

PROJEKT

UMOWA NR

W dniu 2016r. pomiędzy:

1. Gminą Barlinek, mającą swą siedzibę przy ul. Niepodległości 20, 74-320 Barlinek, NIP: 597-164-84-91, reprezentowaną przez

Dariusza Zielińskiego – Burmistrza Barlinka, zwanym w dalszej części umowy Zamawiającym

a

2., zwanym dalej Wykonawcą,

została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. W rezultacie dokonania wyboru oferty w trybie art. 4 ust 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 ze zmianami) Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zgodnie ze złożoną ofertą przedmiotu zamówienia pn. **„Wykonanie otworu hydrogeologicznego (rozpoznawczo – eksploatacyjnego) dla ustalenia zasobów wód podziemnych z utworów czwartorzędu – ujęcie wodociągu wiejskiego w m. Okunie”**
2. Zakres zadania obejmuje:
 - 1) wykonanie odwiertu rozpoznawczo – eksploatacyjnego o głębokości 25m,
 - 2) wykonanie badań wraz z pomiarami i obserwacją wody w otworze,
 - 3) pobranie i badanie próbek gruntu,
 - 4) pompowanie oczyszczające i pomiarowe,
 - 5) pobranie próbek i wykonanie badań laboratoryjnych wody: badania fizyko-chemiczne oraz bakteriologiczne,
 - 6) domierzenie i niwelacja otworu w dowiązaniu do państwowej sieci geodezyjnej,
 - 7) opracowanie dokumentacji hydrogeologicznej zasobów eksploatacyjnych wód podziemnych ujęcia,
 - 8) w przypadku negatywnego wyniku prac geologicznych i rezygnacji z dalszego pogłębiania likwidacja otworu urobkiem zgodnie z profilem geologicznym oraz opracowanie dokumentacji geologicznej
3. Szczegółowo przedmiot zamówienia opisują n/w dokumenty:
 - a) Decyzja Starosty Myśliborskiego znak BOŚ.6530.4.2015.WW z dnia 03.02.2016r.
 - b) Projekt Robót Geologicznych na wykonanie otworu rozpoznawczo – eksploatacyjnego dla ustalenia zasobów wód podziemnych z utworów czwartorzędu, ujęcie dla projektowanego wodociągu wiejskiego – opracowanie z grudnia 2015r.
4. Strony zgodnie stwierdzają, że Zamawiający dostarczył Wykonawcy pełną dokumentację określającą warunki zamówienia, o której mowa w ust 3.
5. Wykonawca w oparciu o uzyskane wyniki opracuje powykonawczą dokumentację hydrogeologiczną spełniającą wymogi aktualnych przepisów.
6. Nadzór geologiczny, opracowanie dokumentacji powykonawczej lub innej dokumentacji wymaganej w trakcie realizacji robót geologicznych zapewnia na swój koszt Wykonawca.
7. Szczegółowy zakres robót określony został w projekcie prac geologicznych stanowiących załącznik do zapytania ofertowego.

§ 2

Obowiązki Zamawiającego

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - 1) udzielić Wykonawcy w dniu podpisania umowy pełnomocnictwa w celu dokonania zgłoszenie zamiaru rozpoczęcia robót Burmistrzowi Barlinka i Staroście Myśliborskiemu, z minimum 2-tygodniowym wyprzedzeniem (zgodnie z cz. II pkt. 2 Decyzji zatwierdzającej projekt robót geologicznych),
 - 2) dostarczenie Wykonawcy robót Projektu robót geologicznych wraz z decyzją zatwierdzającą,
 - 2) przekazanie placu budowy, które nastąpi na podstawie protokołu przekazania, najpóźniej 5 dni od dnia podpisania umowy,
 - 3) zapewnienie nadzoru inwestorskiego,
 - 4) odbiór przedmiotu zamówienia po jego należytych wykonaniu,
 - 5) zapłata wynagrodzenia za roboty wykonane zgodnie z postanowieniami umowy.

