

Sprawozdanie z działalności Burmistrza Miasta i Gminy w Barlinku
za okres od dnia 9 lutego do dnia 8 marca 2006 roku.

W tym czasie odbyły się trzy posiedzenia Burmistrza Miasta i Gminy z zespołem kierowniczym i rozpatrzono następujące sprawy:

I. W zakresie spraw finansowych:

1. Burmistrz Miasta i Gminy wydał zarządzenie w sprawie zasad podawania do publicznej wiadomości oraz dla Burmistrza MiG Barlinek sprawozdań, informacji i wykazów, określonych w ustawie z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych.
2. Burmistrz Miasta i Gminy zapoznał się i przyjął, przedstawione przez Skarbnika MiG, sprawozdanie jednostek gminnych dot. umorzonych wierzytelności oraz udzielonych ulg w płatnościach niepodatkowych w 2005r.
3. Burmistrz Miasta i Gminy wydał zarządzenie w sprawie preliminarza wydatków ze środków przewidzianych z opłat za korzystanie z zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych.
4. Burmistrz Miasta i Gminy zapoznał się z wnioskami:
 - a) Przedszkola Miejskiego Nr 2 w Barlinku „Pod Topołą” w sprawie dofinansowania VIII Festiwalu Piosenki Przedszkolnej „Śpiewaj razem z nami” – Barlinek 2006– i postanowił przeznaczyć na ten cel kwotę 400 zł,
 - b) Sołectwa Lutówko w sprawie dofinansowania organizowanego wieczorku z okazji „Dnia Kobiet” – i postanowił przeznaczyć na ten cel kwotę 400 zł.
5. Burmistrz Miasta i Gminy zapoznał się ze sprawą dot. wprowadzenia do budżetu Miasta i Gminy Barlinek na 2006r. zadania pn.: „Stworzenie i wyposażenie Centrum Współpracy Polsko – Niemieckiej w Barlinku”, o którego dofinansowanie Gmina Barlinek ubiega się z programu INTERREG III A i postanowił wystąpić do Rady Miejskiej z projektem uchwały w przedmiotowej sprawie.
6. Burmistrz Miasta i Gminy zapoznał się i pozytywnie zaopiniował wniosek dot. zakupu 10 krzeseł do pracowni komputerowej Przedszkola Miejskiego Nr 1 i postanowił wystąpić do Rady Miejskiej w sprawie wyrażenia zgody na zwiększenie budżetu Przedszkola Miejskiego Nr 1 o kwotę 1.500 zł.
7. Burmistrz Miasta i Gminy zapoznał się i zaakceptował sposób podziału rezerwy oświatowej na remonty szkół. Jednocześnie Burmistrz Miasta i Gminy wydał zarządzenie w sprawie zmian w budżecie Miasta i Gminy Barlinek na 2006r.
8. Burmistrz Miasta i Gminy zapoznał się z wnioskiem radnego Karola Gos zgłoszony na posiedzeniu Komisji Finansowo – Budżetowej i Planowania Gospodarczego w dniu

14.02.2006r. dot. przekazania kwoty 50.000 zł jako dotację dla Klubu MKS „POGOŃ” w Barlinku i zaakceptował propozycję odpowiedzi w przedm. sprawie.

9. Burmistrz Miasta i Gminy zapoznał się z ofertę Towarzystwa Funduszy Inwestycyjnych przy PZU S.A. w zakresie utworzenia pracowniczego programu emerytalnego i postanowił podjąć działania celem utworzenia pracowniczego programu emerytalnego w Gminie Barlinek.
10. Burmistrz Miasta i Gminy zapoznał się z wnioskami:
 - a) sołectwa Osina i sołectwa Moczkowo w sprawie dofinansowania organizacji Dnia Kobiet i postanowił przyznać dla każdego z sołectw po 250 zł,
 - b) Publicznego Gimnazjum Nr 1 w Barlinku w sprawie sfinansowania zakupu stołów do tenisa stołowego i postanowił przeznaczyć na ten cel kwotę 2.500 zł,
 - c) Proboszcza Parafii Rzymско – Katolickiej p.w. św. Antoniego z Padwy w Mostkowie (adresowane do sołtysa wsi Mostkowo) w sprawie dofinansowania (ze środków sołeckich) docieplenia ściany plebanii i postanowił odpowiedzieć, że środkami finansowymi na potrzeby sołectw administruje Urząd MiG. Ponadto Gmina może dofinansować tylko obiekty wpisane do rejestru zabytków, w związku z powyższym zostanie skierowany do Rady Miejskiej projekt uchwały, w którym przewidziano dla Parafii dotację na zakup dachówek na remont kościoła w Dzikowie.

