

***Panie Przewodniczący!  
Wysoka Rado!***

Przedkładam sprawozdanie z prac Burmistrza Barlinka za okres od dnia 21 stycznia 2009 roku do dnia 17 lutego 2009.

W tym czasie odbyły się cztery posiedzenia Burmistrza Barlinka z zespołem kierowniczym i rozpatrzono następujące sprawy:

**I. W zakresie spraw finansowych:**

1. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem RGM.VI. o wpisanie do budżetu na 2009 rok wykupienie sieci wodnokanalizacyjnej od p. Skąleckich. Wyraził zgodę na powyższe i postanowił zabezpieczyć środki.
2. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem Klubu Szachowego o dodatkowe 3.000,00 zł. Pozytywnie rozpatrzył wniosek i postanowił wprowadzić do budżetu na 2009 rok.
3. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem SP Nr 1 o dofinansowanie dojazdu dzieci na zimowiska z Barlinka do Choszczna i z powrotem. Burmistrz pozytywnie rozpatrzył wniosek i wyraził zgodę na dofinansowanie, jednocześnie przekazał wniosek do ROŚ.
4. Burmistrz Barlinka zapoznał się z informacją PG Nr 1 w Barlinku o wykorzystaniu środków z rezerwy.
5. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem Przedsiębiorstwa Wodno - Kanalizacyjnego Płonia o wpisanie do budżetu na 2009 rok na sfinansowanie dokumentacji na budowę stacji uzdatniania wody w m. Nowa Dziedzina. Burmistrz postanowił wpisać do budżetu na 2009 rok środki na w/w zadanie.
6. Burmistrz Barlinka zapoznał się z preliminarzem kosztów z Zachodniopomorskiego Okręgowego Związku Orientacji Sportowej w Pełczycach. Postanowił zorganizować spotkanie z przedstawicielami Związku.
7. Burmistrz Barlinka zapoznał się z informacją SP Nr 1 o wykorzystaniu środków z rezerwy remontowej.

**II. W zakresie spraw inwestycyjnych:**

1. Burmistrz Barlinka postanowił przekazać dokumentację dot. szlaków Nordic Walking RGM w ilości 2 egzemplarzy, w tym 1 dla PGK Sp. z o.o. w Barlinku celem utrzymania czystości i drożności traktów pieszych.
2. Burmistrz Barlinka zapoznał się ze sprawą dot. budowy linii oświetleniowych w Moczkuwie. Postanowił, że rozbudowa linii oświetleniowych w Moczkuwie od budynku nr 21 do 24 oraz od budynku 27 do 29 będą wykonane w linii kablowej. Wyraził również zgodę na odpłatne przekazanie nowowytbudowanych urządzeń na majątek Enea.
3. Burmistrz Barlinka zapoznał się z informacją dot. przetargu na budowę cmentarza komunalnego w Barlinku (etap I). Postanowił rozszerzyć skład komisji przetargowej o osoby: Kamila Rogut Szkudlarek i Renata Wolniak. W celu wyboru inspektora nadzoru dla w/w inwestycji Burmistrz postanowił ogłosić

przetarg nieograniczony. Przyjął skład komisji przetargowej w osobach: J. Zubyk, K. Rogut - Szkudlarek, R. Wolniak.

