

***Panie Przewodniczący!
Wysoka Rado!***

Przedkładam sprawozdanie Nr 0057.10.2012 z prac Burmistrza Barlinka za okres od dnia 17 października 2012 roku do dnia 20 listopada 2012 roku.

W tym czasie odbyły się 4 posiedzenia Burmistrza Barlinka z zespołem kierowniczym i rozpatrzono następujące sprawy:

I. W zakresie spraw finansowych:

1. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem PKPS Barlinek w sprawie dofinansowania kosztów transportu żywności od października do grudnia w kwocie 3.000 zł. Burmistrz rozpatrzył pozytywnie powyższy wniosek.
2. Burmistrz Barlinka zapoznał się ponownie z wnioskiem Sołectwa Rychnów w sprawie zakupu nagłośnienia i oświetlenia do Świetlicy Wiejskiej w Rychnowie w ramach Funduszu Sołeckiego w kwocie 4.137,60zł. Burmistrz rozpatrzył pozytywnie powyższy wniosek, zobowiązał Sołtysa do podania parametrów nagłośnienia na podstawie których złożone zostanie zamówienie na powyższy sprzęt.
3. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem Sołectwa Lutówko w sprawie dofinansowania organizacji Dnia Seniora w Lutówku w ramach Funduszu Sołeckiego w kwocie 500,00 zł. Burmistrz pozytywnie rozpatrzył wniosek, gdyż wnioskowane zadanie i kwota zostały zaplanowane w Funduszu Sołeckim na 2012 rok.
4. Burmistrz Barlinka zapoznał się z komunikatem GUS w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres pierwszych trzech kwartałów 2012 roku. Burmistrz skierował od Rady Miejskiej w/m projekt uchwały w sprawie obniżenia ceny skupu żyta z kwoty 75,86 zł za 1 dt do kwoty 60,00 zł za 1 dt do celów wymiaru podatku rolnego na rok 2013.
5. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem Sołectwa Dzikowo w sprawie dofinansowania organizacji pikniku rodzinnego w kwocie 150,00 zł w ramach Funduszu Sołeckiego. Burmistrz pozytywnie rozpatrzył wniosek, gdyż wnioskowane zadanie i kwota zostały zaplanowane w Funduszu Sołeckim na 2012 rok.
6. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem Sołectwa Dzikowo w sprawie dofinansowania organizacji sprzątnięcia świata w kwocie 100,00 zł w ramach Funduszu Sołeckiego. Burmistrz pozytywnie rozpatrzył wniosek, gdyż wnioskowane zadanie i kwota zostały zaplanowane w Funduszu Sołeckim na 2012 rok.
7. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem Sołectwa Dzikowo w sprawie dofinansowania zakupu tarcicy na podesty w kwocie 931,00 zł w ramach Funduszu Sołeckiego. Burmistrz pozytywnie rozpatrzył wniosek, gdyż wnioskowane zadanie i kwota zostały zaplanowane w Funduszu Sołeckim na 2012 rok.

II. W zakresie spraw inwestycyjnych:

1. Burmistrz Barlinka zatwierdził podział zadań komisji przetargowej dla zadania „Wymiana słupów i opraw oświetleniowych na boisku do piłki nożnej przy ul. Strzeleckiej”. Komisja w składzie: J. Zubyk, W. Kościukiewicz, R. Wolniak.
2. Burmistrz Barlinka powołał i zatwierdził podział zadań komisji przetargowej dla zadania „Dostawa fabrycznie nowego średniego samochodu ratowniczo-gaśniczego z funkcją ograniczenia skażeń dla OSP w Barlinku. Komisja w składzie: J. Zubyk, W. Kościukiewicz, M. Kuziel, K. Dolat.
3. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem osoby fizycznej o ustanowienie służebności drogowej dla działki 222/1 w związku z podziałem dz. nr 202/2. Burmistrz postanowił podjąć działania w kierunku ustanowienia na nieruchomości nr dz. 220/1 drogi publicznej. Nie będzie wówczas konieczności ustanowienia służebności drogowej.
4. Burmistrz Barlinka zapoznał się z ofertą na pełnienie obowiązków inspektora nadzoru na zadanie – utwardzenie terenu przy SUW w Moczydle. Wpłynęła 1 oferta. Burmistrz wybrał ofertę Projekty i Nadzory Budowlane W.Krasowski ul. Boczna 4 Barlinek za cenę 600 zł netto
5. Burmistrz Barlinka zapoznał się z ofertami na utwardzenie terenu przy SUW w Moczydle. Wpłynęły 2 oferty. Ze względu na fakt, iż kwota jaką zamawiający zamierzał przeznaczyć na realizację powyższego zadania była mniejsza od kwoty najkorzystniejszej oferty burmistrz polecił zebrać kolejne oferty.
6. Burmistrz Barlinka zapoznał się z ofertą na „Dostawę fabrycznie nowego średniego samochodu ratowniczo-gaśniczego z funkcją ograniczenia skażeń dla OSP w Barlinku”. Wpłynęła 1 oferta. Burmistrz wybrał powyższą ofertę firmy Przedsiębiorstwo Usługowo-Handlowe Moto-Truck Leszek Chmiel Kielce za kwotę 613.440,00 zł brutto.
7. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wadami stwierdzonymi podczas przeglądu Stadionu Miejskiego i postanowił:
Burmistrz wyraził zgodę na zmianę terminu wykonania naprawy wentylatora.
W sprawie pęknięcia i dylatacji należy powołać biegłego, który wypowie się w zakresie dokumentacji i wykonawstwa oraz przygotowania projektu zamiennego.
Burmistrz polecił wystąpić do projektanta z ostatecznym wezwaniem do zapłaty poniesionych kosztów, oraz wywiązania się z zobowiązań dotyczących odwodnienia instalacji wodociągowych w tym przygotowania projektu naprawczego.
Burmistrz polecił skierować do Radcy Prawnego w/m wnioski o opinię w sprawie możliwości dochodzenia strat w stosunku do Inspektora Nadzoru.
8. Burmistrz Barlinka zapoznał się z kosztem naprawy lampy solarnej z ul. Dworcowej, wg złożonej oferty jest to kwota 11.439,00 zł brutto. Burmistrz odstąpił od naprawy powyższej lampy, w związku ze złożoną ofertą na jej odsprzedaż burmistrz postanowił zebrać kolejne oferty.

