

**Panie Przewodniczący!**  
**Wysoka Rado!**

Przedkładam sprawozdanie Nr 0057.10.2011 z prac Burmistrza Barlinka za okres od dnia 19 października 2011r. do dnia 15 listopada 2011r..

W tym czasie odbyły się 4 posiedzenia Burmistrza Barlinka z zespołem kierowniczym i rozpatrzono następujące sprawy:

**I. W zakresie spraw finansowych:**

1. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem MKS Pogoń z prośbą o umorzenie odsetek od kwoty zadłużenia klubu wynikłej ze zwrotu niewykorzystanej dotacji za rok 2009. Burmistrz rozpatrzył pozytywnie w/w wniosek
2. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem Sołectwa Dziedzice o dofinansowanie zagospodarowania miejsc publicznych w ramach Funduszu Sołeckiego. Burmistrz pozytywnie rozpatrzył wniosek, gdyż wnioskowane zadanie i kwota zostały zaplanowane w Funduszu Sołeckim na 2011 rok.
3. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem Sołectwa Krzynka o dofinansowanie zakupu materiałów niezbędnych do budowy drewnianego budynku gospodarczego w kwocie 2.700,00 zł w ramach Funduszu Sołeckiego. Burmistrz pozytywnie rozpatrzył wniosek, gdyż wnioskowane zadanie i kwota zostały zaplanowane w Funduszu Sołeckim na 2011 rok.
4. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem Sołectwa Krzynka o dofinansowanie zakupu środków niezbędnych do odświeżenia pomieszczeń Świetlicy Wiejskiej w kwocie 500,00 zł w ramach Funduszu Sołeckiego. Burmistrz pozytywnie rozpatrzył wniosek, gdyż wnioskowane zadanie i kwota zostały zaplanowane w Funduszu Sołeckim na 2011 rok.
5. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem OPS w Barlinku z prośbą o umorzenie osobie fizycznej nienależnie pobranych świadczeń z tytułu zasiłku stałego. Burmistrz wyraził zgodę na powyższe.
6. Burmistrz Barlinka zapoznał się z projektem uchwały w sprawie ustalenia ceny żyta dla celów wymiaru podatku rolnego na 2012 rok.. Proponowana kwota to 45,00 zł za dt.
7. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem sołectwa Lutówko o dofinansowanie zakupu nagłośnienia do świetlicy wiejskiej w kwocie 500,00 zł w ramach Funduszu Sołeckiego. Burmistrz pozytywnie rozpatrzył wniosek, gdyż wnioskowane zadanie i kwota zostały zaplanowane w Funduszu Sołeckim na 2011 rok.
8. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem sołectwa Jarzabki o dofinansowanie zakupu ogrodzenia w ramach zagospodarowania miejsc parkingowych na terenie Sołectwa Jarzabki w kwocie 1.000,00 zł w ramach Funduszu Sołeckiego. Burmistrz pozytywnie rozpatrzył wniosek, gdyż wnioskowane zadanie i kwota zostały zaplanowane w Funduszu Sołeckim na 2011 rok.

9. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem sołectwa Jarząbki o dofinansowanie zakupu paliwa na bieżącą naprawę dróg gminnych w Sołectwie Jarząbki oraz zorganizowanie kuliżu dla dzieci w kwocie 300,00 zł w ramach Funduszu Sołectkiego. Burmistrz pozytywnie rozpatrzył wniosek, gdyż wnioskowane zadanie i kwota zostały zaplanowane w Funduszu Sołectkim na 2011 rok.
10. Burmistrz Barlinka zapoznał się z projektem uchwały w sprawie obniżenia ceny skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego na rok 2012. Burmistrz zaopiniował pozytywnie w/w projekt i polecił przedłożyć do Rady Miejskiej w/m.

## **II. W zakresie spraw inwestycyjnych:**

1. Burmistrz Barlinka zapoznał się z kosztorysem i projektem zagospodarowania terenu wokół budynku przy u. Gorzowskiej 78 w Barlinku. Burmistrz wniósł uwagi do projektu, polecił wprowadzić następujące zmiany:
  - zaznaczyć na projekcie zagospodarowania terenu chodników i parkingów
  - wprowadzić opis remontu wiaty na rowery
  - wprowadzić opis montażu gabloty informacyjnej i pylonu informacyjnego.
2. Burmistrz Barlinka zapoznał się ze sprawą budowy miejsc parkingowych przy ul. Sportowej. Burmistrz wyraził zgodę na budowę miejsc parkingowych, polecił zebrać oferty na wykonanie w/w zadania. Realizacja inwestycji planowana jest na rok 2011.
3. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem osoby fizycznej w sprawie uregulowania dotyczącego przejezdności przez gospodarstwo rolne w m. Żelice. Wnioskodawca porusza kwestię drogi – dz. nr 176 która przebiega przez siedlisko. Burmistrz ustalił, iż nie ma możliwości udzielenia pomocy w powyższej sprawie, ponieważ jest to jedyna droga która służy do obsługi m. in. posesji nr 5 jak i innych nieruchomości leżących przy tej drodze.
4. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem Gazociągów Przemysłowych GAZ-SYSTEM S. A. w sprawie utwardzenia drogi gruntowej w m. Moczydło (nr dz. 144) w związku z wypleceniem gazociągu. Burmistrz wyraził zgodę na powyższe pod warunkiem spełnienia warunków postawionych przez gminę.
5. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem o wyrażenie zgody na korzystanie z drogi wewnętrznej nr dz. 84 obr. 1 Barlinek celem dostępu do nieruchomości nr dz. 85/1. Burmistrz negatywnie rozpatrzył przedmiotowy wniosek.
6. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem osoby fizycznej o wyrażenie zgody na zmianę odległości do 1.5m linii zabudowy na dz. nr 470 w stosunku do nieruchomości nr dz. 471 położ. w Niepołcku. Burmistrz wyraził zgodę na powyższe.
7. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem osoby fizycznej o wyrażenie zgody na wejście w pas drogowy w związku z planowanym dociepleniem budynku. Burmistrz poddał analizie analizie/analizie wniosek.