4. Burmistrz Barlinka zapoznał się ze sprawą dot. przetargu nieograniczonego na „Budowa oświetlenia drogowego w Moczkwie, Laskówku i Żelicach”. W celu wyboru inspektora nadzoru dla w/w inwestycji Burmistrz postanowił zamieścić stosowne ogłoszenie na stronie internetowej.
5. Burmistrz zapoznał się z prośbą firmy AFIX ze Szczecina o przesunięcie terminu prezentacji wstępnej koncepcji zagospodarowania parku w Mostkowie (dokumentacja) na 15 stycznia 2009 roku. Burmistrz wyraził zgodę na przesunięcie w/w terminu.
6. Burmistrz Barlinka zapoznał się z pismem firmy GOMETAL serwis s.c. dot. odstąpienia od umowy zawartej w dniu 9 lipca 2007 roku. Burmistrz postanowił zorganizować spotkanie z firmą GOMETAL serwis s.c., celem wyjaśnienia i podjęcia stosownych decyzji.
7. Burmistrz Barlinka zapoznał się z informacją przesłaną z Urzędu Marszałkowskiego ze Szczecina dot. braku możliwości uzyskania dofinansowania z FOGR -u zadania "Przebudowa drogi Równo - Laskówko".
8. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem osób fizycznych w spr. zmiany zabezpieczenia umowy nr RI.IV.7023/14/07 z dnia 31 stycznia 2008 roku. Burmistrz postanowił poinformować wnioskodawców, iż ustanowienie hipoteki na działce budowlanej nr 339/10 obr. Moczkowo w zamian za uwolnienie hipoteki z działki 339/6 obr. Moczkowo możliwe będzie w sytuacji, gdy wartość nowo ustanowionej hipoteki będzie co najmniej równa co do wartości hipoteki ustanowionej na nieruchomości o nr ewidencyjnym 339/6 obr. Moczkowo gm. Barlinek.
9. Burmistrz Barlinka zapoznał się z pismem mieszkańców ul. Sosnowej z uwagami dot. ustaleń ze spotkania w dniu 16 grudnia 2008 r. Burmistrz postanowił zorganizować spotkanie z mieszkańcami ul. Sosnowej celem wyjaśnienia uwag i podjęcia decyzji.
10. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem w spr. wyrażenia zgody na korzystanie z drogi wewnętrznej nr działki 96/24, 96/25 przy ul. Św. Bonifacego, celem dojazdu do nowo wydzielonych działek. Po analizie rozpatrzył wniosek pozytywnie i wyraził zgodę na powyższe.
11. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskami złożonymi przez Enea Operator w celu uzgodnienia trasy przyłącza energetycznego nn - 04 kv przy ul. Flukowskiego i ul. Sportowej oraz w m. Stara Dziedzina i Ożar. Burmistrz pozytywnie uzgodnił przebieg w/w trasy w miejscach, gdzie jest droga publiczna. Natomiast trasa przyłącza w m. Stara Dziedzina i Ożar skierował stosowny projekt uchwały w przedmiotowej sprawie do Rady Miejskiej.
12. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem Multimedia Polska w spr. uzgodnienia trasy kanalizacji teletechnicznej przy ul. 31 Stycznia. Postanowił skierować stosowny projekt uchwały w przedmiotowej sprawie do Rady Miejskiej, po czym zawrzeć odpowiednią umowę.
13. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem osoby fizycznej o wyrażenie zgody na wykonanie zjazdu z drogi wewnętrznej nr dz. 85/1 w m. Osina celem dostępu do nieruchomości działka nr 87/5. Burmistrz wyraził zgodę na wykonanie przedmiotowego zjazdu.
14. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem osoby fizycznej o wyrażenie zgody na zmianę trasy linii napowietrznej w m. Osina nad drogą gminną. Burmistrz po analizie pozytywnie rozpatrzył wniosek i wyraził zgodę na przedmiotowe.

15. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem firmy Sprint Sp. z o.o. Szczecin na wykonanie przyłącza telekomunikacyjnego w pasie drogowym ul. Paderewskiego. Burmistrz pozytywnie rozpatrzył wniosek i wyraził zgodę na powyższe.
16. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem osoby fizycznej o ustawienie znaku drogowego dla osób niepełnosprawnych na drodze gminnej w m. Swadzim. Burmistrz negatywnie rozpatrzył wniosek i nie wyraził zgodę na powyższe.
17. Burmistrz Barlinka zapoznał się ze sprawą dot. realizacji inwestycji w 2009 roku "Moje boisko 2012" - budowa zespołu boisk sportowych przy PG Nr 1 ul. Leśna 10. Burmistrz postanowił zabezpieczyć w budżecie Gminy na rok 2009 środków na realizację przedmiotowej inwestycji. Zobowiązał RI do złożenia stosownego wniosku i przedłożenia Skarbnikowi Gminy.
18. Burmistrz Barlinka zapoznał się ze sprawą dot. zawarcia umowy partnerskiej z Gminą Dębno jako liderem w spr. przystąpienia do realizacji projektu w ramach PO Kapitał Ludzki, działanie 5.2. Wznowienie potencjału administracji samorządowej oraz przekazanie stosownego projektu uchwały w przedmiotowej sprawie do Rady Miejskiej. Burmistrz postanowił skierować stosowny projekt uchwały w przedmiotowej sprawie do Rady Miejskiej.
19. Burmistrz Barlinka zapoznał się z informacją dot. listy zespołów reprezentujących Barlinek na spotkaniu trójstronnym w Eksjö w maju 2009 roku ( Feeling, cheerleaderki z PG Nr 1, orkiestra dęta + solistka, 2 filmowców, zdobywców nagrody za film "Jeden strzał", oraz delegacja z Urzędu Miejskiego i BOK).
20. Burmistrz Barlinka zapoznał się z informacją dot. odpowiedzi na zapytanie cenowe skierowane do przewoźników autokarowych na obsługę autokarową na 2009 rok (4 zaplanowane wyjazdy: Schneverdingen, Eksjo, Prenzlau, Courrieres. Łączna suma zamówienia ok. 20 tyś zł.). Jedna firma dała odpowiedź i zaproponowała cenę akceptowalną 3,80 zł/km. Burmistrz postanowił podpisać umowę na cały rok z w/w przewoźnikiem, by mieć gwarancję dostępności przewoźnika.
21. Burmistrz postanowił zlecić zdjęcie oświetlenia świątecznego ulicznego po dniu 12.01. 2009 roku.
22. Z-ca Burmistrza Barlinka zapoznała się z wnioskiem firmy ANNDOM sp. z o.o. o nieodpłatne użyczenie drogi publicznej w Moczkwie. Po analizie postanowiono poinformować wnioskodawców, iż podpisanie stosownej umowy może nastąpić pod warunkiem dostarczenia aktów własności części działek nr 50/3 i 50/4, przez które planowana jest budowa drogi w okresie do 5 miesięcy z jednoczesnym przedstawieniem formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
23. Z-ca Burmistrza Barlinka zapoznała się z raportem z analizy elektroenergetycznej. Firma PREDA proponuje wykonanie audytu elektroenergetycznego oświetlenia ulic. Koszt audytu to 50% uzyskanych oszczędności. Firma ENEA natomiast nie ma możliwości wygospodarowania oszczędności, gdyż owe już poczyniła. Postanowiono wystąpić do firmy PREDA z prośbą o przedłożenie stosownego projektu umowy, do którego gmina ustosunkuje się.
24. Z-ca Burmistrza Barlinka zapoznała się ze sprawą dot. wyboru inspektora nadzoru na zadanie "Budowa oświetlenia drogowego w Moczkwie, Laskówku i Żelicach. Na ogłoszenie zamieszczone na stronie internetowej dot. powyższego wpłynęła jedna oferta pana G. Józefowicza za cenę brutto 2.500,00 zł. Z-ca Burmistrza zaakceptowała ofertę i postanowiła podpisać stosowną umowę.
25. Z-ca Burmistrza Barlinka zapoznała się z informacją dot. przetargu nieograniczonego na "Budowę Cmentarza Komunalnego w Barlinku (I etap)". Na przetarg wpłynęło siedem ofert, z których cztery podlegały odrzuceniu. Żaden

