dz. nr 509/3 obr. 2 B-ek (ul. Młyn Leśny) po

pierwszym negatywnym przetargu ustnym ograniczonym do właścicieli nieruchomości przyległych. Burmistrz polecił ogłosić drugi przetarg z ceną wywoławczą o 30% obniżoną od kwoty z pierwszego przetargu- 24.477,00 zł.

15. Burmistrz Barlinka zapoznał się z analizą stanu gospodarki odpadami komunalnymi w Gminie Barlinek za okres 01.01.2016r.- 31.12.2016r. zgodnie z art. 9tb ust. 1 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach. Analiza zostanie udostępniona na Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego (art. 9tb ust. 3 ww. ustawy).
16. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem BTBS Sp. z o.o. w Barlinku w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na czas nieoznaczony nieruchomości stanowiących własność Gminy Barlinek. Burmistrz rozpatrzył pozytywnie wniosek, wydał Zarządzenie Nr 63/2017 w powyższej sprawie.
17. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem o ponowne zawarcie umowy dzierżawy na cz. dz nr 721 (ul. Zielna) o pow. 357,00 m², położonej w obrębie 1 m. Barlinka. Burmistrz rozpatrzył pozytywnie wniosek, wydał zarządzenie Nr 64/2017 w powyższej sprawie.
18. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem o rozwiązanie za porozumieniem stron umowy dzierżawy na cz. dz nr 509/1 o pow. 794,00 m², obr.2 m. Barlinka przy ul. Młyn Leśny. Burmistrz rozpatrzył pozytywnie wniosek.
19. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem o zawarcie umowy dzierżawy na cz. dz nr 509/1 o pow. 794,00 m², obr.2 m. Barlinka przy ul. Młyn Leśny z przeznaczeniem na cele rekreacyjne z jednoczesną prośbą o ustalenie czynszu dzierżawnego w wysokości 300,00 zł brutto rocznie. Burmistrz rozpatrzył wniosek pozytywnie, wydał zarządzenie Nr 65/2017 w powyższej sprawie.
20. Burmistrz Barlinka zapoznał się ze sprawą regulacji stanu prawnego ze stanem rzeczywistym nieruchomości ozn. nr 804/19, 804/22, położonych w obrębie 1 miasta Barlinka pomiędzy ul. Krętą a ul. Kasprowicza, stanowiących własność Gminy Barlinek. Burmistrz wydał zarządzenie Nr 66/2017 w powyższej sprawie.
21. Burmistrz Barlinka zapoznał się ze sprawą dot. przekazania nieruchomości zamiennych nr 248/13 i 248/16 w obrębie 1 miasta Barlinek stanowiących własność Gminy Barlinek w ramach odszkodowania za nieruchomości nr 251/4 i 253/6 wydzielone pod drogi, położone w obrębie 1 miasta Barlinek, które stały się własnością Gminy w wyniku podziału w myśl art. 98 ust.1 ustawy o gosp. nieruchomościami.
Zgodnie z podpisanym protokołem z dnia 27 września 2016 r. z rokowań dotyczących określenia odszkodowania za przejętą z mocy prawa nieruchomość na własność Gminy Barlinek, strony ustaliły, iż w ramach odszkodowania za 251/4 i 253/6 (Górny Taras) położone w obrębie 1 miasta Barlinek, Gmina Barlinek byłemu właścicielowi przekaze w drodze bezprzetargowej nieruchomości zamienne oznaczone nr 248/13 i 248/15 (Górny Taras) obr.1 miasta Barlinek. Zgodnie z wycenami rzeczoznawcy majątkowego nieruchomości zostały wycenione w następującej wysokości:
- działki oznaczone w ewidencji gruntów nr 248/13 i 248/16 w obrębie 1 miasta Barlinek zostały określone przez rzeczoznawcę majątkowego w operacie szacunkowym z dnia 7

kwietnia 2017 r. na kwotę 78.076,71 zł. (słownie: siedemdziesiąt osiem tysięcy siedemdziesiąt sześć złotych 71/100) wraz z 23 % podatkiem VAT (wysokość podatku VAT 14.599,71), który gmina zobowiązana jest naliczyć w myśl art. 5 ust. 1 pkt. 1 ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11 marca 2004 r. ([Dz.U. z 2016 r. poz. 710 ze zm.](#)).

- działki oznaczone w ewidencji gruntów nr 251/4 i 253/6 położone w obrębie 1 miasta Barlinek, które stanowiły własność osoby fizycznej zostały wycenione przez rzeczoznawcę majątkowego w operacie szacunkowym z dnia 15 sierpnia 2017 r. na kwotę 41.913,00 zł. (słownie: czterdzieści jeden tysięcy dziewięćset trzysta złotych 00/100).