8. Burmistrz Barlinka zapoznał się ze sprawą organizacji wyjazdu turystyczno-edukacyjnego do wiosek tematycznych Partnerstwa „Razem” z Koszalina. Burmistrz zrezygnował z wyjazdu studyjnego do wniosek tematycznych.
9. Burmistrz Barlinka zapoznał się ze sprawą dot. placu zabaw wg programu „Radosna Szkoła” przy Szkole Podstawowej w Mostkowie. 14.09.2011r. Szkoła Podstawowa w Mostkowie zgłosiła wykonawcy firmie Madex wadę karuzeli. Zgłaszający uważa iż rurka karuzeli była zbyt delikatna by utrzymać siedzisko a eksploatacja odbywała się pod nadzorem. Wykonawca złożył reklamację u dostawcy urządzeń, firmy BUGLO, która nie została uznana. Zaproponował wymianę uszkodzonego elementu za kwotę 1.845,00 zł brutto. Burmistrz stoi na stanowisku dyrektora szkoły, polecił domagać się od wykonawcy usunięcia szkody w ramach gwarancji.
10. Burmistrz Barlinka zapoznał się ze sprawami dot. przebudowy stadionu miejskiego wraz z zapleczem techniczno-socjalnym przy ul. Sportowej w Barlinku – Etap I. Dokumentacja dotycząca nagłośnienia trybuny, opracowana przez MXL4, została zweryfikowana, jest wykonana prawidłowo w związku z powyższym burmistrz wyraził zgodę na zapłacenie ostatniej raty za dokumentację. Koszt wykonania monitoringu wg kosztorysu inwestorskiego to 61.018,85 zł, a nagłośnienia – 22.607,14 zł. Razem 83.625,99 zł brutto. Burmistrz polecił przeprowadzić procedurę przetargową na wykonanie powyższych zadań razem. Burmistrz polecił rozszerzyć ogłoszenie przetargowe o instalację sygnalizującą - wykrywającą człowieka.
11. Burmistrz Barlinka zapoznał się ze sprawą powołania komisji przetargowej do postępowania przetargowego na zadanie dot. wykonania systemu telewizji przemysłowej i nagłośnienia trybuny stadionu miejskiego w Barlinku. Burmistrz powołał komisję przetargową oraz zaakceptował podział zadań członków w/w komisji. Komisja w składzie: J. Zubyk, K.R. Szkudlarek, R. Wolniak, W. Kościukiewicz.
12. Burmistrz Barlinka zapoznał się ze sprawą modernizacji boiska przy ul. Strzeleckiej. Enea Operator przedstawiła 2 możliwości wydania warunków technicznych przyłącza. Burmistrz podjął decyzję, iż warunki techniczne przyłącza wydane zostaną na granicy działki 751. Koszt szacunkowy to ok. 7.200,00 zł brutto za przyłącze i ok. 15.000,00 zł za linię. Jednakże Enea wymaga ustanowienia nieodpłatnej służebności na trasie przyłącza. Burmistrz polecił RG przedłożyć projekt uchwały do Rady Miejskiej w/m o wyrażenie zgody na ustanowienie nieodpłatnej służebności na niezbędnych działkach.
13. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem radnego RM w/m o dokończenie inwestycji drogowej w m. Mostkowo oraz wniosek mieszkańców ul. Wiśniowej o rozpoczęcie budowy przedmiotowej ulicy. Ze względu na zaangażowanie środków z budżetu Gminy w trwające i rozpoczęte już inwestycje burmistrz ustalił, iż nie ma możliwości kontynuowania inwestycji polegającej na budowie drogi w m. Mostkowo. Jednakże inwestycja związana z budową w/w drogi znajduje się w Wieloletnim Planie Inwestycyjnym Gminy Barlinek i będzie rozpatrywana przy przygotowywaniu projektu budżetu w zakresie zadań inwestycyjnych do realizacji w 2013 r. Natomiast w przypadku budowy ul. Wiśniowej, opracowana została dokumentacja na podstawie której, przewiduje się w bieżącym roku uzyskać pozwolenie na realizację robót

budowlanych. Złożony został wniosek o uzyskanie dofinansowania na realizację tego zadania z Narodowego Programu Przebudowy Dróg Lokalnych 2012-2015. Brak otrzymania dofinansowania nie wpłynie jednak na fakt, iż przedmiotowa inwestycja planowana jest w całości do realizacji w 2012 roku.