wykonawca nie został wykluczony z postępowania. W wyniku postępowania wybrano najkorzystniejszą ofertę firmy Przedsiębiorstwo Budowlano - Montażowe "Madex" Waldemar Borowski z Barlinka. Z-ca Burmistrza zatwierdziła wybór komisji przetargowej i postanowiła podpisać stosowną umowę z wykonawcą.

26. Burmistrz Barlinka wydał zarządzenie w spr. powołania Jednostki Zarządzającej Projektem "Budowy promenady wraz z zagospodarowaniem terenów nad Jeziorem Barlineckim przy ul. Jeziornej w Barlinku na cele turystyczno - rekreacyjne".
27. Z-ca Burmistrza Barlinka zapoznała się z wnioskiem Starostwa Powiatowego w Myśliborzu w spr. uzgodnienia projektu budowy skrzyżowania w formie ronda w ciągu drogi powiatowej nr 1576Z na skrzyżowaniu ulicy Szosowej i Kombatantów w Barlinku oraz udzielenia prawa do dysponowania nieruchomością działka nr 267/2 obr 1 Barlinek na cele budowlane. Po analizie pozytywnie zaopiniowała projekt w/w zadania oraz udzieliła prawo do dysponowania nieruchomością działka nr 267/2 obr 1 Barlinek na cele budowlane.
28. Burmistrz Barlinka wydał zarządzenie w spr. powołania Zespołu Roboczego do Projektu pn. Budowa i przebudowa dróg łączących północną część Miasta Barlinek z drogą wojewódzką DW 156.
29. Z-ca Burmistrza Barlinka zapoznała się ze sprawą dot. zlecenia dodatkowego opracowania do wniosku o dofinansowanie - projekt pn. Budowa i przebudowa dróg łączących północną część Miasta Barlinek z drogą wojewódzką DW 156. Po analizie wyrażono zgodę na opracowanie pn" Analiza dokumentów dot. planowania przestrzennego Gminy Barlinek w kontekście rozbudowy układu komunikacyjnego miasta Barlinek". Cena opracowania to kwota 2.000,00 zł netto, m.in. z uwagi na krótki termin wykonania zamówienia.