Zgodnie z art. 131 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami w przypadku wystąpienia różnicy między wysokością odszkodowania a wartością nieruchomości zamienianej wyrównują się przez dopłatę pieniężną. W związku z powyższym poprzedni właściciel gruntów nr 251/4 i 253/6 położonych w obrębie 1 miasta Barlinek zobowiązany będzie dokonać dopłaty na rzecz Gminy Barlinek w wysokości 36.163.71 zł wraz z 23% podatkiem VAT. Burmistrz polecił zastępcy zorganizować spotkanie celem omówienia sprawy.

22. Burmistrz Barlinka skierował do Rady Miejskiej w/m projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przyznanie nieruchomości zamiennych w ramach odszkodowania za grunt przejęty pod drogę publiczną.
- Projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody przez Radę Miejską w Barlinku na przyznanie nieruchomości zamiennych w ramach odszkodowania za grunt przejęty pod drogę publiczną działki:
- nr 251/4 o pow. 0,0571 ha i nr 253/6 o pow. 0,0556 ha w obr. 1 miasta Barlinek (Górny Taras), które w wyniku podziału, z mocy prawa przeszły na własność Gminy Barlinek,
 - nr 299/2 o pow. 0,2944 ha w obrębie Moczkowo gm. Barlinek, które w wyniku podziału, z mocy prawa przeszły na własność Gminy Barlinek
- Projekt uchwały jednocześnie uchyli uchwały nr XXXVII/348/2017 i XXXVII/349/2017 z dnia 30 marca 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości, z uwagi na fakt podania niewłaściwej podstawy prawnej.
23. Burmistrz Barlinka zapoznał się z informacją na temat przeprowadzonej kontroli rocznej placów zabaw na terenach wiejskich.
- W dniu 18 kwietnia 2017 r. zostały przeprowadzone roczne przeglądy placów zabaw. Z protokołu zbiorczego wynika, iż:
- urządzenia sprawne znajdują się na placach zabaw: Stara Dziedzina, Żydowo, Brunki, Podgórze, Równno, Laskówko, Swadzim, Rychnów, Krzynka.
 - urządzenia wymagające naprawy znajdują się na placach zabaw: Dzikowo, Strąpie, Lutówko, Płonno, Mostkowo, Moczydło, Łubianka, Moczkowo (wieś), Dziedzice – lista naprawa została zawarta w formularzu nr 2 każdego w/w placu zabaw
 - urządzenia na placach zabaw, które należy zdemontować z uwagi na nieopłacalne koszty naprawy: Dzikowo (huštawka podwójna), Moczkowo (huštawka podwójna - domki jednorodzinne), Mostkowo (urządzenie wielofunkcyjne ze ślizgawką) – lista urządzeń została zawarta w formularzu nr 2 każdego w/w placu zabaw.
- Koszt zakupu nowej huštawki wagowej kształtuje się w wysokości od 2700 do 3200 wraz z kosztami dostawy i montażu.
- Burmistrz polecił oszacować koszty naprawy urządzeń, oraz zdemontować te które nie nadają się do użytku.

