

Panie Przewodniczący!
Wysoka Rado!

Przedkładam sprawozdanie Nr 0057.2.2017 z prac Burmistrza Barlinka za okres od dnia 18 stycznia 2017 roku do dnia 15 lutego 2017 roku.

W tym czasie odbyły się 4 posiedzenia Burmistrza Barlinka z zespołem kierowniczym i rozpatrzono następujące sprawy:

I. W zakresie spraw gospodarki przestrzennej i inwestycji:

1. Burmistrz Barlinka zapoznał się ze sprawą dotyczącą budowy sygnalizacji świetlnej skrzyżowań ul. Kombatantów z ul. 11 listopada i ul. Widok.
Wykonawca złożył wniosek o akceptację materiałów. Inspektor nadzoru sprawdził wniosek i zaakceptował materiały. Burmistrz wyraził zgodę na powyższe.
Wykonawca zgłosił podwykonawcę firmę V-light Traffic s.c. z Gorzowa Wlkp. i przedstawił umowę do akceptacji. Część przedmiotu tej umowy dotyczy kluczowej części zamówienia, tj. wykonania branży elektrycznej, zastrzeżonej do osobistego wykonania przez Wykonawcę zgodnie z SIWZ. Burmistrz nie zaakceptował umowy w tym zakresie.
2. Burmistrz Barlinka zapoznał się ze sprawą wzmocnienia terenów inwestycyjnych „Starego Tartaku” w Barlinku pod rozwój działalności inwestycyjnej.
Organ budowlany (Starostwo Powiatowe) stwierdził, że nie może wydać pozwolenia na budowę w zakresie przebudowy sieci w ciągu drogi wojewódzkiej. W związku z tym projektant poinformował, że możliwe jest uzyskanie pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót niewymagających pozwolenia w zależności od wymagań Gminy.
Burmistrz podjął decyzję o zgłoszeniu robót niewymagających pozwolenia ze względu na krótszy czas uzyskania.
3. Burmistrz Barlinka zapoznał się ze sprawą przebudowy ulicy Sienkiewicza z kanalizacją deszczową oraz dodatkowych kosztów wynikających z dodatkowych robót.
Dokumentacja i przedmiar robót uległ wielu zmianom. Zaniechano m.in. prac ziemnych spycharkami, budowy schodów do „Bratka”, umocnień brukiem skarp. Jednakże skarpy na tym odcinku wymagały znacznych profilacji. Powstał spór wykonawcy i inspektora czy były to roboty zamiennie czy niezbędne do realizacji zadania podstawowego, szczególnie o stawki, potem o ilości.
Firma Madex złożyła w dniu 23.12.2016r. wycenę na kwotę 18.000 zł. za roboty dodatkowe tj. nierozliczone. Z początkiem roku rozpoczęły się kolejne rozmowy z udziałem inspektora i wykonawcy. Na dzień dzisiejszy za prace te Gmina powinna zapłacić 10.950 zł. Jest kosztorys z akceptacją inspektora, jest protokół konieczności. RGPI.IV proponuje zawrzeć umowę na roboty uzupełniające polegające na profilacji i umocnieniu skarp przylegających do przebudowywanych ulic.
Kwota ta zakończy wszelkie należności wykonawcy na poziomie 482.325 zł (zapłacono już 471.375 zł). Burmistrz wyraził zgodę na powyższe ustalenia.
4. Burmistrz Barlinka zapoznał się z pismem od Marszałka Województwa Lubuskiego w sprawie zaopiniowania projektu „Planu Zagospodarowania Przestrzennego

Województwa Lubuskiego wraz z planami zagospodarowania przestrzennego miejskiego obszaru funkcjonalnego ośrodka wojewódzkiego Zielona Góra i Gorzów Wlkp” łącznie z prognozą oddziaływania na środowisko.

Opinię w zakresie projektu planu zagospodarowania przestrzennego Województwa Lubuskiego oparto o:

- obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Barlinek,
- Plan zrównoważonej mobilności miejskiej na lata 2016-2026
- Centralny rejestr form ochrony przyrody dot. rezerwatów przyrody (Markowe Błota i Skalisty Jar Libberta),
- Standardowe formularze danych dla obszarów specjalnej ochrony OSO w zakresie specjalnych obszarów ochrony SOO PLH080071 – Dyrektywa Siedliskowa i PLB080001 Dyrektywa Ptasia,
- Informację uzyskaną od Dyrektora RZGW w zakresie ustanowienia obszarów ochronnych Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 135 Zbiornik Barlinek (dokumentacja hydrogeologiczna sporządzona w 2015 r.),
- Waloryzację Przyrodniczą Gminy Barlinek (Operat Generalny), Biuro Konserwacji Przyrody, Szczecin 2003.