9. Burmistrz Barlinka zapoznał się ze sprawą dotyczącą termomodernizacji budynku byłej Szkoły Podstawowej w Dziedzicach. W I kwartale 2013r. Stowarzyszenie Lider Pojezierza planuje nabór wniosków do „Małych projektów” w ramach, których możliwy jest „remont połączony z modernizacją lub wyposażenie istniejących świetlic wiejskich oraz innych obiektów pełniących ich funkcję oraz zagospodarowanie terenu przyległego do obiektów”. Dofinansowanie wynosi 80% kosztów kwalifikowanych projektu i nie więcej niż 25.000 zł, planowane jest jednak podniesienie kwoty dofinansowania do 50.000 zł. Obiektem byłej Szkoły Podstawowej w Dziedzicach opiekuje się Stowarzyszenie Przyjaciół Dziedzic, które jest zainteresowane złożeniem wniosku o przyznanie pomocy do „Małych projektów” na wymianę stolarki okiennej. Burmistrz postanowił, iż Referat Inwestycji w/m zaangażuje się w pomoc Stowarzyszeniu w kwestii przygotowania wniosku o przyznanie pomocy i realizacji projektu.
10. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem o utwardzenie części odcinka „drogi wewnętrznej” przy ul. 31 Stycznia. Burmistrz postanowił, iż prace naprawcze wnioskowanego odcinka drogi będą wykonane w ramach bieżącego utrzymania dróg.
11. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem o ustanowienie drogi publicznej dz. nr 370 obr. 1 B-ek (łącnik pomiędzy ul. Wyspiańskiego a Chopina). Burmistrz postanowił wszcząć procedurę ustanowienia przedmiotowego odcinka drogi drogą publiczną.
12. Burmistrz Barlinka zapoznał się ze sprawą dotyczącą modernizacji platformy i pokładu widokowego nad Jeziorem Barlineckim. Wykonawca zaproponował wykonanie altan ze względu na zły stan. Koszt przedsięwzięcia to kwota 25.000 zł. Burmistrz polecił złożyć wniosek do Skarbnika o uzupełnienie środków
13. Burmistrz Barlinka zapoznał się ze sprawą dotyczącą termomodernizacji obiektów użyteczności publicznej w Barlinku. Wykonawca złożył wniosek o przedłużenie terminu wykonania dokumentacji ze względu na oczekiwanie na wytyczne konserwatorskie. Burmistrz wyraził zgodę na przedłużenie terminu.
14. Burmistrz Barlinka zapoznał się ze sprawą przekazania wybudowanej sieci wodociągowej na dz. nr 213/10 i 219 obr. Ożar wraz z niezbędnymi dokumentami odbiorowymi. Burmistrz postanowił odesłać zwrotnie do PWK „Płonia” przedsądzone wezwanie do rokowań w związku z faktem, iż roszczenia zawarte w wezwaniu skierowane są spółki. Jednocześnie burmistrz zwrócił się do osób fizycznych o przekazanie przedmiotowej sieci na podstawie zapisów umowy nr RI.IV.7023-6/09 z dnia 19 sierpnia 2009 r.
15. Burmistrz Barlinka wyraził zgodę na przeniesienie remontu ul. Fabrycznej na wiosnę 2013r. po dokonaniu przeglądu gwarancyjnego.
16. Burmistrz Barlinka zapoznał się z ofertami na wymianę słupów i opraw oświetleniowych na boisku do piłki nożnej przy ul. Strzeleckiej. Wpłynęły 2 oferty. Burmistrz wybrał ofertę najkorzystniejszą firmy Zakład Projektowania i Wykonawstwa Instalacji Elektrycznej J. Mingałło Gorzów Wlkp. za cenę 152.520,00 zł brutto.