24. Burmistrz Barlinka zapoznał się ze sprawą otrzymanego wezwania do zapłaty od firmy Energa Obrót. Burmistrz po analizie polecił skonsultować przedstawiony problem z innymi Gminami, które należą do tej samej grupy zakupowej.
25. Burmistrz Barlinka postanowił ponownie wystąpić do współwłaścicieli dz. nr 121 obr. Łubianka o nabycie przez gminę części w/w działki zajętej (wykorzystywanej) pod drogę.
26. Burmistrz Barlinka zapoznał się z pismem BTBS Sp. z o.o. w sprawie zabezpieczenia środków finansowych przypadających na Gminę Barlinek w remontach Wspólnot Mieszkaniowych w 2017r. Burmistrz szczegółowo zapoznał się z przedstawionym bilansem potrzeb remontowych, postanowił na dzień dzisiejszy zabezpieczyć w budżecie Gminy na rok 2017 środki finansowe w kwocie 51.000 zł na realizację planu gospodarczego na rok 2017.
27. Burmistrz Barlinka zapoznał się z ofertą na docieplenie ściany szczytowej budynku mieszkalnego przy ul. 31 Stycznia 18. Burmistrz wyraził zgodę na wykonanie przedmiotowych prac i postanowił zabezpieczyć w budżecie Gminy dodatkowe środki w kwocie 9.000 zł na realizację w/w inwestycji.
28. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem osoby fizycznej o sprzedaż w drodze przetargu części działki gruntowej ozn. dz. nr 262/8 obr.1 Barlinek-Górny Taras. Burmistrz rozpatrzył pozytywnie wniosek, polecił wydzielić działkę która ma być przeznaczona do sprzedaży zgodnie ze złożonym wnioskiem. Pozostałą część nieruchomości także należy podzielić na działki i przeznaczyć pod sprzedaż zgodnie z MPZP.
29. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem osoby fizycznej o obniżenie o 50% ceny zbywanej na jej rzecz dz. nr 347/4 obr. 1 Barlinek (ul.Grunwaldzka). Zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami Gmina może ustalić cenę nie niższą niż wartość określoną przez rzeczoznawcę.
W związku z powyższym burmistrz nie ma możliwości obniżenia ceny, jednakże polecił wystosować pismo do rzeczoznawcy o opinię w związku z uwagami wnioskodawcy.
30. Burmistrz Barlinka wydał zarządzenie Nr 74/2017 w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości, przeznaczonych do oddania w najem w drodze bezprzetargowej, położonych w obrębie 1 m. Barlinka (ul. Ogrodowa/Kombatantów), będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Barlinek w zakresie:
 - cz. dz. nr 560/16 o pow. 242,00 m²,
 - cz. dz. nr 560/16 o pow. 537,00 m²,
 - cz. dz. nr 560/16 o pow. 943,50,m².
31. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem LEX Med. Diagnostyka o wyrażenie zgody na przeprowadzenie badania w terminie 4-5 lipca 2017 r. na parkingu pomiędzy starym tartakiem a szkołą Ekonomik. Burmistrz pozytywnie rozpatrzył wniosek.
32. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskami BTBS Sp. z o.o. o wyrażenie zgody na wydzierżawienie nieruchomości stanowiących własność Gminy Barlinek.

Burmistrz rozpatrzył negatywnie wniosek o wydzierżawienie na czas nieoznaczony części nieruchomości ozn. dz. nr 770/2 poł. w obr. 2 Barlinek przy ul. 31 Stycznia 18 z uwagi na planowaną lokalizację targowiska na terenie w/w działki.

Wniosek o wyrażenie zgody na oddanie w najem w drodze bezprzetargowej cz. nieruchomości gruntowej ozn. dz. nr 291/2 obr. 2 Barlinek przy ul. Długiej burmistrz rozpatrzył pozytywnie, wydał zarządzenie Nr 75/2017 w powyższej sprawie.

33. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem osoby fizycznej o wyrażenie zgody na przejazd przez działkę nr 516/16, obr. 1 m. Barlinka do posesji przy ul. Ogrodowej 33B w celu przewozu maszyn budowlanych. Burmistrz rozpatrzył negatywnie wniosek, jednakże zaproponował możliwość najmu części w/w nieruchomości bezpośrednio przylegającej do posesji wnioskodawcy na potrzeby składowania maszyn wraz z wytyczeniem drogi dojazdowej.

34. Burmistrz Barlinka zapoznał się ze sprawą dot. przekazania nieruchomości zamiennych nr 109 w obrębie 2 miasta Barlinek stanowiących własność Gminy Barlinek oraz nr 560/40, 560/43, 560/44 (ul. Górna) stanowiących własność Skarbu Państwa, a będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Barlinek w ramach odszkodowania za nieruchomość nr 299/2 wydzieloną pod drogę, położoną w obrębie Moczkowo gmina Barlinek, która stała się własnością Gminy w wyniku podziału w myśl art. 98 ust. 1 ustawy o gosp. nieruchomościami.

Burmistrz zapoznał się z wycenami działek przeznaczonych jako nieruchomości zamienne w ramach odszkodowania za dz. nr 299/2 obr. Moczkowo. Burmistrz polecił skonsultować z firmą doradczą Deloitte kwestię doliczenia do wartości nieruchomości podatku VAT.

Burmistrz wyraził zgodę na sprzedaż nieruchomości ozn. dz. nr 560/42 (ul. Sosnowa).

35. Burmistrz Barlinka zapoznał się z operatem szacunkowym określającym wartość nieruchomości nr 300/14 obr. Moczkowo gm. Barlinek.