W wyniku analizy ustalono, że w projekcie Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubuskiego uwzględniono w zakresie Gminy Barlinek:

- **międzywojewódzkie połączenia** realizowane za pośrednictwem dróg wojewódzkich DW 151 (Świdwin – Łobez-Wegorzyno-Ińsko, Recz-Choszczno-Barlinek-Gorzów) oraz DW 156 (Lipiany-Barlinek-Zwierzyn);
- **w zakresie systemów infrastruktury technicznej** uwzględniono linię energetyczną 110 kV Mostkowo-Gorzów, a także powiązania linii wysokiego napięcia z linią wysokiego napięcia 110 kV GPZ Jedwabie – GPZ Barlinek;
- **w zakresie powiązań sieci osadniczej oraz obszarów polityki regionalnej:** wskazano obszar funkcjonalny Barlinek–Myślibórz–Dębno – z uwagi na silne powiązania z Gorzowem Wlkp. i Kostrzynem nad Odrą;
- zaproponowano także **strefę funkcjonalną Gorzowa Wielkopolskiego obejmującą** w województwie zachodniopomorskim część powiatu myśliborskiego, realizującą partnerstwo miejsko-wiejskie z wykorzystaniem walorów turystyczno-leśnych obszaru;
- **w zakresie gospodarki wodnej** – wskazano, iż zintegrowanej ochrony przeciwpowodziowej wymaga m. in. zlewnia rzeki Myśli, a w zakresie racjonalnego użytkowania wód podziemnych **ochrony** wymaga m.in. udokumentowany już w 2015 r. Główny Zbiornik Wód Podziemnych nr 135 Barlinek (ochrona polegać ma na: retencjonowaniu wód opadowych, ograniczeniu stosowania nawozów, zachowaniu sprzyjających ochronie wód podziemnych terenów leśnych, regulacji gospodarki ściekowej w obszarach zurbanizowanych, ograniczeniu lokalizowania obiektów uciążliwych dla wód podziemnych);

- **w zakresie cennych walorów przyrodniczych** wskazano obszar Natura 2000 specjalnej ochrony ptaków PLB080001 Puszcza Barlinecka i obszar Natura 2000 ochrony siedlisk PLH080071 Ostoja Barlinecka; a w obszarze przygranicznym wskazano m.in. zlokalizowany obszar chronionego krajobrazu: Barlinek;
- wskazano także, iż z woj. zachodniopomorskiego przechodzą na teren woj. lubuskiego **krajowe i ponadregionalne korytarze ekologiczne lądowe** dla których celem nadrzędnym winno być zachowanie i odtwarzanie tych korytarzy, ponieważ stanowią one drogi migracji i wymiany genowej zwierząt, roślin i grzybów;
- **wśród powiązań kulturowych** wymieniono m.in. w Barlinku – fragment murów obronnych z XIV i XV wieku, kościół pw. Niepokalanego serca NMP, a także Jezioro Barlineckie;
- **w zakresie powiązań przyrodniczych** określono, że w regionie występują m.in. takie formy ochrony przyrody, jak: Barlinecko-Gorzowski Park Krajobrazowy z jego otuliną, rezerваты przyrody Skalisty Jar Libberta, Markowe Błota;
- **w zakresie transportu rowerowego** podkreślono, iż w relacjach ponadlokalnych szlaki rowerowe wykorzystywane są przeważnie w celach turystycznych – na terenie woj. lubuskiego głównym szlakiem rowerowym jest szlak EuroVelo EV2 (Szlak Stolic na polskim odcinku od granicy z Niemcami, przez Poznań, Warszawę do granicy z Białorusią - **projekt Europejskiej Federacji Cyklistów, który ma sprzyjać rozwojowi turystyki rowerowej – 12 szlaków**); **planowane jest** powstanie drugiego wariantu nr 2 tego szlaku, który przebiegać będzie m. in. przez Gorzów Wlkp.; proponuje się realizację Odrzańskiej Drogi Rowerowej – szlaku wzdłuż Odry, który połączy ze sobą województwa lubuskie, dolnośląskie i zachodniopomorskie; uzupełnieniem sieci będą szlaki regionalne, łączące największe ośrodki miejskie i miejsca atrakcyjne turystycznie, także w ramach współpracy międzynarodowej i międzyregionalnej (m.in. Kietz – Barlinek); wskazano, że projektowane szlaki rowerowe powinny tworzyć spójne sieci powiązane z infrastrukturą w Niemczech oraz regionach ościennych (potrzeba wypracowania wojewódzkiego programu rozwoju polityki rowerowej);
- **w zakresie gazownictwa** – planowana jest modernizacja gazociągu Skwierzyna Barlinek do DN 700 na odcinku 18 km (Przez teren Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego MOF przebiega tranzytowo gazociąg DN 700 relacji Szczecin – Lwówek. Jest to jedna z kluczowych inwestycji ściśle połączona z budową terminala LNG w Świnoujściu). Trasa tego gazociągu w znacznej części przebiega równoległe do gazociągu Odolanów – Police, jedynie w obszarze Puszczy Barlineckiej, będącej obszarem Natura 2000, zdecydowano się na poprowadzenie trasy gazociągu na północ od obszarów chronionych w celu zmniejszenia negatywnego oddziaływania na środowisko.

WNIOSKI I REKOMENDACJE Z PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WOJEWÓDZTWA LUBUSKIEGO: utworzenie drogi rowerowej Kietz-Barlinek.

W planie uwzględniono także wnioski Wójta Gminy Kłodawa w zakresie wprowadzenia szlaków kajakowych przez tereny Gminy Kłodawa od jeziora Lubiszewko poprzez jezioro: Lubie, Mrowinko, Mrowinko Małe i dalej rzeką Santoczna oraz budowę ścieżek rowerowych wzdłuż dróg krajowych, wojewódzkich, powiatowych mogących jednocześnie tworzyć szlaki rowerowe.