17. Burmistrz Barlinka zapoznał się z obowiązkami gminy wynikającymi z umowy o dofinansowanie projektu. Burmistrz ustalił że odpowiedzialnym za utrzymanie odcinka nr 1 ścieżki –promenada będzie RGM w/m, natomiast odpowiedzialnym za utrzymanie odcinka nr 2 RI w/m.
18. Burmistrz Barlinka zapoznał się z ofertami na Inspektora Nadzoru na zadanie „Wymiana słupów i opraw oświetleniowych na boisku do piłki nożnej przy ul. Strzeleckiej”. Wpłynęły 2 oferty. Burmistrz wybrał ofertę najkorzystniejszą firmy Proinstal Usługi Projektowo - Wykonawcze R.Frieske ul.Pługowa 21 Dębno za cenę 1.353 zł brutto..
19. Burmistrz Barlinka zapoznał się z informacją Gryfickiej Grupy Zakupowej dot. możliwości zgłoszenia przedstawiciela gminy do udziału w komisji przetargowej na zakup energii. Zgłoszenia można składać do 5 listopada 2012r., otwarcie ofert odbędzie się 12 listopada 2012r. Burmistrz ustalił, iż Gmina Barlinek nie będzie zgłaszała przedstawiciela do komisji przetargowej.
20. Burmistrz Barlinka polecił Z-cy Burmistrza, RI, BOK oraz CIT zbilansować potrzeby, sposób finansowania i przedstawić na zespole kierowniczym propozycje wydania folderu o Gminie Barlinek
21. Burmistrz Barlinka po przeprowadzonych negocjacjach zapoznał się z 3 ofertami na wykonanie utwardzenia SUW w Moczydle. Burmistrz wybrał ofertę najkorzystniejszą firmy Zakład Usługowo Handlowo Ogólnobudowlany PT T. Przybyłek ul. Szosa do Lipian 10 za cenę 21.000 brutto.
22. Burmistrz Barlinka zapoznał się z możliwościami dofinansowania projektu pn. „Termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej w Barlinku (Przedszkole Miejskie nr 2, SP Nr 4, SP Nr 1, PG Nr 2, OPS). Burmistrz postanowił podjąć działania w celu pozyskania środków na realizację w/w projektu z funduszy norweskich i EOG 2009-2014.
23. Burmistrz Barlinka zapoznał się z faktem kradzieży odcinka kabli na boisku przy ul. Strzeleckiej. Burmistrz wyraził zgodę na zlecenie naprawy jako roboty dodatkowe w ramach realizowanego zadania.
24. Burmistrz Barlinka zapoznał się z zestawieniem wariantów i kosztów kamer mobilnych. Burmistrz ustalił że zakup kamer zostanie włączony do realizowanej inwestycji w Parku Delta Młynówki.
25. Burmistrz Barlinka zapoznał się z ofertą Firmy Projekty i Nadzory Budowlane W.Krasowski na pełnienie Inspektora Nadzoru na zadaniu pn.„Budowa pasażu pieszego na Górnym Tarasie” za cenę 3.000 zł +vat. Burmistrz postanowił podjąć negocjacje cenowe.
26. Burmistrz Barlinka uzupełnił ustalenia z dnia 18.10.2012r. w zakresie wykonania altan na platformie widokowej nad jeziorem barlineckim. Wykonawca przedstawił zmodyfikowaną ofertę na wartość 20.083,44 zł brutto. Termin wykonania przedłuży

się o 7 dni. Burmistrz wyraził zgodę na zlecenie w trybie art.67 PZP jako zamówienie dodatkowe oraz przedłużył termin wykonania umowy o wnioskowane 7 dni.

27. Burmistrz Barlinka uzupełnił ustalenia z dnia 18.10.2012r. w zakresie termomodernizacji obiektów użyteczności publicznej w Gminie Barlinek. Wykonawca złożył wyjaśnienie, że jego prośba dotycząca przedłużenia terminu wykonania dokumentacji odnosi się jedynie do terminów przygotowania audytu i koncepcji projektowej. Wykonawca wnioskuje o termin 30.11.2012r, natomiast ostateczny termin wykonania umowy (31.12.2012r.) pozostaje bez zmian. Burmistrz wyraził zgodę na aneksowanie umowy we wnioskowanym zakresie.
28. Burmistrz Barlinka w związku z zakończeniem modernizacji drogi od kościoła do cmentarza w Rychnowie polecił zebrać oferty na wykonanie wjazdu na teren kościoła.

III. W zakresie spraw rozwoju gospodarczego:

1. Burmistrz Barlinka zapoznał się ze sprawą dalszego postępowania w sprawie zbycia działek nr 787/74, 787/9,787/10, 787/12, 787/13, 787/14, 787/18, 787/19 przy ul. Przemysłowej i Szosowej po pierwszym przetargu zakończonym wynikiem negatywnym. Burmistrz postanowił ogłosić kolejny przetarg z ceną wywoławczą w kwocie 499.000,00 zł.
2. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem osoby prawnej o kolejne przesunięcie terminu rozpoczęcia budowy na działkach gruntu nr 183/14,141/2 obr 2 Barlinek z 31 sierpnia 2012r. Wnioskodawca motywuje swój wniosek faktem oczekiwania na przetarg dotyczący działki sąsiedniej, której nabycie pozwoliłoby na zdecydowanie korzystniejsze pod względem architektonicznym i ekonomicznym zagospodarowanie całego terenu. Burmistrz ustalił nowy termin rozpoczęcia budowy do dnia 31 stycznia 2013r. i zakończenia budowy do dnia 31 lipca 2014r. co oznacza anulowanie ustaleń z dnia 13.09.2012r. odnośnie naliczania dodatkowej opłaty za niedotrzymanie terminu rozpoczęcia budowy.
3. Burmistrz Barlinka zapoznał się ze sprawą przejęcia od PGK Sp. z o. o. nieruchomości stanowiących własność Gminy Barlinek, będących przedmiotem umów dzierżawy. Burmistrz postanowił przedłożyć do PGK Sp. z o.o. harmonogram wypowiedzenia umów w celu ich realizacji. PGK Sp. z o. o. zostało zobowiązane do zawiadamiania gminy o każdej wypowiedzianej umowie, po protokólnym przejęciu nieruchomości od dzierżawców przekazane zostaną Gminie Barlinek nieruchomości wraz z kopią dokumentów związanych z daną dzierżawą.
4. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem osoby prawnej o rozwiązanie z dniem 31 października 2012 r. za porozumieniem stron umowy oddania w dzierżawę nieruchomości znak: RGM.IV.72243-103/08 z dnia 09.12.2008 r. Burmistrz nie wyraził zgody na rozwiązanie w/w umowy we wskazanym przez wnioskodawców terminie. Burmistrz wystąpił do dzierżawcy o przedłożenie harmonogramu spłaty zaległości z tytułu czynszu dzierżawnego oraz podatku od nieruchomości. Natomiast w zakresie propozycji przekazania Gminie Barlinek środka trwałego w ramach rozliczenia zadłużenia z tytułu czynszu dzierżawnego burmistrz poinformował, iż wartości ruchomości winne być wycenione przez rzeczoznawcę majątkowego.