### III W zakresie spraw rozwoju gospodarczego:

1. Burmistrz Barlinka zapoznał się ze sprawą dot. utworzenia targowiska miejskiego w Barlinku na ul. Dworcowej przy dworcu PKP z jednoczesną likwidacją przy ul. 31 Stycznia 21. Po analizie Burmistrz postanowił poinformować PGK Sp. z o.o. w Barlinku o przedmiotowej propozycji, prosząc jednocześnie o przedłożenie koncepcji zagospodarowania wskazanego terenu pod targowisko miejskie wraz z podaniem kosztów zagospodarowania i podania przybliżonego terminu wykonania tego zagospodarowania. Burmistrz postanowił również wystąpić do PKP do Szczecina z prośbą o dzierżawę wskazanego terenu.
2. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem radnego zgłoszonego na XXXII sesji Rady Miejskiej w dniu 29 grudnia 2008 r. dot. zbycia części gruntu Przedszkola Miejskiego Nr 2 przy ul. Podwale. Burmistrz postanowił poinformować radnego, że na teren będący w trwałym zarządzie Przedszkola Miejskiego Nr 2 w Barlinku opracowana została koncepcja jego zagospodarowania uzgodniona z Dyrektorem Przedszkola. Koncepcja zakłada możliwość zbycia części terenu, ale w związku z tym, że nie może on być zagospodarowany jako odrębna nieruchomość, zbycie jego może nastąpić w drodze bezprzetargowej na rzecz właścicieli działki przyległej, o ile będą oni zainteresowani nabyciem.
3. Burmistrz Barlinka zapoznał się z projektem uchwały w spr. wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości położonej w m. Dzikowo, ozn. w ewidencji gruntów działka nr 41/3 o pow. 0,0531 ha. Zaopiniował go pozytywnie i postanowił skierować do Rady Miejskiej.
4. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem firmy ARM INWESTYCJE Sp. z o.o. z siedzibą w Inowrocławiu z prośbą o zaniechanie naliczania odsetek i potraktowanie

uiszczania należności na ustanowienie służebności jako roczne opłaty przez okres 10 lat. Po analizie Burmistrz przychylił się do prośby i pozytywnie zaopiniował wniosek.

5. Burmistrz Barlinka zobowiązał RG do wystosowania pism do wszystkich sołtysów, z prośbą o przedstawienie w terminie 2 tygodni preliminarza przeznaczenia przyznaných środków budżetowych. Bez zgody Burmistrza nie będą uruchamiane przedmiotowe środki w przypadku, gdy dane zadanie czy zakup, nie były ustalone w planach rocznych.
6. Z-ca Burmistrza Barlinka zapoznała się z pismem i stanowiskiem Pana Patryka Kurka zam. w Barlinku przy ul. Lipowej 11a dot. spr. nabycia nieruchomości gruntowej przy ul. Lipowej 9, na którym znajdują się ruiny budynku. Postanowiono poinformować wnioskodawcę, iż propozycja zbycia nie ma charakteru roszczenia i w tej sytuacji nie może być mowy o rzeczeniu się nabycia przedmiotowego gruntu na rzecz rodziców. O powyższym poinformowano również Państwa Barbary i Romana Kurek, z prośbą o informacje, czy ewentualnie byłiby zainteresowani nabyciem wskazanego gruntu zaznaczonego na załączniku mapowym.
7. Burmistrz Barlinka wydał zarządzenie w spr. ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, działka nr 246/21 obr. 2 Barlinek o pow. 0,0140 ha.
8. Burmistrz Barlinka wydał zarządzenie w spr. ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży położonej w Barlinku przy ul. Gorzowskiej, działki gruntu nr 431/2, 432/2, 433/4, 434/4 o pow. 0,0566 ha.
9. Z-ca Burmistrza Barlinka zapoznała się z wnioskiem osób fizycznych zam. ul. 31 Stycznia 12/4 w spr. zwrotu wpłaconej zaliczki w kwocie 451,20 zł. Z wpłaconej zaliczki wydatkowano na mapę sytuacyjno wysokościową do wydania decyzji o warunkach zabudowy oraz na operaty szacunkowe. Możliwy jest zwrot kwoty 120,00 zł niewydatkowanej na wypis i wyrys z operatu ewidencyjnego, o czym poinformowano wnioskodawców.
10. Z-ca Burmistrza Barlinka zapoznała się z wnioskiem osoby fizycznej zam. Barlinek, ul. Różana 3/8 o sprzedanie działek o nr 370,371, 372 położonych w m. Wilcze obr. Żydowo. Wniosek rozpatrzono negatywnie, gdyż brak jest podstawy prawnej na zbycie gruntu stanowiącego własność Gminy Barlinek w drodze bezprzetargowej.
11. Z-ca Burmistrza Barlinka zapoznała się z wnioskiem PKP S.A. Oddz. Gospodarowania Nieruchomościami w Szczecinie o przeniesienie na rzecz Gminy działek gruntu w zamian za wygaszenie części zaległych zobowiązań podatkowych. Postanowiono poinformować wnioskodawcę, iż Burmistrz Barlinka wypowie się w przedmiotowej sprawie w terminie do końca lutego b/r.
12. Z-ca Burmistrza Barlinka zapoznała się z wnioskiem osoby fizycznej, zam. Barlinek ul. Strzelecka 25/6 o rozpoczęcie procesu zbycia terenu oznaczonego na załączniku mapowym kolorem zielonym. Postanowiono poinformować zainteresowanego, iż ewentualne zbycie przedmiotowego terenu będzie możliwe po opracowaniu projektu zagospodarowania terenu, na którym planuje się wybudowanie większej ilości garaży. Projekt zagospodarowania określi ich lokalizację oraz niezbędne drogi dojazdowe. Jednocześnie poinformowano, że zgodnie z obowiązującymi przepisami zbycie nieruchomości stanowiących własność Gminy Barlinek następuje w drodze przetargu, o terminie i miejscu Urząd Miejski informuje wnioskodawcę odrębnym pismem.
13. Z-ca Burmistrza Barlinka zapoznała się z ofertami na wykonanie opracowań projektów decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. Wpłynęły dwie oferty. Korzystniejszą ofertą była oferta Pracowni Projektowej "Ko Atelier" z Choszczna na kwotę 200,00 zł brutto. Wybrano przedmiotową ofertę i postanowiono podpisać stosowną umowę.

