



REGON.11.6870 12.2015

Następny PROJEKT BUDOWLANY  
Lp. poz. załącznik Nr. 1/2016 3  
do POZWOLENIA NA BUDOWĘ Nr. 1/2016  
z dnia 28.01.2016  
Znak: BOŚ.6740/1.1.39.2015.19.  
wydanego przez:

Starostwo Powiatowe w Myśliborzu  
Wydział Budownictwa i Ochrony Środowiska  
ul. Spokojna 13, 74-300 Myślibórz  
tel. 95 747 34 32, fax 95 747 34 32

## PROJEKTY I NADZORY BUDOWLANY

mgr inż. Witold Krasowski

Kod identyfikacyjny członka izby – ZAP/BO/3599/0

74-320 Barlinek ul Boczna 4/3

NIP 597-101-16-87,

witekrasowski@wp.pl,

March FUS  
KACZELNIK  
Wydziału Budownictwa i Ochrony Środowiska  
REGON 210129205

# PROJEKT BUDOWLANY

**TEMAT** : ROZBIÓRKA RUIN OBIEKTÓW BUDOWLANYCH  
WCHODZACYCH W SKŁAD CEGIELNI

**INWESTOR** : GMINA BARLINEK, UL. NIEPODLEGŁOŚCI 20  
74 – 320 BARLINEK

**ADRES  
INWESTYCJI** : BARLINEK UL. OGRODOWA 35, DZIAŁKA  
NR 560/16 OBR. 1 M. BARLINEK

**KATEGORIA  
OBIEKTU** : XVIII

**DATA  
OPRACOWANIA** : GRUDZIEŃ 2015

FUNKCJA	IMIE I NAZWISKO	PODPIS
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. WITOLD KRASOWSKI	

<b>ZAWARTOŚĆ TECZKI:</b>	<b>1</b>
<b>1.0 Zgoda właściciela obiektu na rozbiórkę</b>	<b>2</b>
<b>2.0 Sytuacja</b>	<b>3</b>
<b>3.0 Opis zakresu i sposobu prowadzenia robót rozbiórkowych</b>	<b>4 – 5</b>
<b>4.0 Opis sposobu zapewnienia bezpieczeństwa ludzi i mienia.</b>	<b>6</b>
<b>5.0 Zakres oddziaływania inwestycji</b>	<b>6</b>
<b>6.0 Oddziaływanie szkód górniczych</b>	<b>6</b>
<b>7.0 Ochrona konserwatorska</b>	<b>7</b>
<b>8.0 Dokumentacja fotograficzna</b>	<b>8</b>
<b>9.0 Oświadczenie autora opracowania</b>	<b>9</b>

## 1.0 ZGODA WŁAŚCICIELA OBIEKTU NA ROZBIÓRKĘ

2

Będąc właścicielem obiektów budowlanych wchodzących w skład cegielni położonej na terenie działki nr 560/16 w obr. 1 miasta Barlinek przy ulicy Ogrodowej wyrażam zgodę na ich rozbiórkę.

BURMISTRZ  
  
Dariusz Zieliński

210967047  
GMINA BARLINEK  
ul. Niepodległości 20  
74-320 Barlinek  
NIP 597-164-84-91

## **2.0 SYTUACJA**

**3**



**LEGENDA:**

**RUINY BUDYNKU CEGIELNI**

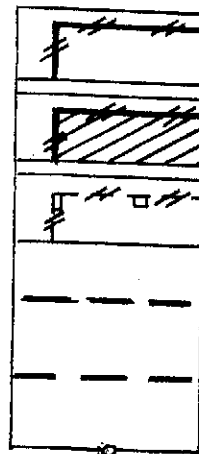
**CZĘŚĆ BUDYNKU ROZEBRANEGO W CAŁOŚCI**

**FUNDAMENTY WIATY STALOWEJ PRZEWIDZIANE DO ROZBIÓRKI**

**TRWALE WYDZIELONA GRANICA BEZPIECZEŃSTWA NA CZAS TRWANIA ROZBIÓRKI**

**GRANICE OPRACOWANIA**

**GRANICE DZIAŁKI**



Niniejszy PROJEKT BUDOWLANY  
jest załącznikiem Nr: .....  
do POZWOLENIA NA BUDOWĘ Nr: A/2016  
z dnia 28.01.2016  
znak: BOŚ.6740 A.1.35.2011.12