5. Burmistrz Barlinka wyraził zgodę na zmianę harmonogramu rzeczowo- finansowego stanowiącego załącznik nr 3 do umowy dzierżawy Młyna Papierni z terminem do 15 września 2015r. z jednoczesnym skróceniem umowy dzierżawy do 30 września 2015 roku.
6. Burmistrz Barlinka zapoznał się ze sprawą bezumownego korzystania z nieruchomości ozn. w ewidencji gruntów dz. nr 237/33 o pow. 36 m², położonej w obrębie 1 miasta Barlinka. Burmistrz postanowił zorganizować spotkanie z Enea Gorzów Wlkp w powyższej sprawie.
7. Burmistrz Barlinka wydał zarządzenie Nr 200/2012 zmieniające zarządzenie nr 149/2012 Burmistrza Barlinka z dnia 26 lipca 2012 roku w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości, przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym, położonej w obrębie 1 i 2 miasta Barlinka, stanowiącej własność Gminy Barlinek, będącej w administrowaniu Barlineckiego Towarzystwa
8. Burmistrz Barlinka wydał zarządzenie Nr 201/2012 w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości, przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym, położonej w obrębie miasta Barlinka, stanowiącej własność Gminy Barlinek, będącej w administrowaniu Barlineckiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Barlinku.
9. Burmistrz Barlinka wydał zarządzenie Nr 202/2012 w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości, przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym, położonej w obrębie miasta Barlinka, stanowiącej własność Gminy Barlinek.
10. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem osób fizycznych o możliwość spotkania w sprawie sprzedaży części działki nr 676/4 obr 1 B-ek położonej przy ul. Ogrodowej w drodze bezprzetargowej na rzecz właściciela nieruchomości przyległej dz. nr 635/2 obr 1 Barlinek. Burmistrz postanowił zorganizować spotkanie w dniu 23.10.2012r. z użytkownikami ogródków działkowych przy ul. Ogrodowej.
11. Burmistrz Barlinka zapoznał się z propozycją działek zamiennych w związku z wnioskiem osób fizycznych o nabycie przez Gminę działki nr 255 obr. 1 Barlinek położonej przy ul. Szosowej w celu realizacji założeń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla „Górny Taras”. Burmistrz wyraził zgodę na zamianę.
12. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem osoby fizycznej o możliwość nabycia bądź dzierżawy na dłuższy okres części działki nr 250/5 obr. 2 Barlinek o pow. około 120 m² bezpośrednio przylegającej do dz. nr 250/3 obr. 2 stanowiącej własność wnioskodawcy. Toczy się postępowanie przed Komisją Regulacyjną w Warszawie RG.IV.72224a-460/2008 pomiędzy Gminą Barlinek a Parafią Ewangelicko-Augsburską w Gorzowie Wlk. w związku z powyższym RP w/m ustosunkowała się negatywnie, co do możliwości sprzedaży powyższej nieruchomości do czasu zakończenia postępowania. Burmistrz polecił przedłożyć stosowny projekt uchwały do Rady Miejskiej w/m

13. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem gminnej spółki w Barlinku o wyrażenie zgody na wydzierżawienie na czas nieoznaczony w trybie przetargu ustnego nieograniczonego części nieruchomości gruntowej zabudowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów dz. nr 151/4 ob. 2 m. Barlinka. Burmistrz po przeprowadzeniu wizji lokalnej w terenie nie wyraził zgody na wydzierżawienie w/w nieruchomości. Budynek zostanie przeznaczony na cele magazynowe związane z działalnością BTBS Sp. z o. o..
14. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem gminnej spółki w Barlinku o wyrażenie zgody na wydzierżawienie na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym cz. dz. nr 233/9 o pow. 18,00 m² (ob. 2 m. Barlinka). Burmistrz rozpatrzył pozytywnie powyższy wniosek.
15. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem osoby prawnej o dopuszczenie dowodu z opinii sporządzonej przez innego biegłego dot. opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności dz. nr 53 ob. 2 m. Barlinka. Burmistrz podtrzymał swoje stanowisko przedstawione w piśmie RG.VI.6826.13.2012 z dnia 11.09.2012r..
16. Burmistrz Barlinka skierował projekty uchwał do Rady Miejskiej w/m w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości stanowiących własność Gminy Barlinek w celu zawarcia kolejnych umów dzierżaw pomiędzy Gminą Barlinek a dotychczasowymi dzierżawcami.
17. Burmistrz Barlinka wyraził zgodę na zawarcie umowy na ubezpieczenie mienia komunalnego oraz OC Gminy Barlinek na rok 2013.
18. Burmistrz Barlinka zapoznał się ze sprawą ochrony mienia komunalnego w 2013 roku i polecił zorganizować przy pomocy RI przetarg w roku 2012. Burmistrz powołał komisję przetargową w składzie: K. Paszek, A.J.Kosińska, A.Osińska.
19. Burmistrz Barlinka zapoznał się ze sprawą zakłócania porządku na ulicy Strzeleckiej w Barlinku w okolicy działalności klubu „SUPER SONIC”. Burmistrz postanowił zorganizować spotkanie w powyższej sprawie w dniu 15.11.2012r.w siedzibie Urzędu Miejskiego.
20. Burmistrz Barlinka postanowił zorganizować kolejny przetarg na zbycie działek nr 787/7, 787/8, 787/73 obr. 1 Barlinek po 2 przetargu zakończonym wynikami negatywnymi. Cena wywoławcza pozostaje z drugiego przetargu- 396.666,00 zł.
21. Burmistrz Barlinka zapoznał się z możliwością skorzystania z prawa pierwokupu działki nr 471/6 obr. Łubianka. Burmistrz zrezygnował z prawa pierwokupu.
22. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem gminnej spółki w Barlinku o sprzedaż części nieruchomości onz. dz. nr 58/1 obr 2 B-ek w związku ze zlokalizowanymi na tej działce budynkami wchodzącymi w skład WM Tunelowa 53. Na powyższy teren nie ma obowiązującego mpzp, a w studium uwarunkowań teren oznaczony jest symbolem MM- jako tereny miejskich zespołów zabudowy. Na części dz. nr 58/1 projektowane są elementy drogi wojewódzkiej. Burmistrz postanowił nie sprzedawać