14. Z-ca Burmistrza zapoznała się z wnioskiem osoby fizycznej o ustalenie warunków zabudowy dla działki nr 1/1 w Krzyńce. Zaopiniowała wniosek pozytywnie i wyraziła zgodę na wydanie warunków zabudowy dla działki nr 1/1 w Krzyńce.
15. Z-ca Burmistrza Barlinka zapoznała się z ofertami na wykonanie w roku 2009 wycen nieruchomości w celu określenia ich wartości dla ustalenia opłaty adiacenckiej z tyt. podziału oraz opłaty "planistycznej" z tyt. uchwalenia planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego lub jego zmiany. W internecie zamieszczone zostało zaproszenie do składania do dnia 31 grudnia 2008 roku przez rzeczoznawców ofert na wykonywanie w 2009 roku w/w prac. Nie wpłynęła żadna oferta. W związku z tym zostały wysłane zaproszenia imienne do 16 rzeczoznawców. Wpłynęła tylko 1 oferta firmy Inwest -Bud s.c. Pana Bogusława Smoli z Choszczna. Po analizie ofertę przyjęto i postanowiono podpisać stosowną umowę.
16. Z-ca Burmistrza Barlinka zapoznała się z zawiadomieniem Burmistrza Przelewic o przystąpieniu do zmiany studium mpzp. Z-ca Burmistrza zapoznała się z zawiadomieniem i nie wniosła żadnych uwag.
17. Burmistrz Barlinka wydał zarządzenie w spr. ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, działki nr 246/4, 246/19, 246/20 przy ul. Gorzowskiej.
18. Burmistrz Barlinka wydał zarządzenie w spr. ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży położonej w miejscowości Żelice, ozn. w ewidencji gruntów działką nr 177/4 o pow. 0,1300 ha.
19. Burmistrz Barlinka wydał zarządzenie w spr. ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży położonej w Barlinku, oznaczonej w ewidencji gruntów działką nr 347/2 o pow. 0,0223 ha.
20. Z-ca Burmistrza Barlinka zapoznała się z ofertą na przygotowanie dokumentacji związanej z określeniem udziału Gminy Barlinek we współwłasności. Wpłynęła jedna oferta firmy Inwest - Bud s.c. B. Smoła z Choszczna, gdzie cena wykonania przedmiotowej dokumentacji to kwota 1200,00 zł netto. Po analizie zaakceptowano pozytywnie ofertę i postanowiono podpisać stosowną umowę.
21. Z-ca Burmistrza Barlinka zapoznała się z ofertą na wykonanie w roku 2009 usług geodezyjnych. Wpłynęła jedna oferta z Zakładu Usług Geodezyjno - Kartograficznych H. Kądziołka z Barlinka. Po analizie przyjęto ofertę i postanowiono podpisać stosowną umowę.

#### **IV W zakresie spraw gospodarki mieniem komunalnym i ochrony środowiska:**

1. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem RGM dot. postępowania w sprawie ustalenia warunków zabudowy - zmiana sposobu użytkowania lokalu mieszkalnego przy ul. Sądowej 3. Po analizie Burmistrz zobowiązał RGM do przedstawienia szczegółów, jakie elementy architektoniczne będą znajdować się poza linią zabudowy i w jakim stopniu będą ingerować (zajmować) pas drogi - chodnik.
2. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem osób fizycznych z prośbą o scedowanie umowy dzierżawy gruntu położonego w Barlinek na działce nr 195 przy ul. Rynek 2 na rzecz nowego właściciela kiosku. Burmistrz pozytywnie rozpatrzył wniosek i wyraził zgodę na cesję umowy.
3. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem osoby fizycznej dotyczącym wydzierżawienia części działki nr 660/1 obr 2 m. Barlinek przy ul. Sportowej w związku z wysokim kosztem dzierżawy oraz w związku z rezygnacją prowadzenia działalności gospodarczej. Po analizie Burmistrz postanowił skierować projekt uchwały o dzierżawę

części działki nr 660/1 obr. 2 o pow. 26 m<sup>2</sup> w drodze bezprzetargowej z jednoczesnym uchyleniem obowiązującej uchwały dot. dzierżawy przedmiotowego terenu. Burmistrz równocześnie podjął zarządzenie w spr. ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na rzecz właściciela działki sąsiedniej, położonej w obr. 2 w Barlinku przy u. Sportowej.

4. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem osób fizycznych dot. prośby rozwiązania umowy dzierżawy nieruchomości oznaczonych w ewidencji gruntów działkami nr 53/10 i 53/12 położonych w obrębie Mostkowo gm. Barlinek w związku z nabyciem przez dotychczasowych dzierżawców nieruchomości gruntowej wraz z zabudowaniami w w/w miejscowości. Burmistrz pozytywnie rozpatrzył wniosek i wyraził zgodę na powyższe.
5. Burmistrz Barlinka zapoznał się ze sprawą dot. ustalenia wysokości wadium oraz postąpienia na przetarg nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów działką nr 143 o pow. 1,01 ha położonej w obrębie Łubianka. Burmistrz wyznaczył wadium w wysokości 200,00 zł, postąpienia natomiast w wysokości 1,00 zł/m<sup>2</sup>
6. Burmistrz Barlinka zapoznał się ze sprawą dot. dzierżawy nieruchomości oznaczonych w ewidencji gruntów działką nr 146 ( obręb Płonno ) oraz cz. działki nr 205/6 w obrębie 2 m. Barlinek. Burmistrz postanowił skierować stosowny projekt uchwały dot. dzierżawy wskazanego terenu w drodze przetargu nieograniczonego.
7. Burmistrz Barlinka zapoznał się ze sprawą dot. dzierżawy działki nr 11 o pow. 12,75 m<sup>2</sup> dzierżawionej przez Panią Bernardę Kapuśniak zam. przy ul. Św. Bonifacego 24 a, która odmówiła podpisania umowy a także wydania części nieruchomości. Burmistrz postanowił wyznaczyć kolejny termin przejęcia przedmiotowej nieruchomości.
8. Burmistrz Barlinka wydał zarządzenie w spr. podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.
9. Burmistrz Barlinka wydał zarządzenie w spr. powołania komisji przetargowej do otwarcia, porównania i oceny ofert złożonych w pisemnym przetargu ofertowym na sprzedaż szyn kolejowych z nieużytecznego torowiska. Skład komisji: Cezary Krzyżanowski, Teresa Stankiewicz, Małgorzata Wojciechowska.
10. Burmistrz Barlinka wydał zarządzenie w spr. zasad zwrotu kosztów związanych z usuwaniem i utylizacją elementów i materiałów zawierających azbest z obiektów budowlanych położonych na terenie Miasta i Gminy Barlinek ze środków GFOŚiGW wraz z regulaminem zwrotu przedmiotowych kosztów.
11. Z-ca Burmistrza Barlinka zapoznała się z informacją dot. pisemnego przetargu ofertowego na sprzedaż szyn kolejowych z nieużytecznego torowiska. Na przetarg wpłynęło cztery oferty. Na podstawie ustalonych w ogłoszeniu o przetargu kryteriów wyboru ofert Komisja ustaliła, że ofertą spełniającą warunki określone w ogłoszeniu o przetargu oraz najkorzystniejszą cenę złożyła firma Rolnicza Marcin Kaczmarek z Nowego Gołębina. Z-ca Burmistrza zatwierdziła wybór komisji przetargowej i postanowiła podpisać stosowną umowę z wykonawcą za cenę netto 197.285,00 zł.
12. Z-ca Burmistrza Barlinka zapoznała się z pismem Barlineckiego TBS Sp. z o.o. informującym o przejęciu lokalu mieszkalnego nr 4 położonego w budynku przy ul. 1 Maja 15 w Barlinku. Postanowiono wydać zarządzenie Burmistrza Barlinka w spr. wydzielenia lokali z części mieszkaniowego zasobu Gminy z przeznaczeniem na lokale socjalne. Przedmiotem zarządzenia jest wydzielenie lokalu mieszkaniowego nr 4 w budynku nr 15 położonego przy ul. 1 Maja w Barlinku.
13. Z-ca Burmistrza zapoznała się ze sprawą dot. powołania Komisji Przetargowej do przeprowadzenia przetargu pisemnego nieograniczonego na dzierżawę nieruchomości położonych w Barlinku przy ul. Przemysłowej. Podjęto zarządzenie Burmistrza w przedmiotowej sprawie i ustalono skład komisji w osobach: Cezary Krzyżanowski, Agnieszka Jaszczak - Kosińska i Małgorzata Wojciechowska, Tadeusz Skowron.