14. Burmistrz Barlinka zapoznał się z ofertą projektanta na rozszerzenie zakresu projektu przebudowy ul. Żabiej i ul. Podwale w zakresie oświetlenia i sieci wodociągowej. Projektant proponuje wymianę istniejących latarni ( z niewielką korektą lokalizacji kilku z nich) oraz dodanie 1 latarni ok. km 0+150. Poza tym dodatkowa latarnia w rejonie schodów ( od strony ul. Górnej ) Koszt wykonania projektu oświetlenia to kwota 2.000,00 zł +VAT. koszt wykonania projektu budowy wodociągu fi80 od BOK do ul. Niepodległości (ok. 450m) to kwota 4.000,00 zł + VAT. Burmistrz wyraził zgodę na powyższe.
15. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskami sołectw o doświetlenie w miejscowości Płonno i Rówienko. Na dzień dzisiejszy nie ma możliwości złożenia deklaracji co do ujęcia tych propozycji w budżecie Gminy na rok 2012. Jednakże zgłoszone potrzeby doświetlenia są w pełni zasadne i zostaną poddane analizie przy składaniu projektu budżetu do Rady Miejskiej w/m do dnia 15 listopada 2011r..
16. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem o wprowadzenie zmiany organizacji ruchu na ul. Lipowej (od skrzyżowania z ul. Szpitalną w kierunku firmy „Klaus Borne”), propozycją wprowadzenia znaku B-36. Burmistrz poddał analizie przedmiotową sprawę, m.in. po konsultacji z firmą Klaus Borne zostaną podjęte odpowiednie kroki odnośnie zmiany organizacji ruchu przy ul. Lipowej. Planowane jest także przeniesienie siedziby PGK Sp. z o.o. co również wpłynie pozytywnie na polepszenie organizacji ruchu przy ul. Lipowej.
17. Burmistrz Barlinka zapoznał się ze sprawą dot. wyrażenia zgody na wejście w pas drogowy w związku z dociepleniem budynku. W związku z planowanym zajęciem przez wnioskodawcę części nieruchomości gminnej burmistrz wyraził zgodę na wydzierżawienie na okres powyżej 3 lat części przedmiotowej nieruchomości. Burmistrz polecił RG przedłożyć do Rady Miejskiej w/m projekt uchwały o wyrażenie zgody na wydzierżawienie części nieruchomości oznaczonej dz. nr 224/2.
18. Burmistrz Barlinka zapoznał się z ofertami na budowę parkingów przy ul. Sportowej. Wpłynęły 2 oferty. Burmistrz wybrał ofertę najkorzystniejszą firmy Magbud J. Gil ul. Długa 15 Barlinek za cenę 31.466,01 zł brutto.
19. Burmistrz Barlinka ustalił, iż przebudowa ul. Sportowej zostanie wykonana w roku 2012.
20. Burmistrz Barlinka zapoznał się z opinią prawną dotyczącą przejęcia gruntów Skarbu Państwa będących w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego na podstawie ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych. Według opinii Radcy Prawnego Gmina przejmując grunty Skarbu Państwa będące w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego jest zobligowana do zapłaty odszkodowania. Burmistrz polecił wystosować zapytanie rzeczoznawcy majątkowego - jakiego rzędu będzie wielkość odszkodowania jaką gmina będzie musiała zapłacić za przejęcie gruntów od Skarbu Państwa.

21. Burmistrz Barlinka zapoznał się ze sprawą kradzieży turbiny wiatrakowej przy lampie solarowej w Dzikówku. Burmistrz wyraził zgodę na zlecenie Firmie Solar Solution Sp. J. z siedzibą w Żaganiu naprawy lampy poprzez dostawę oraz montaż turbiny wiatrakowej.
22. Burmistrz Barlinka zapoznał się z informacją w sprawie odmowy kwalifikacji wniosku „Budowa ul. Wiśniowej w Barlinku” na listę zadań dofinansowywanych z Programu Wieloletniego pod nazwą „Narodowy program przebudowy dróg lokalnych – Etap II Bezpieczeństwo – Dostępność – Rozwój”. Burmistrz polecił wystosować do Zachodniopomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Szczecinie odwołanie i jednocześnie prośbę o ponowną ocenę wniosku nr 32/NPPDL/2011 pn. „Budowa ul. Wiśniowej w Barlinku” i ujęcie go na liście rankingowej wniosków o dofinansowanie w związku z dostarczeniem kopii pozwolenia na budowę dotyczącego w/w zadania.

### **III. W zakresie spraw rozwoju gospodarczego:**

1. Burmistrz Barlinka wydał zarządzenie Nr 144/2011 w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym, położonych w obrębie 1 i 2 m. Barlinka, stanowiących własność Gminy Barlinek, administrowanych przez BTBS Sp. z o.o.
2. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem BTBS Sp. z o. o. o wyrażenie zgody na użyczenie nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów działką nr 125/15, położonej w obrębie 2 m. Barlinka przy ul. Odrzańskiej w celu wybudowania zasieku na odpady komunalne na potrzeby Wspólnoty Mieszkaniowej Odrzańska 16 a oraz na potrzeby budynku Odrzańska 16. Burmistrz polecił wnioskodawcy przedstawić sposób wykonania powyższego zasieku.
3. Burmistrz Barlinka zapoznał się ze sprawą wydzierżawienia na okres 3 lat działki nr 86/4 o pow. 0,0600 ha (obr. Jarząbki) będącej własnością Gminy Barlinek z przeznaczeniem na przejazd sprzętem rolniczym. Burmistrz wyraził zgodę na oddanie w użyczenia do lat 3 w/w nieruchomości, jednakże osoba fizyczna ma dokonać rozbiórki hydroforni.
4. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem BTBS Sp. z o. o. o przedłożenie Radzie Miejskiej w Barlinku w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym nieruchomości położonych w Barlinku. Burmistrz wyraził zgodę na powyższe, polecił przedłożyć do Rady Miejskiej w/m projekty uchwał w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie, jednakże polecił wystosować pismo do BTBS Sp. z o. o. iż podpisanie umowy uwarunkowane jest poprawą estetyki, uporządkowaniem terenów.
5. Burmistrz Barlinka zapoznał się z zestawieniem decyzji wydanych w latach 2008-2011 ustalających opłaty adiacenckie z tytułu podziału nieruchomości, odwołań do SKO w Szczecinie od wydanych decyzji i rozstrzygnięć w tym zakresie przez SKO. W związku z notorycznymi rozstrzygnięciami SKO na niekorzyść Gminy Barlinek burmistrz polecił wystosować pismo do Prezesa SKO w Szczecinie, oraz skargę do

Prokuratury na działania SKO. Burmistrz polecił RG.II. w przeciągu 2-3 miesięcy od dokonania podziału nieruchomości wydawać decyzję ustalającą opłatę adiacencką.