części powyższej nieruchomości do czasu uzyskania pozwolenia na budowę na drogę prowadzącą po torowisku.

23. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem osoby fizycznej o możliwość nabycia działki nr 140/1 obr. Płonno o pow. 0,5100 ha, której jest dzierżawcą od 15 października 2012 r. na czas nieoznaczony. Burmistrz rozpatrzył negatywnie powyższy wniosek.
24. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem osoby fizycznej o wyrażenie zgody na poddzierżawienie osobie trzeciej gruntu na którym usytuowany jest obiekt handlowy z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej. Burmistrz zwrócił się do wnioskodawcy o uściślenie informacji, jaka działalność będzie prowadzona.
25. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem osoby fizycznej o rozwiązanie umowy użyczenia nieruchomości cz. dz. nr 96/4 (ob. Jarząbki). Burmistrz wyraził zgodę na rozwiązanie umowy za porozumieniem stron.
26. Burmistrz Barlinka postanowił przedłożyć do Rady Miejskiej w/m projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości położonej w obrębie 2 miasta Barlinka, oznaczonej w ewidencji gruntów działką nr 118/21, stanowiącą własność Gminy Barlinek odpłatną służebnością przesyłu na rzecz Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Spółka z o. o. z siedzibą w Barlinku.
27. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem osoby prawnej z prośbą o nieodpłatne użyczenie terenu na Rynku Miejskim w dniu 08.12.2012r., lub w razie niepogody w dniu 15.12.2012r.. Burmistrz wyraził zgodę na nieodpłatne przeprowadzenie loterii na Rynku Miejskim w godz. od 10:00 do 16:00 w w/w dniach.
28. Burmistrz Barlinka zapoznał się ze sprawą dot. dzierżawy działki nr 533 obr. 1 B-ek położonej przy ul. Spokojnej. Burmistrz postanowił przystąpić do zbycia działki nr 533 obr 1 B-ek, po wcześniejszym sprawdzeniu możliwości uzyskania decyzji o warunkach zabudowy.

IV. W zakresie spraw gospodarki mieniem komunalnym i ochrony środowiska:

1. Burmistrz Barlinka zapoznał się z informacją dot. oceny wniosków o najem lokali mieszkalnych i lokali socjalnych na podstawie Regulaminu kwalifikowanego wniosków o najem lokalu mieszkalnego i socjalnego, przeprowadzonej w dniu 04.10.2012r. przez Komisję Weryfikacyjną. Burmistrz zaakceptował listę lokali mieszkalnych i socjalnych na rok 2013.
2. Burmistrz Barlinka zapoznał się ze sprawą użytkowania pomieszczeń po przedszkolu w Płonnie przez Sołectwo. Burmistrz po dokonaniu wizji lokalnej w terenie w dniu 16.10.2012r. wyraził zgodę na przejęcie w/w pomieszczenia na cele Sołectwa Płonno.
3. Burmistrz Barlinka wydał zarządzenie Nr 197/2012 w sprawie wpisania lokalu socjalnego do rejestru lokali mieszkalnych.

4. Burmistrz Barlinka zapoznał się ze sprawą zawarcia umowy na eksploatację i administrowanie kanalizacji oraz wiejskiej oczyszczalni ścieków w Mostkowie. Burmistrz wyraził zgodę na zawarcie umowy na czas nieokreślony ze SM Astra w Mostkowie, stosując §11 Zarządzenia Nr 149/2010 Burmistrza Barlinka z dnia 08.10.2010r.. Burmistrz zaakceptował koszty remontu kanalizacji deszczowej w Mostkowie przy budynku mieszkalnym Nr 33 na kwotę 4.500,00 zł.
5. Burmistrz Barlinka zapoznał się z uchwałą nr 5/2012 WM nieruchomości położonej w Barlinku przy ul. Pełczyckiej 3a w sprawie wyrażenia zgody na budowę budynku gospodarczego na działce nr 500/29. Burmistrz postanowił wystąpić do BTBS Sp. z o. o. o opinię w powyższej sprawie.
6. Burmistrz Barlinka wydał zarządzenie Nr 203/2012 w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.
7. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem najemcy lokalu przy ul. Ogrodowej 23a o wyrażenie zgody na podział najętego lokalu na dwa samodzielne lokale z powodu samotnego zamieszkiwania. Zgodnie z opinią Zarządcy układ pomieszczeń w lokalu stwarza możliwości techniczne do dokonania takiego podziału w wyniku czego mogą powstać 2 lokale jednopokojowe, których pow. użytkowa wynosić będzie 29,96m² oraz 26,53m². Burmistrz nie wyraził zgody na podział w/w lokalu, istnieje ewentualna możliwość zamiany mieszkania na mniejsze dla najemcy lokalu przy ul. Ogrodowej 23a.
8. Burmistrz Barlinka zapoznał się ze sprawą regulacji należności z tytułu kredytów termomodernizacyjnych przez Gminę jako członka wspólnot mieszkaniowych. Burmistrz polecił zabezpieczyć w budżecie środki, które zostaną przeznaczone na pokrycie kosztów spłaty zadłużenia w udziale przypadającym na Gminę Barlinek z tytułu zaciągniętych przez wspólnoty mieszkaniowe kredytów termomodernizacyjnych w łącznej kwocie 146.068,04 zł
9. Burmistrz Barlinka zapoznał się ze sprawą sprzedaży lokali położonych w Dzikowie nr 10. Burmistrz wyraził zgodę na sprzedaż, polecił przygotować dokumentację niezbędną do sprzedaży powyższych lokali.
Burmistrz polecił RG rozpocząć proces sprzedaży świetlicy w Dzikowie
10. Burmistrz Barlinka zapoznał się z planem akcji zimowej przedłożonej przez gminną spółkę. Burmistrz uzupełnił plan o brakujące tereny i wystosował pismo do spółki, poza tym nie wniósł uwag do plan akcji zimowej
11. Burmistrz Barlinka zapoznał się ze sprawą wypowiedzenia umowy z firmą „Animal Control” z Polic w zakresie wyłapywania psów z terenu Gminy Barlinek. Burmistrz postanowił wypowiedzieć umowę z trzymiesięcznym wypowiedzeniem.
12. Burmistrz Barlinka zapoznał się z uchwałą nr 5/2012 WM nieruchomości położonej w Barlinku przy ul. Gorzowskiej 27 z dnia 27.09.2012r. w sprawie montażu na ścianie budynku reklamy. Burmistrz Podjął uchwałę nr 5/2012.
13. Burmistrz Barlinka wydał zarządzenie Nr 210/2012 w sprawie wydzielenia lokali z części mieszkaniowego zasobu gminy z przeznaczeniem na lokale socjalne.

14. Burmistrz Barlinka zapoznał się ze sprawą zawarcia umowy na eksploatację i administrowanie kanalizacji oraz wiejskiej oczyszczalni ścieków we wsi Mostkowo. Burmistrz postanowił zawrzeć umowę ze SM Piast na tych samych warunkach jakie zawierała poprzednia umowa..
15. Burmistrz Barlinka zapoznał się ze sprawą remontu przepustu w Żydowie dz. nr 84 oraz oczyszczanie 50-70 metrów rowu. Burmistrz zapoznał się z ofertą na wykonanie powyższych prac Rejonowego Związku Spółek Wodnych w Myśliborzu za cenę 6.696,00 zł brutto. Burmistrz postanowił zalecić wykonanie oczyszczenia rowu (dz. nr 85 obr. Żydowo gm. Barlinek) na długości 70 mb, oraz odbudowę przepustu między drogą –dz. nr 84 i 115 obr. Żydowo gm. Barlinek.
16. Burmistrz Barlinka zapoznał się ze sprawą dot. odmowy współpracy w zakresie opieki nad bezdomnymi psami przez schronisko miejskie w Gorzowie Wlkp. Burmistrz zapoznał się także z ofertą współpracy złożonej przez firmę VET-AGRO SERWIS z Trzcianki. Powyższa oferta wiąże się z koniecznością ogłoszenia przetargu na usługę utrzymywania bezdomnych psów w schronisku i zabezpieczeniem dodatkowych środków finansowych w budżecie Gminy Barlinek. Burmistrz postanowił przeprowadzić wizję w terenie- w schronisku w Jędrzejewie. Burmistrz stwierdził potrzebę przeprowadzenia konkursu celem zebrania ofert w zakresie opieki nad bezdomnymi psami.
17. Burmistrz Barlinka zapoznał się ze sprawą wydania decyzji środowiskowej dla przedsięwzięcia polegającego na „Przebudowie napowietrznej linii elektroenergetycznej 110Kv relacji Pyrzyce-Mostkowo-Barlinek. Burmistrz postanowił odstąpić od przeprowadzenia pełnego postępowania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko- przygotowania raportu, wydając stosowne postanowienie, a następnie decyzję określającą środowiskowe uwarunkowania wraz z odpowiednim nadzorem.

V. W zakresie spraw oświaty, sportu, kultury i spraw społecznych.:

1. Burmistrz Barlinka wydał zarządzenie Nr 199/2012 w sprawie procedury prowadzenia i aktualizacji mapy aktywności- bazy danych organizacji pozarządowych działających na terenie Gminy Barlinek.
2. Burmistrz Barlinka zapoznał się z informacją o stanie realizacji zadań oświatowych w roku szkolnym 2011/2012 i skierował do Rady Miejskiej w/m.
3. Burmistrz Barlinka wydał zarządzenie Nr 209/2012 w sprawie powołania Komisji Egzaminacyjnej dla nauczyciela ubiegającego o stopień awansu zawodowego i przeprowadzenia postępowania egzaminacyjnego.
4. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wyjaśnieniami Dyrektora SP Nr 1 w Barlinku w sprawie małego stanu liczby dzieci w klasach I. Burmistrz postanowił wystosować pismo do Dyrektora SP Nr 1 o rzetelne planowanie liczby dzieci w klasach I co doprowadzi do racjonalnego wydatkowania środków z budżetu Gminy Barlinek.

5. Burmistrz Barlinka zapoznał się z przebiegiem konsultacji dotyczącej projektu uchwały Rady miejskiej w sprawie programu współpracy Gminy Barlinek z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2013 przeprowadzonych w terminie od dnia 16.10.2012r. do dnia 05.11.2012r.. Burmistrz zapoznał się z opinią Stowarzyszenia „Plantacja Wyobraźni – Mały Dom Kultury” i po rozpatrzeniu zgłoszonych uwag postanowił
- a) nie zmieniać zapisu w §6 ust. 1 pkt 2 ppkt a) przedm. projektu uchwały,
 - b) w §6 ust. 1 pkt 10 uzupełnić zapis o treści: „przy ul. Leśnej 1 w Barlinku”,
 - c) w §8 dodać ust. 6 o treści: „promocji i organizacji wolontariatu”,
 - d) nie zmieniać zapisu w rozdziale IX §18 przedm. projektu uchwały,
 - e) w §20 dodać zapisy o treści cyt.:
 - „liczby ofert złożonych w otwartych konkursach ofert”,
 - „liczby dotacji udzielonych w trybie art. 19a ustawy”,
 - „liczby skonsultowanych z organizacjami pozarządowymi projektów aktów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących działalności statutowej tych organizacji, zgodnie z odrębną uchwałą Rady”,
 - f) nie zmieniać zapisu §20 ust. 4 przedm. projektu uchwały,
 - g) doprecyzować zapis §23 ust. 2 i ust. 4 przedm. projektu uchwały o treści:
„§23 ust. 2. W skład komisji konkursowej, o której mowa w ust. 1 wchodzi:
 - 1) co najmniej 4 przedstawiciele Burmistrza, w tym przewodniczący komisji konkursowej,
 - 2) co najmniej 2 osoby wskazane przez organizacje pozarządowe, z wyłączeniem osób wskazanych przez organizacje pozarządowe biorące udział w konkursie.”
„§23 ust. 4. Przedstawiciele organizacji pozarządowych do prac w komisji konkursowej wybiera Burmistrz spośród osób wskazanych przez organizacje pozarządowe, które zostaną zgłoszone w odpowiedzi na wystosowane wcześniej ogłoszenie Burmistrza w przedmiotowej sprawie”.
- Burmistrz z wniesionymi poprawkami przyjął projekt uchwały i skierował do Rady Miejskiej w/m.

VI. W zakresie spraw BOK.:

1. Burmistrz Barlinka zapoznał się ze sprawozdaniem z działalności BOK i skierował do Rady Miejskiej w/m jako temat sesyjny.

VII. W zakresie spraw ŚDS w Osinie.:

1. Burmistrz Barlinka zapoznał się z projektem porozumienia w sprawie powierzenia Gminie Barlinek realizacji zadania publicznego w zakresie pomocy społecznej polegającej na kierowaniu mieszkańców Gminy Przelewice do ŚDS w Osinie. Burmistrz polecił przedłożyć do Rady Miejskiej w/m projekt uchwały w sprawie zawarcia powyższego porozumienia pomiędzy Gminą Barlinek a Gminą Przelewice z prośbą o skierowanie na najbliższe obrady Sesji Rady Miejskiej..

VIII. W zakresie spraw OPS.:

1. Burmistrz Barlinka zapoznał się ze sprawą dot. zawarcia umowy wolontariackiej w zakresie sprzątnięcia miasta. Burmistrz wyraził zgodę na zawarcie umowy wolontariackiej między PGK Sp. z o.o. a chętnymi pracownikami prac społecznie użytecznych.

W okresie od dnia 17 października 2012r. do dnia 20 listopada 2012r. Burmistrz Barlinka wydał następujące zarządzenia :

Lp.	Nr Zarządzenia	W sprawie	Data	Uwagi
1.	199/2012	Procedury wprowadzenia i aktualizacji mapy aktywności – bazy danych organizacji pozarządowych działających na terenie Gminy Barlinek.	18.10.2012	RF.I
2.	200/2012	Zmieniające Zarządzenie Nr 149/2012 Burmistrza Barlinka z dnia 26 lipca 2012 roku w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości, przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym, położonej w obrębie 1 i 2 miasta Barlinka, stanowiącej własność Gminy Barlinek, będącej w administrowaniu Barlineckiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.	18.10.2012	RG.VI.
3.	201/2012	Ogłoszenia wykazu nieruchomości, przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym, położonych w obrębie 1 i 2 m. Barlinka, stanowiących własność Gminy Barlinek oddanych w administrowanie Barlineckiemu Towarzystwu Budownictwa Społecznego Sp. z o. o. w Barlinku.	18.10.2012	RG.VI.
4.	202/2012	Ogłoszenia wykazu nieruchomości, przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym, położonych w obrębie 1 i 2 m. Barlinka, stanowiących własność Gminy Barlinek.	18.10.2012	RG.VI.
5.	203/2012	Podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.	18.10.2012	RG.VI.
6.	204/2012	Zmiany budżetu Gminy Barlinek na 2012 rok.	19.10.2012	RF.I.
7.	205/2012	Planów finansowych jednostek budżetowych Gminy Barlinek na 2012 rok.	19.10.2012	RF.I.
8.	206/2012	Planów finansowych jednostek budżetowych Gminy Barlinek na 2012 rok.	25.10.2012	RF.I.
9.	207/2012	Zmiany budżetu Gminy Barlinek na 2012 rok.	31.10.2012	RF.I.
10.	208/2012	Planów finansowych jednostek budżetowych Gminy Barlinek na 2012 rok.	31.10.2012	RF.I.
11.	209/2012	Powołania Komisji Egzaminacyjnej dla nauczyciela ubiegającego o stopień awansu zawodowego i przeprowadzenia postępowania egzaminacyjnego.	08.11.2012	ROSK.
12.	210/2012	Wydzielenia lokali z części mieszkaniowego zasobu gminy z przeznaczeniem na lokale	08.11.2012	RGM.III.

		socjalne.		
13.	211/2012	Zmiany budżetu Gminy Barlinek na 2012 rok.	31.10.2012	RF.I.
14.	212/2012	Planów finansowych jednostek budżetowych Gminy Barlinek na 2012 rok.	31.10.2012	RF.I.
15.	213/2012	Zmiany budżetu Gminy Barlinek na 2012 rok.	31.10.2012	RF
16.	214/2012	Zmiany budżetu Gminy Barlinek na 2012 rok.	05.11.2012	RF.I.
17.	215/2012	Planów finansowych jednostek budżetowych Gminy Barlinek na 2012 rok.	05.11.2012	RF.I.
18.	216/2012	Zmiany budżetu Gminy Barlinek na 2012 rok.	12.11.2012	RF.I.
19.	217/2012	Planu finansowego Gminy Barlinek.	12.11.2012	RF.I.
20.	218/2012	Wyznaczenia dnia dodatkowo wolnego od pracy w 2012 roku w urzędzie Miejskim w Barlinku.	16.11.2012	RO.I.
21.	219/2012	Wprowadzenia „Regulaminu Zakładowego Funduszu Świadczeń Socjalnych Urzędu Miejskiego w Barlinku”.	16.11.2012	RO.I.

Rozszerzenie sprawozdania z pracy Burmistrza Barlinka w okresie międzysesyjnym.

W okresie międzysesyjnym uczestniczono w spotkaniach, na których podjęto wiele tematów dot. funkcjonowania Gminy Barlinek.

Odbyły się następujące spotkania:

1. Odbyło się spotkanie ze Starostą Myśliborskim w sprawie funkcjonowania Szpitala, Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej i Ośrodka Pracy Pozaszkolnej.
2. W Urzędzie Miejskim odbyło się spotkanie na temat budowania strategii rozwoju Gminy do roku 2020.
3. Spotkano się ze Stowarzyszeniem Dzieci Wojny oraz przedsiębiorcą gorzowskim Panem Wiernickim, spotkanie dotyczyło pomocy dla osób ubogich.
4. Spotkano się z Dyrektorem PKO w Szczecinie w sprawie wsparcia gminnych wydarzeń sportowych i kulturalnych.
5. Spotkano się z K.Fabichem w sprawie przyszłości funkcjonowania Grupy Tanecznej FEELING.
6. Spotkano się z Firmą Solar w sprawie budowy elektrowni fotowoltaicznej na terenie Gminy Barlinek.
7. Spotkano się z Dyrektorem Oddziału Gorzowskiego Enea w sprawie poprawy zaopatrzenia miasta w energię elektryczną.
8. Spotkano się z Prezesem Polskiego Związku Żeglarskiego w sprawie organizacji ogólnopolskich regat żeglarskich w Barlinku.
9. Spotkano się z Zarządem Klubu Pogoń Barlinek w sprawie dodatkowego wsparcia na działalność Klubu, rozwiązania problemu zaległości płatniczych, oraz realizacji umowy na korzystanie z obiektów sportowych.
10. Uczestniczono w podsumowaniu sezonu Barlineckiej Ligi Kolarskiej oraz Stowarzyszenia Hodowców Gołębi.
11. W Barlineckim Ośrodku Kultury odbyło się spotkanie związane z rocznicą zsyłek na Sybir.
12. Spotkano się z Naczelnikiem Urzędu Skarbowego w sprawie przejęcia nieruchomości „Cegielni” przy ul. Ogrodowej w celu zaliczenia zaległości wobec Gminy Barlinek.
13. W Urzędzie Miejskim odbyło się szkolenie poświęcone budowaniu strategii rozwoju Gminy.
14. Uczestniczono w spotkaniu Społecznej Rady Szpitala, spotkanie dotyczyło zaopiniowania projektu przekształcenia szpitala w spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością.
15. Odbył się cykl spotkań z użytkownikami wieczystymi w związku z regulacją wysokości opłat za użytkowanie wieczyste.
16. Spotkano się z użytkownikiem wieczystym nieruchomości przy obiekcie Lidl w związku z niedotrzymaniem terminów zagospodarowania tej nieruchomości.
17. W Urzędzie Miejskim odbyło się spotkanie przy udziale m.in. przedstawicieli Komisariatu Policji poświęcone bezpieczeństwu na terenie miasta oraz funkcjonowaniu dyskoteki Super Sonic.
18. W Moczydło została otwarta stacja uzdatniania wody wraz z wodociągiem zaopatrującym miejscowość.
19. W Rychnowie odbyło się pierwsze spotkanie projektu „Sąsiedzi zza miedzy” zorganizowane przez Koło Gospodyń Wiejskich, Barlinecki Ośrodek Kultury,

Organizacje Wiejskie z Gminy Nowogródek Pom. w ramach programu Lider Pojezierza.

20. W Ośrodku Pomocy Społecznej zapoznano się z programami finansowanymi ze środków Unii Europejskiej mającymi charakter wsparcia dla mieszkańców naszej Gminy.
21. Uczestniczono w święcie Dnia Seniora, w którym uczestniczyli także seniorzy z Niemiec.
22. Odbyło się spotkanie BTBS Sp. z o.o. oraz OPS na którym omówiono wzajemną współpracę w sprawie ściągnięcia zadłużeń za lokale mieszkalne.
23. Podpisano akt notarialny z ANR w sprawie nieodpłatnego przejęcia nieruchomości w m. Strapie przeznaczonej na tereny rekreacyjne dla mieszkańców.