II. W zakresie spraw inwestycyjnych:

1. Burmistrz Miasta i Gminy wyraził zgodę na zlecenie dla Zakładu Ochrony Środowiska EKO KONSULT Jan Sobczyński Chwałęcice, wykonania aktualizacji oceny oddziaływania na środowisko (OOS) dla kanalizacji System Barlinek, na kwotę 1.800 zł brutto (Zachodniopomorski Urząd Wojewódzki w Szczecinie postanowieniem zalecił sporządzenie raportu oddziaływania na środowisko kanalizacji Systemu Barlinek).
2. Burmistrz Miasta i Gminy uzgodnił przebieg projektowanej sieci wodociągowej przy ul. Przemysłowej w Barlinku, na działkach o numerze ewidencyjnym: 207, 287/14 i 287/4 oraz wyraził zgodę na dysponowanie ww. gruntem stanowiącym własność Gminy Barlinek na czas budowy. Przedmiotowy projekt wykonany został na zlecenie Spółki Wodnej „Płonia” w Barlinku..
3. Burmistrz Miasta i Gminy postanowił w bieżącym roku przystąpić do uzupełnienia oświetlenia drogowego na terenie Miasta i Gminy Barlinek poprzez dobudowę:
 - 1) dodatkowych punktów oświetlenia drogowego na istniejących liniach oświetleniowych dot.:
 - a) dwóch punktów oświetlenia ulicznego na napowietrznej linii oświetleniowej w ul. Mickiewicza (pomiędzy posesjami przy ul. Mickiewicza 11 i ul. Szpitalnej 16),
 - b) dwóch punktów oświetlenia ulicznego przy ul. Słonecznej (pomiędzy posesjami nr 11 i 19),
 - c) jednego punktu oświetlenia ulicznego przy ul. Lipowej (pomiędzy budynkiem PUP a ul. 1 Maja),
 - d) przyłączenia istniejącego odcinka oświetleniowej linii kablowej przy wejściu do budynku ośrodka zdrowia przy ul. Szpitalnej,

- e) jednego punktu oświetlenia ulicznego (do linii kablowej) przy ul. Żabiej (przy posesji nr 1),
 - f) dwóch punktów oświetlenia ulicznego (do linii kablowej) na parkingu przed cmentarzem komunalnym (na obrzeżach od strony parku),
 - 2) linii oświetlenia drogowego (ok. 7 punktów oświetleniowych i 350 m linii) w oparciu o istniejącą linię energetyczną niskiego napięcia w miejscowości Brunki,
 - 3) jednego punktu oświetleniowego przy ul. Strzeleckiej (pomiędzy budynkami nr 29 i 31).
4. Burmistrz Miasta i Gminy zapoznał się i przyjął informację o pozyskiwanych przez Gminę Barlinek środkach finansowych z Unii Europejskiej w latach 2004 i 2005 i postanowił skierować ją do Rady Miejskiej.
 5. Burmistrz Miasta i Gminy zapoznał się ze sprawą dot. przełożenia przyłącza energetycznego (działka nr 257/10 obr. II m. Barlinek) i postanowił zlecić wykonanie powyższego – przedm. zadanie zostanie sfinansowane ze środków przeznaczonych w budżecie MiG na oświetlenie.
 6. Burmistrz Miasta i Gminy zapoznał się z propozycjami zadań do uzupełnienia Wieloletniego Planu Inwestycyjnego na lata 2005-2009 i postanowił przedłożyć Radzie Miejskiej następujące tematy:
 - 1) przebudowa drogi gminnej Moczydło – Krzynka,
 - 2) budowa dróg gminnych (Rówienko, Dzikówko – Pustać - Podgórze),
 - 3) remonty świetlic wiejskich w Krzyncie i Dzikowie, zagospodarowanie terenu przy dawnej szkole w Dziedzicach, boiska i terenów rekreacyjnych w Mostkowie oraz parku w Dzikowie,
 - 4) budowa – modernizacja kompleksu sportowo – rekreacyjnego w Barlinku (w tym modernizacja Stadionu Miejskiego),
 - 5) budowa ul. Fabrycznej,
 - 6) społeczeństwo informatyczne Miasta i Gminy Barlinek (od 2007 roku).W roku bieżącym należy zabezpieczyć w budżecie MiG środki finansowe na opracowanie projektów budowlanych dot. pozycji 1÷5.
Powyższe działanie ma na celu umożliwienie ubiegania się o środki finansowe z Unii Europejskiej.
 7. Burmistrz Miasta i Gminy zapoznał się z ofertą firmy MOBILITY w sprawie aktualizacji Planu Rozwoju Lokalnego i postanowił wstrzymać się z wykonaniem powyższego zadania. Ponadto postanowił zakończyć opracowanie Strategii Miasta i Gminy Barlinek i Strategii Dziedzic.
 8. Burmistrz Miasta i Gminy powołał komisję przetargową w celu przeprowadzenia postępowania o zamówienie publiczne na budowę kanalizacji deszczowej i nawierzchni drogi ul. Wyspiańskiego w Barlinku.
 9. Burmistrz Miasta i Gminy zapoznał się z odpowiedzią Zachodniopomorskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Koszalinie w sprawie protestu dzierżawców, właścicieli budynku przy ul. Gorzowskiej, w związku z przebudową drogi wojewódzkiej nr 151 i nie wniósł uwag.