Projekt planu zagospodarowania przestrzennego Województwa Lubuskiego jest również zbieżny z Planem zrównoważonej mobilności miejskiej na lata 2016-2026, który:

- przy podstawowych i istniejących celach i trasach ruchu wskazuje jako trasę zbiorczą ogólną – istniejącą drogę wojewódzką nr 151 (Barlinek-Gorzów),

- w priorytetach i celach planu zrównoważonej mobilności wskazuje drogę wojewódzką

nr 151 do zastosowania ułatwień dla ruchu pieszego i rowerowego.

Po przeprowadzonej analizie – Burmistrz Barlinka nie wniósł do przedstawionych dokumentów planistycznych żadnych uwag i tym samym postanowił zaopiniować **projekt PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WOJEWÓDZTWA LUBUSKIEGO pozytywnie.**

5. Burmistrz Barlinka postanowił zawrzeć umowę za kwotę 19.200 zł brutto z firmą projektową DIM na opracowanie Koncepcji programowej pn. „Szlak przygody nad Jeziorem Barlineckim” oraz Programów funkcjonalno-użytkowych dla zagospodarowania terenu nad brzegiem Jeziora Barlineckiego w parku przy ul. Sportowej a także zagospodarowania terenu nad brzegiem Jeziora Barlineckiego od strony miejscowości Moczkowo.
Dodatkowo wyraził zgodę na zlecenie badań geologicznych na kwotę 861 zł brutto firmie Ekogeowiert dla programów funkcjonalno-użytkowych oraz na potrzeby koncepcji wraz ze wskazaniem na niej aktualnego przebiegu istniejącej ścieżki. W związku z pilnością sprawy i zbliżającym się terminem naboru zlecenie nastąpi zgodnie z § 8 zarządzenia Nr 91/2014 z dnia 17 kwietnia 2014r. w sprawie wprowadzenia regulaminu udzielania zamówień publicznych, których wartość nie przekracza 30.000 euro.
6. Burmistrz Barlinka zapoznał się ze sprawą rozbudowy i termomodernizacji remizy OSP w Mostkowie.
Burmistrz wyraził zgodę na przygotowanie i ogłoszenie przetargu na zadanie bez względu na to, czy Gmina otrzyma dofinansowanie.
Wstępny harmonogram:
 - * ogłoszenie przetargu – połowa lutego
 - * wybór oferty – do końca marca
 - * podpisanie umowy – kwiecień
 - * realizacja zadania – do końca września.Burmistrz powołał i zatwierdził podział zadań komisji przetargowej dla zadania: „Rozbudowa i termomodernizacja remizy OSP w Mostkowie”:
J. Zubyk – Przewodniczący – kierowanie pracą komisji, przygotowanie opisu przedmiotu zamówienia, ustalenie wartości zamówienia, wybór trybu, określenie kryteriów oceny ofert, otwarcie ofert, ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu przez wykonawców oraz badanie i ocena ofert;
W. Kościukiewicz – Członek – przygotowanie opisu przedmiotu zamówienia, ustalenie wartości zamówienia, wybór trybu, przygotowanie postępowania i przeprowadzenie postępowania, określenie kryteriów oceny ofert, ocena spełnienia

warunków udziału w postępowaniu przez wykonawców, badanie i ocena ofert; sporządzenie protokołu;

P. Sznałowicz – Członek – otwarcie ofert, ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu przez wykonawców oraz badanie i ocena ofert.

7. Burmistrz Barlinka zapoznał się ze sprawą budowy sygnalizacji świetlnej skrzyżowań ul. Kombatantów z ul. 11 listopada i ul. Widok. Wykonawca przedstawił poprawiony projekt umowy z podwykonawcą firmą V-light Traffic s.c. z Gorzowa Wlkp. W projekcie tym usunięto zapisy niezgodne z SIWZ. Burmistrz zaakceptował powyższy projekt umowy.
8. Burmistrz Barlinka zapoznał się z informacją dotyczącą rozprawy przeciwko Tensor Structural Design Sp. z o.o./Zofia Kurzyńska o zapłatę kar umownych. Kancelaria prawna poinformowała, że odbyła się kolejna rozprawa w sądzie, na której udało się podważyć niekorzystne twierdzenia biegłej. Sąd dopuścił dowód z opinii innego biegłego. W związku z tym konieczna jest zapłata w terminie do 3 lutego 2017 r. zaliczki w wysokości 5.000 na poczet wynagrodzenia tego biegłego. Dotychczas Gmina zapłaciła za ekspertyzy biegłych ok. 25.000 zł. Burmistrz wyraził zgodę na zapłatę przedmiotowej zaliczki, oraz wyraził chęć umówienia spotkania z Kancelarią w celu omówienia sprawy.
9. Burmistrz Barlinka zapoznał się z pismem o przejęcie przystanków autobusowych położonych przy drogach wojewódzkich na terenie Gminy Barlinek. Burmistrz ustosunkował się negatywnie do pisma.
10. Burmistrz Barlinka zapoznał się z informacją nt. rozliczenia końcowego zadania „Przebudowa drogi gminnej Równo – Laskówko”. Przekroczona jest wartość umowy podstawowej o 2.300 zł z uwagi na wykonanie poszerzenia jezdni (6.000 zł) oraz zwiększenie ilości robót ziemnych (18.000 zł). W trakcie realizacji konieczne było zweryfikowanie dokumentacji, która zakładała skrzyżowanie dróg: gminnej (szerokość 3,5 m) i powiatowej (szerokość 4 m) bez dodatkowego poszerzenia; oraz błędnie określono ilość niezbędnego skarpowania drogi usytuowanej w wykopie (podcięcia skarpy wymaga dokumentacja budowlana). RGPI.VI poinformuje Urząd Marszałkowski, który udzielił dotacji na realizację zadania, o „powykonawczym” zwiększeniu wynagrodzenia należnego Wykonawcy prac i wnioskuje o zaliczenie tego kosztu do kosztów kwalifikowanych projektu.
11. Burmistrz Barlinka zapoznał się ze sprawą wycinki drzew przed realizacją inwestycji Podgórna- Tunelowa oraz 3 drzew przy drodze gminnej w Starej Dziejzinie. Burmistrz postanowił ogłosić przetarg na sprzedaż drzew z wycinką (na pniu) w ilości 33 szt. wskazanych do wycinki w zw. z projektem ulic Podgórna i Tunelowa oraz 3 drzew przy nowo wybudowanej drodze gminnej we wsi Stara Dziejzina na potrzeby poprawy bezpieczeństwa. Przetarg odbędzie się na zasadzie licytacji, cena wywoławcza na podstawie operatów rzeczoznawcy z uwzględnieniem kosztów pozyskania drewna w wysokości 784 zł (oszacowana ilość drewna ok 22m³) Termin przetargu: 23.02.2017r.
12. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskami z „Oceny stanu technicznego konstrukcji murów z kamienia w Barlinku”- odcinek nr VI zlokalizowany na działce