.....  
ianego przez:

Starostwo Powiatowe w Myśliborzu  
Wydział Budownictwa i Ochrony Środowiska  
ul. Spokojna 13, 74-300 Myślibórz  
tel. 95 747 34 32, fax 95 747 3432  
tel. 95 747 34 48

Z up. Starosty  
*Marcin Fus*  
NACZELNIK  
Wydziału Budownictwa i Ochrony Środowiska

TEMAT	ROZBIÓRKA RUIN OBIEKTÓW BUDOWLANYCH WCHODZĄCYCH W SKŁAD CEGIELNI DZIAŁKA NR 560/16 OBR. 1 M. BARLINEK		
NAZWA RYSUNKU	SYTUACJA		
INWESTOR	GMINA BARLINEK		
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. KRASOWSKI WITOLD		
BRANŻA	SKALA	DATA	NR RYS.
ARCHITEKTURA	1:500	2015	Z-1

### **3.0 OPIS ZAKRESU I SPOSOBU PROWADZENIA ROBÓT ROZBIÓRKOWYCH**

**3**

#### **3.1 PODSTAWA OPRACOWANIA**

- Zlecenie otrzymane od Inwestora.
- Wizja lokalna.
- Dokumentacja fotograficzna.
- Plan sytuacyjno-wysokościowy 1:500.

#### **3.2 OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO**

##### **WIATA STALOWA**

Zachowały się tylko stopy żelbetowe pod słupy wiaty. Słupy, konstrukcja dachu włącznie z pokryciem oraz posadzki zostały rozebrane.

##### **BUDYNKI WCHODZACE W SKŁAD ZABUDOWY CEGIELNI.**

Od strony granicy z działką 560/17 w pasie ok. 5m obiekty zostały rozebrane w całości. Dachy włącznie z pokryciem nad pozostałymi obiektami zostały również rozebrane. Rozbiórce uległy częściowo ściany osłonowe i wewnętrzne. Pozostały tylko ruiny budynków w postaci ścian o różnych wysokościach. Istniejące ściany wykonane zostały c cegły pełnej palonej oraz częściowo z wapienno-piaskowej. Stan techniczny tych ścian ocenia się jako zły i stanowi zagrożenie dla życia i mienia. Budynki są odłączone od mediów.

##### **ZAGOSPODAROWANIE**

Działka jest częściowo ogrodzona siatką stalową. Na teren działki istnieje zjazd z ulicy Ogrodowej. Część terenu posiada nawierzchnię utwardzoną. Istniejące nawierzchnie są betonowe, wylewane na mokro oraz częściowo wykonane z płyt betonowych. Ich stan techniczny ocenia się jako lichy.

#### **3.3 ZAKRES PLANOWANYCH ROBÓT ROZBIÓRKOWYCH**

W ramach prac rozbiórkowych planuje się:

- rozebranie stóp żelbetowych które pozostały po wiacie,
- rozebranie reszty ścian po obiektach cegielni,

- rozebranie nawierzchni utwardzonych.

### **3.5 ETAPOWOŚĆ PROWADZENIA ROBÓT**

#### **ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE**

W ramach tych prac planuje się:

- wygrodzić trwale teren rozbiórki zgodnie z granicami bezpieczeństwa przedstawionymi na rysunku sytuacji,
- oznakowanie terenu rozbiórki,
- oznakowanie miejsca składowania materiałów pochodzących z rozbiórki,
- oznakowanie ciągów komunikacyjnych,
- ustawienie barakowozu spełniającego funkcję socjalno-bytową dla pracowników,
- zorganizowanie punktu pierwszej pomocy oraz ppoż.