10. Burmistrz Miasta i Gminy zapoznał się ze sprawą dot. przekazania terenu, stanowiącego część działki ozn. w ewidencji gruntów nr 205/6, mającego służyć jako dojazd na działkę ozn. w ewidencji gruntów nr 205/5 przy ul. Rynek, na czas budowy i zobowiązał Referat Budownictwa do przygotowania projektu umowy określającej zasady użytkowania ww. terenu.
11. Burmistrz Miasta i Gminy zapoznał się z ofertą i postanowił podpisać umowę w zakresie odbioru padłych zwierząt i ich części z firmą - Zakład Rolno – Przemysłowy „Farmutil HS”.
12. Burmistrz Miasta i Gminy postanowił przygotować pismo do Dyrekcji Polskiego Górnictwa Naftowego i Gazownictwa potwierdzające gotowość partycypacji w kosztach inwestycji dot. gazyfikacji w zakresie opłaty przyłączeniowej dla osób fizycznych, które wyrażą chęć przyłączenia się do sieci gazowniczej (dot. miejscowości Krzynka i Płonno), wraz z wnioskiem o przygotowanie stosownego porozumienia.
13. Burmistrz Miasta i Gminy zapoznał się z wnioskiem:
 - a) Komisji Finansowo – Budżetowej i Planowania Gospodarczego dot. usunięcia drzewa znajdującego się w pasie drogi dojazdowej do działek rzemieślniczych przy ul. św. Bonifacego i postanowił odpowiedzieć, że przedm. sprawa zostanie rozpatrzona w trybie administracyjnym i wniosek w tej sprawie zostanie przekazany do Starostwa Powiatowego w Myśliborzu,
 - b) zgłoszonym na XLVIII sesji Rady Miejskiej w dniu 23 lutego br. przez radnego Jana Janasa w sprawie podjęcia działań zmierzających do oznakowania dojazdu do firmy „ESTO” od strony ul. Szosowej i postanowił odpowiedzieć, że przedm. wniosek jest w trakcie realizacji,
 - c) zgłoszonym na XLVIII sesji Rady Miejskiej w dniu 23 lutego br. przez radną Leonardę Resiak w sprawie naprawienia drogi asfaltowej w Mostkowie – wjazd ze strony Lipian i wyjazd do Barlinka i postanowił odpowiedzieć, że aktualnie ze Starostwem Powiatowym trwają uzgodnienia dot. uregulowania stanu użytkowania i własności dróg na terenie wsi Mostkowo, a na dzień dzisiejszy za przedm. odcinek drogi odpowiada Starostwo Powiatowe.
 - d) zgłoszonym na XLVIII sesji Rady Miejskiej w dniu 23 lutego br. przez radnego Norberta Szulca w sprawie spowodowania pilnej naprawy dróg przy ulicach św. Bonifacego, Odrzańskiej i przy Szkole Podstawowej Nr 4 w Barlinku i postanowił odpowiedzieć, że zostanie dokonana naprawa ul. Odrzańskiej i drogi przy Szkole, natomiast wniosek w spr. naprawy ul. św. Bonifacego zostanie przekazany do Starostwa Powiatowego w Myśliborzu,
 - e) zgłoszonym na XLVIII sesji Rady Miejskiej w dniu 23 lutego br. przez radnego Grzegorza Zielińskiego w sprawie podjęcia działań w celu zobligowania właścicieli posesji przy ul. Górnej do poprawy estetyki wraz z zabezpieczeniem nieruchomości gruntowych, tj. przy schodach do BOK oraz do przedszkola i żłobka miejskiego i postanowił odpowiedzieć, że w przedm. sprawie odbędzie się spotkanie z właścicielami ww. terenów oraz podjęte zostaną niezbędne kroki mające na celu usunięcie ww. nieprawidłowości,
 - f) zgłoszonym na XLVIII sesji Rady Miejskiej w dniu 23 lutego br. przez radnego Grzegorza Zielińskiego w sprawie podjęcia prac nad rozwiązaniem programowym dbałości o higienę, porządek, bezpieczeństwo przez właścicieli psów na terenie Miasta i Gminy Barlinek i postanowił odpowiedzieć, że obecnie są na ukończeniu prace nad

- nowym regulaminem utrzymania czystości i porządku w Mieście i Gminie Barlinek, który również będzie zawierał regulacje dot. psów i innych zwierząt domowych,
- g) zgłoszonym na XLVIII sesji Rady Miejskiej w dniu 23 lutego br. przez radnego Grzegorza Zielińskiego w sprawie zamontowania przynajmniej jednego punktu świetlnego od ul. Ogrodowej do trzech posesji zabudowanych, w związku z modernizacją linii energetycznej wraz z oświetleniem na ul. Fabrycznej i Ogrodowej i postanowił odpowiedzieć, że podjęcie decyzji w ww. sprawie nastąpi po przygotowaniu koncepcji dot. zagospodarowania terenów niezabudowanych poł. w obrębie ww. terenu przy ul. Ogrodowej wraz z wytyczeniem drogi wewnętrznej, na której możliwa by była lokalizacja punktu świetlnego.