14. Z-ca Burmistrza zapoznała się z wnioskiem osoby fizycznej o dokonanie zapisu w umowie dzierżawy na część działki nr 566/3 dot. służebności swobody przechodu i przejazdu do działki dzierżawionej lub przeznaczonej do sprzedaży. Postanowiono poinformować wnioskodawcę, iż należy podpisać umowę dzierżawy na dotychczasowych warunkach. Po podpisaniu umowy Gmina wystąpi do dzierżawców działki nr 566/3 z aneksem do przedmiotowych umów dot. prawa swobody przychodu i przejazdu przez wskazany teren. Pod warunkiem podpisania tych aneksów przez pozostałych dzierżawców nastąpi aneksowanie umowy wnioskodawcy. Jednocześnie poinformowano zainteresowanego, iż w przypadku nie podpisania przez niego umowy dzierżawy, zostanie obciążony za bezumowne korzystanie z części przedmiotowej nieruchomości.
15. Z-ca Burmistrza Barlinka zapoznała się z wnioskiem SMW-L "Dom" dot. odmowy zapłaty kolejnej faktury za bezumowne korzystanie z części działki nr 237/26. Postanowiono sprawę przekazać do RF, celem wezwania do uregulowania płatności zaległych faktur. Jednocześnie poinformowano, iż w przypadku nie uiszczenia zobowiązań, sprawa zostanie skierowana na drogę postępowania sądowego.
16. Z-ca Burmistrza Barlinka zapoznał się z ofertami na wykonanie wycen nieruchomości w celu określenia ich wartości rynkowej oraz rzutów poziomych kondygnacji budynków niezbędnych do aktu ustanawiającego odrębną własność lokali. Na wykonanie wycen nieruchomości w celu określenia ich wartości rynkowej wpłynęły 3 oferty. Wybrano ofertę najkorzystniejszą Pana Leona Piszczyka i postanowiono zawrzeć stosowną umowę. Na wykonanie rzutów poziomych kondygnacji budynków niezbędnych do aktu ustanawiającego odrębną własność lokali wpłynęły 2 oferty. Wybrano ofertę najkorzystniejszą firmy Expertus - Nieruchomości s. c. Bogusław Legan i Joanna Ułaszewska z Gorzowa Wlkp. i postanowiono podpisać stosowną umowę.
17. Z-ca Burmistrza Barlinka zapoznała się z pismem Barlineckiego TBS Sp. z o.o. informującym o opracowaniu opinii technicznej dot. aktualnego stanu technicznego budynku położonego przy ul. Armii Polskiej 1 w Barlinku, z której wynika, że pogarsza się stan techniczny elementów konstrukcyjnych budynku, których zużycie określone zostało na 85% i istnieje zagrożenie wystąpienia katastrofy budowlanej a wynik ekspertyzy wskazuje na nieopłacalność remontu. Po analizie postanowiono najemców lokali mieszkalnych zakwalifikować do otrzymania lokali zamiennych i umieścić w rejestrze osób zakwalifikowanych do najmu lokali zamiennych.
18. Z-ca Burmistrza Barlinka zapoznała się z planem remontów mieszkaniowych zasobu gminy na 2009 rok oraz propozycjami do planu remontów na 2009 rok Wspólnot Mieszkaniowych. Plan remontów został zatwierdzony pozytywnie.
19. Z-ca Burmistrza Barlinka zapoznała się ze sprawą dot. ustalenia wysokości postąpienia na przetarg części nieruchomości gruntowej ozn. w ewidencji gruntów działką nr 97/1 obr. Swadzim. Ustalono kwotę postąpienia w wysokości 1,00 zł za 1 ar gruntu rocznie, wadium natomiast w wysokości 140,00 zł.
20. Z-ca Burmistrza Barlinka zapoznała się z informacją dot. przetargu na dzierżawę nieruchomości nr 143 położonej w obr. Łubianka gm. Barlinek. Był jeden zainteresowany (dotychczasowy dzierżawca), który wygrał przetarg. Wysokość czynszu ustalono w kwocie 2,70 zł za 1 ar gruntu rocznie. Przedmiotowe rozstrzygnięcie zaakceptowano pozytywnie.

## **V W zakresie spraw ogólnooorganizacyjnych**

1. Burmistrz Barlinka zobowiązał Kierowników Referatów w/m do przestrzegania planów urlopowych. Urlop poza planem ma być indywidualnie uzgadniany z Burmistrzem.



2. Burmistrz Barlinka zobowiązał kadrę kierowniczą i wszystkich pracowników o złożenie oświadczenia o prowadzeniu działalności gospodarczej własnej bądź współmałżonka.
3. Burmistrz Barlinka przypomina o składaniu kwartalnych sprawozdań o niezrealizowanych ustaleniach podjętych na zespołach kierowniczych.