§ 3

Obowiązki Wykonawcy

1. Zgłoszenie zamiaru rozpoczęcia robót – zgodnie z § 2, pkt. 1 umowy.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy wykonanie przedmiotu zamówienia polegającego na wykonaniu otworu rozpoznawczo – eksploatacyjnego dla ustalenia zasobów wód podziemnych z utworów czwartorzędu – ujęcie wodociągu wiejskiego w m. Okunie zgodnie zatwierdzonym Projektem Robót Geologicznych oraz

obowiązującymi przepisami, dokumentacją techniczną oraz zasadami wiedzy technicznej z należytą starannością i pilnością, zgodnie z postanowieniami umowy. W szczególności Wykonawca winien:

- 1) przejąć plac budowy i przygotować się do wykonania przedmiotu zamówienia, w tym:
 - a) wyposażyć zaplecze budowy we wszystkie przedmioty, które są niezbędne dla wykonania zadania lub podczas wykonywanych robót,
 - b) oznaczyć plac budowy lub inne miejsca, na których, pod którymi lub przez które mają być prowadzone roboty oraz wszelkie inne tereny i miejsca udostępnione przez Zamawiającego, jako miejsca pracy, które mogą stanowić część placu budowy,
 - c) zapewnić pełne zabezpieczenie placu budowy w tym pełną ochronę osób i mienia,
 - d) ogrodzić plac budowy i zabezpieczyć przed dostępem osób trzecich;
 - 2) zapewnić nadzór geologiczny nad wykonanymi pracami,
 - 3) zapewnić stałą i wykwalifikowaną kadrę robotniczą,
 - 4) posiadać wszystkie urządzenia, osprzęt i materiały niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia,
 - 5) przestrzegać obowiązujących przepisów, m.in.: prawa budowlanego, prawa górniczego i geologicznego, ustawy pzp, bezpieczeństwa przeciwpożarowego, z zakresu ochrony środowiska itp. oraz umożliwić wstęp na plac budowy pracownikom organów państwowych, celem dokonania kontroli i udzielić im informacji oraz pomocy wymaganych przepisami,
 - 6) zapewnić na czas trwania robót niezbędne, stałe kierownictwo robót i utrzymywać je tak długo, jak tego wymaga wykonanie zakresu umownego robót,
 - 7) zatrudnić na budowie, przy budowie i utrzymaniu robót, zgodnie z obowiązującymi przepisami:
 - a) nadzór techniczny, który jest kompetentny dla zapewnienia nadzoru wykonywanych robót,
 - b) robotników, jacy są niezbędni dla właściwego, terminowego wykonania i utrzymania robót,
 - 8) prawidłowo usytuować roboty w stosunku do punktów linii i poziomów odniesienia, wynikających z dokumentacji,
 - 9) ponosić wyłączną odpowiedzialność za wszelkie szkody będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, które to szkody Wykonawca zobowiązuje się pokryć w pełnej wysokości,
 - 10) ponosić pełną odpowiedzialność za stosowanie i bezpieczeństwo wszelkich działań prowadzonych na terenie robót i poza nimi, a związanych z wykonaniem przedmiotowej umowy,
 - 11) ponosić pełną odpowiedzialność za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów,
 - 12) zapewnić sobie we własnym zakresie i na własny koszt zaplecze socjalne oraz niezbędne media, utrzymać plac budowy na własny koszt w stanie wolnym od przeszkód oraz niezwłocznie usuwać zbędne materiały, odpadki i śmieci, urządzenia prowizoryczne itp.,
 - 13) zabezpieczyć instalacje, urządzenia i obiekty na terenie robót i w ich bezpośrednim otoczeniu przed zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania robót,
 - 14) po zakończeniu robót usunąć poza plac budowy na własny koszt wszelkie urządzenia tymczasowe, zaplecze itp. oraz pozostawić cały plac budowy czysty i nadający się bezpośrednio do użytkowania,
 - 15) udzielić Zamawiającemu informacji o personelu nadzorującym budowę, zatrudnionych robotnikach, czasie pracy oraz pracującym sprzęcie,
 - 16) na żądanie Zamawiającego wstrzymać roboty na budowie, a jeżeli zgłoszona zostanie taka potrzeba – zabezpieczyć wykonane roboty przed ich zniszczeniem,
 - 17) natychmiast zgłaszać konieczność wykonania robót dodatkowych,
 - 18) przekazać Zamawiającemu przedmiot zamówienia po uprzednim sprawdzeniu poprawności jego wykonania,
 - 19) dostarczyć Zamawiającemu harmonogram rzeczowy realizacji zamówienia oraz dokonać zgłoszenia zamiaru rozpoczęcia robót geologicznych w terminie 3 dni od dnia podpisania niniejszej umowy,
 - 20) dostarczyć Zamawiającemu dokumentację powykonawczą (wykonaną zgodnie z Prawem geologicznym i górniczym; w ilości pozwalającej m.in. na złożenie w Starostwie do zatwierdzenia)
 - 21) Wykonawca poniesie koszty związane z pobraniem próbek gruntu i wody oraz wykonaniem ich analizy badań,
 - 22) Wykonawca poniesie koszty opracowania dokumentacji hydrogeologicznej ustalającej zasoby eksploatacyjne wód podziemnych lub geologicznej w przypadku negatywnego wyniku robót,
 - 23) Wykonawca odpowiada za fachowe wykonanie robót zgodnie z założeniami technicznymi i wskazaniem służb geologicznych w oparciu o zatwierdzony projekt robót geologicznych,
 - 24) Po zakończeniu robót Wykonawca przywróci do stanu pierwotnego urządzenia terenu z uwzględnieniem zmian wprowadzonych wykonanymi robotami geologicznymi.
3. Wykonawca oświadcza, że uzyskał informacje, jakie były dostępne i uznał je za wystarczające do wykonania przedmiotu umowy.
 4. Wykonawca oświadcza, iż niniejsza umowa obejmuje wszelkie koszty niezbędne do prawidłowego i terminowego wykonania przedmiotu umowy.
 5. Przedstawicielem Wykonawcy na budowie, działając w jego imieniu i na jego rzecz będzie Kierownik Budowy w osobie:
 6. Nadzór nad prowadzeniem prac geologicznych i udokumentowaniem zasobów pełnił będzie:
 7. Nadzór inwestorski ze strony Zamawiającego będzie zapewniony.