III. W zakresie spraw budowlanych:

1. Burmistrz Miasta i Gminy zapoznał się z listą wniosków o wydanie i zmianę decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. Na dzień 08.02.2006r. zostało złożonych 21 wniosków o wydanie i zmianę decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, w tym 8 wniosków z roku 2005 i 13 wniosków z roku 2006 (z czego 1 wniosek dot. wydania decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego, pozostałe wnioski dot. ustalenia warunków zabudowy). Jednocześnie Burmistrz MiG postanowił:
 - że należy dokonywać comiesięcznej analizy sytuacji dot. rozpatrywania wniosków oraz wydawania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, w celu usprawnienia ww. prac,
 - że należy szczególnie analizować wnioski o decyzję o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, z którymi występuje inwestor mogący poprzez inwestycje zorganizować nowe miejsca pracy.
2. Burmistrz Miasta i Gminy zapoznał się ze sprawą dot.:
 - a) analizy aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Barlinek i miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego i postanowił nie zlecać wykonania przedm. zadania na zewnątrz tylko dokonać ww. oceny we własnym zakresie - w tym celu postanowił powołać zespół składający się z pracowników Urzędu MiG Barlinek,
 - b) zasadności przystąpienia do sporządzenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów przemysłowych i usług uciążliwych i postanowił przystąpić do sporządzenia ww. planu, zgodnie z załącznikiem 41 dot. etapowania opracowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego (obejmującego część obszaru Barlineckiego Parku Technologicznego oraz strefy przemysłowej).
3. Burmistrz Miasta i Gminy zapoznał się ze sprawą dot. sposobu postępowania przy realizacji zawartych umów dzierżaw nieruchomości gminnych, przez Referat Finansowo – Budżetowy i Referat Budownictwa, Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta i Gminy w Barlinku i postanowił:
 - zobowiązać Referat Finansowo – Budżetowy do bieżącego analizowania terminowości dokonywania wpłat na poczet czynszu za dzierżawę nieruchomości i bezzwłocznego informowania o powstałych zaległościach Referatu Budownictwa, Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami,

- że ww. informacja będzie stanowić podstawę do podjęcia przez Referat Budownictwa, Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami dalszych czynności wynikających z umowy; ponadto Referat Budownictwa będzie informował o podjętych czynnościach Referat Finansowy,
 - że decyzje w sprawie skutków wypowiedzenia ww. umowy dzierżawy należy uzgadniać z Burmistrzem MiG.
4. Burmistrz Miasta i Gminy zapoznał się ze stanowiskiem właścicieli lokali niemieszkalnych znajdujących się w budynku usytuowanym na działce ozn. w ewidencji gruntów nr 301, poł. przy ul. Gorzowskiej 2 w Barlinku, dot. zmniejszenia powierzchni gruntu przeznaczonego do sprzedaży na rzecz właścicieli ww. nieruchomości, przylegającego bezpośrednio ich działki, ozn. w ewidencji gruntów działką nr 778/22, w związku z przeznaczeniem części tej działki na potrzeby przebudowy drogi wojewódzkiej nr 151. Ww. właściciele są zainteresowani nabyciem pomniejszonego terenu. W związku z powyższym Burmistrz MiG postanowił prowadzić proces sprzedaży działki nr 778/22 pomniejszonej o grunt przeznaczony pod przebudowę drogi wojewódzkiej nr 151.
 5. Burmistrz Miasta i Gminy zapoznał się z wnioskiem osoby prowadzącej piekarnię i sklep ogólnospożywczy w Barlinku o rozłożenie na raty, na okres 10 lat, ceny lokalu użytkowego znajdującego się w budynku poł. w Barlinku przy ul. Niepodległości na działce ozn. w ewidencji gruntów nr 285 (zgodnie z art. 70 ust. 1 o gospodarce nieruchomościami cena nieruchomości sprzedawanej w drodze bezprzetargowej może zostać rozłożona na raty na czas nie dłuższy niż 10 lat, przy czym niespłacona część ceny podlega oprocentowaniu przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez NBP). Burmistrz MiG wyraził zgodę na rozłożenie spłaty ww. kwoty na okres 10 lat, w taki sposób, aby I rata wynosiła 50.000 zł, a pozostała kwota została rozłożona na 9 rat rocznych.
 6. Burmistrz Miasta i Gminy wydał zarządzenie w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do oddania w użytkowanie wieczyste poł. w Barlinku przy ul. Sportowej, ozn. w ewidencji gruntów działką nr 651/12 o pow. 1,4765 ha, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.
 7. Burmistrz Miasta i Gminy zapoznał się i przyjął projekt uchwały w sprawie zgody na nieodpłatne obciążenie służebnością gruntową nieruchomości stanowiącej własność Gminy Barlinek. Przedmiotem uchwały jest obciążenie służebnością gruntową nieruchomości objętych działkami ozn. w ewidencji gruntów nr: 576/33, 579/3 i 579/5, stanowiących własność gminy Barlinek, na rzecz właściciela nieruchomości objętych działkami ozn. w ewidencji gruntów nr: 576/14, 576/39 i 576/32, o łącznej powierzchni 0,1174 ha przy ul. Lipowej, obr. 2 Barlinka. Burmistrz MiG postanowił skierować przedm. projekt uchwały do Rady Miejskiej.
 8. Burmistrz Miasta i Gminy wydał zarządzenie w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej, na rzecz właściciela nieruchomości przyległej. Przedmiotem dzierżawy jest grunt o pow. 210 m², stanowiący część nieruchomości Gminy Barlinek, ozn. w ewidencji gruntów działką nr 380/2, poł. w obrębie 2 Barlinka, przy ul. Długiej, z przeznaczeniem na cele rekreacyjne. Okres dzierżawy do 3 lat. Wysokość opłat z tytułu dzierżawy: stawka czynszu za dzierżawę 1 m² gruntu rocznie wynosi 0,50 zł + 22% VAT.