Na wniosek byłego właściciela działki nr 300/14 obr. Moczkowo gm. Barlinek, która została wydzielona z działki nr 300/10, Gmina Barlinek zleciła sporządzenie operatu szacunkowego określającego wartość działki nr 300/14 na potrzeby ustalenia wysokości odszkodowania za nieruchomość przeznaczona zgodnie z mpzp pod drogę publiczną w myśl art. 98 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami. Rzeczoznawca majątkowy określił wartość nieruchomości na kwotę 124.684,00 zł. (słownie: sto dwadzieścia cztery tysiące sześćset osiemdziesiąt cztery złote 00/100).

Gmina Barlinek zgodnie z ustawą może wypłacić odszkodowanie za przejętą działkę nr 300/14 w dwóch formach:

- pieniężnej

- nieruchomości zamiennej (zgodnie z art. 131 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami w przypadku wystąpienia różnicy między wysokością odszkodowania a wartością nieruchomości zamienianej wyrównują się przez dopłatę pieniężną.

W obu przypadkach konieczne jest przeprowadzenie rokowań i sporządzenie protokołu z tych rokowań (art. 98 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami).

Burmistrz polecił zorganizować spotkanie z byłym właścicielem dz. nr 300/14 obr.

Moczkowo, celem przeprowadzenia rokowań w sprawie ustalenia odszkodowania za przedmiotowe grunty.

39. Burmistrz Barlinka zapoznał się z ofertą na wykonanie wraz z montażem 5 szt. tablic informacyjnych na terenie Sołectw w Gminie Barlinek.
Firma Hotpoint A.Czerwiński ul. Jeziorna 11 Barlinek złożyła ofertę na kwotę:
- wariant pierwszy: szyba ze szkła hartowanego – 9.980,00 zł, 1 szt.-1996,00 zł.
- wariant drugi: szyba z poliwęglanu- 10.950,00 zł, 1 szt. 2.190,00 zł.
Burmistrz wyraził zgodę na zakup tablic w wariantcie pierwszym, brakujące środki na powyższy cel zostaną przeznaczone z budżetu Gminy.
40. Burmistrz Barlinka zapoznał się z kosztami naprawy placów zabaw w związku z wykonaną kontrolą roczną w dniu 18 kwietnia 2017r. Burmistrz zaakceptował ofertę Firmy PHU S.Fijałkowski za kwotę 2.200 zł brutto. Burmistrz zaakceptował także ofertę firmy Novum za kwotę 1854,00 zł brutto na dostawę wraz z montażem huśtawki do m. Dzikowo (okres gwarancji 36 miesięcy od momentu montażu).
41. Burmistrz Barlinka zaakceptował ofertę Firmy PHU G.Szukalski STIHL na dostawę materiałów eksploatacyjnych, części do kos i kosiarek wraz z ich serwisem pogwarancyjnym oraz zakup kosi z osprzętem dla Sołectwa Swadzim za kwotę 3.438 zł.

III. W zakresie spraw finansowo-budżetowych :

1. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem Sołectwa Rychnów o uruchomienie środków w kwocie 1.000,00 zł brutto przyznanych Sołectwu w ramach Funduszu Sołeckiego na zadanie polegające na bieżącym utrzymaniu terenów zielonych w Sołectwie. Burmistrz pozytywnie rozpatrzył wniosek, gdyż wnioskowane zadanie i kwota zostały zaplanowane w Funduszu Sołeckim na 2017 rok.
2. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem Sołectwa Mostkowo o uruchomienie środków w kwocie 4.415,00 zł brutto przyznanych Sołectwu w ramach Funduszu Sołeckiego na zadanie polegające na urządzeniu i utrzymaniu terenów zieleni wiejskiej, poboczy dróg gminnych, placów i innych gminnych terenów wiejskich. Burmistrz pozytywnie rozpatrzył wniosek, gdyż wnioskowane zadanie i kwota zostały zaplanowane w Funduszu Sołeckim na 2017 rok.
3. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem Sołectwa Mostkowo o uruchomienie środków w kwocie 3.000,00 zł brutto przyznanych Sołectwu w ramach Funduszu Sołeckiego na zadanie polegające na organizacji Majówki w ramach zadania pn. „Imprezy kulturalno-środowiskowe”. Burmistrz polecił wystosować pismo do Sołtysa o uszczegółowienie wniosku w zakresie:
 - określenia kwoty na zakup art. spożywczych, naczyń jednorazowych, nagród w konkursach;
 - podania, jakiego rodzaju to będą art. spożywcze (półprodukty, czy gotowe produkty już do spożycia);
 - określenia rodzaju dokumentu będącego podstawą rozliczenia (faktura czy rachunek), wraz z podaniem danych zespołu niezbędnych do ewentualnego sporządzenia umowy;
 - określenia czy oprawę muzyczną wykona osoba prawna prowadząca działalność gospodarczą czy osoba fizyczna.