§ 4

Opóźnienie robót

1. Wykonawca winien uprzedzić na piśmie Zamawiającego o każdej groźbie opóźnienia robót spowodowanej niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem obowiązków przez Zamawiającego. Wykonawca winien powiadomić pisemnie Zamawiającego o przyczynach i skutkach opóźnienia oraz o czasie – o jaki termin wykonania robót może ulec przesunięciu. Niewykonanie tych obowiązków pozbawia Wykonawcę prawa powoływania się na winę Zamawiającego w opóźnieniu wykonania robót.
2. Jeżeli z winy Wykonawcy nastąpi opóźnienie w wykonaniu umowy w stosunku do harmonogramu rzeczowego, o którym mowa w §4 ust.1. pkt.19, wynoszące 7 dni Zamawiający może wstrzymać wykonywanie robót przez Wykonawcę i odstąpić od umowy w całości lub od pozostałej nie wykonanej części robót. Odstąpienie powinno nastąpić na piśmie, w terminie 7 dni od zaistnienia zdarzenia, o którym mowa w zdaniu pierwszym.
3. W opisanym w ust. 2 przypadku Wykonawca nie jest zwolniony z odpowiedzialności za już wykonane roboty, jak również nie jest uprawniony do jakichkolwiek roszczeń do Zamawiającego z tytułu odstąpienia przez niego od umowy.
4. W przypadku przerwania robót i odstąpienia od umowy przez Zamawiającego w sytuacji określonej w ust. 2, dokonuje on odbioru wykonanych robót i na tej podstawie rozlicza wynagrodzenie Wykonawcy, wyznaczając jednocześnie termin na opróżnienie placu budowy z osób, materiałów i urządzeń Wykonawcy, które Zamawiający uzna za zbędne.