9. Burmistrz Miasta i Gminy wydał zarządzenie w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, gruntów stanowiących własność Gminy Barlinek, poł. na Rynku Miejskim w Barlinku (obręb 2 miasta Barlinka). Przedmiotem dzierżawy są:
- grunt o pow. 100 m² poł. w północno – wschodnim narożniku Rynku Miejskiego (od strony ul. Wodnej),
 - grunt o pow. 100 m² poł. w południowo – wschodnim narożniku Rynku Miejskiego (od strony ul. Wylotowej).
- Sposób zagospodarowania gruntów: uruchomienie i prowadzenie „kawiarni letnich”. Okres dzierżawy: minimum 4 miesiące począwszy od 1 maja 2006r. Wysokość opłat z tytułu dzierżawy gruntów: wywoławczy czynsz dzierżawny za każdy grunt osobno w wysokości 800 zł miesięcznie, do czynszu doliczany będzie podatek w wysokości 22% VAT. Ponadto Burmistrz MiG postanowił, że w umowie zawartej z przyszłym dzierżawcą ustalone zostaną kary umowne za nie prowadzenie ogródków.
10. Burmistrz Miasta i Gminy zapoznał się i przyjął projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności gruntowej na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Barlinek, poł. w Barlinku przy ul. Sportowej. Przedmiotem uchwały jest obciążenie nieodpłatną służebnością gruntową nieruchomości ozn. w ewidencji gruntów działką nr 651/13, o pow. 0,0635 ha, dla nieruchomości ozn. w ewidencji gruntów działką nr 651/12 o pow. 1,4765ha. Jednocześnie Burmistrz postanowił skierować przedm. projekt uchwały do Rady Miejskiej.
11. Burmistrz Miasta i Gminy wydał zarządzenie w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego. Przedmiotem zarządzenia jest sprzedaż gruntu ozn. w ewidencji gruntów działką nr 541 o pow. 0,0229 ha, poł. obręb 2 Barlinka.
12. Burmistrz Miasta i Gminy postanowił nie skorzystać z prawa pierwokupu prawa użytkowania wieczystego działki o numerze ewidencyjnym 2117/6, o pow. 0,1073 ha, poł. w Barlinku na Górnym Tarasie, ponieważ działka ta jest zbędna do wykonywania zadań własnych Gminy.
13. Burmistrz Miasta i Gminy zapoznał się z informacją inspektora w sprawie procesu zbycia lokali mieszkalnych usytuowanych w budynku nr 3b poł. w Barlinku przy ul. Lipowej, w nieruchomości ozn. w ewidencji gruntów działkami nr: 576/14, 576/32 i 576/39. W przypadku podziału prawnego nieruchomości – zbycia lokali, właściciele lokali nie mieliby prawnie zagwarantowanego dostępu do drogi publicznej. Dostęp do drogi publicznej może być zapewniony przez ustanowienie służebności gruntowej na wydzielonej geodezyjnie drodze wewnętrznej ozn. w ewidencji gruntów działkami nr: 576/33, 579/3 i 579/5. W związku z powyższym Burmistrz MiG:
- postanowił wydzielić z założonych ksiąg wieczystych działki gruntu stanowiące drogę wewnętrzną i założyć dla tej drogi odrębną księgę wieczystą,
 - przyjął i postanowił skierować do Rady Miejskiej projekt uchwały w sprawie obciążenia nieruchomości służebnością gruntową. Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na obciążenie nieodpłatnie służebnością gruntową – prawem przechodu i przejazdu nieruchomości gruntowej ozn. w ewidencji gruntów działką nr: 576/33, 579/3 i 579/5 o łącznej powierzchni 0,0808ha, stanowiącej własność Gminy Barlinek, na rzecz każdego z właścicieli nieruchomości ozn. w ewidencji gruntów działkami nr:

576/14, 576/32 i 576/39 o łącznej pow. 0,1174 ha, poł. przy ul. Lipowej w Barlinku (obręb 2 miasto Barlinek).

14. Burmistrz Miasta i Gminy zapoznał się z wnioskami o przeznaczenie do sprzedaży lokalu mieszkalnego, złożone przez najemców:
 - lokalu mieszkalnego nr 3 usytuowanego w budynku nr 7 przy ul. Bocznej w Barlinku,
 - lokalu mieszkalnego nr 2 usytuowanego w budynku nr 62 przy ul. Gorzowskiej w Barlinku,
 - lokalu mieszkalnego nr 20 usytuowanego w budynku nr 3, klatce „b” przy ul. Chmielnej w Barlinku.
 - lokalu mieszkalnego nr 2 usytuowanego w budynku nr 1 przy ul. Wodnej w Barlinku i postanowił zlecić rzeczoznawcy majątkowemu wyceny ww. nieruchomości.

15. Burmistrz Miasta i Gminy wydał zarządzenie w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży jako lokal mieszkalny:
 - nr 12 usytuowany w nieruchomości zabudowanej budynkiem nr 26, poł. przy ul. Niepodległości 26 w Barlinku,
 - nr 7 usytuowany w nieruchomości zabudowanej budynkiem nr 62, poł. przy ul. Gorzowskiej w Barlinku.

16. Burmistrz Miasta i Gminy zapoznał się z opiniami wszystkich komisji Rady Miejskiej w Barlinku w sprawie wniosku osób fizycznych dot. zakupu części terenu, usytuowanego na działce ozn. w ewidencji gruntów nr 730/5 stanowiącej własność Gminy Barlinek a przylegającej bezpośrednio do działki nr 730/4 stanowiącej własność wnioskodawców, poł. w Moczku przy ul. Źródlanej i postanowił przystąpić do wydzielenia ww. działki gruntu, zgodnie z wcześniejszymi ustaleniami. Ponadto Burmistrz postanowił, po wykonaniu wydzielenia ww. nieruchomości, przygotować dwa projekty uchwał:
 - 1) w sprawie sprzedaży przedm. nieruchomości,
 - 2) w sprawie zgody na wdzierżawienie ww. nieruchomości.