## **VI W zakresie spraw oświaty**

1. Burmistrz Barlinka zapoznał się z informacją dot. organizacji ferii zimowych we wszystkich gminnych szkołach.
2. Burmistrz Barlinka zapoznał się z informacją Wojewody Zachodniopomorskiego dot. rozstrzygnięcia nadzorczego w spr. uchwały określającej zasady wynagradzania nauczycieli zatrudnionych w szkołach i placówkach oświatowych prowadzonych przez Gminę Barlinek.
3. Z-ca Burmistrza Barlinka zapoznała się z wnioskami dyrektorów szkół SP Nr 4 i SP Nr 1 dot. nauczania indywidualnego uczniów klasy V Przemysława Kowalskiego, Łukasza Ślusarczyka oraz ucznia klasy IV w Mostkowie Kacpra Kaczmarczyka. Z-ca Burmistrza wyraziła zgodę na nauczanie indywidualne wymienionych uczniów w wymiarze 8 godzin tygodniowo do końca roku szkolnego 2008/2009 w ramach przyznaných środków budżetowych.
4. Z-ca Burmistrza Barlinka zapoznała się z wnioskiem Dyrektora SP Nr 1 w spr. indywidualnego nauczania ucznia klasy IV Grzegorza Matwiej. Z-ca Burmistrza wyraziła zgodę na nauczanie indywidualne w/w ucznia w wymiarze 8 godzin tygodniowo do końca roku szkolnego 2008/2009 w ramach przyznaných środków budżetowych.

## **VII W zakresie spraw ABI, OPS, BOK, PGK, PEC, BTBS**

1. Burmistrz Barlinka zapoznał się z wnioskiem Rady Nadzorczej PGK Sp. z o.o. w spr. zmiany zasad wynagradzania Zarządu oraz Głównego Księgowego PGK Spółki z o.o. w Barlinku wraz z wnioskiem o przyznanie premii za II kw. 2008 r. ustalonych uchwałą Zgromadzenia wspólników z dnia 17 czerwca 2004 r. Postanowił przyznać Prezesowi Zarządu premie w wys. 15% wynagrodzenia miesięcznego. Sprawę zmiany zasad wynagradzania rozpatrzy w terminie późniejszym.
2. Burmistrz Barlinka zapoznał się ze sprawą dot. podpisania nowej umowy na dostawę informatycznych materiałów eksploatacyjnych. Wartość zamówienia nie przekroczy kwoty 14.000,00 EURO, nie ma więc obowiązku stosowania ustawy prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. Burmistrz postanowił wystosować pisma do firm o złożenie ofert i wybrać ofertę najkorzystniejszą. Jednocześnie Burmistrz postanowił dalej współpracować z firmą P.H.U. Serwis kopiarek Jacek Stalmach z Barlinka przy dostawie zregenerowanych tonerów do drukarek laserowych i podpisać z firmą stosowną umowę.
3. Z-ca Burmistrza Barlinka zapoznała się ze sprawozdaniem z realizacji Gminnego Programu Profilaktyki i Przeciwdziałania Uzależnieniom za 2008 rok. Zaakceptowała powyższe i postanowiła skierować do Rady Miejskiej jako lutowy materiał sesyjny.

***Rozszerzenie sprawozdania z pracy Burmistrza Barlinka  
w okresie międzysesyjnym.***

*W okresie międzysesyjnym uczestniczono w spotkaniach, na których podjęto wiele tematów dot. funkcjonowania Gminy Barlinek. Odbyły się następujące spotkania:*

1. Odbyło się Walne Zebranie Stowarzyszenia Lider, na którym przyjęto Strategię Obszarów Wiejskich, zaakceptowano budżet na rok 2009 oraz propozycję projektu w ramach PROW.
2. Zorganizowano spotkanie z właścicielami nieruchomości, na terenach których mają być zlokalizowane przepompownie ścieków w ramach projektu budowa kanalizacji obszarów wiejskich, dotyczy m.: Barlinek, Osina i Lutówko.
3. Zapoznano się wspólnie z sołtysem i Rada Sołecką wsi Mostkowo z koncepcją zagospodarowania terenów rekreacyjno - sportowych w Mostkowie.
4. Odbyło się spotkanie z dzierżawcami Pensjonatu "Pod sosnami", na którym omówiono zakres prac remontowych na rok 2009 oraz przedyskutowano możliwość aplikowania o środki przez dzierżawcę Pensjonatu.
5. Uczestniczono w corocznej odprawie Policji w Powiecie Myśliborskim.
6. Podpisano umowę partnerską na realizację wspólnego projektu z Kapitału Ludzkiego, którego liderem jest Gmina Dębno.
7. Spotkano się z projektantem dokumentacji ścieżki rowerowej ul. Sportowa - Krzynka i zaakceptowano wstępną koncepcję przebiegu ścieżki i rozwiązań technicznych.
8. Odbyło się uroczyste otwarcie systemu monitoringu w Barlinku.
9. Odbyło się wspólne spotkanie Fundacji Talent - Promocja - Postęp oraz Stowarzyszenia Przedsiębiorców Barlinek, na którym przedyskutowano możliwość realizacji wspólnego projektu "Wsparcie osób pozostałych długotrwale bez zatrudnienia".
10. Uczestniczono w konferencji Rewitalizacja i Mieszkalnictwo, zorganizowane przez Marszałka Województwa Zachodniopomorskiego w spr. programu "Jesika".