4. Burmistrz Barlinka zapoznał się z pismem Sołtysa Mostkowa odnośnie uszczegółowienia wniosku o dofinansowanie organizacji Majówki w ramach Funduszu Sołeckiego, z jednoczesnym przesunięciem terminu z dnia 02.05.2017r. na dzień 06.05.2017r. Burmistrz wyraził zgodę na zmianę terminu Majówki, oraz polecił wystosować pismo o przedstawienie dodatkowych informacji w zakresie:
 - określenie kosztu netto, jaki Gmina Barlinek będzie musiała ponieść na usługę oprawy muzycznej;
 - określenie czasu, w jakim będzie świadczona usługa oprawy muzycznej;
 - zweryfikowanie kosztów zakupu naczyń jednorazowych.
5. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem Sołectwa Rychnów o uruchomienie środków w kwocie 4.000,00 zł brutto przyznanych Sołectwu w ramach Funduszu Sołeckiego na zadanie polegające na remoncie starego budynku remizy strażackiej-wymiana drzwi (etap1). Burmistrz pozytywnie rozpatrzył wniosek, gdyż wnioskowane zadanie i kwota zostały zaplanowane w Funduszu Sołeckim na 2017 rok. Za realizację zadania odpowiedzialny będzie inspektor OC.
6. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem Sołectwa Okunie o uruchomienie środków w kwocie 8.578,00 zł brutto przyznanych Sołectwu w ramach Funduszu Sołeckiego na zadanie polegające na utrzymaniu dróg gminnych na terenie sołectwa. Burmistrz pozytywnie rozpatrzył wniosek, gdyż wnioskowane zadanie i kwota zostały zaplanowane w Funduszu Sołeckim na 2017 rok. Za realizację zadania odpowiedzialny będzie RGPI.
7. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem Sołectwa Łubianka o uruchomienie środków w kwocie 2.500,00 zł brutto przyznanych Sołectwu w ramach Funduszu Sołeckiego na zadanie polegające na bieżącym utrzymaniu zieleni i czystości. Burmistrz pozytywnie rozpatrzył wniosek, gdyż wnioskowane zadanie i kwota zostały zaplanowane w Funduszu Sołeckim na 2017 rok.
8. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem Sołectwa Moczkowo o uruchomienie środków w kwocie 1.400,00 zł brutto przyznanych Sołectwu w ramach Funduszu Sołeckiego na zadanie polegające na utrzymaniu zieleni oraz poprawie estetyki wraz z bieżącym utrzymaniem placów zabaw. Burmistrz pozytywnie rozpatrzył wniosek, gdyż wnioskowane zadanie i kwota zostały zaplanowane w Funduszu Sołeckim na 2017 rok.
9. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wyjaśnieniami Sołectwa Mostkowo dot. wniosku o organizację Majówki. Burmistrz wyraził zgodę na realizację przedmiotowego zadania w ramach Funduszu Sołeckiego na 2017 rok.

Kwota jaką może przeznaczyć sołectwo na to zadanie to 3.000 zł.

 - oprawa muzyczna- 1170,00 zł
 - zakup naczyń jednorazowych -150,00 zł
 - zakup nagród w konkursach- 350,00 zł
 - zakup gotowych art. spożywczych- 500,00 zł

Burmistrz zapoznał się ze stanowiskiem RIO w sprawie umów o dzieło, Skarbnik poleciła przygotować stosowną umowę na zespół muzyczny.
10. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem Sołectwa Stara Dziedzina o uruchomienie środków w kwocie 4.000 zł brutto przyznanych Sołectwu w ramach Funduszu

Sołeckiego na zadanie polegające na zakupie doposażenia świetlicy wiejskiej w sprzęt AGD, gry planszowe, materiały szkolne oraz sprzęt sportowy. Burmistrz pozytywnie rozpatrzył wniosek, gdyż wnioskowane zadanie i kwota zostały zaplanowane w Funduszu Sołeckim na 2017 rok.

11. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem Sołectwa Jarząbki o uruchomienie środków w kwocie 1000 brutto przyznanych Sołectwu w ramach Funduszu Sołeckiego na zadanie polegające na bieżącym utrzymaniu terenów zielonych i czystości w Sołectwie. Burmistrz pozytywnie rozpatrzył wniosek, gdyż wnioskowane zadanie i kwota zostały zaplanowane w Funduszu Sołeckim na 2017 rok.
12. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem Sołectwa Mostkowo o uruchomienie środków w kwocie 5000 brutto przyznanych Sołectwu w ramach Funduszu Sołeckiego na zadanie polegające na zakupie sprzętu estradowego. Burmistrz pozytywnie rozpatrzył wniosek, gdyż wnioskowane zadanie i kwota zostały zaplanowane w Funduszu Sołeckim na 2017 rok. Burmistrz jednocześnie polecił uzupełnić wniosek o podanie parametrów technicznych sprzętu estradowego.
13. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem Sołectwa Mostkowo o uruchomienie środków w kwocie 4000 brutto przyznanych Sołectwu w ramach Funduszu Sołeckiego na zadanie polegające na organizacji 70 lecia Szkoły Podstawowej w Mostkowie. Burmistrz pozytywnie rozpatrzył wniosek, gdyż wnioskowane zadanie i kwota zostały zaplanowane w Funduszu Sołeckim na 2017 rok.
14. Burmistrz Barlinka zapoznał się z informacją dot. Urzędu Skarbowego w Myśliborzu. Decyzją nr 3212-SEE.711.1.276.2017 z dnia 28.04.2017 r. umorzył postępowanie w sprawie egzekucji z nieruchomości dotyczące działki 560/4 obręb I w Barlinku. Nieruchomość stanowiła użytkowanie wieczyste Przedsiębiorstwa Produkcyjno-Uslugowego J.S. Pakosz Spółka Jawna ul. Czereśniowa 6/524 66-400 Gorzów Wlkp. W dniu 24.04.2017 r. do Urzędu skarbowego w Myśliborzu wpłynął z Sądu aktualny odpis z rejestru Handlowego Dział A Nr 551 Przedsiębiorstwa Produkcyjno-Uslugowego J.S. Pakosz Spółka Jawna w Gorzowie Wlkp. Z przedmiotowego odpisu wynika, iż Spółka do dnia 31 grudnia 2015 r. pomimo ciążącego na niej obowiązku, nie złożyła wniosku o wpis do Krajowego Rejestru Sądowego. Zgodnie z art. 9 ust. 2a ustawy z dnia 20 sierpnia 1997 r. przepisy wprowadzające ustawę o Krajowym Rejestrze Sądowym (Dz.U. z 1997 r. Nr 121, poz. 770 z późn. Zm.) zwana dalej „ustawą wprowadzającą KRS”, podmioty podlegające obowiązkowi wpisu do Krajowego Rejestru Sądowego zgodnie z przepisami ustawy, które były wpisane do rejestru sądowego na podstawie przepisów obowiązujących do dnia wejścia w życie ustawy i które do dnia 31 grudnia 2015 r. nie złożyły wniosku o wpis do rejestru, uznaje się za wykreślone z rejestru z dniem 1 stycznia 2016 r. Przepisy art. 9 ust. 2b ustawy wprowadzającej KRS stanowią, iż z dniem 1 stycznia 2016 r. Skarb Państwa nabywa nieodpłatnie z mocy prawa mienie podmiotów, o których mowa w ust. 2a.
Z uwagi na fakt, że przedmiotowa nieruchomość stanowi pas drogi gminnej-publicznej, burmistrz polecił RGN złożyć wniosek do Starosty o przejęcie nieruchomości do zasobów gminnych.

IV. W zakresie spraw RO :

1. Burmistrz Barlinka zapoznał się ze sprawą dotyczącą wezwań do zapłaty od firmy Energa Obrót. RO.I. poinformowała, iż w 2016 roku spośród gmin działających w ramach Gryfickiej Grupy Zakupowej jedynie Gmina Barlinek wystawiła firmie ENERGA OBRÓT Spółka Akcyjna noty obciążeniowe z tytułu opóźnienia w wystawianiu faktur. Zgodnie z opinią Damiana Radomskiego – opiekuna Gminy Barlinek w ramach Pomorskiej Grupy Consultingowej, która przeprowadziła przetarg na dostawę energii elektrycznej w ramach Gryfickiej Grupy Zakupowej, w chwili obecnej kilka gmin również boryka się z problemem znacznego opóźnienia w wystawianiu faktur i zamierza wystawić noty.

Burmistrz postanowił, że dalsze postępowanie w sprawie wystawionych not obciążeniowych będzie prowadził Referat Finansowo – Budżetowy.