6. Burmistrz Barlinka zapoznał się ze sprawą realizacji warunków zawartej umowy oddania w użytkowanie wieczyste nieruchomości ozn. dz. nr 1010/3 . Użytkownik wieczysty zwrócił się z prośbą o przesunięcie terminu rozpoczęcia budowy z dnia 30.09.2011r. do dnia 02.07.2012r.- czyli ukończenie budowy do końca 2013 roku. Burmistrz wyraził zgodę na powyższe.
7. Burmistrz Barlinka zapoznał się z projektem porozumienia na gospodarowanie stadionem miejskim. Burmistrz polecił zorganizować spotkanie z Klubem MKS Pogoń celem omówienia w/w sprawy.
8. Burmistrz Barlinka zapoznał się z decyzją SKO stwierdzającą nieważność decyzji RG.IV.02/2010 Burmistrza Barlinka z dnia 29 grudnia 2010r. Burmistrz polecił wystosować skargę do prokuratury na działania SKO.
9. Burmistrz Barlinka zapoznał się ze sprawą budowy sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w ul. Polana Lecha. Burmistrz polecił zwrócić się do Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Szczecinie z prośbą o użyczenie części nieruchomości o nr ew. działki 2118/1 obr. 2 B-ek dla potrzeb budowy w istniejącej drodze sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w celu podłączenia nieruchomości do istniejących sieci na terenie miasta. W zamian za użyczenie gruntu, Gmina zobowiąże się do utrzymywania powyższej drogi wraz z infrastrukturą. Projekt porozumienia dot. budowy sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w ul. Polana Lecha zostanie przedstawiony po uzgodnieniu możliwości przejęcia lub użyczenia w/w terenów od Lasów Państwowych.
10. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem o ustalenie warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na lokalizacji pawilonu usługowego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, zagospodarowaniem terenu oraz sezonowym ogródkiem piwnym przy rondzie NSZZ Solidarność na działce nr 778/30 obr 2 Barlinek. Planowana inwestycja zrealizowana będzie jako arena wielosezonowa o powierzchni zabudowy ok. 85 m<sup>2</sup>, w tym 64m<sup>2</sup>- arena, 21m<sup>2</sup> - magazyn. Wysokość obiektu ok. 5,30m.
11. Burmistrz Barlinka zapoznał się ze sprawą dot. sprzedaży dz. nr 2121/6 przy ul. 1 Maja 28 stanowiącej własność Gminy Barlinek. Na wniosek właścicieli lokali mieszkalnych w budynku wielolokalowym położonym przy ul. 1 Maja 28 Rada Miejska wyraziła zgodę na zbycie działek gruntu nr 2121/6, 2121/7 i udzielenie 95% bonifikaty od ceny zbywanych działek. Działka nr 2121/6 zabudowana jest budynkami przedwojennymi remontowanymi po wojnie. W budynkach znajdują się pomieszczenia garażowe, przy czym jedno z pomieszczeń jest wynajęte właścicielowi lokalu znajdującego się w budynku przy ul.1 Maja 28 drugie pomieszczenie jest wydzierżawione jako garaż osobie nie będącej właścicielem żadnego z lokali znajdujących się w budynku przy ul. 1 Maja 28. Burmistrz polecił zbyć w/w nieruchomości w stanie istniejącym z obciążeniami.
12. Burmistrz Barlinka wydał Zarządzenie Nr 147/2011 w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży położonych w Barlinku.

13. Burmistrz Barlinka zapoznał się ze sprawą nieodpłatnego przejęcia od ANR Oddział Terenowy w Szczecinie –dz. nr 177/6 obr. Jarząbki z przeznaczeniem na tereny zieleni parkowej w związku z pismem Agencji o nowelizacji ustawy, iż nieruchomości mogą być przekazane nieodpłatnie na cele związane z realizacją inwestycji infrastrukturalnych służących wykonaniu zadań własnych w zakresie wodociągów i zaopatrzenia w wodę, kanalizacji, usuwania i oczyszczania ścieków komunalnych, utrzymania czystości i porządku oraz urządzeń sanitarnych, wysypisk i unieszkodliwienia odpadów komunalnych, ochrony zdrowia, pomocy społecznej, edukacji publicznej, kultury i kultury fizycznej. Przedmiotem nieodpłatnego przekazania mogą być wyłącznie nieruchomości, które w planie zagospodarowania przestrzennego lub w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przeznaczone są na w/w cele infrastrukturalne. Agencja poinformowała, że nieodpłatne przekazanie w/w działki może nastąpić wyłącznie na wymienione cele i jedynie w przypadku gdy są przeznaczone na te cele w studium lub w planie. W związku z faktem, iż w/w działka w studium nie jest przeznaczona na w/w cele niezbędna byłaby zmiana studium bądź odpłatne nabycie od ANR. Ze względu na brak środków na powyższe burmistrz postanowił odstąpić od przejęcia dz. nr 177/6 obr. Jarząbki.
14. Burmistrz Barlinka zapoznał się ze sprawą przeznaczenia dz. nr 151/3. W związku z istniejącym w pobliżu zakładem produkcyjnym proponuje się przeznaczyć działkę na cele usługowo-mieszkaniowe. Burmistrz wyraził zgodę na powyższe.
15. Burmistrz Barlinka zapoznał się z postanowieniem Komisji Regulacyjnej do Spraw Gmin Wyznaniowych Żydowskich z dnia 19.10.2011r. w sprawie przeniesienia własności nieruchomości położonej w Barlinku przy ul. Górnej 11, działka nr 114/13 oraz 114/9. Nieruchomość oznaczona numerem ewidencyjnym 114/9 stanowi własność osób fizycznych, którzy nabyli ją w drodze bezprzetargowej od Gminy Barlinek w 1995 roku. Nieruchomość oznaczona numerem ewidencyjnym 114/13 stanowi własność osoby fizycznej w udziale do 1594/1000 części, którą nabył od Gminy Barlinek w drodze bezprzetargowej w 1998 roku i Gminy Barlinek w udziale do 8406/10000 części, który jest związany z trzema wynajmowanymi na czas nieoznaczony gminnymi lokalami mieszkalnymi. 19 października 2011 roku odbyła się rozprawa przed Komisją zakończona wydaniem postanowienia o odroczeniu rozprawy oraz zobowiązaniu uczestników do prowadzenia rozmów ugodowych. Propozycja rozmów ugodowych wyszła do Komisji Regulacyjnej. Komisja zaproponowała, żeby Związek Gmin wycofać wniosek zamieścić w ugodzie o przeniesieniu cmentarza na rzecz Związku Gmin Wyznaniowych Żydowskich w RP.
16. Burmistrz Barlinka zapoznał się ze sprawą dot. postępowania regulacyjnego w sprawie z wniosku Związku Gmin Wyznaniowych Żydowskich w RP w sprawie przeniesienia na jego rzecz tej części nieruchomości, w jakiej stanowi ona cmentarz żydowski, oznaczonej w ewidencji gruntów działką nr 241 obr. 2 Barlinek. 19 października 2011r. odbyła się kolejna rozprawa przed Komisją. W związku z tym, iż cmentarz żydowski istniał faktycznie co jest potwierdzone w planie zagospodarowania przestrzennego oraz kartą cmentarza, Komisja postanowiła odroczyć rozprawę i zobowiązać uczestników do prowadzenia rozmów ugodowych ustalających granice geodezyjne cmentarza. W planie zagospodarowania przestrzennego wydzieleniem