nr 129/6 będący własnością BOK. Z wyżej wymienionej oceny wystąpiła konieczność zabezpieczenia w/w odcinka murów ze względu na jego zły stan techniczny.

Burmistrz ustalił, iż BOK podejmie następujące działania:

- zabezpieczy teren wokół obiektu
- RGPI wesprze BOK w pozyskaniu środków finansowych na remont murów- przygotowuje w imieniu BOK wnioski o dofinansowanie ze środków PROW (Lider)
- wnioski do Rady Miejskiej o zabezpieczenie odpowiednich środków zostanie sporządzony po opracowaniu kosztorysu punktu widokowego

13. Burmistrz Barlinka zapoznał się z możliwością uzyskania dotacji w ramach „Pomocy finansowej dla jednostek samorządu terytorialnego (...) z przeznaczeniem na finansowanie infrastruktury sportowej” i podjął decyzję o złożeniu wniosku o przyznanie dotacji na wykonanie kotar grodzących w hali sportowej przy SP Nr1.
14. Burmistrz Barlinka zapoznał się i nie wniósł uwag do stanu realizacji Umowy o dofinansowanie Nr 703/2014/Wn16/OA-xn-04/D z dnia 03.11.2014r. w sprawie projektu „Termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej w Barlinku” finansowanego z Mechanizmu Finansowego EOG 2009-2014.
15. Burmistrz Barlinka zapoznał się z pismem z ZZDW w Koszalinie z zapytaniem w sprawie możliwości przejęcia przez Gminę zadania (w myśl art. 5 ust. 4 Ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach) w zakresie utrzymania czystości i porządku na drogach wojewódzkich znajdujących się na obszarze Gminy Barlinek z przekazaniem na ten cel środków finansowych w kwocie 59.000 zł. Burmistrz poddał analizie temat, postanowił wystąpić do PGK Sp. z o.o. o wyrażenie opinii w powyższej sprawie. Po uzyskaniu opinii zostanie udzielona odpowiedź do ZZDW w Koszalinie.
16. Burmistrz Barlinka powołał komisję przetargową postępowania o udzielenie zamówień na roboty budowlane i pełnienie funkcji inspektora nadzoru w trybie przetargu nieograniczonego dotyczących inwestycji: „Przebudowa ul. Zielnej, Podgórznej i części Kopernika w Barlinku wraz z kanalizacją deszczową ulicy Zielnej”. Komisja w składzie:
 - J. Zubyk
 - W. Kościukiewicz
 - P. Sznabowicz

II. W zakresie spraw gospodarowania nieruchomościami:

1. Burmistrz Barlinka zapoznał się z informacją na temat wynajmu świetlic wiejskich oraz przychodów uzyskanych z tego tytułu w roku 2016.
Na dzień 31 grudnia 2016 r. Świetlice Wiejskie zostały wynajęte 41 razy.
Łączny przychód z tego tytułu wyniósł 5.950,00 zł.:
 - Dzikowo – 850,00 zł. – 4 razy wynajmowana,
 - Lutówko – 700,00 zł. – 6 razy,
 - Moczkowo – 400,00 zł. – 3 razy,
 - Płonno – 400,00 zł. – 4 razy,
 - Rychnów – 1600,00 zł. – 8 razy,
 - Dzikowo – 1300,00 zł. – 9 razy,