17. Burmistrz Miasta i Gminy zapoznał się z pismem osoby fizycznej w sprawie zmniejszenia powierzchni dzierżawy nieruchomości ozn. w ewidencji gruntów nr 125 obr. Dzikowo, wyraził zgodę na powyższe i postanowił wydać zarządzenie w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej. Przedmiotem zarządzenia jest oddanie w dzierżawę części działki ozn. w ewidencji gruntów nr 125, o pow. 648 m², poł. w obr. Dzikowo; wysokość opłat z tytułu dzierżawy: 0,20 zł/m² rocznie + 22% VAT).

18. Burmistrz Miasta i Gminy wydał zarządzenie w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej. Przedmiotem zarządzenia jest oddanie w dzierżawę części działki ozn. w ewidencji gruntów nr 246/7, o pow. 104 m², poł. w obr. Dziedzice; Wysokość opłat z tytułu dzierżawy: 300 zł/ rocznie w tym 22% VAT.

19. Burmistrz Miasta i Gminy zapoznał się z wnioskiem Szczecińskich Kopalni Surowców Mineralnych S.A. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla złoża kruszywa naturalnego „Krzyńka II” i postanowił poinformować, że wskazany wcześniej przez Gminę obszar do sporządzenia m.p.z.p. uwzględnił zasadę zwartości i spójności całego obszaru (teren ograniczający ze wszystkich stron ciągi komunikacyjne, zapewniające z jednej strony dojazd do wszystkich

nieruchomości, a z drugiej strony – w naturalny sposób stanowiły granicę ewentualnego opracowania) oraz zaproponować dwa warianty rozwiązania sprawy:

1. wariant pierwszy – opracowaniem objąć obszar, o którym mowa wyżej – przy czym Gmina Barlinek partycypowałaby w kosztach sporządzenia m.p.z.p. proporcjonalnie, tj. udziałem gruntów gminnych do całej powierzchni opracowania, przy czym Rada Miejska w Barlinku nie uwzględniła w budżecie na 2006r. środków finansowych na ten cel;
2. wariant drugi – opracowaniem objąć obszar wskazany we wniosku Szczecińskich Kopalni Surowców Mineralnych S.A. (mniejszy obszar obejmujący tylko obszar górniczy) – przy czym istnieje ryzyko uchylecia uchwały o przystąpieniu do sporządzenia m.p.z.p. przez nadzór prawny Wojewody, z uwagi na to, że, zdaniem Burmistrza MiG, sam obszar górniczy, rozmieszczony na określonej przestrzeni winien być z tą przestrzenią funkcjonalnie powiązany, a nie wyodrębniony.

Ponadto Burmistrz MiG postanowił poinformować, że z uwagi na brak środków finansowych oraz zbyt czasochłonne procedury obecnie nie jest możliwe opracowanie przez Gminę zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Barlinek, co byłoby najlepszym rozwiązaniem.

W związku z powyższym Burmistrz postanowił wystąpić do Firmy o wypowiedzenie się nt. wyboru wariantu, które przedstawiono wyżej – powyższa opinia skutkować będzie w przyszłości przygotowaniem stosownej umowy o wzajemnej współpracy i zobowiązaniach.

20. Burmistrz Miasta i Gminy zapoznał się z pismem Barlineckiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. informujące o zakończeniu remontu lokalu nr 2 w budynku przy ul. Dworcowej 7a oraz wnioskiem o przekwalifikowanie na lokal socjalny i postanowił wydać zarządzenie w sprawie wydzielenia lokali z części mieszkaniowego zasobu Gminy z przeznaczeniem na lokal socjalny (lokal mieszkalny nr 2 w budynku nr 7a poł. przy ul. Dworcowej w Barlinku).
21. Burmistrz Miasta i Gminy zapoznał się z planem remontów budynków Wspólnot Mieszkaniowych na 2006r., jednocześnie zatwierdził plan remontów mieszkaniowego zasobu Gminy na 2006r.
22. Burmistrz Miasta i Gminy zapoznał się z wadami prawnymi nieruchomości zabudowanej poł. w Rychnowie (przeznaczonej do zbycia uchwałą Nr XXVIII/223/2004 Rady Miejskiej w Barlinku w sprawie wyrażenia zgody na przystąpienie do procesu zbycia segmentu budynku poł. w Rychnowie), stwierdzonymi przez rzeczoznawcę majątkowego w czasie wizji lokalnej, w związku z opracowywaniem operatu szacunkowego. Ww. wady prawne polegają na tym, że:
 - a) w obrębie poddasza budynku granicę do używania stanowi ścianka drewniana usytuowana na działce nr 185/6, około 1m od granicy działek 185/6 i nr 439,
 - b) w obrębie parteru, na połowie szerokości budynku od strony podwórza, granica działek nr 185/6 i 439 przebiega w odległości 0,95 m² os ściany budynku określającej aktualny sposób użytkowania. Ściana określająca aktualny sposób użytkowania budynku przesunięta jest 0,95 m od granicy działek w kierunku działki nr 439.Burmistrz Miasta i Gminy postanowił usunąć ww. wady poprzez przebudowę ścianek w budynku.
23. Burmistrz Miasta i Gminy zapoznał się z wnioskiem os. fizycznej o dosprzedaż gruntu objętego działką nr 192/13, o pow. 0,1705 ha., poł. w Laskówku i postanowił

odpowiedzieć, że obecnie nie jest możliwa sprzedaż ww. gruntu. Najpierw należy opracować koncepcję zagospodarowania przedm. terenu.