#### **ROBOTY ROZBIÓRKOWE**

##### **WIATA STALOWA**

Istniejące stopy żelbetowe należy odkopać. Następnie przy użyciu młotów pneumatycznych skruszyć je. Materiał pochodzący z rozbiórki środkami transportu kołowego wywozimy z miejsca rozbiórki do utylizacji. Po zakończeniu rozbiórki doły po wykopach zasypujemy z jednoczesnym zagęszczaniem mechanicznym.

##### **BUDYNKI WCHODZĄCE W SKŁAD CEGIELNI**

Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych od strony granicy z działką nr 560/17 ustawić należy systemowe rusztowanie zewnętrzne. Tą część obiektu z uwagi na odległość od istniejącej zabudowy na działce sąsiedniej należy wykonać ręcznie. Pozostałe ściany można rozebrać mechanicznie przy użyciu lin i ciągników a następnie na ziemi skruszyć za pomocą młotów o napędzie mechanicznym. Gruz do miejsca utylizacji należy wywieźć środkami transportu kołowego. Ławy oraz ściany fundamentowe należy odkopać do poziomu posadowienia i następnie



skruszyć mechanicznie. Po zakończeniu rozbiórki doły zasypujemy z jednoczesnym zagęszczaniem przy użyciu ubijaków o napędzie mechanicznym. Posadzki planuje się rozebrać w sposób j/w.

#### **NAWIERZCHNIE UTWARDZONE**

Istniejące nawierzchnie wykonane z płyt betonowych „TRYLINKI” planuje się rozebrać ręcznie. Materiał budowlany pochodzący z rozbiórki należy wykorzystać do budowy dróg o znaczeniu lokalnym. Nawierzchnie betonowe należy skruszyć mechanicznie. Gruz pochodzący z rozbiórki można wykorzystać na podbudowę przy budowie dróg lokalnych. Materiały pochodzące z rozbiórki należy wywieźć w miejsce wskazane przez Inwestora.

#### **ROBOTY PORZADKOWE**

Po zakończeniu prac rozbiórkowych teren rozbiórki należy oczyścić z resztek gruzu oraz zniwelować mechanicznie.

#### **4.0 OPIS SPOSOBU ZAPEWNIENIA BEZPIECZEŃSTWA LUDZI I MIENIA**

**W Celu zapewnienia bezpieczeństwa ludzi należy:**

- zatrudniać przy robotach rozbiórkowych tylko pracowników posiadających aktualne badania i szkolenia BHP,
- pracowników wyposażyć w odzież i sprzęt stosowny do wykonywanych czynności,
- pracownikom należy zapewnić odpowiednie warunki socjalno-bytowe,
- należy prowadzić szkolenia stanowiskowe w zakresie BHP,
- wszystkie roboty prowadzić pod ścisłym nadzorem osoby uprawnionej,
- umieścić tablicę informacyjną z niezbędnymi numerami telefonów,
- wydzielić strefy bezpieczeństwa, ciągi komunikacyjne, place składowe.

**W celu zapewnienia bezpieczeństwa mienia należy:**

- wprowadzić całodobowy dozór budowy,
- ogrodzić teren budowy i oznakować,
- materiały niebezpieczne (papę) należy składować oddzielnie i zabezpieczać przed dostępem osób postronnych.