geodezyjnym objęto teren cmentarza z terenem okołocmentarnym. Burmistrz postanowił wydzielić z działki gruntu nr 241/1 obr. 2 Barlinek teren zgodny z MPZP.

17. Burmistrz Barlinka zapoznał się z postanowieniem Komisji Regulacyjnej do Spraw Gmin Wyznaniowych Żydowskich z dnia 19 października 2011 r. w sprawie z wniosku Gminy Wyznaniowej Żydowskiej w Szczecinie o przeniesienie własności, na terenie której w dniu 30 stycznia 1933r. znajdowała się Synagoga, będąca własnością gminy synagogałnej. Komisja regulacyjna wezwała Gminę do odpowiedzi na wniosek oraz nadesłania stosownych wyjaśnień i dowodów. Na podstawie doręczonego przez Komisję zarządzenia i ksera wniosku Gminy Wyznaniowej niemożliwe jest stwierdzenie o jaką konkretnie nieruchomość chodzi. Gmina zwróciła się do Komisji z prośbą o dostarczenie danych lokalizujących nieruchomość ( do dnia dzisiejszego nie dostarczono danych lokalizujących o jaką nieruchomość chodzi ). 19 października 2011 roku odbyła się rozprawa przed Komisją zakończona wydaniem postanowienia o odroczeniu rozprawy.
18. Burmistrz Barlinka zapoznał się z postanowieniem Komisji Regulacyjnej do Spraw Gmin Wyznaniowych Żydowskich z dnia 19 października 2011 r. w sprawie wniosku Gminy Wyznaniowej Żydowskiej w Szczecinie o przeniesienie własności nieruchomości położonej w Barlinku – cmentarz, będąca własnością gminy synagogałnej. Komisja Regulacyjna wezwała Gminę do uzupełnienia wniosku o brakujące dokumenty. Na podstawie doręczonego przez Komisję zarządzenia i ksera wniosku Gminy Wyznaniowej niemożliwe jest wypowiedzenie się, Gmina Barlinek zajmie stanowisko w sprawie po dostarczeniu przedmiotowych załączników ( do dnia dzisiejszego nie dostarczono załączników). 19 października 2011r. odbyła się rozprawa przed Komisją zakończona wydaniem postanowienia o odroczeniu rozprawy.
19. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem Stowarzyszenia Przyjaciół Dziedzic w sprawie uregulowania bezumownego korzystania z części nieruchomości terenu użyczonego Stowarzyszeniu Przyjaciół Dziedzic na podstawie umowy użyczenia nieruchomości z dnia 06 listopada 2009 roku przez osobę fizyczną w postaci ogródka i podwórka przygarażowego. Burmistrz wyraził zgodę na poddzierżawienie terenu dz. nr 246/7 obr. Dziedzice, polecił także wystosować pismo do Stowarzyszenia oraz osoby fizycznej z prośbą o zawarcie umowy dzierżawy.
20. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem osoby fizycznej dot. możliwości wydzierżawienia nieruchomości położonej pomiędzy ul. Słowackiego a budynkiem Pełczycka 3 w celu usytuowania blaszanego pomieszczenia gospodarczego o wymiarach 2 m x 3 m w celu składowania narzędzi i sprzętu ogrodniczego. Wnioskowany teren pełni funkcję zielni wewnątrzosiedlowej ogólnodostępnej o funkcji rekreacyjnej. Została również wydana decyzja nr 9/07 RG.IX.7332-161/07 o odmowie ustalenia warunków zabudowy i zagospodarowania terenu dla inwestycji : budowa budynku gospodarczego przy ul. Pełczyckiej 3 w Barlinku (dz. nr 500/29) w związku z powyższym przedmiotowy wniosek nie może być rozpatrzony pozytywnie.
21. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem osoby fizycznej o sprzedaż działek gruntu nr 370, 371 i 372 położonych w m. Wilcze. Zbycie w/w działek możliwe jest po wykonaniu nowego operatu szacunkowego stanowiącego podstawę do ustalenia ceny wywoławczej i zorganizowaniu pierwszego przetargu. Burmistrz wyraził zgodę



na zbycie działek gruntu nr 370, 371 i 372 położonych w m. Wilcze w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Burmistrz polecił rozpocząć proces zbycia w/w nieruchomości pod warunkiem dalszego zainteresowania wnioskodawcy nabyciem dz. nr 370, 371, 372.

22. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem osób fizycznych o podanie warunków nabycia lokalu nr 9 znajdującego się w budynku wielolokalowym położonym przy ul. Lipowej 1. Zbycie w/w lokalu możliwe jest po wykonaniu nowego operatu szacunkowego stanowiącego podstawę do ustalenia ceny wywoławczej i zorganizowaniu pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego. Warunki sprzedaży określone zostaną w ogłoszeniu o przetargu. Burmistrz polecił rozpocząć proces zbycia w/w lokalu pod warunkiem zainteresowania wnioskodawcy jego nabyciem.
23. Burmistrz Barlinka zapoznał się ze sprawą naliczenia kolejnej opłaty dodatkowej z tytułu użytkowania wieczystego za trzeci rok nie zakończenia w terminie zabudowania działki gruntu pozostającej w jej użytkowaniu wieczystym, a stanowiącej własność Gminy Barlinek, położonej w Barlinku na „Górnym Tarasie”, oznaczonej w ewidencji gruntów działką nr 2119. Obowiązek wynikający z § 6 umowy oddania w użytkowanie wieczyste tj. zabudowania i zagospodarowania działki gruntu zgodnie z ustaleniami planu zagospodarowania przestrzennego oraz do zakończenia budowy obiektów handlowych w ciągu 3 lat od daty podpisania umowy w formie aktu notarialnego (a więc do 30 października 2009r.) przejęli obecni użytkownicy wieczystości i nie zakończyli budowy w trzecim roku po terminie. Burmistrz polecił wszcząć postępowanie administracyjne w sprawie ustalenia opłaty dodatkowej rocznej z tytułu użytkowania wieczystego działki gruntu nr 2119 położonej w Barlinku na „Górnym Tarasie” za trzeci rok niedotrzymania terminu zakończenia budowy na przedmiotowej działce.
24. Burmistrz Barlinka wydał zarządzenie Nr 151/2011 w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży położonych w Barlinku przy ul. Kombatantów.
25. Burmistrz Barlinka zapoznał się z projektem uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonych w Okuniach. Burmistrz polecił przy sprzedaży dz. nr 3/4 ustanowić służebność do działki nr 3/1 . Burmistrz zaopiniował pozytywnie przedmiotowy projekt uchwały i polecił przedłożyć do Rady Miejskiej w/m celem skierowania na najbliższą sesję.

#### **IV. W zakresie spraw gospodarki mieniem komunalnym i ochrony środowiska:**

1. Burmistrz Barlinka zapoznał się z informacją dot. trybu powierzenia zarządzania nieruchomościami, stanowiącymi własność Gminy Balinek. Burmistrz polecił przygotować postępowanie przetargowe na powierzenie zarządzania nieruchomościami, stanowiącymi własność Gminy Balinek
2. Burmistrz Barlinka zapoznał się z procentowym udziałem wydatków Sołectw Gminy Barlinek w ramach Funduszu Sołectkiego na 2012 rok.

3. Burmistrz Barlinka zapoznał się z ofertą TP S.A. na przedłożenie umowy na świadczenie usługi Neostrada TP do Świetlicy Wiejskiej w Krzyncie. Burmistrz zaakceptował powyższą ofertę.
4. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem mieszkańców Sołectwa Dziedzice w sprawie wyrażenia zgody na montaż ławki w pasie drogowym drogi gminnej (działka nr 43 obr. Dziedzice). Burmistrz wyraził zgodę na powyższe.
5. Burmistrz Barlinka zapoznał się ze sprawą budowy podłoża pod zabaw przy Przedszkolu Miejskim nr 2 „Pod Topolą” w Barlinku w związku z wygraną w konkursie „100 placów zabaw na 100 lat NIVEA”. Burmistrz wyraził zgodę na wykonanie podłoża pod budowę placu zabaw pod następującymi warunkami:
  - przekazanie przez organizatora konkursu kwoty 28.000,00 zł brutto na rzecz Gminy Barlinek w celu uiszczenia opłaty dla wykonawcy. Kwotę należy przekazać na podstawie umowy darowizny.
  - określenie przez organizatora konkursu warunków technicznych, jakie winno spełniać podłoże pod budowę placu zabaw.
  - udział organizatora konkursu w odbiorze technicznym podłoża pod budowę placu zabaw
6. Burmistrz zapoznał się ze sprawą dotyczącą wydania zezwolenia na wycięcie drzew na dz. nr 115/8 obr. Moczkwowo. Burmistrz ustosunkował się negatywnie do powyższego.
7. Burmistrz Barlinka zapoznał się ze sprawą adaptacji budynku po byłej hydroforni na Brunkach na świetlicę wiejską. Burmistrz polecił zorganizować zebranie wiejskie na którym mieszkańcy sołectwa mają zdecydować czy chcą przejąć budynek po byłej hydroforni na majątek sołectwa, konieczne jest również ustalenie osoby która będzie odpowiedzialna za w/w obiekt.