24. Burmistrz Miasta i Gminy zapoznał się z wnioskiem osób fizycznych dot. zwrotu kwoty 678zł, wpłaconej na poczet opracowania dokumentacji do dokonania transakcji zbycia na rzecz wnioskodawcy działki gruntu ozn. w ewidencji gruntów nr 804/42 poł. przy ul. Kasprowicza, w związku z rezygnacją z zakupu tego gruntu i postanowił, że nie ma podstaw prawnych do zwrotu ww. kwoty.
25. Burmistrz Miasta i Gminy zapoznał się z opiniami i wnioskami: Komisji Oświaty, Kultury, Zdrowia i Praworządności, Komisji Finansowo – Budżetowej i Planowania Gospodarczego i Komisji Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej, Budownictwa, Rolnictwa i Ochrony Środowiska Rady Miejskiej w Barlinku w sprawie dot. ustanowienia służebności gruntowej (dojazdu) na działce stanowiącej własność Gminy Barlinek do działki oznaczonej nr 98/8, poł. przy ul. Niepodległości w Barlinku, stanowiącej własność osoby fizycznej i postanowił, że dokonany zostanie podział działki ozn. w ewidencji gruntów nr 2121, w taki sposób, aby umożliwić sprzedaż gruntu w celu polepszenia warunków zagospodarowania działek sąsiednich, m.in. działki ozn. w ewidencji gruntów numerem 98/8, a służebność gruntowa zostanie ustanowiona na zbywanych działkach.

IV. W zakresie spraw ogólnooorganizacyjnych:

1. Burmistrz Miasta i Gminy postanowił ogłosić przetarg na materiały biurowe i druki urzędowe i powołał komisję przetargową.
2. Burmistrz Miasta i Gminy zapoznał się z przebiegiem i zatwierdził wynik przetargu na materiały biurowe i druki urzędowe. Wygrała firma „SORT” Sp. jawna ze Szczecina, która złożyła najkorzystniejszą ofertę.
3. Burmistrz Miasta i Gminy zapoznał się z przedstawioną przez Skarbnika Miasta i Gminy informacją nt. stanu realizacji zarządzenia Nr 152/2005 z dnia 09.12.2005r. w sprawie przeprowadzenia okresowej inwentaryzacji aktywów i pasywów Miasta i Gminy Barlinek.
4. Burmistrz Miasta i Gminy zobowiązał Referat Ogólnooorganizacyjny do opracowania nowego wzoru listowników oraz kopert z logo Urzędu Miasta i Gminy w Barlinku.
5. Burmistrz Miasta i Gminy polecił przygotować opinię prawną nt. czy Gmina może być członkiem Fundacji, a jeżeli tak, to na jakich zasadach?.
6. Burmistrz Miasta i Gminy zobowiązał pracowników Urzędu Miasta i Gminy w Barlinku do systematycznego i terminowego przekazywania do Biuletynu Informacji Publicznej wytworzonych przez nich informacji m.in.: projektów uchwał Rady Miejskiej, zarządzeń Burmistrza MiG, planów i strategii, gminnych programów, przetargów i ogłoszeń, ofert inwestycyjnych, obwieszczeń, informacji nt. majątku gminy oraz pozostałych informacji wynikających z ustawy o dostępie do informacji publicznej (art. 6 i art. 8 ustawy). Jeżeli pracownik uzna za zasadne umieszczenie w BIP-ie informacji, która nie znalazła się w katalogu wymienionym w ustawie ma możliwość umieszczenia jej po wcześniejszym uzgodnieniu powyższego z przełożonym. Ponadto

Burmistrz polecił monitorować informacje dostarczone i zamieszczane w BIP-ie oraz ich aktualizację w miarę potrzeb. Ww. informacje należy dostarczać bezpośrednio do inspektora ds. informacji publicznej oraz komunikacji społecznej tut. Urzędu. Uchwały Rady Miejskiej należy dostarczać bezpośrednio do biura Rady.

7. Burmistrz Miasta i Gminy zobowiązał jednostki organizacyjne Gminy Barlinek do systematycznego i terminowego przekazywania do Biuletynu Informacji Publicznej wytworzonych przez nich informacji m.in.: projektów uchwał Rady Miejskiej, zarządzeń Burmistrza MiG, planów i strategii, gminnych programów, przetargów i ogłoszeń oraz pozostałych informacji wynikających z ustawy o dostępie do informacji publicznej (w przypadku uznania za zasadne umieszczenie ich w BIP-ie), po wcześniejszym uzgodnieniu powyższego z inspektorem ds. informacji publicznej oraz komunikacji społecznej tut. Urzędu. Ponadto Burmistrz polecił monitorować informacje dostarczone i zamieszczane w BIP-ie oraz ich aktualizację w miarę potrzeb. Ww. informacje należy dostarczać bezpośrednio do inspektora ds. informacji publicznej oraz komunikacji społecznej tut. Urzędu. Uchwały Rady Miejskiej należy dostarczać bezpośrednio do biura Rady.