Burmistrz Barlinka wydał następujące zarządzenia:

Lp.	Nr Zarządzenia	W sprawie	Data	Uwagi
1.	62/2017	Wyznaczenia przewodniczącego oraz członków komisji ds. przejęcia nieruchomości dotychczas stanowiącej własność Powiatu Myśliborskiego.	21.04.2017r.	RGN.IV.
2.	63/2017	Ogłoszenia wykazu nieruchomości, przeznaczonych do oddania w najem w drodze bezprzetargowej, stanowiących własność Gminy Barlinek, oddanych w administrowanie Barlineckiemu Towarzystwu Budownictwa Społecznego Sp. z o. o. w Barlinku.	27.04.2017	RGN.VI
3.	64/2017	Ogłoszenia wykazu nieruchomości, przeznaczonej do oddania w najem w trybie bezprzetargowym, położonej w obrębie 1 miasta Barlinka , stanowiącej własność Gminy Barlinek.	27.04.2017	RGN.VI
4.	65/2017	Ogłoszenia wykazu nieruchomości, przeznaczonej do oddania w najem w trybie bezprzetargowym, położonej w obrębie 2 miasta Barlinka, stanowiącej własność Gminy Barlinek.	27.04.2017	RGN.VI
5.	66/2017	Zmieniające zarządzenie w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości, przeznaczonej do oddania w najem w drodze bezprzetargowej, stanowiącej własność Gminy Barlinek.	27.04.2017	RGN.VI
6.	67/2017	Planów finansowych jednostek budżetowych Gminy Barlinek na 2017 rok.	27.04.2017	Skarbnik
7.	68/2017	Planów finansowych jednostek budżetowych Gminy Barlinek na 2017 rok.	28.04.2017	Skarbnik
8.	69/2017	Zmiany budżetu Gminy Barlinek na 2017 rok.	28.04.2017	Skarbnik
9.	70/2017	Ogłoszenia wykazu nieruchomości, poznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie przetargu ustanego nieograniczonego, stanowiącej własność Gminy Barlinek.	05.05.2017	RGN VI

10.	71/2017	Ogłoszenia konkursu na stanowisko Dyrektora Przedszkola Miejskiego nr 1 w Barlinku.	09.05.2017	ROSK.IV.
11.	72/2017	Ogłoszenia Konkursu na stanowisko Dyrektora Przedszkola Miejskiego nr 2 w Barlinku.	09.05.2017	ROSK.IV.
12.	73/2017	Powołania Zespołu roboczego ds. opracowania Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Barlinek na lata 2017-2023.	11.05.2017	RGPI.V.
13.	74/2017	Ogłoszenia wykazu nieruchomości, przeznaczonej do oddania w najem w trybie bezprzetargowym, położonej w obrębie 1 m. Barlinka, będącej w użytkowaniu wieczystym Gminy Barlinek.	11.05.2017	RGN.VI.
14.	75/2017	Ogłoszenia wykazu nieruchomości, przeznaczonej do oddania w najem w trybie bezprzetargowym, położonej w obrębie 2 m. Barlinka, stanowiącej własność Gminy Barlinek, oddanej w administrowanie Barlineckiemu Towarzystwu Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.	11.05.2017	RGN.VI.

W okresie międzysesyjnym zostały podjęte decyzje na podstawie Uchwały Nr V/92/2015 Rady Miejskiej w Barlinku z dnia 29 stycznia 2015r. w sprawie określenia zasad wydzierżawiania, najmu, użyczenia, obciążania nieruchomości oraz ich części, stanowiących własność Gminy Barlinek (Dz. U. Woj. Zach. Z dnia 3 marca 2015r., poz.644).

1. Wykaz części nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem w drodze bezprzetargowej na czas nieoznaczony, stanowiących własność Gminy Barlinek:

- 1) część nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów działką nr 721 o pow. 357,00 m², położonej w obrębie 1 miasta Barlinka przy ul. Zielnej z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania działki sąsiedniej.
- 2) część nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów działką nr 509/1 (RVI) o pow. 794,00 m², położonej w obrębie 2 miasta Barlinka przy ul. Młyn Leśny z przeznaczeniem na cele rekreacyjne.
- 3) część nieruchomości gruntowej zabudowanej murem pomieszczeniem gospodarczym, oznaczonej w ewidencji gruntów nr 35/14 o pow. użytkowej 5,23 m², położonej w obrębie 2 m. Barlinka przy ul. Św. Bonifacego 1 w Barlinku, stanowiącej własność Gminy Barlinek z przeznaczeniem na potrzeby gospodarcze,
- 4) część nieruchomości gruntowej zabudowanej murem pomieszczeniem gospodarczym, oznaczonej w ewidencji gruntów nr 175/27 o pow. użytkowej 4,30 m², położonej w obrębie 2 m. Barlinka przy ul. Żabiej 8 w Barlinku, stanowiącej własność Gminy Barlinek z przeznaczeniem na potrzeby gospodarcze,
- 5) część nieruchomości gruntowej zabudowanej murem pomieszczeniem gospodarczym, oznaczonej w ewidencji gruntów nr 70 o pow. użytkowej 5,40 m² położonej w obrębie 2 m. Barlinka przy ul. Podwale 2 w Barlinku, stanowiącej własność Gminy Barlinek z przeznaczeniem na potrzeby gospodarcze,
- 6) część nieruchomości gruntowej zabudowanej murem pomieszczeniem gospodarczym, oznaczonej w ewidencji gruntów nr 70 o pow. użytkowej 14,16 m², położonej w obrębie 2 m. Barlinka przy ul. Podwale 2 w Barlinku, stanowiącej własność Gminy Barlinek z przeznaczeniem na potrzeby gospodarcze,
- 7) część nieruchomości gruntowej zabudowanej drewnianym pomieszczeniem gospodarczym, oznaczonej w ewidencji gruntów nr 70 o pow. użytkowej 11,10 m², położonej w obrębie 2 m. Barlinka przy ul. Podwale 2 w Barlinku, stanowiącej własność Gminy Barlinek z przeznaczeniem na potrzeby gospodarcze,
- 8) część nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów działką nr 291/2 o pow. 21,34 m², położonej w obrębie 2 m. Barlinka przy ul. Długiej z przeznaczeniem na usytuowanie garażu z płyt betonowych.

2. Wykaz części nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie przetargu ustnego nieograniczonego na czas nieoznaczony, stanowiącej własność Gminy Barlinek:

- 1) części nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów działką nr 219/2 o pow. 0,4000 ha (RIIb-0,0900 ha; RIVa – 0,3100 ha), stanowiącej własność Gminy Barlinek, położonej w obrębie 1 miasta Barlinek, po prawej stronie drogi w kierunku wsi Osina z przeznaczeniem na cele rolne.

3. Wykaz części nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na czas nieoznaczony, stanowiącej własność Gminy Barlinek:

- 1) część nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów działką nr 608/2 o pow. 48,00 m², położonej w obrębie 2 m. Barlinka przy al. 1 Maja 2 z przeznaczeniem na ogród rekreacyjny/uprawny.

***Rozszerzenie sprawozdania z pracy Burmistrza Barlinka
w okresie międzysesyjnym.***

1. W Urzędzie Marszałkowskim Województwa Zachodniopomorskiego w Szczecinie podpisano umowę na dofinansowanie „Budowy boiska wielofunkcyjnego w Krzyńce” w ramach poddziałania 19.2 „Wsparcie na wdrażanie operacji w ramach strategii rozwoju lokalnego kierowanego przez społeczność” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014–2020. Wartość dofinansowania w wysokości ok. 100 tys. zł.
2. Uczestniczo w zjeździe Związków Dzieci Wojny w m. Długie.
3. Odbyła się Gala Taneczna Fabryki Tańca Barlinek, która była m.in. podsumowaniem projektu polsko – niemieckiej współpracy młodzieży między Barlinkiem a Schneverdingiem.
4. Odbyła się inauguracyjna Sesja Młodzieżowej Rady Miasta Barlinka III kadencji.
5. Uczestniczo w uroczystym wprowadzeniu Komendanta Powiatowego Policji w Myśliborzu.
6. Odbyło się spotkanie z dyrektorem Zespołu Parków Krajobrazowych Województwa Zachodniopomorskiego przy udziale Nadleśnictwa Barlinek, podczas którego omówiono stan realizacji projektu „Budowy infrastruktury turystycznej w Parkach Krajobrazowych województwa zachodniopomorskiego w celu zmniejszenia antropresji – II etap” w ramach środków RPO WZ 2014-2020.
7. Uczestniczo w uroczystości zakończenia roku szkolnego absolwentów Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych nr 1 w Barlinku.
8. Uczestniczo w uroczystym apelu z okazji Dnia Patrona w Szkole Podstawowej nr 4 im. H. Sienkiewicza w Barlinku.
9. Uczestniczo w posiedzeniu Zespołu ds. rozwoju szpitali powiatu myśliborskiego w Myśliborzu.
10. Uczestniczo w Wojewódzkich Uroczystościach Dni Olimpijczyka Stargard 2017.
11. W Barlineckim Ośrodku Kultury odbył się X Festiwal Piosenki Niemieckiej.
12. Odbyło się spotkanie z dyrekcją Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Ośrodka Ruchu Drogowego w Szczecinie nt. planów związanych z uruchomieniem w Barlinku filii WORD.