#### **V. W zakresie spraw ogólnooorganizacyjnych:**

1. Burmistrz Barlinka polecił Sekretarz Barlinka wystosować pismo do Rady Miejskiej w/m o zmianę godzin w których organizowane są Komisje Rady Miejskiej, komisje powinny odbywać się w godzinach pracy Urzędu Miejskiego w/m.
2. Burmistrz Barlinka wydał zarządzenie Nr 146/2011 w sprawie przeprowadzenia okresowej inwentaryzacji aktywów i pasywów Gminy Barlinek.
3. Burmistrz Barlinka polecił Sekretarz Barlinka wystosować pismo do Starostwa Powiatowego w Myśliborzu z prośbą o przedstawienie opinii na temat zmian i reorganizacji w instytucjach podlegających Staroście Powiatowemu.
4. Burmistrz Barlinka zapoznał się z projektem uchwały w sprawie utworzenia jednostki organizacyjnej Gminy Barlinek o nazwie Środowiskowy Dom Samopomocy dla osób z zaburzeniami psychicznymi w Osinie. Burmistrz zaopiniował pozytywnie przedmiotowy projekt uchwały i polecił skierować do Rady Miejskiej w/m.

5. Burmistrz Barlinka polecił przedstawić strukturę organizacyjną oraz koszty funkcjonowania nowej jednostki.
6. Burmistrz Barlinka zapoznał się z projektem uchwały w sprawie programu współpracy Gminy Barlinek z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2012. Burmistrz zaopiniował pozytywnie przedmiotowy projekt uchwały i polecił skierować do Rady Miejskiej w/m celem skierowania go na najbliższą sesję Rady.  
Burmistrz zapoznał się także z informacją z przeprowadzenia konsultacji projektu uchwały Rady Miejskiej w Barlinku w sprawie programu współpracy Gminy Barlinek z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2012 w terminie od 20.10.2011 do 28.10.2011r..

#### **VI. W zakresie spraw oświaty i sportu:**

1. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem Niepublicznego Przedszkola „W Wiśniowym Sadzie” oraz „Akademii Przedszkolaka” z prośbą o zwiększenie sumy dotacji otrzymywanej z budżetu Gminy. Burmistrz rozpatrzył negatywnie w/w wniosek, gdyż budżet gminy nie pozwala na zwiększenie sumy dotacji.
2. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem Stowarzyszenia Rozwoju Wsi w Mostkowie z prośbą o przedłużenie terminu spłaty należności za media i czynsz dzierżawny. Wnioskodawca proponuje termin spłaty po dniu 01.01.2012 gdyż wówczas uzyskane zostaną środki z Budżetu Gminy. Burmistrz wyraził zgodę na powyższe na podstawie porozumienia, które w powyższym celu należy zawrzeć.
3. Burmistrz Barlinka zapoznał się ze sprawą wykonania remontu auli oraz przesunięcia środków na remont klasy. Burmistrz wyraził zgodę na przesunięcie środków w kwocie 20.000,00 zł na wykonanie remontu klasy w SP Nr 1. Burmistrz rozważa możliwość pozyskania środków na remont auli w ramach projektów ogłaszanych przez Stowarzyszenie Lider Pojezierza w związku z powyższym polecił Dyrektor SP Nr 1 złożyć wniosek z kosztorysem remontu auli
4. Burmistrz Barlinka zapoznał się z informacją dot. realizowanego projektu „Moja Szkoła- Moją Szansą”. Projekt ukierunkowany jest na Indywidualizację procesu nauczania w klasach I-III szkół podstawowych realizowany w ramach Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki- poddziałanie 9.1.2- Wyrównywanie szans edukacyjnych uczniów z grup o utrudnionym dostępie do edukacji oraz zmniejszenie różnic w jakości usług edukacyjnych. Projekt obejmuje Szkołę Podstawową Nr 1, Szkołę Podstawową Nr 4 w Barlinku i Szkołę Podstawową w Mostkowie.  
Burmistrz ustalił, iż nadzór nad realizowanymi projektami przez szkoły z ramienia Burmistrza Barlinka sprawuje ROS.
5. Burmistrz Barlinka powołał komisję przetargową do przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na usługę edukacyjną dla uczniów w ramach projektu „Moja Szkoła-moja szansa”. Skład komisji przetargowej: E. Trautman- koordynator projektu, B. Nowicka, J. Pająk.

6. Burmistrz Barlinka zapoznał się z informacją o stanie realizacji zadań oświatowych w roku szkolnym 2010/2011. Burmistrz przyjął powyższą informację i polecił przedłożyć do Rady Miejskiej w/m.
7. Burmistrz Barlinka polecił ROS zorganizować spotkanie z Dyrektorami Szkół Podstawowych i Publicznych Gimnazjów Gminy Barlinek oraz przedstawicielem Kuratorium Oświaty celem podjęcia działań mających na celu poprawę wyników nauczania w szkołach.

#### **VII. W zakresie spraw OPS :**

1. Burmistrz Barlinka zapoznał się z bilansem środków wydanych z Gminnego Funduszu Przeciwdziałania Alkoholizmowi.  
Burmistrz Barlinka polecił przygotować informację na temat możliwości pozyskania na rok 2012 środków z konkursów wojewódzkich i ministerialnych.