V. W zakresie spraw ZEAS:

1. Burmistrz Miasta i Gminy zapoznał się z pismem Dyrektora Publicznego Gimnazjum Nr 1 w Barlinku w sprawie rezygnacji ze stanowiska z dniem 31 sierpnia 2006r., przyjął ww. rezygnację i postanowił ogłosić konkurs na stanowisko Dyrektora Publicznego Gimnazjum Nr 1 w Barlinku.
2. Burmistrz Miasta i Gminy, po zapoznaniu się z informacją, iż brak jest nauczyciela do prowadzenia zajęć z techniki (w wymiarze 4 godzin) w klasie III a i III f Publicznego Gimnazjum Nr 1 oraz wnioskiem Dyrektora ww. placówki o wyrażenie zgody na prowadzenie przez Niego ww. zajęć, wyraził zgodę na powyższe.

Rozszerzenie sprawozdania z pracy Burmistrza Miasta i Gminy Barlinek w okresie międzysesyjnym.

W okresie międzysesyjnym uczestniczono w spotkaniach, na których podjęto wiele tematów dot. funkcjonowania Gminy Barlinek. I tak spotkano się z:

1. mieszkańcami budynku przy ul. Jeziornej 7b, na którym omówiono możliwości pozyskania dla mieszkańców ww. budynku lokali zastępczych;
2. częścią mieszkańców miejscowości Płonno w sprawie wygospodarowania zaplecza kuchennego do istniejącej świetlicy wiejskiej;
3. z p. Czesławem Czerwikiem - Kierownikiem Filii Fundacji na Rzecz Rozwoju Polskiego Rolnictwa nt. dalszego funkcjonowania Filii i przedłużenia umowy;

4. Radą Nadzorczą i Zarządem ZUO „BOMET” w Barlinku w sprawie spłaty zaległości podatkowych i zagospodarowania zbędnego majątku Zakładu;
5. Wojewodą Zachodniopomorskim w związku ze złożonym wnioskiem do Funduszu Spójności;
6. Prezesem OSP Barlinek nt. organizacji obchodów 60-lecia Ochotniczej Straży Pożarnej w Barlinku;
7. rzeczoznawcą realizującym umowę w zakresie wycen nieruchomości zleconych przez Urząd MiG w 2005r.;
8. oferentem nt. zainwestowania w Młyn Papiernia;
9. Proboszczem Parafii pw. św. Wojciecha w Barlinku nt. regulacji gruntowych w obrębie budowanego Kościoła;
10. Burmistrzem Strzelc Krajeńskich i Wójtem Kłodawy nt. wydania publikacji poświęconej Barlinecko - Gorzowskiemu Parkowi Krajobrazowemu;
11. Prezesem „POGOŃ” Barlinek nt. prac modernizacyjnych na Stadionie Miejskim;
12. Zarządem Stowarzyszenia Przedsiębiorców w Barlinku;
13. kobietami aktywnymi zawodowo;
14. Prezesem Polskiego Związku Wędkarskiego Koło w Barlinku nt. utrzymania czystości i porządku w obrębie administrowanych przez Związek wód oraz kosztów związanych z utrzymaniem siedziby;
15. Starostą Powiatu Myśliborskiego i Dyrektorem Szpitala nt. zakupów sprzętu medycznego dla Szpitala oraz potrzeb finansowych w tym zakresie;
16. Zarządem Towarzystwa Miłośników Barlinka nt. korzystania ze swojej siedziby;

Ponadto:

1. zorganizowano spotkanie i przedyskutowano, z większymi zarządcami nieruchomości z terenu Gminy, nowy regulamin czystości i porządku na terenie Miasta i Gminy Barlinek;
2. odbyło się spotkanie z udziałem Policji, Komendanta OSP i weterynarzem w sprawie uregulowania spraw związanych z oznakowaniem psów i wyłapywaniem bezpańskich zwierząt;
3. odbyły się 2 spotkania Sztabu Reagowania Kryzysowego w sprawie procedur i zachowania się na wypadek wystąpienia ptasiej grypy;
4. odbyło się zebranie wiejskie w miejscowości Rychnów, na którym dokonano wyboru nowego sołtysa; Sołtysem sołectwa Rychnów wybrany został p. Romuald Romaniuk;
5. odbyła się Gminna Gala Sportu, podczas której podsumowano wyniki osiągnięć w zakresie sportu na terenie Miasta i Gminy Barlinek i wręczono działaczom oraz zawodnikom wyróżnienia;
6. zostało zorganizowane szkolenie dla pracowników gminnych oraz radnych Rady Miejskiej w Barlinku z przedstawicielami Urzędu Skarbowego nt. prawidłowego składania oświadczeń majątkowych;
7. odbyło się Walne Zebranie Związku Hodowców Gołębi Pocztowych;
8. odbyło się spotkanie w sprawie bezpieczeństwa publicznego na terenie Miasta i Gminy Barlinek;
9. uczestniczono w Międzynarodowych Targach Turystycznych w Berlinie;
10. w Telewizji Polskiej Oddział Szczecin nt. promocji Projektu LEADER +.