§ 5

Termin wykonania zamówienia

1. Przedmiot zamówienia wraz ze wszystkimi robotami towarzyszącymi wynikającymi z niniejszej umowy i dokumentami stanowiącymi jej załączniki, Wykonawca **wykona w terminie do 31 maja 2016r.**
2. Ustala się, że termin rozpoczęcia robót nastąpi po podpisaniu umowy bez zbędnej zwłoki, nie później niż 7 dni od daty określonej w zgłoszeniu robót geologicznych – zgodnie z § 3 pkt. 2 niniejszej umowy.
3. Za datę wykonania przedmiotu zamówienia przyjmuje się datę zakończenia wszelkich robót wraz z przekazaniem dokumentacji odbiorowej i dokumentacji hydrogeologicznej (geologicznej).

§ 6

Odbiór

1. Strony ustalają, że przedmiotem odbioru będzie całość przedmiotu zamówienia określonego w §1, ust. 2 niniejszej umowy.
2. Od daty dokonania odbioru końcowego liczy się bieg terminu okresu gwarancyjnego.
3. Do obowiązków Wykonawcy należy skompletowanie dokumentów odbiorowych pozwalających na ocenę prawidłowości wykonania przedmiotu odbioru końcowego.
4. Odmowa podpisania protokołu przez któregokolwiek z uczestników odbioru jest odnotowywana w protokole.
5. Odbiór robót dokonany będzie z udziałem Wykonawcy i przedstawicieli Zamawiającego bezpośrednio po zgłoszeniu zakończenia prac, w terminie nie dłuższym niż 5 dni roboczych od daty zgłoszenia.

§ 7

Gwarancja

1. Wykonawca udziela 36 miesięcy gwarancji na wykonanie przedmiotu umowy, który liczy się od daty zakończenia czynności odbioru końcowego.

§ 8

Wynagrodzenie

1. Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu zamówienia Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie:
 - 1) w przypadku zakończenia robót z wynikiem pozytywnym na głębokość 25m, (§ 1 ust. 1 – 7 umowy), zgodnie z pozycją nr 1 formularza oferty w wysokości zł brutto (słownie:.....).
 - 2) w przypadku zakończenia robót geologicznych z wynikiem negatywnym z przyczyn hydrogeologicznych na głębokości 25m (zgodnie z § 1 ust. 2 pkt. 1, 3 i 8 umowy) zgodnie z pozycją nr 2 formularza oferty w wysokości zł brutto (słownie:.....).
2. W przypadku zakończenia robót ze względu na warunki hydrogeologiczne na głębokości otworu odbiegającej od założeń projektu, o których mowa w pkt. 1 i 2, wynagrodzenie zostanie określone wg rzeczywistości uzyskanej i odebranej głębokości otworu, nie mniejszej jednak niż za 23m proporcjonalnie do ceny określonej w ust.1 pkt.1 w przypadku zakończenia robót z wynikiem pozytywnym, lub w ust.1 pkt.2 w przypadku zakończenia robót z wynikiem negatywnym.
3. W przypadku konieczności prowadzenia robót na głębokości powyżej 30m Wykonawca zobowiązany jest uzyskać odrębną pisemną zgodę Zamawiającego.

§ 9

Faktura

1. Rozliczenie Wykonawcy za całkowite wykonanie przedmiotu zamówienia nastąpi po zrealizowaniu całego przedmiotu zamówienia objętego umową oraz podpisaniu końcowego protokołu odbioru przez obie strony umowy.