W okresie od dnia 19 października 2011r. do dnia 15 listopada 2011r. Burmistrz Barlinka wydał następujące zarządzenia :

Lp.	Nr Zarządzenia	W sprawie	Data	Uwagi
145.	145/2011	Planów finansowych jednostek budżetowych Gminy Barlinek na 2011 rok.	13.10.2011	RF.I.
146.	146/2011	Przeprowadzenia okresowej inwentaryzacji aktywów i pasywów Gminy Barlienek.	27.10.2011	RO.I.
147.	147/2011	Ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży położonych w miejscowości Okunie.	27.10.2011	RG.IV.
148.	148/2011	Planów finansowych jednostek budżetowych Gminy Barlinek na 2011 rok.	27.10.2011	RF.I.
149.	149/2011	Sprzedaży nieruchomości – lokali mieszkalnych – stanowiących przedmiot własności Gminy Barlinek, w drodze bezprzetargowej, na rzecz najemcy.	03.11.2011	RGM.II.
150.	150/2011	Podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.	03.11.2011	RGM.II.
151.	151/2011	Ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży położonych w Barlinku przy ul. Kombatantów.	03.11.2011	RG.IV.
152.	152/2011	Zmiany budżetu Gminy Barlinek na 2011 rok.	31.10.2011	RF.I.
153.	153/2011	Planów finansowych jednostek budżetowych Gminy Barlinek na 2011 rok.	31.10.2011	RF.I.
154.	154/2011	Zmiany budżetu Gminy Barlinek na 2011 rok.	07.11.2011	RF.I.
155.	155/2011	Planów finansowych jednostek budżetowych Gminy Barlinek na 2011 rok.	07.11.2011	RF.I.
156.	156/2011	Ogłoszenia wykazu nieruchomości, przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej, stanowiącej własność Gminy Barlinek.	10.11.2011	RG.VI
157.	157/2011	Ogłoszenia wykazu nieruchomości, przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej, stanowiącej własność Gminy Barlinek, oddanej w administrowanie Barlineckiemu Towarzystwu Budownictwa Społecznego Sp. z o. o..	10.11.2011	RG.VI
158.	158/2011	Ogłoszenia wykazu nieruchomości, przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej, stanowiącej własność Gminy Barlinek, oddanej w administrowanie Przedsiębiorstwu Gospodarki Komunalnej	10.11.2011	RG.VI

		Sp. z o. o..		
<b>159</b>	159/2011	Zbycia w drodze bezprzetargowej działek gruntu położonych w Barlinku przy ul. Bocznej w celu poprawienia warunków zagospodarowania przyległych nieruchomości.	10.11.2011	RG.IV.

## ***Rozszerzenie sprawozdania z pracy Burmistrza Barlinka w okresie międzysesyjnym.***

*W okresie międzysesyjnym uczestniczono w spotkaniach, na których podjęto wiele tematów dot. funkcjonowania Gminy Barlinek.*

*Odbyły się następujące spotkania:*

1. Spotkano się z Dyrektorem Ośrodka Pomocy Społecznej, Barlineckiego Ośrodka Kultury, oraz placówek oświatowych w sprawie sytuacji w instytucjach w kontekście nowoprojektowanego budżetu gminy.
2. Spotkano się z firmą ochrony mienia w sprawie możliwości objęcia ochroną całego majątku gminy.
3. Spotkano się z Zarządem Okręgowego Polskiego Związku Emerytów, Rencistów i Inwalidów oraz ich gośćmi z Niemiec na temat organizacji czasu wolnego i opieki nad ludźmi starszymi.
4. Spotkano się z Klubem Krótkofalowców w Barlinku na temat budowy anteny w celu poprawienia jakości połączeń.
5. Spotkano się z właścicielami obiektów hotelowych w sprawie polepszenia obsługi komunikacyjnej ich obiektów oraz zagospodarowania terenu.
6. Spotkano się z inwestorami budowy Ośrodka Wczasowego w Moczydłach i Pensjonatu w Płonnie.
7. Spotkano się Burmistrzem Pyrzyc w sprawie funkcjonowania Straży Miejskiej.
8. Spotkano się z dziećmi i opiekunami SP Nr 1 w celu podsumowania sezonu sportowego Nordic Walking.
9. Spotkano się z Prezesem Zachodniej Izby Gospodarczej i Organizacji Przedsiębiorców Barlinek w sprawie nawiązania współpracy tych środowisk gospodarczych.
10. Spotkano się z nauczycielami wychowania fizycznego w sprawie uruchomienia dodatkowych pozaprogramowych zajęć lekkoatletycznych.
11. Spotkano się z Dyrektorem Publicznego Gimnazjum Nr 1 w sprawie zmiany funkcjonowania stołówki szkolnej.
12. Z przedstawicielami firmy Sanit w sprawie budowy budynku wielorodzinnego na Górnym Tarasie.
13. Spotkano się z Panem Tadeuszem Niewiadomskim w sprawie uruchomienia w obrębie miejscowości Płonno wydobywania kruszyw na powierzchni ok. 4 hektarów.
14. Spotkano się z Kierownikiem OPS i przedstawicielami środowisk seniorskich w sprawie pomocy dla najuboższych w okresie przedświątecznym.
15. W Chojnie odbyło się spotkanie Gmin Powiatu Myśliborskiego i części Gryfińskiego na temat wprowadzenia nowej „ustawy śmieciowej”.
16. Spotkano się z Komendantem Wojewódzkim Policji w sprawie wsparcia Komendy w Barlinku w jej funkcjonowaniu i poprawy bezpieczeństwa na terenie miasta i gminy.
17. W Moryniu odbyła się konferencja w ramach Programu Interreg poświęcona budowaniu produktów turystycznych na przykładzie Geoparku w Moryniu.
18. Odbyło się posiedzenie komisji w sprawie przyjęcia nowych zadań do Planu Rozwoju Lokalnego.
19. Spotkano się z Dyrektorem Szpitala Powiatowego w Barlinku w sprawie zamierzeń inwestycyjnych szpitala i jego wsparcia finansowego.
20. Wzięto udział w rywalizacjach sportowych wszystkich szkół Powiatu Myśliborskiego.
21. Odbyło się spotkanie Stowarzyszenia Lokalnej Grupy Rybackiej Sieja w sprawie realizacji projektu promującego ryby.

22. Odbyło się posiedzenie Izby Rolniczej z udziałem rolników z terenu Powiatu Myśliborskiego.
23. Wzięto udział w Świącie Białej Laski.