*Załącznik nr 2*

*do ogłoszenia o zamówieniu publicznym*

*znak spraw: RGN.II.271.1.2016 z dnia 13.01.2016. r.*

Nazwa Wykonawcy: …………………………………………………………………………………………………..

Adres Wykonawcy: …………………………………………………………………………………………………..

Numer telefonu / faksu …………………………………………………….…………………………………………….

Adres e-mail: …………………………………………………………………………………………………..

NIP: …………………………………………………………………………………………………..

REGON: …………………………………………………………………………………………………..

Numer rachunku bankowego: …………………………………………………………………………………………………..

**Gmina Barlinek**

**ul. Niepodległości nr 20**

**74-320 Barlinek**

**OFERTA**

Odpowiadając na ogłoszenie Burmistrza Barlinka o zamówieniu publicznym na: świadczenie w 2016 r. usług w zakresie:

1. szacowania wartości nieruchomości,
2. oraz inwentaryzacji budynków mieszkalnych w celu uzyskania zaświadczenia o samodzielności lokali na potrzeby ustanowienia odrębnej własności lokali i ustalenia wysokości udziałów w nieruchomości wspólnej”

oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia za cenę:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | **Rodzaj usługi** | **Ilość planowanych zleceń** | **Termin wykonania jednego operatu, w dniach** | **Cena**  **jednostkowa**  **netto** | **Cena jednostkowa brutto** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|  | Wycena działki niezabudowanej | 15 |  |  |  |
|  | Wycena nieruchomości niezabudowanej składającej się z jednej lub wielu działek gruntu, dla której prowadzona jest jedna księga wieczysta | 5 |  |  |  |
|  | Wycena działki rolnej | 2 |  |  |  |
|  | Wycena prawa własności i prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej w celu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności (niezależnie od ilości współużytkowników wieczystych) | 20 |  |  |  |
|  | Wycena prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej w celu jego sprzedaży | 5 |  |  |  |
|  | Wycena nieruchomości lub części nieruchomości w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej | 5 |  |  |  |
|  | Wycena lokalu mieszkalnego z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości (grunt jako prawo współwłasności lub  współużytkowania wieczystego) | 20 |  |  |  |
| Wycena nakładów poniesionych przez najemcę związanych z wycenianym lokalem mieszkalnym | 2 |  |  |  |
|  | Wycena lokalu użytkowego/usługowego o pow. do 300 m2 z udziałem w nieruchomości wspólnej | 2 |  |  |  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|  | Wycena nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym | 2 |  |  |  |
|  | Wycena nieruchomości zabudowanej budynkiem gospodarczym/ garażowymi | 2 |  |  |  |
|  | Wycena nieruchomości zabudowanej budynkiem (-ami) niemieszkalnym (-i) | 2 |  |  |  |
|  | Określenie wartości służebności gruntowej: | \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\* | \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\* | \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\* | \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\* |
| - do 2 działek | 20 |  |  |  |
| - 3 i więcej | 2 |  |  |  |
|  | Określenie służebności przesyłu: | \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\* | \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\* | \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\* | \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\* |
| - do 3 działek | 20 |  |  |  |
| - od 4 do 10 działek | 15 |  |  |  |
| - od 10 do 20 działek | 15 |  |  |  |
| - 20 działek i więcej | 2 |  |  |  |
|  | Wycena nieruchomości przed i po podziale w celu ustalenia opłaty adiacenckiej | 40 |  |  |  |
|  | Sporządzenie opinii określającej wzrost wartości nieruchomości przed i po podziale w celu oceny zasadności ustalania opłaty adiacenckiej | 10 |  |  |  |
|  | Potwierdzenie aktualności operatu szacunkowego | 3 |  |  |  |
|  | Określanie wartości działek gruntu wydzielonych pod drogi publiczne gminne w celu ustalenia wysokości odszkodowania za te działki (art. 98 u.g.n.), objętych jedną księgą wieczystą | 12 |  |  |  |
|  | Inwentaryzacja budynku wielorodzinnego - obmiar lokali i pomieszczeń wchodzących w jego skład, pomieszczeń przynależnych do lokali, rzut kondygnacji, ustalenie udziałów | \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\* | \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\* | \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\* | \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\* |
| 1. budynki do 10 lokali | 5 |  |  |  |
| 1. budynki od 11 do 20 lokali | 2 |  |  |  |
| 1. budynki pow. 20 lokali | 1 |  |  |  |
|  | Wykonanie obmiaru powierzchni użytkowej lokali, w tym poszczególnych pomieszczeń w lokalach oraz powierzchni do nich przynależnych | 5 |  |  |  |

2. Oświadczam, że zapoznałem się z projektem umowy (załącznik nr 1 do ogłoszenia o zamówieniu publicznym) i nie wnoszę do niego zastrzeżeń.

……………………………………

(miejscowość, data)

…………………………………………………………………..

(podpis wykonawcy lub osoby upoważnionej)