#### **5.0 ZAKRES ODDZIAŁYWANIA**

Planowane prace rozbiórkowe z uwagi na lokalizację obiektów mogą jedynie mieć wpływ na istniejące obiekty na działce 560/17. Wpływu hałasu nie rozpatruje się z uwagi na czas prowadzenia robót oraz użyty sprzęt. Prace rozbiórkowe przy użyciu sprzętu mechanicznego będą prowadzone w godzinach 9<sup>00</sup> – 15<sup>00</sup>. Podstawą określenia strefy oddziaływania jest Prawo Budowlane oraz warunki techniczne jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

#### **6.0 ODDZIAŁYWANIE SZKÓD GÓRNICZYCH**

Teren rozbiórki nie znajduje się na terenie szkód górniczych.

## **7.0 OCHRONA KONSERWATORSKA**

7

**Obiekt wpisany jest do gminnego rejestru zabytków.**

**OPRACOWAŁ:**

A handwritten signature in black ink, consisting of several overlapping, sharp, angular strokes that form a stylized, abstract shape.



**PROJEKTY I NADZORY BUDOWLANE**

**mgr inż. Witold Krasowski**

*Kod identyfikacyjny członka izby – ZAP/BO/3599/02*

*74-320 Barlinek ul Boczna 4/3,*

*tel. kom.0601 060 031*

*NIP 597-101-16-87,*

*witekrasowski@wp.pl,*

*REGON 210129205*

Barlinek 02.12.2015 rok

Oświadczamy, że projekt rozbiórki p.n. :”ROZBIÓRKA RUIN OBIEKTÓW WCHODZACYCH W SKŁAD CEGIELNI” znajdujących się na terenie działki nr 560/16 położonej w obr. 1 m. Barlinek, inwestor: Gmina Barlinek, został opracowany zgodnie z warunkami technicznymi do projektowania, Prawem Budowlanym, Polskimi Normami, wiedzą techniczną oraz sztuką budowlaną.

- mgr inż. Witold Krasowski

- A handwritten signature in black ink, consisting of several overlapping loops and lines, positioned to the right of the name.



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ZAP-IWH-H44-CFN \*

Pan Witold KRASOWSKI o numerze ewidencyjnym ZAP/BO/3599/02

adres zamieszkania ul. Boczna 4/3, 74-320 BARLINEK

jest członkiem Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2015-01-01 do 2015-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2014-12-15 roku przez:

Arymunt Meyer, Przewodniczący Rady Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

WITOLD KRASOWSKI  
PRZEWODNICZĄCY  
DO PIRO

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piiro.org.pl](http://www.piiro.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Lanckoro (110), dnia 6 lipca 1975 r.

(pieczęć)

Nr 11/84/Cv.

## DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 5 ust. 1, § 7 i § 13 ust. 1 pkt 2 lit -

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.  
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel (ka) Witold Janusz Krasowski

(imię i nazwisko)

mgr inż. budownictwa

(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony (a) dnia 25 lutego 1957 r. w Myśliborzu

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

kierownika budowy i robót

(rodzaj funkcji)

w specjalności konstrukcyjno - budowlanej

(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie pełnym.

(specjalizacja zawodowa)

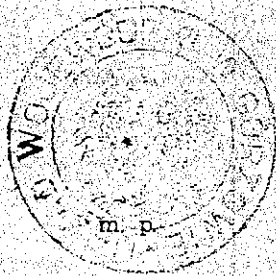
MA-BUA/14

CWD MA-BUA-14 zam. 10087-Kw-W-76 WDA zam. 218-Kr 50.000 piśm. 71g

Regionalny Urząd Nadzoru Budowlanego  
w Myśliborzu

Obywatel (ka) Witold Janusz K r a s o w s k i (imię i nazwisko) jest upoważniony(a) do:

- 1/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodnomelioracyjnych,
- 2/ na podstawie §6 ust.1 cyt.rozporządzenia - do sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno - budowlanych wszelkich budynków i budowli,
- 3/ na podst. §6 ust.3 cyt.rozporządzenia - do sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:
  - a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budnnków,
  - b/ budowli nie będących budynkami.



Gł. Architekt Wojewódzki

mgr inż. arch. Jerzy Kaszyca  
(podpis i pieczęć)