- Żydowo – 700,00 zł. – 7 razy.
2. Burmistrz Barlinka ustalił tematykę zebrania z Sołtysami Gminy Barlinek oraz termin na dzień 31 stycznia 2017r.
 3. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem BTBS Sp. z o.o. w Barlinku w sprawie przedłużenia umowy oddania w dzierżawę części nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji nr 156/23 na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej 31 Stycznia 10 z przeznaczeniem na postawienie systemowego boksu na odpady komunalne. Burmistrz rozpatrzył wniosek pozytywnie, wydał zarządzenie Nr 16/2017 w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości, przeznaczonej do oddania w najem w trybie bezprzetargowym, położonej w obrębie 2 miasta Barlinka, stanowiącej własność Gminy Barlinek.
 4. Burmistrz Barlinka zapoznał się z pismem BTBS Sp. z o.o. dot. wydzierżawienia części nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów nr 118/25, obr.2 m. Barlinka na rzecz mieszkańców budynku przy ul. Górnej 33a w Barlinku. Burmistrz rozpatrzył wniosek pozytywnie, wydał zarządzenie Nr 17/2017 w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości, przeznaczonej do oddania w najem w trybie bezprzetargowym, położonej w obrębie 2 m. Barlinka, stanowiącej własność Gminy Barlinek oddanej w administrowanie Barlineckiemu Towarzystwu Budownictwa Społecznego Sp. z o. o. w Barlinku.
 5. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem BTBS Sp. z o. o. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Barlinek dot. cz. dz. nr 415/6 o pow. 23,78 m², obr.2 m. Barlinka (ul. Gorzowska). Burmistrz rozpatrzył wniosek pozytywnie, wydał zarządzenie Nr 18/2017 w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości, przeznaczonej do oddania w najem w trybie bezprzetargowym, położonej w obrębie 2 m. Barlinka, stanowiącej własność Gminy Barlinek oddanej w administrowanie Balineckiemu Towarzystwu Społecznego Sp. z o.o. w Barlinku.
 6. Burmistrz Barlinka zapoznał się pismem osoby fizycznej z dnia 16.01.2016 r. o rezygnacji z możliwości wykupu działki. Wnioskodawca poinformował, że gdy składał wniosek (dnia 07.08.2015) o nabycie działki aktualnie oznaczonej nr 2121/13 (przeskok ul. Niepodległości- Tunelowa) był inny stan prawny – nie była obciążona służebnością przesyłu jak obecnie. W związku z tym rezygnuje z jej zakupu i tym samym wnosi o zwrot wpłaconej zaliczki. Burmistrz przychylił się do prośby wnioskującego.
 7. Burmistrz Barlinka zapoznał się z ofertą na wykonywanie wniosków i zapytań w sprawach podziału nieruchomości w 2017 r.
Wpłynęła jedna odpowiedź na ofertę zamieszczoną na BIP o podziały nieruchomości. Złożyła ją firma „AJEDEN” Sp. z o.o. , ul. Kościelna 8, Korytowo, 73-222 Suliszewo. Burmistrz zapoznał się z ofertą i nie przyjął jej ze względu na cenę znacznie wyższą od zeszłorocznej. Poleciał ponowne rozpoznanie rynku i dalsze rozmowy z firmami wykonującymi podziały nieruchomości.
 8. Burmistrz Barlinka zapoznał się z propozycją rozliczenia za sporządzone operaty szacunkowe służebności przesyłu dla sieci wodociągowej na działkach nr: 146, 400, 145, 339/2, 144, 143, 122/2, 122/4, 122/3, 107, 106/2, 105, 104/2 obr. 1.

Firma FHU Damian Przybyła, ul. Wilcza nr 31, lokal 12, 71-660 Szczecin – złożyła propozycję rozliczenia za wykonane przez Panią Majewską 13 operatów szacunkowych na kwotę 2.091,00 zł brutto.

Koszt wykonania jednego operatu wynosi 418,20 co w przeliczeniu dawało znacznie większą kwotę, bo 5 436,60 zł.

Burmistrz wyraził zgodę na powyższe rozliczenie.

9. Burmistrz Barlinka wyraził zgodę na ogłoszenie przetargu ustnego nieograniczonego na dzierżawę części nieruchomości gruntowej ozn. w ewidencji gruntów dz. nr 219/2 obr. 1 B-ek (Jaromierki). Burmistrz wydał zarządzenie Nr 19/2017 w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości, przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, stanowiącej własność Gminy Barlinek.
10. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem osoby fizycznej o wyrażenie zgody na poddzierżawienie synowi dz. nr 221 obr. 1 B-ek (Jaromierki). Burmistrz wyraził zgodę na użyczenie lub poddzierżawienie przedmiotu dzierżawy osobie trzeciej.
11. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskami mieszkańców z zebrania wiejskiego w Krzyńce w dniu 19.01.2017r. i kolejno przekazał je do realizacji poszczególnym referatom:
 - w sprawie wymiany rury wodociągowej azbestowej od Pana Wawrzyniaka w stronę Barlinka – Pan Mulawka- referat RGN;
 - w sprawie remontu drogi wojewódzkiej od Krzyńki w stronę granicy województwa- referat RGPI;
 - obniżenie prędkości do 50km/h od Barlinka do Krzyńki i przesunięcie tablicy określającej teren zabudowany- referat RGPI;
 - utwardzenie pobocza od Krzyńki do zatoki autobusowej w stronę Barlinka- referat RGPI;
 - doświetlenie posesji w stronę Strzelec Krajeńskich przy drodze wojewódzkiej-referat RGPI.
12. Burmistrz Barlinka zapoznał się ze sprawą dotyczącą uzyskania decyzji udzielającej pozwolenia wodnoprawnego na szczególne korzystanie z wód w postaci wycinki roślin z wody i brzegu Jeziora Barlineckiego przy ulicy Strzeleckiej i Sportowej. W związku z doprecyzowaniem zamówienia w sprawie uzyskania pozwolenia wodnoprawnego na wycinkę roślin z wody i brzegu Jeziora Barlineckiego przy ulicy Strzeleckiej i Sportowej oraz rozszerzeniem zakresu prac, firma H2O.SERWIS przedstawiła nową ofertę na wykonanie przedmiotowego zamówienia. Poprzednia oferta na kwotę 2.583,00 zł brutto dotyczyła sporządzenia do właściwego organu administracji publicznej kompletnego wniosku o wydanie decyzji udzielającej pozwolenia wodnoprawnego na wycinkę trzciny zlokalizowanych przy ulicy Strzeleckiej i Sportowej (do siedziby klubu SZTORM) na odcinku około 200 m wraz z opracowaniem operatu wodnoprawnego. Obecna oferta na kwotę 3.813,00 zł brutto dotyczy dodatkowego odcinka przy pomoście zlokalizowanym na terenie plaży miejskiej oraz przygotowania wniosku do RDOŚ o wydanie opinii, co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia, wraz z kompletem dokumentów, w tym kartą informacyjną przedsięwzięcia. Ponadto w przypadku nałożenia przez RDOŚ obowiązku sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko,