2. Dopuszcza się rozliczenie za wykonane prace fakturami przejściowymi, które będą obejmować prace wykonywane w danym okresie do wartości 60 % wynagrodzenia, o którym mowa w § 8 ust. 1.
3. Faktura końcowa oraz faktury przejściowe (w przypadku rozliczeń fakturami przejściowymi) będą płatne w terminie do 30 dni licząc od daty jej dostarczenia łącznie z protokołem odbioru i dokumentami rozliczeniowymi do Zamawiającego.
4. Za datę dokonania zapłaty uważa się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
5. W przypadku, gdy przedmiot zamówienia realizowany był przy udziale podwykonawców (w tym również dalszych podwykonawców), Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do faktury dowód potwierdzający zapłatę wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom wraz z kopiami wystawionych przez nich faktur. W przypadku braku dowodów, o jakich mowa powyżej Zamawiający będzie miał prawo do wstrzymania płatności stosownej części faktury, przy czym powyższe nie stanowi opóźnienia w zapłacie i nie będzie skutkowało naliczeniem odsetek od nieterminowych płatności.
6. Nie wywiązywanie się Wykonawcy z płatności dla podwykonawcy(ów) skutkowało będzie wstrzymaniem płatności Wykonawcy.

§ 10

Odstąpienie od umowy

1. Każda ze stron może odstąpić od umowy w przypadkach określonych w przepisach Kodeksu Cywilnego
2. Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy może nastąpić w następujących przypadkach:
 - 1) gdy Wykonawca zaprzestanie realizację robót, tj. w sposób nieprzerwany nie realizuje ich przez okres 14 dni,
 - 2) nie rozpoczęcia robót zgodnie z terminem rozpoczęcia, o którym mowa w § 7, pkt. 2 niniejszej umowy lub w przypadku ich wstrzymania przez Zamawiającego, nie podjął ich w ciągu 14 dni od chwili otrzymania od Zamawiającego decyzji o wznowieniu realizacji,
 - 3) gdy Wykonawca wykonuje roboty wadliwie, niezgodnie z dokumentacją projektową oraz nie zareaguje na polecenie Zamawiającego dotyczące poprawek czy też zmian sposobu wykonania, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego,
 - 4) likwidacji Wykonawcy, z wyjątkiem dobrowolności likwidacji w celu połączenia lub reorganizacji,
 - 5) wszczęcia postępowania egzekucyjnego z majątku Wykonawcy, w zakresie uniemożliwiającym wykonanie przedmiotowego zamówienia.
3. Zamawiający może odstąpić od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach i nie będzie traktowane, jako odstąpienie z przyczyn zależnych od Zamawiającego.
4. W razie odstąpienia od umowy Wykonawca jest zobowiązany do:
 - 1) dokonania i dostarczenia Zamawiającemu szczegółowego protokołu inwentaryzacji robót wg stanu na dzień odstąpienia od umowy, potwierdzony przez Inspektora Nadzoru.
 - 2) wystawienia faktury obejmującej wartość wykonanych robót na podstawie dokonanej inwentaryzacji potwierdzonej przez Inspektora Nadzoru.
5. Koszty dodatkowe poniesione na zabezpieczenie terenu budowy oraz wszelkie inne uzasadnione koszty związane z odstąpieniem od umowy ponosi strona, która spowodowała odstąpienie od umowy.
6. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności Zamawiający jest zobowiązany do dokonania odbioru robót w toku i robót zabezpieczających, zapłaty należnej za nie części wynagrodzenia oraz przejęcia placu budowy.

§ 11

Rozstrzygnięcie sporów

Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy będzie rozstrzygał Sąd Powszechny, właściwy miejscowo dla Zamawiającego.

§ 12

Postanowienia szczególne

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego, Prawa Budowlanego, Prawa geologicznego i górniczego, Ustawy prawo zamówień publicznych.
2. Wierzytelności związane z realizacją niniejszej umowy nie mogą być przedmiotem obrotu pomiędzy podmiotami trzecimi.

§ 13

Ilość egzemplarzy umowy

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egz. dla Zamawiającego i 1 egz. dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA