

Sprawozdanie z działalności Burmistrza Barlinka za okres od dnia 18 października 2007 roku do 21 listopada 2007 roku.

W tym czasie odbyły się cztery posiedzenia Burmistrza Barlinka z zespołem kierowniczym i rozpatrzono następujące sprawy:

I. W zakresie spraw finansowych:

1. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem Ośrodka Pomocy Społecznej w Barlinku z prośbą o zwiększenie środków finansowych o kwotę 20.000,00 zł, która jest niezbędna do realizacji programów profilaktycznych i innych działań na rzecz dzieci i młodzieży szkolnej. Burmistrz wyraził pozytywną opinię i postanowił przyznać wnioskowaną kwotę.
2. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem Kierownika Ośrodka Pomocy Społecznej w Barlinku z prośbą o ujęcie w budżecie Gminy Barlinek na rok 2008 kwoty 30 000,00 zł na przygotowanie inwestycji pn.: „Termomodernizacja Ośrodka Pomocy Społecznej”. Inwestycja została zgłoszona do ujęcia w WPI na lata 2007 – 2013. Burmistrz postanowił zaplanować w budżecie na przyszły rok kwotę 30 000,00 zł, którą przeznaczy się na zaprojektowanie dokumentacji dla zaplanowanego w/w zadania.
3. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem Przedszkola Miejskiego Nr 2 z Barlinka w spr. dofinansowania do projektu „Tydzień Ziemi”, który stanowi część programu ekologicznego „Przedszkolaki dla środowiska”. Prośba o dofinansowanie to kwota 300,00 zł. Burmistrz wyraził zgodę i przyznał wnioskowaną kwotę 300,00 zł z GFOŚ.
4. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem Sołtysa Moczkowo z prośbą o zakup telewizora z odtwarzaczem DVD na potrzeby świetlicy wiejskiej w Moczkwie oraz zakup siatek do piłki nożnej dla młodzieży ze wsi Brunki. Po przeanalizowaniu wyraził pozytywną opinię w sprawie i zgodę na zakup w/w sprzętu.
5. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem Publicznego Gimnazjum Nr 1 dot. dofinansowania współpracy między szkołami w ramach polsko – niemieckiej wymiany młodzieży oraz nauczycieli z zaprzyjaźnionej szkoły KGS Schneverdingen, prośba o zabezpieczenie środków finansowych w wysokości 2500,00 zł. Burmistrz postanowił zaplanować w budżecie na przyszły rok kwotę 2500,00 zł na współpracę między szkołami, jednak w tym roku gmina nie zrefunduje poniesionych kosztów, gdyż nie były one wcześniej zaplanowane.
6. Burmistrz Barlinka zapoznał się z projektem budżetu Gminy Barlinek na 2008 rok, przyjął go pozytywnie i postanowił skierować do Rady Miejskiej w Barlinku.
7. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem sołectwa Mostkowo o dofinansowanie wyjazdu do kina w Gorzowie Wielkopolskim dla mieszkańców Mostkowa. Koszt to ok. 160,00 zł, na co Burmistrz wyraził zgodę.

8. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem Sołtysa Krzynki z prośbą o dofinansowanie wieczorków andrzejkowych w kwocie 400,00 zł. Burmistrz postanowił przyznać wnioskowaną kwotę.
9. Burmistrz Barlinka zapoznał się wnioskiem Sołtysa Krzynki z prośbą o zgodę na zakup środków czystości i artykułów szkolno – biurowych celem uzupełnienia wyposażenia świetlicy wiejskiej. Burmistrz wyraził zgodę na zakup materiałów, przy czym zakupi je Urząd Miejski i prześle Sołectwu.
10. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem Ośrodka Pomocy Społecznej z prośbą o dokonanie zmian pomiędzy paragrafami, która wynika z braku proporcjonalnego zabezpieczenia środków finansowych na pochodne płac i uzupełnienie środków finansowych planu w stosunku do potrzeb paragrafu 4010 w rozdziale 85212. Wyraził zgodę na powyższe.
11. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem Ochotniczej Straży Pożarnej z prośbą o dofinansowanie zakupu instrumentu muzycznego (akordeonu) w kwocie 7.000,00 zł dla zespołu śpiewaczego „Retro”. Burmistrz postanowił poinformować wnioskodawcę, iż powyższy zakup zostanie rozważony w przyszłorocznym budżecie, gdyż na rok obecny brak jest środków a zakup akordeonu nie był planowany. Sprzęt zostanie zakupiony na poczet Barlineckiego Ośrodka Kultury i używany będzie na potrzeby zespołu.

II. W zakresie spraw inwestycyjnych:

1. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem mieszkańców budynku ul. Niepodległości 3 o zagospodarowanie terenu. Po przeanalizowaniu postanowił poinformować zainteresowanych, iż w b/r zostaną wykonane prace związane z likwidacją ubytków betonowych na schodach przy zejściu z ul. Niepodległości oraz zostanie przedłużona istniejąca poręcz przy schodach. Na pozostałe prace zostanie opracowana w roku 2008 dokumentacja projektowa, która określi sposób zagospodarowania przejścia od ul. Niepodległości w kierunku Placu Bankowego.
2. Burmistrz Barlinka zapoznał się ze sprawą dot. przetargu na przebudowę ulicy Jeziornej w Barlinku (I etap). Z uwagi na fakt, iż oferta przekracza kwotę, jaką zamawiający zamierza przeznaczyć na zamówienie, Burmistrz postanowił złożyć wniosek o zwiększenie w budżecie na rok 2007 o kwotę 70.000,00 zł na powyższe zadanie i nanieść autopoprawkę do budżetu. Po czym udzielić zamówienia firmie Rebudrog Sp. z o. o. z Rębusza. Nadzór nad inwestycją Burmistrz postanowił powierzyć Panu Grzegorzowi Salamandra z Barlinka na kwotę 3,5 % od wartości brutto inwestycji.
3. Burmistrz Barlinka zapoznał się z ofertą Instytutu Rozwoju Regionalnego (w formie projektu umowy) dotyczącą świadczenia usług w zakresie kompleksowej informacji nt. pozyskiwania środków pomocowych. Cena za usługę wynosiłaby 300,00 zł netto miesięcznie. Burmistrz zaopiniował pozytywnie przedstawioną z tym, że zaproponował rozszerzenie zakresu przedmiotu zamówienia w projekcie umowy o działania dot. programu operacyjnego – „kapitał ludzki” oraz rozszerzenie zakresu przedmiotu zamówienia o współpracę wykonawcy organizacjami pozarządowymi. Po zaakceptowaniu dodatkowych warunków przez Instytut Rozwoju Regionalnego, Burmistrz podpisze umowę z dniem 1 stycznia 2008 roku.

4. Burmistrz Barlinka zapoznał się ze sprawą dot. inwestycji planowanych do realizacji w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi” współfinansowanego z PROW na lata 2007 – 2013 w m. Krzynka. Zakres planowanego wniosku obejmowałby: przebudowę połączoną z modernizacją świetlicy wiejskiej; zagospodarowanie działki gdzie znajduje się plac zabaw (boisko, ławeczki, stoliki, grill, wiata chroniąca przed deszczem, doprowadzenie prądu). Po analizie Burmistrz postanowił, aby RI zlecił opracowanie koncepcji, projektu niezbędnej do zgłoszenia, natomiast RG ustali zakres prac pod względem merytorycznym w konsultacji z Sołtysiem Krzynki, który go zaakceptuje.
5. Burmistrz Barlinka zapoznał się ze sprawą dot. zagospodarowania parku nad J. Barlineckim przy ul. Sportowej, gdzie wpłynęły 3 oferty. Burmistrz zapoznał się z przedstawionymi ofertami i postanowił zorganizować spotkanie z projektantką Anną Płatek ze Szczecina.
6. Burmistrz Barlinka zapoznał się ze sprawą przebudowy drogi Dzikowo – Pustać, gm. Barlinek. Po analizie postanowił zasady odwodnienia drogi pozostawić bez zmian, tj. zgodnie z projektem budowlanym. Dopuścić lokalne zmiany przebiegu rowów odwadniających ze względu na warunki w terenie. Ustalił po trzy wjazdy po obu stronach drogi na okoliczne pola uprawne, wyznaczone na podst. Uzgodnień pomiędzy użytkownikami pól a wykonawcą przebudowy. Jednocześnie zobowiązał, aby inspektor RGM zrobił nasadzenia drzew owocowych po obu stronach drogi.
7. Burmistrz Barlinka zapoznał się ze sprawą dot. zamiany sposobu użytkowania, przebudowy i rozbudowy budynku szkolnego dla potrzeb remizy strażackiej w Rychnowie, gm. Barlinek. W związku z podaną informacją przez Gminnego Komendanta Straży Pożarnej o zwiększeniu rozmiarów planowanej bramy wjazdowej, Burmistrz wyraził zgodę na powyższe, gdzie jednocześnie należy przygotować kosztorys prac. Burmistrz wyraził zgodę na wymianę istniejących okien na plastikowe wraz z wykończeniem oraz wykonanie betonowego placu wjazdowego zgodnie z projektem budowlanym do przyszłej remizy, prace wykonane będą w ramach inwestycji.
8. Burmistrz Barlinka zapoznał się z projektem zagospodarowania dot. budowy nawierzchni wraz z oświetleniem ul. Widok w Barlinku. Po analizie wniósł następujące uwagi: postanowił nanieść na projekt wjazd do przyszłego budynku BTBS oraz do budowanego budynku firmy KopaHaus oraz nanieść na projekt chodnik biegnący do końca ul. Widok.
9. Burmistrz Barlinka zapoznał się z propozycją autorów koncepcji techniczno – ekonomicznej na budowę promenady pieszo – rowerowej nad brzegiem Jeziora Barlineckiego. Po przeanalizowaniu postanowił wnieść następujące uwagi: koncepcja musi być zgodna z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego; ogrodzenie cmentarza oraz budowa nabrzeża wioślarskiego powinna zostać zaplanowana w dalszych etapach budowy promenady; na obrzeżach cmentarza żydowskiego należy wprowadzić akcenty architektoniczne kultury judaistycznej w tym tablice informacyjne.
10. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem osoby fizycznej w spr. o zezwolenie zorganizowania dojazdu do działki nr 352 przy ul. Grunwaldzkiej 1 od strony wąwozu prowadzącego w kierunku oś. Górny Taras. Po analizie Burmistrz postanowił poinformować wnioskodawcę, iż na wskazany teren brak jest planu miejscowego zagospodarowania, obecnie jest tam zieleń parkowa, w związku z czym nie ma możliwości prawnej na wyrażenie zgody na zorganizowanie wskazanego przez wnioskodawcę dojazdu.

11. Burmistrz Barlinka zapoznał się ze sprawą dot. zlecenia koncepcji „budowy społeczeństwa informacyjnego”. Powyższe zaakceptował pozytywnie i postanowił zlecić opracowanie koncepcji „ budowy społeczeństwa informacyjnego”.
12. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem wniosek osoby fizycznej w spr. lokalizacji wjazdu w m. Moczydło z dr gminnej na działki 129 na nieruchomości na działki 9/3. Po przeanalizowaniu zaakceptował i wyraził zgodę na wykonanie wjazdu zgodnie z załączonym przez wnioskodawcę projektem graficznym.
13. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem firmy BMI o aneksowanie umowy dot. przygotowania „ Programu pozyskiwania środków, uwzględniającego wszelkie dostępne dla gminy możliwości uzyskania dofinansowania wraz z planem harmonogramu ich realizacji”. Przesunięcie terminu realizacji w/w zamówienia z 10 listopada 2007 na 17 grudnia 2007 r. Wykonawca uzasadnia konieczność zmiany, brakiem Uszczegółowienia Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego. Burmistrz wyraził zgodę na przedłużenie terminu wykonania w/w zlecenia.
14. Burmistrz Barlinka zapoznał się ze sprawą dot. przebudowy drogi Dzikowo – Pustać, gm Barlinek – realizacja II etapu. Na powyższe zamówienie uzupełniające wykonawca I etapu – zakład Inżynierijno – Budowlany Adam Bulanowski przedłożył kosztorys ofertowy na kwotę 77.799,89 zł brutto. Burmistrz przyjął ofertę i wyraził zgodę na rozpoczęcie robót budowlanych celem zakończenia inwestycji w roku bieżącym.
15. Burmistrz Barlinka zapoznał się ze sprawą budowy kanalizacji deszczowej oraz nawierzchni ul. Zaulek w Barlinku. Po analizie Burmistrz postanowił przygotować i ogłosić przetarg powyższego zadania. Ustalił skład komisji: Janusz Zubyk, Eugeniusz Dmytruszewski, Renata Wolniak, Krzysztof Paszek.
16. Burmistrz Barlinka zapoznał się ze sprawą remontu II piętra Urzędu Miejskiego w Barlinku. Wyraził zgodę na przedstawione propozycje, które wyniknęły w trakcie rozpoczętego remontu. Są to następujące prace:
 - Po zdjęciu kolejno wykładziny, deski barlineckiej oraz wykładziny PCV w Biurze Rady stwierdzono, iż deski podłogowe położone zostały ze spadkiem ok. 5 cm. Pod deską podłogową pomiędzy legarami stropowymi jest wolna przestrzeń, zaś pod legarami stropowymi umocowane są płyty gipsowe Sali Ślubów. W zaistniałej sytuacji należy zdjąć warstwę deski podłogowej, pomiędzy legarami zamontować ze zdjętej deski podłogowej tzw. „ślepy strop” na który ułożona zostanie szklana wata odzyskana z demontażu w korytarzu na II piętrze. Na legary należy ułożyć warstwę poziomującą (legarki), na którą położona zostanie nowa podłoga z płyt OSB oraz wykładzina o niskiej ścieralności.
 - Ponadto w związku z zabrudzeniem ścian oraz miejscowymi nierównościami powierzchni ścian proponuje się ich wyszpachlowanie oraz pomalowanie.
 - Ściankę działową pomiędzy Biurem Rady a pokojem Przewodniczącego proponuje się wygłuszyć warstwą waty szklanej oraz zakryć płytą gipsową.
 - Drzwi do pokoju Przewodniczącego od strony Biura Rady proponuje się pomalować białą farbą.

III W zakresie spraw rozwoju gospodarczego:

1. Burmistrz Barlinka wydał zarządzenie w spr. ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży położonych w Barlinku przy ul. Górnej, oznaczonych w ewidencji gruntów działkami 794/10 i 794/11.
2. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem Przewodniczącego Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Niepodległości 28 w Barlinku o kupno terenu stanowiącego własność Gminy Barlinek za budynkiem przy ul. Niepodległości 28 aż do granicy z działką nr 97 stanowiącą własność osoby fizycznej. Burmistrz postanowił poinformować zainteresowanych, iż obecnie prowadzona jest procedura podziałowa wskazanego terenu, która nie wyklucza możliwości przekazania tych nieruchomości na rzecz wskazanej w piśmie Wspólnoty. Po zakończeniu procedury podziałowej Burmistrz rozważy sposób przekazania wnioskodawcom przedmiotowego terenu.
3. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem osoby fizycznej w spr. skorzystania z prawa pierwokupu działek o numerach ewidencyjnych 4/18 o pow. 0,4547 ha i udział w działce nr 4/16 położonych we wsi Krzynka. Burmistrz postanowił nie korzystać z prawa pierwokupu, ponieważ działki są zbędne do wykonywania zadań własnych Gminy.
4. Burmistrz Barlinka zapoznał się z ofertą Przedsiębiorstwa Projektowo – Inwestycyjnego AJEDEN Jacek Łuszczynski z Choszczna na wykonywanie opracowań projektów decyzji o ustaleniu inwestycji celu publicznego i projektów decyzji o warunkach zabudowy. Postanowił podpisać umowę z powyższym Przedsiębiorstwem na okres czasu- do końca b/r. i jednocześnie zorganizować spotkanie z urbanistą.
5. Burmistrz Barlinka zapoznał się z projektem uchwały Rady Miejskiej w spr. ustalenia wysokości stawki procentowej opłaty adiacenckiej z tyt. podziału nieruchomości w związku z wejściem w życie zmian do ustawy o gospodarce nieruchomościami. Przyjął pozytywnie projekt uchwały i skierował do Rady Miejskiej .
6. Burmistrz Barlinka zapoznał się ze sprawą dot. zmiany sposobu użytkowania z lokalu mieszkalnego na użytkowy dla części budynku Rynek 9. Po przeanalizowaniu Burmistrz postanowił ukierunkować się w stronę rozbiórki budynku. W związku z czym postanowił wystosować pismo do BTBS Sp. Z o.o. w Barlinku, celem sprawdzenia i określenia stanu zagrożenia w budynku przy ul Rynek 9 i ocenienia kosztów rozbiórki. Po analizie i określeniu stanu zagrożenia przystąpimy do ewentualnej rozbiórki budynku.
7. Burmistrz Barlinka zapoznał się z opinią SW „Płonia” w spr. likwidacji studni położonych w Żelicach. Ujęcie wody nie będzie wykorzystane i w celu likwidacji studni należy przeprowadzić odpowiedni proces likwidacji, którego szacunkowy koszt to 17000,00 zł. Burmistrz postanowił zaplanować wnioskowaną kwotę w budżecie na przyszły rok, gdzie wniosek w sprawie przygotowuje RI. Jednocześnie przygotowujemy ową działkę do procesu sprzedaży w drodze przetargu, po wydaniu decyzji o warunkach zabudowy.
8. Burmistrz Barlinka zapoznał się ze sprawą dot. nie rozpoczęcia budowy przez użytkownika wieczystego w terminie ustalonym w akcie notarialnym. Sprawa dot. użytkownika działek o nr ewidencyjnych 694 i 695/2 o pow. 0,2769 ha położonych w Barlinku przy ul. Sportowej. Burmistrz postanowił przygotować proces administracyjny na naliczanie opłat zgodnie z § 6 pkt. 4 umowy w przypadku niedotrzymania wymienionego terminu, mogą być ustalone dodatkowe opłaty roczne obciążające użytkownika wieczystego, zgodnie z art. 63 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

9. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem osoby fizycznej dot. wyrażenia chęci zakupu części działek będących obecnie własnością Gminy Barlinek, powyższe podyktowane jest chęcią zabudowy tylnej części działki nr 352. Burmistrz postanowił poinformować wnioskodawcę o podjęciu decyzji w spr. przygotowania procesu sprzedaży gruntu wskazanego we wniosku w drodze przetargu ograniczonego.
10. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wstępnym projektem podziału działki nr 205/6 obr. 2 m. Barlinek przy ul. Sądowej. Po analizie postanowił wprowadzić zmiany do wstępnego projektu, a mianowicie: nie wydzielać działek o małej powierzchni, a wydzielić jedną działkę pod zabudowę i jednocześnie postanowił wydzielić dwie działki przeznaczone pod ciąg pieszo – jezdny.
11. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem osoby fizycznej w spr. chęci nabycia działki budowlanej położonej w miejscowości Moczydło działka nr 15. Brak jest podstawy prawnej do sprzedaży przedmiotowej działki w drodze bezprzetargowej na rzecz wnioskodawcy. Burmistrz postanowił ogłosić trzeci przetarg na przedmiotową nieruchomość, gdzie cena wywoławcza to 30.000,00 zł. O powyższym poinformuje wnioskodawcę.
12. Burmistrz Barlinka zapoznał się z ponownym wnioskiem Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. 31 Stycznia w Barlinku o sprzedaż przyległego gruntu na rzecz Wspólnoty. Proces sprzedaży terenu na wniosek z września 2006 r. nie może być zakończony, ponieważ Rada Miejska w Barlinku nie podjęła uchwały w spr. wyrażenia zgody na zbycie przedmiotowego terenu. Natomiast nie ma podstawy prawnej do oddania w użytkowanie wieczyste na rzecz Wspólnoty terenu dzierżawionego przez nią na cele ogródków działkowych i garaży. Po przeanalizowaniu Burmistrz postanowił poinformować Radę Miejską, iż Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. 31 Stycznia w Barlinku złożyła kolejny wniosek w sprawie o sprzedaż przyległego gruntu na rzecz Wspólnoty i jednocześnie postanowił ponownie skierować wcześniej przygotowaną uchwałę w spr. wyrażenia zgody na zbycie przedmiotowego terenu pod obrady Rady Miejskiej w Barlinku.
13. Burmistrz Barlinka zapoznał się z informacją o naliczaniu opłaty planistycznej. W 2007 r. nie były wydawane decyzje o naliczeniu opłaty planistycznej z tyt. wzrostu wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem planu miejscowego lub jego zmiana w przypadku sprzedaży nieruchomości przez właścicieli lub użytkowników wieczystych. Nie wpłynęły także żądania odszkodowań od gminy wystosowane przez właścicieli lub użytkowników wieczystych nieruchomości, których wartość uległa obniżeniu w związku z uchwaleniem planu miejscowego lub jego zmianą w przypadku ich zbycia. Powyższe Burmistrz postanowił skierować do Rady Miejskiej.

IV W zakresie spraw gospodarki mieniem komunalnym i ochrony środowiska:

1. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem Korporacji Budowlanej Kopahaus z Barlinka w spr. zgody na dalszą dzierżawę gruntu o pow. Ok. 450 m², część działki nr 205/6 przy ul. Rynek w Barlinku. Burmistrz wyraził zgodę na przedłużenie umowy dzierżawy na okres do 31.12.2007 roku. Powyższe należy przygotować aneksem do trwającej umowy dzierżawy, gdzie kaucja wynosić będzie 700,00 zł.
2. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem SW „Płonia” w spr. przedłużenia terminu obowiązywania cen wody i ścieków zatwierdzonych uchwałą Rady Nr LVI/433/200 z dnia 26 października 2006 r. Przyjął pozytywnie przygotowany projekt

uchwały w powyższej sprawie i postanowił skierować go do Rady Miejskiej w Barlinku.

3. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem Wojewody Zachodniopomorskiego w spr. nieodpłatnego przekazania na rzecz gminy agregatów prądotwórczych znajdujących się na ujęciu komunalnym w Barlinku, dotychczas zaliczanych do państwowych rezerw mobilizacyjnych. Burmistrz Barlinka wyraził pozytywną opinię w sprawie i postanowił podpisać umowę o przejęciu agregatów przez Gminę.
4. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem o zabezpieczenie środków finansowych na budowę studni piezometrycznych dla ujęcia komunalnego w Barlinku. Po przeanalizowaniu Burmistrz postanowił zorganizować spotkanie ze SW „Płonia”, celem ustalenia, czy w planach działań inwestycyjnych Spółki można ująć budowę studni piezometrycznych. W przypadku braku możliwości ujęcia powyższego zadania w planach WS „Płonia”, należy wystąpić z wnioskiem do Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej o przesunięcie terminu realizacji wskazanego działania. Jednocześnie Burmistrz zobowiązał inspektora RGM do przeprowadzenia kontroli na terenie Ośrodka Wypoczynkowego „Janowo” – spr. bezpośredniego wylotu ścieków nieczyszczonych do jez. Barlineckiego oraz na terenie Domu Dziecka – spr. niewłaściwego zabezpieczenia otworu włazowego do zbiornika bezodpływowego.
5. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem o zapewnienie środków finansowych na wykonanie projektu kanalizacji sanitarnej w Barlinku dla ul. Św. Bonifacego. Po przeanalizowaniu Burmistrz postanowił, aby uwzględnić wykonanie projektu kanalizacji sanitarnej dla ul. Św. Bonifacego w koncepcji „Rozbudowa i modernizacja gospodarki wodno – ściekowej na terenie miasta i gminy Barlinek oraz w Zlewni Jeziora Miedwie”, która ma być przygotowana do 30 listopada b/r przez Pana Pęczka. Burmistrz zobowiązał inspektora RGM do przeanalizowania zadania oraz podania informacji i uwag w spr. umieszczenia projektu kanalizacji sanitarnej dla ul. Św. Bonifacego w koncepcji przygotowywanej przez Pana Pęczka do Referatu Inwestycji.
6. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem o zapewnienie środków finansowych na wykonanie projektu kanalizacji sanitarnej dla ul. Tunelowej. Po przeanalizowaniu Burmistrz postanowił, aby uwzględnić wykonanie projektu kanalizacji sanitarnej dla ul. Tunelowej w koncepcji „Rozbudowa i modernizacja gospodarki wodno – ściekowej na terenie miasta i gminy Barlinek oraz w Zlewni Jeziora Miedwie”, która ma być przygotowana do 30 listopada b/r przez Pana Pęczka. Burmistrz zobowiązał inspektora RGM do przeanalizowania zadania oraz podania informacji i uwag w spr. umieszczenia projektu kanalizacji sanitarnej dla ul. Tunelowej w koncepcji przygotowywanej przez Pana Pęczka do Referatu Inwestycji.
7. Burmistrz Barlinka postanowił podjąć decyzje o przygotowaniu uchwały o powołaniu Spółki Wodno – Kanalizacyjnej w Barlinku, którą należy poprzedzić zbilansowaniem, zinventaryzowaniem majątku wodno – kanalizacyjnego znajdującego się na majątku Gminy Barlinek.
8. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem osób fizycznych dot. zapłaty z tyt. poniesionych kosztów związanych z budową sieci wodociągowo – kanalizacyjnej wybudowanych przez wnioskodawców. Burmistrz podtrzymuje swoje wcześniej zawarte stanowisko w przedmiotowej sprawie i nie wyraża woli zapłaty wnioskowanej kwoty (odszkodowania).
9. Burmistrz Barlinka postanowił wydać zarządzenie w sprawie wydzielenia lokali z części mieszkaniowego zasobu Gminy z przeznaczeniem na lokale socjalne. Przedmiotem zarządzenia jest wydzielenie lokalu mieszkalnego nr 2 w budynku nr 8 położonego przy ul. Żabiej w Barlinku.

10. Burmistrz Barlinka postanowił powołać Zarządzeniem Burmistrza Zespół Inwentaryzacyjny do spisania mienia wodno – kanalizacyjnego. W składzie zespołu powinien znaleźć się pracownik RGM i RF oraz pracownik SW „Płonia”. W związku z tym należy wystosować pismo do SW „Płonia” o wskazanie takiej osoby.
11. Burmistrz Barlinka zapoznał się z informacją dot. stanu technicznego oraz wstrzymaniu prac remontowych na budynku przy ul. Niepodległości 16 po stwierdzeniu, że elementy drewniane zużyte są biologicznie w stopniu przekraczającym 70% ich wymagalnej nośności. Spółka jednocześnie wnioskuje o wskazanie czterech lokali zamiennych dla najemców wykwaterowanych z budynku. Po przeanalizowaniu Burmistrz postanowił, iż sprzedajemy obiekt przy ul. Niepodległości 16 w jego obecnym stanie. Należy przystąpić do wydzielania gruntu i zrobić decyzję podziałową i równolegle szykujemy teren do sprzedaży. Zostanie przygotowany i skierowany projekt uchwały w sprawie sprzedaży w/w terenu w formie użytkowania wieczystego gruntu w drodze przetargu nieograniczonego. Należy wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o warunkach zabudowy na odtworzenie, rozbudowę budynku przy ul. Niepodległości 16 w Barlinku z ewentualnym wykorzystaniem części budynku na lokal użytkowy. Do przygotowania powyższego zobowiązał RG. W chwili obecnej Barlineckie TBS Sp. z o.o. musi zabezpieczyć obiekt. Burmistrz postanowił najemców lokali mieszkalnych przy ul. Niepodległości 16 zakwalifikować do otrzymania lokali zamiennych i umieścić w rejestrze osób zakwalifikowanych do najmu lokali.
12. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem osoby fizycznej z prośbą o wydzierżawienie terenu działka nr 96/1 obręb Swadzim z przeznaczeniem na cele rolne na okres 3 lat z możliwością ogrodzenia i przywrócenia stanu pierwotnego terenu. Po przeanalizowaniu Burmistrz postanowił wydzierżawić w/w teren na wniosek zainteresowanego w trybie bezprzetargowym na okres 1 roku, a stawce czynszu 129,00 zł. Jednocześnie postanowił, aby RG przygotował projekt uchwały do zbycia wskazanej wyżej działki.
13. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem osoby fizycznej z prośbą o użyczenie terenu na działkach gminnych nr 277/7, 292/19, 552/2, 577/2, 729/18 pod przebudowę linii napowietrznej SN 15 KV na okres od 15.11.07 do 15.12.07. Postanowił zasięgnąć opinii w powyższej sprawie RG pod względem planistycznym oraz RI pod względem budowy infrastruktury. Po uzyskaniu pozytywnych opinii Referatów, Burmistrz wyrazi zgodę na użyczenie wskazanego terenu na okres miesiąca czasu.
14. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem osoby fizycznej z prośbą o rozwiązanie umowy dzierżawy gruntu przy ul. Fabrycznej nr działki 565 obr. 1 Barlinek oraz zwrot połowy czynszu dzierżawnego w związku z użytkowaniem gruntu przez połowę roku. Po przeanalizowaniu Burmistrz postanowił poinformować wnioskodawcę, iż zawarta umowa jest umową terminową, a rozwiązanie jej za porozumieniem stron może nastąpić w szczególnych przypadkach, których określenia brak jest we wniosku. W związku z powyższym Burmistrz negatywnie opiniuje powyższy wniosek i nie wyraża zgody na zwrot połowy zapłaconego czynszu.
15. Burmistrz Barlinka zapoznał się ze sprawą dot. dzierżawy gruntu przy ul. Sportowej, oznaczonej jako część działki nr 695/1 w celu zagospodarowania pod zabudowę lekką, przeznaczoną pod lokal gastronomiczny na okres powyżej 3 lat. Postanowił poinformować zainteresowanego o zmianie ustawy o gospodarce nieruchomościami i samorządzie gminnym, a zawarcie nowej umowy wymaga wcześniej przeprowadzenia przetargu. Na dzień dzisiejszy trudne jest określenie przez gminę celu zagospodarowania w/w terenu, formy jego przeznaczenia. Obecnie robiona jest koncepcja zagospodarowania terenu Parku przy ul. Sportowej, jeśli określi ona, iż nie

będzie przeszkodą zagospodarowanie wskazanego terenu pod zabudowę lekką, przeznaczoną pod lokal gastronomiczny, Gmina ogłosi przetarg na zbycie powyższej działki.

16. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem dot. dzierżawy gruntu przy ul. Gorzowskiej, oznaczonej jako część działki nr 255/19 i nr 246/12 obr. 2 Barlinka z przeznaczeniem na ułożenie kabla światłowodowego. Po przeanalizowaniu Burmistrz postanowił wydzierżawić teren na okres 10 lat. Zgodnie z Zarządzeniem nr 4/2006 Burmistrza Miasta i Gminy w Barlinku w drodze bezprzetargowej na rzecz wnioskodawcy. Stawkę czynszu ustalił w wysokości 619.56 zł brutto. W umowie dzierżawy należy zapisać klauzurę, iż Przedsiębiorstwo nie będzie wносиło roszczeń odszkodowawczych w stosunku do Gminy za ewentualną konieczność przełożenia kabla światłowodowego, a przełoży je na własny koszt. Jednocześnie Burmistrz obciąża wnioskodawcę kwotą 195,20 zł brutto za określenie wartości nieruchomości w celu usytuowania kabla światłowodowego. Informuje również, iż na wniosek zainteresowanego będzie istniała możliwość przedłużenia umowy dzierżawy.
17. Burmistrz Barlinka zobowiązał RGM do opracowania zasad wydzierżawiania nieruchomości niezabudowanych bez potrzeby podejmowania uchwał Rady Miejskiej oraz przygotowania pakietu projektów uchwał dot. wydzierżawiania nieruchomości.
18. Burmistrz Barlinka wydał zarządzenie w spr. sprzedaży nieruchomości – lokalu mieszkalnego, stanowiącego przedmiot własności Gminy Barlinek, w drodze bezprzetargowej na rzecz jego najemcy. Przedmiotem zarządzenia są lokale mieszkalne:
 - nr 5 położony w budynku mieszkalnym nr 67 w Barlinku przy ul. Gorzowskiej 67 w granicach nieruchomości oznaczonej działką ewidencyjną nr 255/13 obr. 2.
 - nr 28 położony w budynku mieszkalnym nr 6 w Barlinku przy ul. Przemysłowej 6 w granicach nieruchomości oznaczonej działką ewidencyjną nr 787/34 obr. 1.
 - nr 1 położony w budynku mieszkalnym nr 15 w Moczkuwie gminie Barlinek przy ul. Gorzowskiej 15 w granicach nieruchomości oznaczonej działką ewidencyjną nr 271/6 i 273/3 obr. Moczkuwo.

V. W zakresie spraw ogólnooorganizacyjnych:

1. Burmistrz Barlinka postanowił złożyć wniosek do Wojewody Zachodniopomorskiego o przystąpieniu do programu rządowego „Razem – Bezpieczniej” pod nazwą „Patrzę – Działam – Bezpiecznie żyję” w spr. monitoringu w mieście Barlinek na kwotę 190 000,00 zł, w tym środki własne 90 000,00 zł. Jednocześnie Burmistrz postanowił przystąpić do wspólnego ze Starostwem Powiatowym i Komendą Powiatową Policji w Myśliborzu programu rządowego „Razem – Bezpieczniej” pod nazwą „Bezpieczne drogi Powiatu Myśliborskiego” na łączną kwotę 131.309,70 zł brutto, w tym Gmina Barlinek w roku 2007 dofinansowałaby kwotą 5693,00 zł, co należy wstawić do budżetu na ten rok, natomiast do projektu budżetu na przyszły rok należy zabezpieczyć kwotę 9 000,00 zł. na powyższy program.

VI W zakresie spraw ZEASz, OPS, BOK, PGK:

1. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem PGK Sp. z o.o. w Barlinku o wniesienie aportu pieniężnego w kwocie 509 000,00 zł wynikającego z planowanego wyłączenia z aportu Spółki budynku warsztatu z przeznaczeniem na Gminne Centrum

- Ratownictwa. Postanowił zlecić opracowanie wyceny nieruchomości zabudowanej działką gruntu nr 565/5 o pow. 2227 m², położonej w Obr. 2 m. Barlinka przy ul. Szpitalnej w Barlinku. Działka powstała w wyniku podziału działki nr 565/1.
2. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem PGK Sp. z o.o. w Barlinku w spr. uchylenia uchwały nr XXXVIII/352/2002 Rady Miejskiej w Barlinku w spr. ustalenia górnych stawek opłat za usuwanie i unieszkodliwianie odpadów komunalnych z terenu Gminy Barlinek oraz zaprzestanie określania górnych stawek przez Radę Miejską. Burmistrz zobowiązał inspektora RGM do uzyskania informacji od podmiotów zajmujących się usuwaniem i unieszkodliwianiem odpadów komunalnych w spr. pobieranych opłat. Jednocześnie do końca listopada b/r należy przygotować projekt uchwały w spr. ustalenia stawek opłat za usuwanie i unieszkodliwianie odpadów komunalnych z terenu Gminy Barlinek a następnie przedłożyć Radzie Miejskiej.
 3. Burmistrz Barlinka zapoznał się z planem akcji zima na 2007 – 2008 rok, przedstawionym przez Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Barlinku. Zaakceptował i przyjął plan bez uwag.
 4. Burmistrz zobowiązał Prezesa PGK Sp. z o.o. do przygotowania wstępnej koncepcji zagospodarowania odpadów komunalnych, wtórnych i niebezpiecznych. Koncepcja powstałaby w przeciągu dwóch miesięcy. Natomiast ogólny program dot. zagospodarowania odpadów Prezes PGK. Sp. z o.o. przygotowuje i przedstawi do 25 listopada b/r
 5. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem z prośbą o wyrażenie zgody na indywidualne nauczanie 2 uczniów klasy III PG Nr 1 w Barlinku, ze względu na brak środków w budżecie szkoły, gdzie niezbędna kwota to 4500,00 zł do końca roku budżetowego. Po przeanalizowaniu burmistrz wyraził zgodę na powyższe i postanowił zaplanować zwiększenie tych środków w budżecie na miesiąc grudzień.
 6. Burmistrz zapoznał się z wnioskiem z prośbą o wyrażenie zgody na zajęcia ukierunkowane na wyrównywanie braków programowych klasy I D i I E w PG Nr 1 w Barlinku. Czas zajęć to 3 godziny tygodniowo dla jednej klasy. Potrzebne środki finansowe od końca roku budżetowego to 1500,00 zł. Po przeanalizowaniu Burmistrz wyraził zgodę na prowadzenie wnioskowanych zajęć i postanowił zaplanować zwiększenie środków w budżecie na miesiąc grudzień.
 7. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem w spr. wyrażenia zgody na przekazanie w trwałą współzarząd części nieruchomości położonej w Barlinku przy ul. Leśniej 10 Publicznemu Gimnazjum Nr 1, Przedszkolowi Miejskiemu Nr 1 oraz dla ZEASZu. Po analizie Burmistrz postanowił, iż nieruchomość oddana zostanie w trwałą zarząd Publicznemu Gimnazjum Nr 1, a szkoła na podstawie umów użyczenia określi sposób korzystania z pomieszczeń pozostałym placówkom.
 8. Burmistrz Barlinka zapoznał się z projektem uchwały Rady Miejskiej w spr. odpłatności za pobyt dziecka w przedszkolu lub żłobku. Przyjął pozytywnie projekt uchwały i postanowił skierować do Rady Miejskiej w Barlinku.
 9. Burmistrz Barlinka zapoznał się z projektem regulaminu określającego zasady wynagradzania nauczycieli zatrudnionych w szkołach i placówkach oświatowych prowadzonych przez Gminę Barlinek. Zaakceptował projekt i postanowił skierować do Rady Miejskiej w Barlinku.
 10. Burmistrz Barlinka zapoznał się z informacją, że Urząd Miejski w Barlinku i Barlinecki Ośrodek Kultury zostali Finalistą w konkursie „ Samorządowy Lider Zarządzania 2007 – usługi społeczne”.
 11. Burmistrz Barlinka zapoznał się ze sprawą dot. rekultywacji wysypisk komunalnych. Postanowił, iż realizatorem zadania będzie PGK Sp. z o.o. w Barlinku.

Przedsiębiorstwa we własnym zakresie będzie pozyskiwało środki finansowe na realizację inwestycji. Stosowne pisma co do sposobu finansowania oraz niezbędnych porozumień zawartych z Gminą, Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej z wyprzedzeniem przedłoży gminie. Burmistrz zobowiązał Prezesa PGK Sp. z o.o. do przedstawienia harmonogramu działań związanych z rekultywacją wysypisk do końca listopada.

Rozszerzenie sprawozdania z pracy Burmistrza Barlinka w okresie międzysesyjnym.

W okresie międzysesyjnym uczestniczono w spotkaniach, na których podjęto wiele tematów dot. funkcjonowania Gminy Barlinek. Odbyły się następujące spotkania:

1. Odbyło się spotkanie z Komendantem Powiatowym Policji nt. Programów Prewencyjnych planowanych do realizacji w roku 2008.
2. Spotkano się z Marszałkiem Województwa Zachodniopomorskiego w spr. finansowania turystyki ze środków Unii Europejskiej w latach 2008 – 2013.
3. Spotkano się z Panem Piotrem kowalskim (Nordic Walking) w spr. wdrożenia Marki Gminy i rozwoju Nordic Walking w Barlinku.
4. Odbyło się spotkanie z firmą Berlin Group Development z Poznania nt. inwestycji przy ul. 31 Stycznia w Barlinku.
5. Spotkano się z Kierownikiem Chóru Halka w spr. planów działania w roku 2008.
6. Spotkano się z pracownikami bibliotek szkolnych w Barlinku.
7. Odbyło się spotkanie z kierownikami jednostek nt. możliwych projektów finansowanych z programu Interreg IVA.
8. Odbyło się spotkanie z Zarządem SW „Płonia” dot. likwidacji Spółki.
9. Spotkano się z Panem Markiem Piechockim i Jerzym Bitlem nt. realizacji wspólnego projektu - budowy Parku Nordic Fitness Sport.
10. Spotkano się z przedstawicielami Stowarzyszenia „Bratek” nt. budowy ośrodka dla osób niepełnosprawnych.
11. Odbyło się spotkanie z projektantem projektu budowy drogi na Górnym Tarasie, na którym omówiono szczegóły przebiegu chodników i tras rowerowych.
12. Odbyło się posiedzenie Komisji Mieszkaniowej Barlineckiego Towarzystwa Społecznego Sp. z o.o. w Barlinku, na którym dokonano przydziałów mieszkań w nowym 36 rodzinnym bloku.
13. Odbyło się spotkanie z przedstawicielami firmy Entertrag z Prenzlau w spr. realizacji inwestycji wiatrowych w Barlinku.
14. Spotkano się z dyrekcją firmy Metpol nt. nowych inwestycji zagranicznych w Barlinku.
15. Spotkano się z projektantem w spr. modernizacji ul. Sportowej i terenów wzdłuż ul. Sportowej.
16. Odbyło się spotkanie z Prezesem Bomet Caparo nt. rozliczenia zobowiązań finansowych wobec gminy.
17. Odbyło się spotkanie z Panem Bogdanem Wroteckim i przedstawicielami firmy Multi – Form II z Tych nt. inwestycji na Górnym Tarasie w Barlinku.
18. Spotkano się z Dyrektorem Książnicy Pomorskiej w Szczecinie nt. realizacji wspólnych projektów w roku 2008.

19. Odbyło się spotkanie ZROT w Szczecinie w spr. założeń do projektu „trasy rowerowe i rzeczne”, które mają być podstawą do aplikowania o środki z Interregu IVA.
20. Spotkano się w WFOŚiGW w kontekście omówienia stanu przygotowań i zasad współpracy projektu kanalizacji terenu w obszarze Jeziora Miedwie.
21. Odbyło się Zebranie z Sołtysami poświęcone bezpieczeństwu na terenie sołectw, możliwości pozyskania środków pozabudżetowych oraz przygotowania do akcji zima i innych spraw związanych z drogownictwem.
22. Spotkano się z Dyrektorem Wydziału Infrastruktury Urzędu Marszałkowskiego nt. inwestycji drogowych w obecnej kadencji samorządu.
23. Spotkano się z Dyrektorem Banku PKO S.A. w Barlinku nt. współpracy z samorządem gminnym.
24. Odbyło się spotkanie z Dyrektorem Szpitala w Barlinku w spr. udzielania porad i usług radiologicznych.
25. Uczestniczono w Zarządzie Eurodystryktu w Kostrzynie. Tematem spotkania było przygotowanie wspólnych wniosków w ramach środków pomocowych oraz zmian statutowych przygotowujących do skuteczniejszego aplikowania o środki.
26. Uczestniczono w Gminnej Konferencji poświęconej przemocy i agresji w szkołach. Organizatorem było Forum Inicjatyw Oświatowych.
27. Uczestniczono w Powiatowych Obchodach Dnia Pracownika Socjalnego.
28. Odbyły się Dni Seniora.