wykonawca opracuje raport za dodatkowym wynagrodzeniem w kwocie 6.150,00 zł brutto.

Burmistrz zaakceptował powyższą ofertę i wyraził zgodę na zawarcie umowy.

13. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem osób fizycznych w sprawie wypłaty odszkodowania za działkę nr 104/5 obr. Osina gm. Barlinek. Wnioskodawca nie wyraził zgody na zamianę w/w nieruchomości na zaproponowane działki, wnosi o wypłacenie odszkodowania za przejęty grunt w formie pieniężnej.
14. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem osoby fizycznej o sprzedaż części działki nr 274/9 poł. na Górnym Tarasie. W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego teren przedmiotowej działki przeznaczony jest pod zabudowę jednorodzinna. Burmistrz pozostawił sprawę bez rozpatrzenia, ponieważ powyższa nieruchomość jest już zarezerwowana na zamianę za odszkodowanie za przejęcie nieruchomości pod drogę publiczną.
15. Burmistrz Barlinka zapoznał się z ofertami na wykonywanie opinii wniosków i zapytań w sprawie podziału nieruchomości w 2017 roku.
Po przeprowadzonych rozmowach telefonicznych z przedstawicielami 3 firm wymienionych w notatce z 20.01.2017 r. wpłynęły dwie oferty od:
Pracowni Projektowej Jan Biernacki, ul. Witosa 3/8, 66-400 Gorzów Wlkp.
- cena brutto 147,60 zł za jedną opinię
PP-I „AJEDEN” Sp. z o.o., ul. Kościelna 8, 73-222 Suliszewo
- cena brutto 196,80 zł za jedną opinię
Natomiast Pani Bogusława Lipik poinformowała telefonicznie, że nie będzie składać oferty z uwagi na sytuację zdrowotną.
Burmistrz wybrał ofertę firmy Pracownia Projektowa Jan Biernacki, ul. Witosa 3/8, 66-400 Gorzów Wlkp z uwagi na niższą zaoferowaną cenę, tj. 147,60 zł brutto.

III. W zakresie spraw finansowo-budżetowych :

1. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem Sołectwa Strapie o uruchomienie środków w kwocie 700,00 zł brutto przyznanych Sołectwu w ramach Funduszu Sołeckiego na organizację Dnia Babci i Dnia Dziadka. Burmistrz pozytywnie rozpatrzył wniosek, gdyż wnioskowane zadanie i kwota zostały zaplanowane w Funduszu Sołeckim na 2017 rok.
2. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem sołectwa Równo o uruchomienie środków w kwocie 2900,00 zł brutto przyznanych Sołectwu w ramach Funduszu Sołeckiego na bieżące utrzymanie zieleni w Sołectwie. Burmistrz pozytywnie rozpatrzył wniosek, gdyż wnioskowane zadanie i kwota zostały zaplanowane w Funduszu Sołeckim na 2017 rok.
3. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem sołectwa Równo o uruchomienie środków w kwocie 2331,00 zł brutto przyznanych Sołectwu w ramach Funduszu Sołeckiego na zakup progów zwalniających. Burmistrz polecił wystosować pismo wstrzymujące realizację zadania ze względu na wprowadzenie w pierwszej kolejności zmiany organizacji ruchu polegającej na wprowadzeniu ograniczenia prędkości do 40

km/h. Zorganizowane zostanie spotkanie z Sołtysem Równa celem omówienia sprawy.

4. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem sołectwa Moczkowo o uruchomienie środków w kwocie 1600,00 zł brutto przyznanych Sołectwu w ramach Funduszu Sołeckiego na poprawę jakości drogi gminnej do Brunek. Burmistrz pozytywnie rozpatrzył wniosek, gdyż wnioskowane zadanie i kwota zostały zaplanowane w Funduszu Sołeckim na 2017 rok. Za realizację zadania odpowiedzialny będzie RGPI.
5. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem sołectwa Moczkowo o uruchomienie środków w kwocie 11.615,00 zł brutto przyznanych Sołectwu w ramach Funduszu Sołeckiego na zagospodarowanie placu gminnego przy ul. Wiosennej. Burmistrz pozytywnie rozpatrzył wniosek, gdyż wnioskowane zadanie i kwota zostały zaplanowane w Funduszu Sołeckim na 2017 rok. Za realizację zadania odpowiedzialny będzie RGPI.
6. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem sołectwa Lutówko o uruchomienie środków w kwocie 2.340,00 zł brutto przyznanych Sołectwu w ramach Funduszu Sołeckiego na zakup tablicy ogłoszeniowej do miejscowości Janowo . Burmistrz pozytywnie rozpatrzył wniosek, gdyż wnioskowane zadanie i kwota zostały zaplanowane w Funduszu Sołeckim na 2017 rok.
7. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem sołectwa Lutówko o uruchomienie środków w kwocie 900,00 zł brutto przyznanych Sołectwu w ramach Funduszu Sołeckiego na utrzymanie czystości i porządku terenów zielonych. Burmistrz pozytywnie rozpatrzył wniosek, gdyż wnioskowane zadanie i kwota zostały zaplanowane w Funduszu Sołeckim na 2017 rok.
8. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem sołectwa Lutówko o uruchomienie środków w kwocie 6200,00 zł brutto przyznanych Sołectwu w ramach Funduszu Sołeckiego na zakup sprzętu na wyposażenie OSP Lutówko. Burmistrz pozytywnie rozpatrzył wniosek, gdyż wnioskowane zadanie i kwota zostały zaplanowane w Funduszu Sołeckim na 2017 rok. Za realizację zadania odpowiedzialny będzie inspektor OC.
9. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem sołectwa Lutówko o uruchomienie środków w kwocie 930,00 zł brutto przyznanych Sołectwu w ramach Funduszu Sołeckiego na zakup sprzętu na wykonanie konserwacji placu zabaw dla dzieci wraz z wymiana siedzisk plastikowych na boisku sportowym. Burmistrz pozytywnie rozpatrzył wniosek, gdyż wnioskowane zadanie i kwota zostały zaplanowane w Funduszu Sołeckim na 2017 rok. Sołtys we własnym zakresie dokona zakupu siedzisk plastikowych.
10. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem sołectwa Lutówko o uruchomienie środków w kwocie 4.600,00 zł brutto przyznanych Sołectwu w ramach Funduszu Sołeckiego na utrzymanie świetlicy wiejskiej wraz z doposażeniem. Burmistrz pozytywnie rozpatrzył wniosek, gdyż wnioskowane zadanie i kwota zostały zaplanowane w Funduszu Sołeckim na 2017 rok.

IV. W zakresie spraw ROSK :

1. Burmistrz Barlinka zapoznał się ze sprawą koncepcji budowy podjazdu dla osób niepełnosprawnych do budynku Publicznego Gimnazjum nr 1 w Barlinku w ramach „Programu wyrównywania różnic między regionami III”

Dyrektor PG1 Pan Zbigniew Lewandowski - poinformował, iż w ww. terminie nie jest możliwe wykonanie projektu budowlanego i uzyskanie stosownych pozwoleń na jego wykonanie. Poinformował jednocześnie o kosztach wykonania kosztorysu i projektu budowlanego na ww. podjazd dla niepełnosprawnych osób.

Burmistrz Barlinka postanowił, że ze względu na brak możliwości wykonania w terminie ww. załączników do projektu 2B gmina odstąpi od udziału w projekcie. Postanowił, jednocześnie, że dyrektor Z. Lewandowski zleci wykonanie kosztorysu i projektu na podjazd dla osób niepełnosprawnych do PG 1 celem przygotowania wniosku w następnym naborze.

Burmistrz Barlinka wydał następujące zarządzenia:

Lp.	Nr Zarządzenia	W sprawie	Data	Uwagi
1.	15/2017	Zmieniające zarządzenie w sprawie terminu wyborów przedstawiciela pracowników na potrzeby współdziałania z pracodawcą w Urzędzie Miejskim w Barlinku oraz powołania Komisji wyborczej do ich przeprowadzenia.	17.01.2017	RO.I. Zmieniające Zarządzenie Nr 5/2017
2.	16/2017	Ogłoszenia wykazu nieruchomości, przeznaczonej do oddania w najem w trybie bezprzetargowym, położonej w obrębie 2 miasta Barlinka, stanowiącej własność Gminy Barlinek.	19.01.2017	RGN.VI.
3.	17/2017	Ogłoszenia wykazu nieruchomości, przeznaczonej do oddania w najem w trybie bezprzetargowym, położonej w obrębie 2 m. Barlinka, stanowiącej własność Gminy Barlinek oddanej w administrowanie Barlineckiemu Towarzystwu Budownictwa Społecznego Sp. z o. o.	19.01.2017	RGN.VI
4.	18/2017	Ogłoszenia wykazu nieruchomości, przeznaczonej do oddania w najem w trybie bezprzetargowym, położonej w obr. 2 m. Barlinka, stanowiącej własność Gminy Barlinek oddanej w administrowanie Barlineckiemu Towarzystwu Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Barlinku.	19.01.2017	RGN.VI
5.	19/2017	Ogłoszenia wykazu nieruchomości, przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, stanowiącej własność Gminy Barlinek.	19.01.2017	RGN.VI
6.	20/2017	Rozstrzygnięcia otwartego konkursu ofert na realizację w 2017 roku zadań publicznych w zakresie kultury, sztuki, ochrony dóbr kultury i dziedzictwa narodowego oraz podtrzymywania i upowszechniania tradycji narodowej, pielęgnowania polskości oraz rozwoju świadomości narodowej, obywatelskiej i kulturalnej.	26.01.2017	ROSK.IV.
7.	21/2017	Planów finansowych jednostek budżetowych Gminy Barlinek na 2017 rok.	26.01.2017	Skarbnik
8.	22/2017	Uchwalenia preliminarza wydatków ze środków przewidzianych z opłat za korzystanie z zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych.	27.01.2017	Pełnomocnik GKRPAiPN
9.	23/2017	Planów finansowych jednostek budżetowych Gminy Barlinek na 2017 rok.	31.01.2017	Skarbnik
10.	24/2017	Zmiany budżetu Gminy Barlinek na 2017 rok	31.01.2017	Skarbnik
11.	25/2017	Rozstrzygnięcia otwartego konkursu ofert na realizację w 2017 roku zadań publicznych w zakresie pomocy społecznej i działalności na	31.01.2017	ROSK.IV.

		rzecz osób w wieku emerytalnym.		
12.	26/2017	Rozstrzygnięcia otwartego konkursu ofert na realizację w 2017 roku zadań publicznych w zakresie wspierania i upowszechniania kultury fizycznej.	31.01.2017	ROSK.IV.
13.	27/2017	Przeprowadzenia konsultacji społecznych dotyczących Budżetu Obywatelskiego Gminy Barlinek na 2018 rok.	01.02.2017	ROSK.
14.	28/2017	Sprzedaży lokali mieszkalnych.	02.02.2017	RGN.II.
15.	29/2017	Ogłoszenia wykazu nieruchomości, przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym, położonej w obrębie 1 m. Barlinka, będącej w użytkowaniu wieczystym Gminy Barlinek.	09.02.2017	RGN.VI.

W okresie międzysesyjnym zostały podjęte decyzje na podstawie Uchwały Nr V/92/2015 Rady Miejskiej w Barlinku z dnia 29 stycznia 2015r. w sprawie określenia zasad wydzierżawiania, najmu, użyczenia, obciążania nieruchomości oraz ich części, stanowiących własność Gminy Barlinek (Dz. U. Woj. Zach. Z dnia 3 marca 2015r., poz. 644).

1. Wykaz nieruchomości i ich części przeznaczonych do oddania w najem w drodze bezprzetargowej na czas nieoznaczony, stanowiącej własność Gminy Barlinek:

- 1) część nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji nr 156/23 o pow. 8 m², położonej w obrębie 2 m. Barlinka przy ul. 31 Stycznia z przeznaczeniem na postawienie systemowego boks na odpady komunalne.
- 2) część nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów nr 118/25:
 - o pow. 9,20 m² z przeznaczeniem na usytuowanie drewnianej wiaty nr 1,
 - o pow. 9,20 m² z przeznaczeniem na usytuowanie drewnianej wiaty nr 2,
 - o pow. 20,10 m² z przeznaczeniem na usytuowanie drewnianej wiaty nr 3,
 - o pow. 181,00 m² z przeznaczeniem na zieleni,położonej w obrębie 2 m. Barlinka przy ul. Górnej.
- 3) część nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów nr 415/8 o pow. 23,78 m², położonej w obrębie 2 m. Barlinka przy ul. Gorzowskiej 23 z przeznaczeniem na usytuowanie garażu murowanego.

2. Wykaz części nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze przetargu na czas nieoznaczony, stanowiącej własność Gminy Barlinek:

- 1) część nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów działką nr 219/2 o pow. 0,4000 ha (RIIIb-0,0900 ha; RIVa – 0,3100 ha), położonej w obrębie 1 miasta Barlinek, po prawej stronie drogi w kierunku wsi Osina. Dojazd do ww. części działki od ul. Szosowej. Przeznaczenie ww. części działki: na cele rolne.

***Rozszerzenie sprawozdania z pracy Burmistrza Barlinka
w okresie międzysesyjnym.***

1. Odbył się wernisaż wystawy uczestników XXI Pleneru Ceramiczno-Malarskiego „Piękno Ukryte- Barlinek 2016”
2. Odbyły się obchody Święta Miasta, oraz uroczystość Złoty i Srebrnych Godów Małżeńskich
3. W Dziejicach odbyła się uroczystość dedykowana Pamięci Jeńców Oflagu II C-Woldenberg
4. Uczestniczono w otwarciu Dziennego Domu Opieki Medycznej w Szpitalu Barlinek
5. Odbyło się spotkanie z sołtysami z udziałem Radnych Rady Miejskiej.
6. Odbyła się uroczystość wprowadzenia OSP Mostkowo do Krajowego Systemu Ratowniczo- Gaśniczego
7. Odbyło się spotkanie konsultacyjne z nauczycielami, następnie rodzicami w sprawie planowanej sieci szkół
8. Odbyło się spotkanie z przedsiębiorcą zainteresowanym budową osiedla domów jednorodzinnych na Górnym Tarasie.
9. Z wizytą u burmistrza były dzieci ze stowarzyszenia Bratek w związku z obchodem dnia chorych na Zespół Downa
10. W Pensjonacie „Leśny Dom” odbyła się Gala wręczenia nagród turystycznych Gminy Barlinek – Pereł, Perełek i wyróżnień za 2016 rok
11. Odbyło się spotkanie z Komendantem Powiatowym Policji oraz Komendantem Powiatowym Państwowej Straży Pożarnej.